

28/12/2025

## לכבוד: משתתפי הדיון

### הנדון: פרוטוקול ישיבת דירקטוריון החברה הכלכלית מיום 28/12/2025

ביום ראשון 28/12/2025 התקיימה ישיבת דירקטוריונים של החברה הכלכלית, נכחו בדיון:

#### חברי הדירקטוריון:

יו"ר - ראש העיר אלברט טייב, סגן ראש העיר יגאל אשרם, גזברית העירייה ענבל דרור היימן, מנהל אגף שפ"ע גיל כץ, גבי עינב נגר, מר אלי דיגא, גבי מעיין חג'אגי, גבי ניצן נידורף, מר צביקה יוגב.

#### משקיפים:

מנכ"ל החברה בנימין בן משה  
עו"ד גיא ממון יועמ"ש החברה הכלכלית  
עו"ד שגית אביבי יועמ"ש החברה הכלכלית  
מר דני לייבר רו"ח של החברה הכלכלית  
בת חן כהן מנהלת לשכת מנכ"ל חכ"ל

#### נעדרים:

מר צביקה ימין מנכ"ל העירייה  
גבי גלית אולמן  
מר עמית אזולאי

#### על סדר היום:

1. אישור תקציב 2026
2. עדכון סטטוס פרויקטים
3. אישור עובדים חדשים לחכ"ל
4. עדכון בהרכב ועדת כח אדם – מינוי ענבל היימן דרור כיו"ר ועדת כח אדם
5. עדכון מינוי גיל כץ כחבר בוועדת מכרזים

## מהלך הדיון:

### אלברט טייב

פותח את הדיון, מציג את חברי הוועדה, מציין את הנושאים שעל סדר היום, מבקש לאשר פרוטוקול הישיבה הקודמת מיום 4/12/2025

### החלטה:

פרוטוקול ישיבת הדירקטוריון מיום 4/12/2025 מאושר פה אחד

### 1. אישור תקציב 2026

#### רו"ח לייבלר:

מציג בפירוט את התקציב לשנת 2026, עונה על שאלות בנושא התקציב

### החלטה:

תקציב החכ"ל לשנת 2026 מאושר פה אחד

### 2. עדכון סטטוס פרויקטים

#### בו משה:

מציג באמצעות מצגת את סטטוס הפרויקטים הקיימים כיום בחכ"ל (השלמת שיפוץ היכל התרבות כולל פיתוח חוץ, הקמת מבנה רובטיקה, הקמת מקווה חדש בשכונת רובטיקה, בניית והפעלת בית קפה במבנה בית נבולסי, מתחם הנוער בשרונה, גינת כלבים בשכונת שרונה, עמדות טעינה חשמליות, תכנון קרית החינוך בר אילן) מפרט על השאיפה להעלות את חכ"ל מדרג ב' לדרג א' כדי להקנות לה יותר עצמאות בעבודה מול משרד הפנים, ועל המאמצים שנעשים לצורך כך (התייעלות, הקפדה על דיווחים תקינים, הגדלת מחזורי פעילות).

#### מעין חג'אג':

מבקשת הבהרות מדוע החכ"ל מתכוונת לעסוק בניהול היכל התרבות מכיוון שלא מדובר בפרוייקט יזמי, והאם זה בתחום סמכותה

#### עו"ד גיא ממון:

מבהיר כי אכן הדבר מצוי בסמכותה עפ"י הוראות התקנון.

#### עו"ד שגית אביבי-גליקסמן:

מציינת כי החכ"ל יצאה למכרז לאיתור גורם שינהל בפועל את היכל התרבות, כך שהחכ"ל תפקח עליו ולא תנהל בעצמה את היכל. כמוכן שהגורם שייבחר יעבוד באופן שוטף וצמוד עם הגורמים המקצועיים בעירייה.

### עינב נגר:

מבקשת להבהיר את החשיבות של הקמת מרכז נוער, מכיוון שכיום לא קיימות מסדרות מתאימות.

### אלברט טייב:

מציין כי הפרוייקט נמצא בראש סדרי העדיפות.

### 3. אישור עובדים חדשים לחכ"ל

#### בן משה:

מציין כי החכ"ל פרסמה מכרז לגיוס עובד אחזקה, הכל בהתאם להנחיות משרד הפנים. למכרז הוגשה הצעה של מועמד אחד בשם נחום לנגסם הוא נבדק ונמצא כעומד בתנאי הסף, וועדת כ"א ראינה אותו והמליצה על זכייתו במכרז וקבלתו לעבודה בחכ"ל. נוסח ההסכם ותנאי ההעסקה הינם בהתאם למקובל במשרד הפנים וכמפורט בטיוטת ההסכם שנשלחה לחברי הדירקטוריון.

#### החלטה:

הדירקטוריון מאשר פה אחד את מינויו של נחום לנגסם כעובד אחזקה בחכ"ל

### 4. שינויים בהרכבי ועדות הדירקטוריון

#### בן משה:

מבקש למנות את ענבל היימן דרור כיו"ר וועדת כ"א במקום צביקה ימין וכן למנות את גיל כץ כחבר בוועדת המכרזים במקומו של מנכ"ל העירייה מר צביקה ימים שנעדר מעבודתו במשך תקופה ממושכת

#### החלטה:

הדירקטוריון מאשר פה אחד את השינויים בהרכבי הוועדות כדלקמן

1. מינוי ענבל היימן דרור כיו"ר ועדת כח אדם

2. מינוי גיל כץ כחבר בוועדת מכרזים

### חתימת יו"ר הדירקטוריון

אלברט טייב, עו"ד – יו"ר הדירקטוריון