

מכרז פומבי 7/2026 – מכרז לעריכת ביטוחי העירייה
תשובות לשאלות הבהרה והבהרה מטעם העירייה

מס"ד	פרק ועמוד הרלוונטיים	סעיף	נוסח השאלה/הבקשה לשינוי	תשובות
1			הנכם מתבקשים להמציא רשימה של נכסי המועצה, אשר תכלול שם/תיאור הנכס, שווי הנכס/גודל במטר מרובע, כתובת ומיקוד חובה שערכם מ-5 מליון ₪ ומעלה ומהווים לא פחות מ-70% מסה"כ נכסי המועצה. ככל ונוכרז כזוכים, אנו זקוקים למידע להפקת הפוליסות.	יימסר לזוכה בהתאם לדרישה.
2	כללי		לאור הדרישות של מבטחי משנה לכל אחת מהפוליסות יתווסף: סייג מגפות (קורונה) וכן סייג סייבר וכן סייג סנקציות וכן סייג מלחמה (WAR EXCLUSION CLAUSE) וכן סייג שיטת בניה הידועה בשם "פל קל" לפוליסה צד שלישי – יתווסף נוהל טיפול תביעות לפוליסת אש מורחב יתווסף נוהל עבודות בחום וסעיף כבאות, נוהל כיסוי עמדות טעינה לרכב 4 גלגלים, תנאי מיגון למערכות פוטו וולטאיות לפי נוסחי חברתנו המאושרים ע"י פיקוח והמצ"ב בהתאמה לפוליסת רכוש או חבויות לתשומת לבכם סייגים אלה קיימים בכל חברות הביטוח העוסקות בביטוחי רשויות. <u>אי אישור סעיף זה ימנע מאיתנו להגיש הצעת מחיר למכרז.</u>	מקובל, למעט נוהל טיפול תביעות (יסוכם בין העירייה לזוכה). לגבי מבנים מסוכנים - לא יחול בגין פעילות שהרשות חייבת לבצע בקשר למבנים מסוכנים.
3	כללי		בכל הפוליסות יירשם כי הכיסוי הביטוחי לא יחול על רכוש וחבויות השייכים לתאגיד מים ומכון טיהור שפכים (מט"ש)	מקובל
5	כללי		האם קיים סיכון מיוחד ו/או חריג כלשהו שמבטח סביר היה מבקש לדעת עליו ולא נשאל לגביו כאן?	למיטב ידיעתנו, אין
6	כללי		האם בשטח העירייה ו/או באחריותה אתרים לעליה לרגל ו/או אתרים קדושים? אנו מבקשים מידע מלא לרבות אך לא רק מיה הגורם האחראי לשלום הציבור באתרים אלה ושמות המבטחים של אתרים האלה.	אין
7	כללי		בביטוחי חבויות, הכיסוי הביטוחי לחבותו של המבוטח בגין נחלים, נהרות, אגמים או	קיים נחל יונה- המשמש לתיעול

	<p>מקווה מים המצויים בשטח העירייה מותנה באישור המפורש של חברתנו.</p> <p>להערכת הסיכון, באם אכן קיים אחד או יותר מאתרים המפורטים לעיל, אנו עומדים על קבלת מידע חיתומי מלא:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. מה בדיוק קיים בשטח המועצה? 2. מי הגורם האחראי בגינם? 3. מי מטעם המועצה אחראי על שלום הציבור באתרים אלה? 4. היכן היו מבוטחים עד כה? 5. מה נסיון תביעות/טביעות? <p>וכן כל מידע רלוונטי אחר שלא נשאלה שאלה לגביו</p>			
8	האם בשטח העירייה אצטדיונים?	לא. לרשות אין אצטדיון, אולם קיים מגרש כדורגל עם כ-300 מקומות ישיבה.	כללי	
9	האם ברשות העירייה חברות שמירה?	לא	כללי	
10	האם ברשות העירייה חברות הסעות?	לא	כללי	
11	האם בשטח העירייה אתרים לפינוי פסולת?	לא	כללי	
	<p>במידה וכן אנו עומדים על קבלת מידע</p> <p>ביחס לגורם המפעיל אותם, האם מקיים ביטוחים עצמאיים וכן לוודא קיום כל האישורים על פי דרישות החוק לרבות, אך לא מוגבל, אישור מכבי אש, רשיון עסק, אישור משרד לאיכות הסביבה ועוד.</p>			
12	<p>סעיף 11.2 המילים "ובתנאי שלא יהיו שינויים מהותיים בפוליסות הביטוח ו/או צרכי המבוטח" – מבוטלות ומוחלפות</p> <p>במילים "בתנאים כפי שישוכמו בין המבוטח למבטח"</p> <p>סעיף 11.3 – שורה 4, אחרי המילים "בחישוב פרמיה נוספת" תתוספנה המילים "כפי שתסוכם בין המבוטח למבטח"</p>	<p>11.2 – נרשם בתחילת הסעיף "בתנאי תשלום כפי שישוכמו".</p> <p>11.3 – הבקשה מתקבלת.</p>	7+8	11
13	<p>סעיף 13.1 – בסוף הסעיף תתוספנה המילים "ובתנאי כי לא אירועו אירועים ביטוחיים כלשהם שהיקפם מ-150,000 ₪ ואילך."</p>	מתקבל חלקית – אירוע ביטוחי בהיקף של 250,000 ₪ כפוף לידיעת הרשות.	8	13
14	<p>שורה 1, אחרי המילים "ו/או מפעילי החוגים" תתוספנה המילים "למעט הגובים דמי השתתפות בעצמם"</p> <p>סעיף ג.1 – שורה 2 המילה "חלק" – מבוטלת ומוחלפות במילים "מ-25% ואילך"</p> <p>סעיף 1.ט – בסוף הסעיף תתוספנה המילים "ובביטוחי חבויות בגין מעשי ומחדלי המבוטח"</p> <p>סיפא 2 אחרי סעיף 1.יא - שורה 1 לפני תחילת הסעיף תתוספנה המילים "בביטוח</p>	<p>הבקשה מתקבלת.</p> <p>הבקשה מתקבלת.</p> <p>הבקשה מתקבלת – זה גם רשום בתחילת הסעיף.</p>	12	1

