

כב' בניסן, תשפ"ה  
20 אפריל, 2025

לכבוד

מגישי הצעות להיכלל במאגרי יועצים ומתכננים 1/2025

הנדון: הבהרות (מס' 1)

הזמנה מס' 1/2023 לקבלת הצעות להיכלל במאגרי יועצים ומתכננים של החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ

בהמשך לשאלות המציעים בהליך מובאת אליכם התייחסות החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ (להלן: "החברה"), לשאלות ההבהרה ולבקשות לשינויים כדלקמן:

מס"ד	מסמך	עמ' מס'	מס' סעיף	פירוט השאלה/הבהרה	התשובה
1.	3	10	2.7	אני בעל רישוי להנדסאי אדריכלות נוף. בעל ותק מקצועי של 10, שנים. כולל בעבודה מול רשויות/עיריות/גופים/חברות ממשלתיות. (בנוסף לכך שאין חוק מגביל לתכנון שטחים ציבוריים/מוסדיים) מגיש היתרים במערכת הרישוי זמין. האם ניתן להציג תעודת הנדסאי נוף רישוי כבעל המשרד?	הבקשה מתקבלת.
2.	א3	13	כללי	האם ניתן להגיש את הניסיון המקצועי בפרמט אחר? טבלה עם חתימת המשתתף	מקובל ובלבד שהפורמט יכלול את כל הנתונים הנדרשים בטופס מס' א3 לכתב הזמנה. מובהר, כי על המציעים להגיש טופס <u>נפרד</u>

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הזמנה מס' 1/2025.  
על המציע לחתום על כל עמוד ועמוד ולצרף מסמך זה למסמכי הזמנה.

שם המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_



מס'ד	מסמך	עמ' מס'	מס' סעיף	פירוט השאלה/הבהרה	התשובה
					בעבור כל אחד מהתחומים אליהם מוגשת ההצעה.
.3	4	17	6.2	מבקשים שהתמורה תהייה צמודה למדד	הבקשה נדחית.
.4	4	17	6.3	מבקשים שהדפסות אור יהיו על חשבון המזמין כמקובל	הבקשה נדחית.
.5	4	19	14.1	לאחר המילים "יהא אחראי" נבקש להוסיף את המילים "עפ"י הדין" נבקש למחוק את המילים אחריות מלאה...נכות, חבלה, או" נבקש להוסיף למילה נזק את האות "ל" (לנזק) נבקש למחוק את המילים "בלי יוצא מן הכלל" נבקש להוסיף לאחר המילים "על פי הסכם זה" את המילים "הכל בכפוף לדין" לאחר המילים "לפי המקרה" נבקש להוסיף את המילים "בכפוף לפס"ד שלא עוכב בצועו שפסק אחריות נותן השירות והפיצוי החל עליו" נבקש למחוק את המילים "על חשבונו והוצאותיו,	הבקשה נדחית.

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הזמנה מס' 1/2025.  
על המציע לחתום על כל עמוד ועמוד ולצרף מסמך זה למסמכי הזמנה.

שם המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_



מס'ד	מסמך	עמ' מס'	מס' סעיף	פירוט השאלה/הבהרה	התשובה
				בגין כל תביעה שתוגש... בכל עילה שהיא"	
.6	4	19	14.2	נבקש להוסיף לאחר המילים "על פי דין לעובד" את המילה "ממעביד" נבקש למחוק את המילים "או לכל אדם הנמצא... מאי קיום התחייבותו כאמור"	הבקשה נדחית.
.7	4	19	14.3	נבקש להוסיף לאחר המילה "אחריותו" את המילים "עפ"י הדין" ולמחוק את המילים "של שגיאות ורשלנות כאמור לעיל"	הבקשה נדחית.
.8	4	19	14.4	נבקש למחוק את האות "ה" מהמילה "הסכומים" ולאחריה להוסיף את המילים "קצובים למעט סכומים שיש להם כיסוי ביטוחי" נבקש למחוק את המילים "אשר יהיו נושא לתביעה... לשביעות רצון החברה"	הבקשה נדחית.
.9	הסכם מסגרת למתן	19	15	נבקש למחוק את המילים "בתוך 3 ימים... ע"י המנהל"	הבקשה מתקבלת חלקית. במקום 3 ימים, יופיע 7 ימים.

