

מכרז פומבי מס' 12/2025
להקמת והפעלת מגרשי טניס ופאדל בכפר יונה

קובץ הבהרות מס' 5- הבהרה יזומה והודעה על דחיית מועד הגשת הצעות

1. להלן הבהרה יזומה מטעם החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ (להלן: "החכ"ל") –
 - 1.1 במכרז המקורי פורסם כי מתחם הספורט שייבנה במקרקעין נשוא המכרז (בשטח של כ-5.9 דונם כמפורט בנספח 4א) יכלול: 2 מגרשי טניס, 4 מגרשי פאדל, קיר אימון ומבנים יבילים נלווים (משרד קבלה, מחסן ציוד, מבנה מלתחות ושירותים).
 - 1.2 על אף האמור במסמכי המכרז המקורי, מובהר בזאת כי אין מניעה מבחינת החכ"ל לאפשר לזוכה במכרז להקים ולהפעיל במתחם מגרשי פאדל נוספים ובלבד שהמתחם יכלול לפחות מגרש טניס אחד (וכן קיר אימון ומבנים יבילים נלווים- משרד קבלה, מחסן ציוד, מבנה מלתחות ושירותים).
 - 1.3 לצורך ההמחשה, הזוכה במכרז יהיה רשאי להקים 6 מגרשי פאדל ומגרש טניס אחד (בנוסף למתקנים הנלווים), בכפוף לאישור הפרוגרמה ע"י החכ"ל בכתב ומראש כמפורט במכרז.
 - 1.4 כן מובהר כי לא יהיה בשינוי תמהיל המגרשים כאמור כדי לשנות את סכום דמי ההרשאה החודשיים המשולמים לחכ"ל.
 - 1.5 להסרת ספק מובהר כי אין שינוי באופציה שנתונה לזוכה להקים מגרשים נוספים במידה שתתאפשר הרחבת שטח המתחם (מעל 5.9 דונם), באופן ובתנאים המפורטים במכרז.
2. **כמו כן, החכ"ל מתכבדת להודיע בזאת כי המועד האחרון להגשת הצעות למכרז נדחה ליום 22/1/2026 בשעה 15:00.**
3. ההגשה תתבצע במסירה אישית (ידינית) בלבד במשרדי החברה הכלכלית ברחוב הרצל 9 ב' כפר יונה. לא תתקבל ולא תידון הצעה שנתקבלה לאחר המועד כאמור בסעיף זה.
4. מובהר כי הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי ההזמנה והוראותיו גוברות על האמור במסמכי ההזמנה.
5. כל תיקון לסעיפי ההזמנה ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו ו/או יפרשו ו/או יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי ההזמנה גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.
6. יש לצרף מסמך זה כנספח למסמכי ההצעה בהזמנה כאמור כשהוא חתום על ידי המציע כחלק בלתי נפרד ממסמכי ההזמנה.
7. ההסכם שייחתם בין החכ"ל לבין הזוכה בהזמנה יהיה כפוף לאמור במסמך זה על תיקוניו, ככל והיו כאלה.
8. מספר העמודים במסמך הבהרות זה הוא: עמוד אחד.

בכבוד רב,

החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ

החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ. רחוב שרת 1 כפר יונה 40300.
טלפון: 09-8971150 פקס: 153-9-8971185