הבקשה נדחית.	הרכוש אש מורחב ובתנאי כי בביטוח של הגופים האלה נרשם במפורש כי הביטוח הינו ראשוני. "			
בהתאם לחוק חוזה הביטוח.	בסוף הסעיף תתוספנה המילים "ובתנאי שלא הוסתר מידע במתכוון"	4	13	15
הבקשה מתקבלת (זה גם רשום).	סעיף 2.5- אחר המילים "גופים אשר המבוטח ויתר" תתוספנה המילים "בכתב"	5	13	16
הבקשה מתקבלת.	בסוף כל הסעיף 5 תתוספנה המילים "הרחבה זו לא תחול כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.			
טענות המבטח בעניינים אלו תיבחנה אך ורק בהתאם להוראות הדין והפסיקה המושרשת בעניין התניות בטיחות והחמרת סיכון (סעיפים 18 ו-21 לחוק חוזה הביטוח). שלילת כיסוי או הפחתת תגמולים תתאפשר רק ככל שהמבטח יוכיח השפעה מהותית וישירה של המחדל על עצם קרות מקרה הביטוח, ובאופן יחסי להשפעה זו בלבד, ולמעט מקרים בהם ההפרה נעשתה בכוונת מרמה.	הסעיף – מבוטל המועצה הינה גוף ממשלתי שעשרות אלפי תושבים נתונים למרותו ולכן מטעמי שלום הציבור אינו יכול להרשות לעצמו לנהוג בניגוד לתקנות ו/או חוקים ו/או לא לודא תקינות ציוד ומתקנים בשטחו.	14	14	17
מתקבל חלקית: מוסכם ומובהר כי פוליסות הביטוח הנערכות על פי מכרז זה הינן פוליסות ראשוניות המזכות את המבוטחים במלוא השיפוי, מבלי שהמבטחים ידרשו מהמבוטחים לפנות תחילה למבטחים אחרים או להתנות את תשלום תגמולי הביטוח בקיומן של פוליסות אחרות. יחד עם זאת, למבטחים תישמר זכות השיבוב ו/או הדרישה להשתתפות (כפל ביטוח) כלפי צדדים שלישיים ו/או מבטחים אחרים בהתאם להוראות הדין, ובלבד שזכות זו לא תופעל כלפי גורמים אשר המבוטח התחייב כלפיהם בכתב ומראש (במסגרת חוזים, מכרזים או היתרים שניתנו כדין לפני אירוע הנזק) לפטור אותם מאחריות ו/או לוותר כלפיהם על זכות התחלוף.	הסעיף – מבוטל קיימים כללים ביטוחיים מאד ברורים לביטוח משותף	15	14	
ראה תשובה לשאלה 13	בסוף הסעיף תתוספנה המילים "ובתנאי כי לא אירעו אירועים ביטוחיים כלשהם שהיקפם מ-150,000 ש"ח ואילך"	16	14	18
הבקשה מתקבלת	המילים "רק בשל העדר תשלום" – מבוטלות לתשומת לבכם כי לכל צד לחוזה הביטוח עומד זכות ביטול.	18	14	19
הבקשה נדחית. התשלום באופן המפורט בסעיף נעשה כך מזה מספר שנים.	הסעיף מבוטל ומוחלף בנוסח הבא: תנאי תשלום מזומן – עד 5 תשלומים קבועים ורצופים מיום תחילת הביטוח	19	14	20

	בתשלומים עד 8 תשלומים צמודי מדד קבועים ורצופים מיום תחילת הביטוח ובתוספת 3.5% דמי אשראי.			
הבקשה נדחית.	המילים "המיטיב עם המבוטח" – מבוטלות ומוחלפות במילים "הצעת המציע שהוכרזה כזוכה למכרז"	22	14	21
הבקשה נדחית.	הסעיף – מבוטל (נוסח סעיפי "רשלנות רבת" בכל הפוליסות יהיו לפי נוסח ביט 2016 ובאחריות מקצועית לפי נוסח פוליסה לביטוח אחריות מקצועית של איילון מהדורה 2019	24	15	22
הבקשה מתקבלת.	שורה 1 המילים "מאגרי מים" – מבוטלות שורה 2 – המילים "מבנים לשימור" – מבוטלות . אנו מבקשים לקבל מידע חיתומי מלא לענין המבנים לשימור לרבות אך לא רק, סכומי ביטוח לכל מבנה, יעודו ולמה משמש, מה מועד השיפוץ האחרון, האם ברשות המבוטח אישור קונסטרוקטור עדכני לתקופת הביטוח. שורה 9 המילים "בשטחי מדינת ישראל והשטחים בשליטת צה"ל" – מבוטלות ומוחלפות במילים "בשטח המוניציפלי וכן שורה 14 המילים "בשטח מדינת ישראל" מבוטלות ומוחלפות במילים "בשטח המוניציפלי של המועצה"	הרכוש המבוטח	17 מפרט לביטוח אש מורחב	24
הבקשה נדחית – קיים בית נבולסי (מבנה לשימור) -המבנה מופיע בדוח סקר שנערך ע"י המבטחת בשנת 2024. הבקשה מתקבלת	שורה 2 – המילים "לרבות גדר בטחון אלקטרונית" – מבוטלות אנו מבקשים לקבל סכום ביטוח נפרד לגדר אלקטרונית . לא ניתן להכליל גדר בטחון אלקטרונית בכיסוי תשתיות מוניציפליות שורה 6 המילים "כולל מאגרי מים" – מבוטלות ומוחלפות במילים "למעט מאגרי מים"	סעיף סכום ביטוח תת סעיף תשתיות	17	25
שורה 2 – הבקשה מתקבלת.	שורה 6- הבקשה מתקבלת	סעיף סכום ביטוח	17	26
מקובל, ובלבד שהכוונה היא מסכום הביטוח הכללי.	בסוף הסעיף תתווספה המילים " הכיסוי הביטוחי בגין אובדן ו/או נזק הקשור ו/או הנובע מנזקי זדון, שביתות, פרעות ומהומות מוגבל עד 10% מסכום הביטוח ולא יותר מסך 100,000,000 ₪ " אי אשור סעיף זה ימנע מאתנו להגיש הצעת מחיר למכרז	סעיף סכום ביטוח	17	26
רעידת אדמה- מקובל. נזקי טבע – מקובל. נזק לתשתיות (שלא רעידת אדמה או נזקי טבע) – 75,000 ₪. נזק אחר- מקובל	לאור השינויים הרבים שחלו בשוק ביטוחי רשויות וביטוחי משנה, הסעיף מבוטל ומוחלף בנוסח הבא : רעידת אדמה – 10% מסכום הביטוח לאתר מיני 40,000 ₪ מקסי 5,000,000 ש"ח (אתר כהגדרתו בנוסח ביט 2016 סעיף 13.8.1.2 נזקי טבע – 10% מהנזק מיני 100,000 ₪ מקסי 250,000 ₪ לאתר (אתר פירושו שטח מעגלי רציף ברדיוס 500 מטר)	השתתפות עצמית	17	27

