



09/10/2025

י"ז תשרי תשפ"ו

פרוטוקול ועדת כספים מיום ה- 15/09/2025

נכחו:

יו"ר ועדת כספים- גבי יעל חן (בטימס).
חבר הועדה- מר יגאל אשרם.
גזברית העירייה- גבי ענבל דרור- היימן.
רו"ח מלווה מטעם חברת PWC- גבי חן אגסי (טימס)

לא נכחו:

חבר הועדה- מר עמית אזולאי.

בתאריך ה- 15/09/2025 התקיימה ועדת כספים בהשתתפות חברי ועדת כספים ונציגי הגזברות.
הנושאים שנדונו בוועדה:

1. תב"רים:

א. תב"ר 1155: רכישת קרקע ומבנה (בזק ודואר ישראל) בחלק מחלקה 27 בגוש 8153 – חדש תב"ר ע"ס 5,134,677 ש"ח

מקורות מימון:
קרן מקרקעין: ₪ 5,134,677
סה"כ: ₪ 5,134,677

בהמשך להחלטת המועצה מיום 5.8.2025 (ישיבה מספר 30), שאישרה את הסכם הפשרה בין העירייה לבין בזק החברה הישראלית לתקשורת בע"מ וחברת דואר ישראל בע"מ, יש צורך בפתיחת תב"ר לשם העברת התשלום לרכישת המקרקעין. המקור הכספי הינו קרן המקרקעין (יתרה בקרן נכון להיום 10,080,000 ₪).

אושר פה אחד

ב. להלן רשימה של תבר"ים שמובאים לסגירה

מס' תב"ר	שם התב"ר	הכנסות	הוצאות	יתרה
1121	שיפוץ ואחזקה מתקן משחקים ביי"ס בר אילן	203,618	203,618	-
1066	שיקום גינות עירוני 2022	1,000,000	1,000,000	-
1109	נגישות אקוסטית חט"ב שרונה - חדש	30,000	30,000	-
1002	נגישות אקוסטית-כיתת ליקוי שמיעה ביס רונה רמון	30,000	30,000	-
1126	שיקום תשתיות הנדסיות	100,000	100,000	-
138	קירצוף וריבוד רחוב הגליל	200,000	200,000	-
1125	תשתיות עירוניות	100,000	100,000	-
1054	תשתיות עירוניות	2,900,000	2,900,000	-



2. הוצגו הדו"חות הבאים ע"י רו"ח גב' חן אגסי:

א. דו"ח כספי מבוקר לשנת 2024

ב. דו"ח רבעוני מס' 1 לשנת 2025

ג. דו"ח רבעון מס' 2 לשנת 2025

רשמה: יעל חן – יו"ר ועדת כספים