

**מכרז פומבי מס' 1/2026 לקבלת הצעות להפעלת מזנון בי"ס שש שנתי צומח בשכונת שרונה  
קובץ הבהרות מס' 2- הודעה על שינוי בתנאי הסף והארכת מועד להגשת הצעות**

1. להלן פירוט שאלה נוספת שנשאלה בקשר למכרז שבנדון ותשובת החכ"ל בנוגע אליה-

מס"ד	שאלה	תשובה
1	האם קיימת גמישות מסוימת בתנאי הסף הנוגע למחזור פעילות של 2 מיליון ₪ בשנה? לחלופין, האם נוכל להציג את הניסיון שלנו, ההמלצות שבידינו, או נתונים פיננסיים אחרים המעידים על איתנותו העסקית כתחליף לסעיף המחזור?	<p><u>החכ"ל מודיעה בזאת על תיקון תנאי הסף שבסעיף 4.1.5 למכרז. להלן נוסח הסעיף המתוקן:</u></p> <p>4.1.5 המציע ניהל והפעיל בית אוכל במשך 36 חודשים רצופים או יותר במהלך השנים 2021 – 2025, אשר מחזור המכירות השנתי בו עמד על לפחות 1,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) וזאת ביחס לשנתיים קלנדריות לפחות בין השנים 2021-2025.</p> <p>מובהר, כי הכוונה לבתי אוכל כגון מסעדה, קיוסק, בייקרי או מזנון, <b>ובלבד שהם פעלו באמצעות רישיון עסק מתאים וזאת במשך כל התקופה הנ"ל, והמציע בעצמו הפעיל את בית האוכל, ולא באמצעות אחר/הפעלה עקיפה.</b></p> <p><u>בהתאמה, תוקן נספח 1א' למסמכי המכרז, מצ"ב נוסח מתוקן. יש להקפיד להגיש הצעה ע"ג נספח זה.</u></p>

2. לאור התיקון בתנאי הסף, המועד האחרון להגשת הצעות למכרז נדחה ליום 8/3/2026 בשעה 15:00. ההגשה תתבצע במסירה אישית (ידינית) בלבד במשרדי החברה הכלכלית ברחוב הרצל 9' כפר יונה. אין שינוי ביתר הוראות המכרז.
3. מובהר כי הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי ההזמנה והוראותיו גוברות על האמור במסמכי ההזמנה.
4. כל תיקון לסעיפי ההזמנה ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו ו/או יפרשו ו/או יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי ההזמנה גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.
5. יש לצרף מסמך זה כנספח למסמכי ההצעה בהזמנה כאמור כשהוא חתום על ידי המציע כחלק בלתי נפרד ממסמכי ההזמנה.
6. ההסכם שייחתם בין החכ"ל לבין הזוכה בהזמנה יהיה כפוף לאמור במסמך זה על תיקוניו, ככל והיו כאלה.
7. מספר העמודים במסמך הבהרות זה הוא: 2 עמודים.

**בברכה,**

**בנימין בן משה, מנכ"ל**

**החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ**

## נספח 1 מתוקן

### פירוט בדבר ניסיון קודם ומחזור כספי

1. אני הח"מ, בעלת ת.ז. \_\_\_\_\_, משמש כמנהלה/תה של המציע \_\_\_\_\_ מספר \_\_\_\_\_ תאגיד/עוסק מורשה \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").

2. הריני לאשר כי המציע ניהל והפעיל לפחות המציע ניהל והפעיל בית אוכל במשך 36 חודשים רצופים או יותר במהלך השנים 2021 – 2025, אשר מחזור המכירות השנתי בו עמד על לפחות 1,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) וזאת ביחס לשנתיים קלנדריות לפחות בין השנים 2021-2025.

מובהר, כי הכוונה לבתי אוכל כגון מסעדה, קיוסק, בייקרי או מזנון, ובלבד שהם פעלו באמצעות רישיון עסק מתאים וזאת במשך כל התקופה הנ"ל.

3. להלן פירוט ניסיון המציע:

#### בית האוכל:

- א. שם בית האוכל: \_\_\_\_\_ כתובת מלאה: \_\_\_\_\_
- ב. מועד תחילת ניהולו והפעלתו ע"י המציע: חודש: \_\_\_\_\_ שנה: \_\_\_\_\_
- ג. מועד סיום ניהולו והפעלתו ע"י המציע: חודש: \_\_\_\_\_ שנה: \_\_\_\_\_
- ד. מחזור מכירות שנתי (עפ"י דו"חות כספיים מבוקרים ע"י רו"ח המציע):
- לשנה קלנדרית 2021: \_\_\_\_\_ ₪ (לא כולל מע"מ)
  - לשנה קלנדרית 2022: \_\_\_\_\_ ₪ (לא כולל מע"מ)
  - לשנה קלנדרית 2023: \_\_\_\_\_ ₪ (לא כולל מע"מ)
  - לשנה קלנדרית 2024: \_\_\_\_\_ ₪ (לא כולל מע"מ)
  - לשנה קלנדרית 2025: \_\_\_\_\_ ₪ (לא כולל מע"מ)

להוכחת האמור לעיל בדבר ההיקף הכספי מצורף נספח 1' חתום ע"י רו"ח החברה.

#### הערות והנחיות למילוי:

1. המידע הנדרש במסמך זה נועד להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף וכן לצורך קביעת ציון האיכות של המציע. ניתן להוסיף דפים נוספים הכוללים בתי אוכל נוספים לצורך קביעת ציון האיכות.
2. יש להשלים ולמלא את כל המידע הנדרש במסמך.
3. יש לצרף העתק רישיונות עסק של כל בתי האוכל המפורטים ולמשך כל השנים הרלבנטיות (שנות הניהול וההפעלה ע"י המציע).
4. אם המציע מפעיל רשת בתי אוכל, יש לצרף רשימה הכוללת שמות וכתובות של כל הסניפים/ בתי האוכל ברשת שהם פעילים נכון למועד הגשת ההצעה (מידע זה נדרש לצורך קביעת ציון האיכות).

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימת וחותמת: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_