	נזק לתשתיות שלא מנזקי רעידת אדמה ו/או מנזקי טבע – 100,000 ₪ כל נזק אחר 50,000 ₪			
הבקשה מתקבלת.	בכותרת , אחרי המילים "על בסיס נזק ראשון" - תתוספנה המילים "למקרה ולתקופת הביטוח כלול בסכומי הביטוח המפורטים לעיל ולא בנוסף להם" סעיף 1 המילים "סעיף זה כפוף לקימום אוטומטי – מבוטלות	סעיף הרחבות	18	28
הבקשה מתקבלת	סעיף 4 המילים "הגבוה מבניהם" – מבוטלות ומוחלפות במילים "הנמוך מבניהם"			
הבקשה נדחית	סעיף 7 - אחרי המילים "גניבה (שאינה פריצה)" תתוספנה המילים "ממשרדי המבוטח"			
הבקשה מתקבלת.	סעיף 9 – תתוספנה המילים "לפי הרחבה 3.19			
הבקשה מתקבלת, למעט בכל הנוגע למגבלת סכום של 150,000 ₪.	וכן ביחס לרכוש אחר – הרחבה מוגבלת עד לסך 150,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח וכן ובנוסף למפורט בסעיף זה הכיסוי לא יחול על מבנים לשימור"			
מתקבל חלקית – הסכום יעמוד על 1,000,000 ₪.	סעיף 16- המילים "2,000,000 ₪" – מבוטלות ומוחלפות במילים "500,000 ₪"			
המילים "מרבית הזמן" וכן המילים "והן בהיותם מחוץ לאתרי האחסון, בגרירה" – מבוטלות – האחסון, בגרירה" – מבוטלות – הבקשה נדחית ומוחלפות במילים "כנגד סיכוני אש בלבד ובערכי שיפוי בלבד." הבקשה מתקבלת בכל הנוגע לסיכוני אש וערך שיפוי. וכן גם בסוף הסעיף תתוספנה המילים " בעת אחסונם באתרי המבוטח כנגד סיכוני אש בלבד ובערכי שיפוי בלבד"	23	19	29	
הבקשה נדחית.	סעיף 6 ב - מבוטל קיימים כללים ביטוחיים מאד ברורים לביטוח משותף	6	19 נספח הרחבות ושיוניים	30
מקובל	לפוליסה לביטוח אש מורחב ביט 2016 יתווסף הסעיף : למען הסר ספק בהמשך לאמור בסעיף 2.6 (הסיכונים המבוטחים) נזקי נוזלים והתבקעות, הפוליסה אינה מכסה נזקים לצנרת עצמה ו/או הוצאות להחלפת חלקי צנרת או עלות רכוש, שאינו רכוש צד ג', שנפגע מהנוזלים/התבקעות הצנרת , כאשר גורם הנזק אינו פגיעה חיצונית פתאומית ובלתי צפויה. (למען הסר ספק אירוע נזקי טבע ו/או רעידת אדמה ייחשב כפגיעה חיצונית פתאומית ובלתי צפויה) מובהר בזאת כי נזקים עקב התבלות וחלודה אינם מכוסים. כמו כן ולמען הסר ספק השלמה לכל הסיכונים הרחבה 3.20 מפרק סיכונים	לפוליסה לביטוח אש מורחב יתווסף סעיף	19	31

	<p>נוספים מבוטחים לא יחול על תשתיות מוניציפליות לרבות אך לא מוגבל צנרת ביוב ו/או ניקוז ו/או צנרת מים. למען הסר כל ספק כל הנ"ל בהתאם יחול על צנרת של בריכות שחיה. הכיסוי הביטוחי לא יחול על קריסת מבנים שאינם בנויים בניה מאסיבית (בלוקים ו/או בטון ו/או אבן ו/או קרוונים) שאינה נובעת מאירוע חיצוני, תאונתי ובלתי צפוי שגרם לקריסתם ו/או קריסת מערכות (חשמל, מים, ביוב וכו') ו/או קריסת קירות תומכים לסוגיהם ביחס לתשתיות. למען הסר כל ספק הכיסוי הביטוחי לפי הרחבה 3.20 השלמה לכל הסיכונים לא יחול על רכוש שגילו מעל 25 שנה למעט אם האירוע נגרם ע"י פגיעה חיצונית, תאונתית ובלתי צפויה.</p>			
<p>נזקי טבע ו/או נזקי טבע מתשתיות – 100,000 ₪ לתובע. נזק מתשתיות (לא טבע) – 100,000 ₪. כל נזק אחר – 50,000 ₪.</p>	<p>הסעיף – מבוטל ומוחלף בנוסח הבא : "מנזקי טבע ו/או מתשתיות 100,000 ₪ לתובע כל נזק אחר – 50,000 ₪" לתשומת לבכם על מנת שנוכל לתמחר הצעת מחיר תחרותית למכרז, נבקשכם להעביר פירוט תביעות צד שלישי שהוגשו נגד העירייה גבוהות מ-50,000 ₪ ונמוכות מ-110,000 ₪</p>	<p>השתתפות עצמית</p>	<p>20 ביטוח צד שלישי</p>	<p>32</p>
<ol style="list-style-type: none"> 1. הבקשה מתקבלת 2. שאלה לא ברורה 3. הבקשה מתקבלת כפוף ובזיקה לאמור בהמשך לסעיף. 4. הבקשה נדחית. נרשם שהאירועים צריכים להתקיים בכפוף לדין ועפ"י אישור משטרת ישראל. 5. הבקשה נדחית 6. הבקשה מתקבלת 7. הבקשה מתקבלת 8. בהתאם להגדרות הפוליסה באשר ל"עובד". 9. לא נתבקש ביטוח ציוד רכוש כלי צמ"ה אלא ביטוח אחריות בגבול אחריות מוגבל. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. סעיף ג- המילה "עבור" – מבוטלת ומוחלפות במילים "בגין וכלפי" 2. סעיף ד – בסוף 3. סעיף ה- שורה 2, אחרי המילים " וספורט מכל סוג ותיאור" תתוספנה המילים "למעט ספורט אתגרי כגון בנג'י, אומגה, נינג'ה, קירות טיפוס וכד' " 4. סעיף ו – בסוף הסעיף תתוספנה המילים "וכן אישור של כוחות הבטחון ופעילות כלשהיא מתקיימת בהתאם לדרישות כל דין/תקנה/צו וברשות המבוטח אישורים מכל הגורמים הרלוונטיים והמצאתם למבטח בכל עת שיידרש" 5. סעיף ח- בסוף הסעיף תתוספנה המילים "עד לסך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח" 6. סעיף ט – בסוף הסעיף תתוספנה המילים "לפי הרחבה 4.5" 7. סעיף י - בסוף הסעיף תתוספנה המילים "ובתנאי שלא יצאו מחזקתה של המועצה" 8. סעיף יג- בסוף הסעיף תתוספנה המילים "למעט בגין עובדי המבוטח מכל סוג שהוא" 	<p>הרחבות</p>	<p>20+21</p>	<p>33</p>

	9. סעיף טו – בטל ומבוטל ציוד צ.מ.ה. יש לבטח בביטוח יעודי בלבד			
הבקשה מתקבלת.	הסעיף מבוטל ומוחלף בנוסח הבא : תאונות עבודה – 20,000 ₪ לאירוע , מחלות מקצוע – 20,000 ₪ לכל נפגע.	השתתפות עצמית	23 חבות מעבידים	34
הבקשה מתקבלת.	1. סעיף 3, בסוף הסעיף תתוספנה המילים " לפי חוזר הפיקוח 2015-1-16"	הרחבות	23	35
הבקשה מתקבלת.	תתוספנה המילים " תנאי הכיסוי כדלקמן : אחריות מקצועית – לפי נוסח פוליסה לביטוח אחריות מקצועית של איילון מהדורה 2019 " וחבות מוצר לפי נוסח פוליסה "ביט 2016"		24 אחריות מקצועית	36
1. הבקשה נדחית 2. הבקשה מתקבלת 3. הבקשה נדחית.	1. שורה 3 המילים "כגון" – מבוטלות 2. שורה 7, אחרי המילים "מגשרים" תתוספנה המילים " בגין גישורים המופנים ע"י בתי המשפט ו/או המוכרים ע"י בתי המשפט" 3. שורה 8, אחרי המילים "...שעיסוקו מחייב הסמכה" המילים "ו/או רישוי" - מבוטלות ומוחלפות במילים "ורישוי כדין"	מהות הביטוח	24 אחריות מקצועית	37
הבקשה מתקבלת.	הסעיף מבוטל ומוחלף בנוסח הבא : "מנזקי טבע ו/או מתשתיות 100,000 ₪ לתובע כל נזק אחר – 75,000 ₪ "	השתתפות עצמית	24	39
לגבי התנאים המופיעים בסעיפים השונים- מקובל. מובהר בזאת בהתאם לדרישות המכרז, גבול האחריות בגין כל ההרחבות המפורטות בפוליסה יהיה זהה לגבול האחריות המלא שנקבע במכרז , ולא יהיה כפוף לתתי-גבולות אחריות, למעט הגנה משפטית.	1. אחרי המילים " אי יושר , מעילה של עובדים" – תתוספנה המילים "לפי הרחבה 2.2 2. אחרי המילים "אובדן מסמכים עקב מקרה ביטוח – תתוספנה המילים" לפי הרחבה 2.5 3. אחרי המילים "השמצה, הוצאת דיבה תתוספנה המילים "לפי הרחבה 2.3 4. אחרי המילים "חריגה מסמכות" תתוספנה המילים "לפי הרחבה 2.6 " 5. המילים "הגנה משפטית " – מבוטלות ומוחלפות במילים "הוצאות הגנה בהליכים פליליים והליכים מנהליים" לפי הרחבה 2.10 6. וכן תתוספנה המילים "לפי נוסח הרחבה רלוונטית מנוסח פוליסה לביטוח אחריות מקצועית של איילון מהדורה 2019"	הרחבות	24	40
הבקשה מתקבלת עם הסייג : למען הסר ספק חריגים 1 ו-2 לא יחולו מקום בו יוכח כי המועצה	תתוספנה המילים " לנוסח הפוליסה לביטוח אחריות מקצועית של איילון מהדורה 2019		24	41

<p>נקטה בכל אמצעי האכיפה העומדים למועצה כלפי החייבים ברישוי ו/או שנקיטת צעדי האכיפה אינם בסמכות המועצה בכלל.</p> <p>לגבי מבנים מסוכנים - לא יחול בגין פעילות שהרשות חייבת לבצע בקשר למבנים מסוכנים.</p>	<p>יתוספו הסייגים הנוספים:</p> <p>1. אובדן שימוש, עיכוב ואי עמידה בלוח הזמנים הנובעים מהליכים פרוצדורליים.</p> <p>2. אובדן ו/או נזק הקושר ו/או הנובע ממתן/אי מתן רישוי לעסקים ואכיפתם מכל סוג שהוא.</p> <p>3. אובדן ו/או נזק כלשהוא הקשור ו/או הנובע מפעילות מכל סוג שהוא המבוטח ו/או המועסקים על ידו בכל הקשור בענין "מבנה מסוכן"</p> <p>4. אובדן ו/או נזק כלשהו הקשור ו/או הנובע משיטת הבניה הידועה בשם "פל קל"</p>			
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>המילים "2,000 ₪" – מבוטלות ומוחלפות במילים "10,000 ₪"</p>	<p>השתתפות עצמית</p>	<p>25 כספים</p>	<p>42</p>

	נוסח השאלה	עמוד, פרק סעיף רלבנטי	מסמך או נספח	מס"ד
<p>לא מאושר זום. מועד פתיחת המכרז נקבע ליום 5.7.26 בשעה 09:00 בחדר הישיבות בבניין העירייה (שרת 4, כפר יונה).</p>	<p>נבקש כי פתיחת המכרז תהייה בזום ומועדה יועבר לכלל המציעים מבעוד מועד.</p>		<p>כללי</p>	<p>43</p>
<p>באמצעות תאגיד מים</p>	<p>האם הרשות מספקת מים ו/או מטפלת בביוב בעצמה או באמצעות תאגיד מים? האם לתאגיד המים ביטוח עצמאי?</p>		<p>כללי</p>	<p>44</p>
<p>אין</p>	<p>האם לרשות יש מאגרי מים? מט"שים? במידה וכן נבקש לקבל פרטים.</p>		<p>כללי</p>	<p>45</p>
<p>מוסכם</p>	<p>נבקש אישורכם לציין כי הביטוח לא יחול על רכוש ו/או חבויות של תאגיד המים ו/או מכוני טיהור שפכים.</p>		<p>כללי</p>	<p>46</p>
<p>ראה תשובה לשאלה 11.</p>	<p>האם בתחום הרשות ו/או באחריותה אתר פינוי פסולת? במידה וכן, האם הרשות מפעילה אותו או שמופעל ע"י קבלני משנה? האם הרשות קבלת מהמפעילים אישורי קיום ביטוחים?</p>		<p>כללי</p>	<p>47</p>
<p>ראו תשובה לשאלה 8.</p>	<p>האם יש ברשות אצטדיון? במידה ויש נבקש לדעת מי מפעיל את האצטדיון? במידה וזה גורם שאינו הרשות, האם יש לו ביטוח עצמאי?</p>		<p>כללי</p>	<p>48</p>
<p>ראה תשובה לשאלה 7.</p>	<p>נבקש לדעת האם באחריות הרשות קיימים נחלים, אגמים, מעיינות, מאגרי מים? נבקש פרטים. כמו כן נבקש לדעת מי אחראי על הפעלתם? במידה ולא מופעלים ע"י הרשות, האם הרשות קבלת מהמפעילים אישורי קיום ביטוחים?</p>		<p>כללי</p>	<p>49</p>

50	כללי		האם בשטח הרשות קיימים אזורי תעשייה. במידה וכן: 1. נבקש פרטים. 2. האם אזורי התעשייה באחריות המועצה או שהם מנוהלים ע"י גופים אחרים?	יש- מנוהל ע"י העירייה
51	כללי		בהתאם לדרישת מבטחי משנה, נבקש אישורכם להוסיף את החריגים המצורפים.	מקובל
52	כללי	אחריות מקצועית	1. האם התעורר מקרה כלשהוא אשר עשוי לשמש עילה לתביעה לפי פוליסת אחריות מקצועית? 2. האם ידוע לרשות או למי מעובדיה הבכירים על עובדות כלשהן העלולות לגרום להתעוררות תביעה נגד המבוטחים בפוליסה הקשורות לאחריותו המקצועית?	למיטב ידיעת העירייה, אין.
53	כללי		על מנת שנוכל להגיש הצעה, נבקש לקבל את רשימת 5 המבנים הגדולים ברשות כולל ייעודם, שיטחם (במ"ר) כתובתם ומיקוד.	רשימה תימסר לזוכה
54	כללי		על פי דרישת מבטחי המשנה נבקש אישורכם כי תועבר רשימת כלל נכסי הרשות. הרשימה חייבת לכלול: ייעוד הנכס, כתובת, שטח ומיקוד. יובהר בזאת כי הרשימה לא תהווה רשימה סגורה לגבי הנכסים המבוטחים אולם תשמש בסיס לגיבוש סכומי הביטוח	רשימה תימסר לזוכה
55	כללי		נבקש פרטים ביחס להשתתפויות העצמיות לתקופה 2020 - 2025 : 1. פוליסת אש : 1.1. נזקי טבע . 1.2. כל נזק אחר. 2. פוליסת צד שלישי : 2.1. בגין נזקי טבע והצפות. 2.2. נזק מתשתיות. 2.3. לכל נזק אחר. 3. פוליסת חבות מעבידים : 3.1. לתאונת עבודה. 3.2. מחלת מקצוע 4. פוליסת אחריות מקצועית.	<p>22-2021: רכוש : טבע – 10% מהנזק, מיני 100,000 ₪ אחר – 50,000 ₪ צד שלישי : 50,000 ₪ מעבידים : 20,000 ₪ (תאונה/מחלת מקצוע) מוצר מקצועי : 75,000 ₪.</p> <p>23-2022: רכוש : טבע – 10% מהנזק, מיני 100,000 ₪ אחר – 50,000 ₪ צד שלישי : טבע – 100,000 ₪ לתובע אחר – 75,000 ₪ מעבידים : 20,000 ₪ (תאונה/מחלת מקצוע) מוצר מקצועי : טבע – 100,000 ₪ לתובע אחר - 75,000 ₪</p> <p>24-2023: רכוש :</p>

<p>טבע – 10% מהנזק, מיני 104,200 ₪ אחר – 52,100 ₪ צד שלישי: טבע – 104,200 ₪ לתובע אחר – 100,000 ₪ מעבידים: 20,840 ₪ (תאונה/מחלת מקצוע) מוצר מקצועי: טבע – 104,200 ₪ לתובע אחר – 78,150 ₪ 2024-25: רכוש: טבע – 10% מהנזק, מיני 107,100 ₪ אחר – 55,550 ₪ צד שלישי: טבע – 107,100 ₪ לתובע אחר – 107,100 ₪ מעבידים: 21,420 ₪ (תאונה/מחלת מקצוע) מוצר מקצועי: טבע – 107,100 ₪ לתובע אחר – 80,325 ₪ 2025-26: רכוש: טבע – 10% מהנזק, מיני 110,304 ₪ אחר – 57,212 ₪ צד שלישי: טבע – 110,304 ₪ לתובע אחר – 110,304 ₪ מעבידים: 22,061 ₪ (תאונה/מחלת מקצוע) מוצר מקצועי: טבע – 110,304 ₪ לתובע אחר – 82,728 ₪</p>				
מקובל	נבקש לציין: "תנאי הפוליסות למעט ביטוח אחריות מקצועית יהיה תנאי ביט 2016. ביחס לאחריות מקצועית יחולו תנאי פוליסת אחריות של הפניקס מהדורה 2024 או לחילופין כללביט מהדורת 2018"		כללי	56
ראו תשובה לשאלה 13	לאחר המילים: "90 ימים לאחר מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז" נבקש אישורכם לרשום: "ובתנאי שלא אירע מקרה ביטוח בסך של יותר מ-150,000 ₪.	עמוד 8 סעיף 13.1	מסמך א	57
ראה תשובה לשאלה 14	ביחס למפעילי חוגים נבקש להוסיף: "הפועלים עבור הרשום בלבד, ובתנאי שאינם גובים דמי השתתפות בעצמם".	עמוד 12 סעיף 1	מסמך ג	58
מקובל	נבקש אישורכם כי סכומי הביטוח בפוליסה כוללים את רכושם של כל המבוטחים	עמוד 12 סעיף 1	מסמך ג	59

	ושכ"ע בביטוח חבות מעבידים כולל גם את שכרם של כל המבוטחים.			
קיימת חברה כלכלית. החברה הוקמה במטרה לקדם, לפתח ולנהל פרויקטים בתחומי התשתיות, הבינוי, הפיתוח הכלכלי, התפעול והמסחר בתחומי הרשות. מחזור לשנת 2025 - כ- 20 מיליון ₪.	נבקש פרטים ביחס לחברות עירוניות, האם יש חברה כלכלית? במידה וכן, נבקש פרטים.	עמוד 12 סעיף 11	מסמך ג	60
הנחת העבודה, שהפניית השואל מיוחסת לעניין המופיע בעמוד 14 למסמכי המכרז (ולא לעמוד 13 כמצוין בשאלה). באשר לסוגיה זו, נא ראה התשובה לשאלה 17.	נבקש אישורכם לבטל את הסעיף	עמוד 13 סעיף 14	מסמך ג	61
ראה תשובה לשאלה 13.	נבקש אישורכם לרשום: "ובתנאי שלא אירע מקרה ביטוח בסך של יותר מ- 150,000 ₪.	עמוד 19 סעיף 16	מסמך ג	62
ראה תשובה לשאלה 19.	נבקש אישורכם למחוק את המילים: "רק בשל העדר תשלום".	עמוד 13 סעיף 18	מסמך ג	63
ראה תשובה לשאלה 20	נבקש למחוק את הסעיף ולרשום במקומו: "הפרמיה תשולם ב-5 תשלומים מיום תחילת הביטוח".	עמוד 14 סעיף 19 א	מסמך ג	64
ראה תשובה לשאלה 21	במקום המילים: "המייטיב עם המבוטח" נבקש לרשום: "המפרט המוסכם או לכל סיכום אחר שהיה בין המבוטח לחברת הביטוח".	עמוד 14 סעיף 22	מסמך ג	65
הבקשה מתקבלת.	לאחר המילים: "עצים וצמחי נוי" נבקש אישורכם להוסיף: "בכפוף לסעיף 19 שלהלן".	עמוד 17 – הרכוש המבוטח	מסמך ה	66
בית ספר תיכון שרונה.	נבקש לדעת מה האתר ששכום הביטוח שלו 80,000,000 ₪ ?	עמוד 17 סכום הביטוח	מסמך ה	67
ראה תשובה לשאלה 27.	נבקש אישורכם למחוק את ההשתתפות העצמית ולרשום במקומה: 1. רעידת אדמה: 10% מסכום הביטוח לאתר, מינימום 40,000 ₪ ומקסימום 5,000,000 ₪. אתר – בהתאם להגדרת אתר ביחס לרעידת אדמה בפוליסה. 2. נזקי טבע: 15% מהנזק, מינימום 150,000 ₪ לאתר, מקסימום 2,500,000 ₪ לאירוע. אתר – שטח מעגלי שרדיוסו 500 מטר ומרכזו כפי קביעת המבוטח. 3. כל נזק אחר: 75,000 ₪. 4. קריסה ו/או שקיעה של מבנים לשימור – 3,000,000 ₪.	עמוד 17 השתתפות עצמית	מסמך ה	68
ראה תשובה לשאלה 28.	לאחר המילים: "קיימום אוטומטי" נבקש אישורכם להוסיף: "פעם אחת נוספת בכפוף לתשלום פרמיה".	עמוד 18 סעיף 1	מסמך ה	69

70	מסמך ה	עמוד 18 סעיף 7	נבקש אישורכם להוסיף: "ממשרדי המבוטח בלבד".	ראה תשובה לשאלה 28.
71	מסמך ה	עמוד 18 סעיף 9	נבקש אישורכם להוסיף: "הכיסוי כפוף לתנאי הרחבה 3.19 בפוליסה".	ראה תשובה לשאלה 28.
72	מסמך ה	עמוד 19 סעיף 20	נבקש אישורכם להוסיף: "מקסימום 50,000 ₪ לפריט"	הבקשה נדחית
73	מסמך ה	עמוד 19 סעיף 21	לאחר המילים: "בעת חניה" נבקש אישורכם להוסיף: "בחניוני הרשות בלבד".	הבקשה נדחית
74	מסמך ה	עמוד 19 סעיף 23	<p>1. נבקש אישורכם למחוק את המילים: "מרבית הזמן" ו-"והן בהיותם מחוץ לאתרי האחסון בגרירה ו/או במנוחה".</p> <p>2. לאחר המילים: "אחסון באתרי העיריה" נבקש אישורכם להוסיף: "אשר מגודרים ושמורים או לחילופין מגודרים / סגורים ומוגנים ע"י מערכת אזעקה מחוברת למוקד שמירה אזרחי." בהעדר אמצעי המיגון הנ"ל הכיסוי יחול בגין נזקי אש ורעידת אדמה בלבד.</p> <p>3. נבקש אישורכם להוסיף: הפיצוי יהיה בערכי שיפוי".</p>	<p>1. ראה תשובה לשאלה 29.</p> <p>2. הבקשה נדחית</p> <p>3. הבקשה מתקבלת</p>
75	מסמך ה	עמוד 19	נבקש אישורכם להוסיף: סכום הביטוח בגין שביתות פרעות ומהומות אזרחיות יהיה 10% מסכום הביטוח מקסימום 100,000,000 ₪.	ראה תשובה לשאלה 26.
76	מסמך ה	עמוד 19	<p>נבקש אישורכם להוסיף סעיף 23 כדלקמן: "לעניין נזקי נוזלים סעיף 2.6 בפוליסה: הפוליסה אינה מכסה נזקים לצנרת עצמה (צנרת מכל סוג ותאור לרבות צנרת ניקוז ו/או ביוב ו/או מים מוניציפאלית ו/או עירונית ו/או רגילה וסטנדרטית במבנה מכל סוג שהוא) והוצאות להחלפת חלקי צנרת ו/או נזקי כל רכוש מבוטח מכל סוג ותאור, שאינו רכוש צד ג', שנפגע מהנוזלים ו/או מהתבקעות הצנרת לרבות הנוזלים עצמם, כאשר גורם הנזק אינו פגיעה חיצונית פתאומית ובלתי צפויה.</p> <p>למען הסר ספק יובהר כי נזקים לצנרת עקב התבלות וחלודה ו/או נזקי בלאי ופגם טבעי אינם בבחינת פגיעה חיצונית ובלתי צפויה ועל כן אינם מכוסים, וכי כיסוי כל הסיכונים על פי סעיף 3.20 בפרק "סיכונים מבוטחים" בתנאי הפוליסה לא יחול על כיסוי זה. מאידך יובהר כי אירוע נזקי טבע ו/או רעידת אדמה ו/או אש בקשר לצנרת ייחשב כפגיעה חיצונית פתאומית ובלתי צפויה".</p>	מקובל

77	מסמך ה	עמוד 19	מקובל	נבקש להוסיף: "הכיסוי הביטוחי לא יחול על קריסת מבנים ו/או חלקי מבנים שאינם בנויים בניה מאסיבית ו/או קריסת מערכות (מים, חשמל, ביוב) וקירות תומכים לסוגיהם אלא כתוצאה מאירוע תאונתי חיצוני בלבד"
78	מסמך ו	עמוד 20 השתתפות עצמית	ראה תשובה לשאלה 32.	נבקש אישורכם למחוק את הסעיף ולרשום במקומו: בגין נזקי טבע – 100,000 ₪ לתובע, מקסימום 2,500,000 ₪ לאירוע". כל נזק אחר -100,000 ₪.
79	מסמך ו	עמוד 20 סעיף ג	הבקשה מתקבלת.	אחרי המילים: "פעילות ההתנדבות" נבקש אישורכם להוסיף: "עבור המבוטח".
80	מסמך ו	עמוד 20 סעיף ה	ראה תשובה לשאלה 33	לאחר המילים: "ספורט מכל סוג שהוא" נבקש אישורכם להוסיף: "למעט ספורט אתגרי".
81	מסמך ו	עמוד 21 סעיף י	הבקשה מתקבלת.	נבקש אישורכם להוסיף: "למעט אספקת מים".
82	מסמך ו	עמוד 21 סעיף יא	הבקשה נדחית.	נבקש אישורכם כי גבול האחריות להרחבה זו יהיה 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח
83	מסמך ו	עמוד 21	הבקשה מקובלת, בכפוף להוספת המילים "ו/או אזהרות" אחרי המילים "בצעדי אכיפה".	נבקש אישורכם להוסיף: לא יכוסה כל נזק הנובע ו/או הקשור לרישוי עסקים. יובהר כי החריג לא יחול מקום בו הרשות נקטה בצעדי אכיפה ו/או פעולות כלפי העסקים החייבים ברישוי ו/או שנקיטת צעדי האכיפה אינם בסמכות הרשות בכלל
84	מסמך ז	עמוד 23 השתתפות עצמית	ראה תשובה לשאלה 34	נבקש אישורכם להוסיף: בגין מחלת מקצוע – 20,000 ₪ לנפגע
85	מסמך ז	עמוד 23 סעיף 2	הבקשה נדחית	נבקש אישורכם לבטל את הסעיף.
86	מסמך ז	עמוד 23 סעיף 3	ראה תשובה לשאלה 35.	נבקש אישורכם להוסיף: הכיסוי להטרדה מינית יהיה בכפוף לחוזר 16-1-2015 של הפיקוח על הביטוח.
87	מסמך ח	עמוד 24 מהות הביטוח	הבקשה מתקבלת, למעט אחריות שילוחית.	נבקש להוסיף בסוף הסעיף: "מובהר בזאת כי אחריותם המקצועית של רופאים אינה מכוסה בפוליסה".
88	מסמך ח	עמוד 24 השתתפות עצמית	ראה תשובה לשאלה 39.	נבקש אישורכם למחוק את הסעיף ולרשום במקומו: בגין נזקי טבע – 100,000 ₪ לתובע, ₪, מקסימום 2,500,000 ₪ לאירוע". כל נזק אחר -100,000 ₪.
89	מסמך ח	עמוד 24	ראה תשובה לשאלה 41.	נבקש אישורכם להוסיף: הפוליסה אינה מכסה:

	<p>1. אובדן ו/או נזק הקשור ו/או הנובע ממתן/אי מתן רישוי עסקים ואכיפתם מכל סוג שהוא .</p> <p>2. נזקים כספיים עקב אובדן שימוש, עיכוב ואי עמידה בלוחות זמנים הנובעים מהליכים פרוצדוראליים מתמשכים.</p> <p>למען הסר ספק חריגים 1 ו-2 לא יחולו מקום בו יוכח כי הרשות נקטה בכל אמצעי האכיפה העומדים לרשותה כלפי החייבים ברישוי ו/או שנקיטת צעדי האכיפה אינם בסמכות הרשות בכלל</p> <p>3. מקרי ביטוח הקשורים לחבותה החוקית של הרשות בכל הקשור להסדרת ביטוח.</p>			
<p>1. שריפת מבנה רובוטיקה. קצר חשמלי.</p> <p>2. למיטב ידיעתנו, לא מנתוני דוחות התביעות הכלליים שבידי הרשות, ובבדיקה שנערכה מול סוכנות הביטוח, לא אותרו תביעות בפרק צד שלישי ששולם בהן סכום העולה על 150,000 ₪. ככל שקיימים אירועים מעבר לכך, הרי שמדובר במקרים בודדים ואינם מהותיים. יחד עם זאת, מובהר בזאת כי בכל הנוגע לתביעות נזקי גוף, מטבע הדברים הערכות השווי הרפואיות והמשפטיות (העתודות) מנהלות, נקבעות ומעודכנות באופן בלעדי על ידי חברות הביטוח שניהלו ומנהלות את התיקים בשנים הרלוונטיות. נתונים מפורטים אלו אינם מצויים ברשותה או בשליטתה המלאה של הרשות, ולפיכך לא ניתן לשלול קיומן של תביעות גוף התלויות ועומדות בערכאות ששווין מוערך מעבר לסך האמור.</p> <p>המציעים נדרשים לבסס את הצעותיהם על גבי דוח התביעות הכללי המצורף למסמכי המכרז (צורף</p>	<p>1. בגין איזה אירוע שולמה התביעה בביטוח אש מורחב בשנת 2021?</p> <p>2. האם הוגשו בצד שלישי תביעות בגין הצפות מנזקי טבע. במידה וכן נבקש לדעת באיזה שנים ומה היו סכומי התביעות אם הוגשו תביעות מעל 150,000 ₪ ? במידה וכן נבקש פרטים.</p>	ניסיון תביעות		90

במסמך הבהרה מס' 1), המציג את תמונת המצב הכוללת והרשמית של תיק התביעות.				
---	--	--	--	--

הבהרה מטעם העירייה:

למען הסר ספק, המציעים נדרשים לקחת בחשבון כי בעירייה נעשה שימוש ברחפן זעיר (במשקל של פחות מ-1 ק"ג) לצרכי צילום ופיקוח שוטפים. פוליסת חבות כלפי צד שלישי (פרק צד ג') של העירייה תורחב לכסות נזקי גוף ורכוש הנובעים מהפעלתו של הרחפן האמור על ידי עובדי הרשות ו/או מי מטעמה, וזאת ללא כל חריג של "כלי טיס" ובמסגרת מלוא גבול האחריות של הפוליסה.

בכבוד רב,

עיריית כפר יונה