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הזמנה מס' 1/2025. על המציע לחתום על כל עמוד ועמוד ולצרף מסמך זה למסמכי הזמנה.

שם המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_



מס'ד	מסמך	עמ' מס'	מס' סעיף	פירוט השאלה/הבהרה	התשובה
	שירותי ייעוץ			לאחר המילים "חבותו השוטפת" נבקש להוסיף את המילים "7 ימי עסקים מקבלת המסמך"	הבקשה נדחית. ראה לעיל.
				נבקש למחוק את המילים "ויכולל את דרישות...3. להסכם"	הבקשה נדחית.
10.	הסכם מסגרת למתן שירותי ייעוץ	19	17.1	לאחר המילה "חוב" נבקש למחוק את המילה "בין" לאחר המילה "קצוב" נבקש למחוק את המילים "ובין שאינו קצוב" ולהוסיף את המילים "למעט סכום שיש לו כיסוי ביטוחי" נבקש למחוק את המילים "לרבות כל סכום ו/או פיצוי.....הפרתו על ידי נותן השירות"	הבקשה נדחית.
11.	דרישות הביטוח – נספח 3	23	1	נבקש להוסיף לאחר המילה "מצ"ב את המילה "נוסח" ולמחוק את המילה "דוגמא ל"	הבקשה נדחית.
12.	דרישות הביטוח – נספח 3	23	2	לאחר המילה "המזמינה" נבקש להוסיף את המילים "בעבור אחריותה למעשי ו/או מחדלי נותן השירותים בלבד"	הבקשה מתקבלת.

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הזמנה מס' 1/2025.  
על המציע לחתום על כל עמוד ועמוד ולצרף מסמך זה למסמכי הזמנה.

שם המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_



מס"ד	מסמך	עמ' מס'	מס' סעיף	פירוט השאלה/הבהרה	התשובה
				נבקש למחוק את המילים "ביחד ולחוד"	הבקשה מתקבלת.
				לאחר המילה "הבלעדי" נמקש למחוק את המילים "ובלבד שלא יפחתו מ"	הבקשה נדחית.
				נבקש למילה "גבולות" להוסיף "ב"	הבקשה נדחית.
13.	דרישות הביטוח – נספח 3	23	3 ב	לאחר המילים "אחריות המזמינה" נבקש להוסיף את המילים "ראה הגדרת המזמינה"	הבקשה נדחית. הגדרת ה"מזמינה" מופיעה בסעיף 3א.
				נבקש למחוק את המילה "ועובדיה"	הבקשה מתקבלת.
				נבקש למחוק את המילים "או בקשר עם" לאחר המילים "בגין ו"	הבקשה נדחית.
14.	דרישות הביטוח – נספח 3	23	3 ד	לאחר המילה "המזמינה" נבקש למחוק את המילה "ועובדיה"	הבקשה נדחית.
				לאחר המילה "בגין" נבקש להוסיף את המילים	הבקשה מתקבלת.

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הזמנה מס' 1/2025.  
על המציע לחתום על כל עמוד ועמוד ולצרף מסמך זה למסמכי הזמנה.

שם המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_



מס'ד	מסמך	עמ' מס'	מס' סעיף	פירוט השאלה/הבהרה	התשובה
				"אחריותה למעשי ו/או מחדלי"	
				ולמחוק את המילים "ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית שלי"	הבקשה נדחית.
				לאחר המילים "נותן השירותים" נא להוסיף את המילים "ואחריותו בגין"	הבקשה מתקבלת.
15.	דרישות הביטוח – נספח 3	23	ח 3	נבקש במקום המילה "שתימסר" לרשום את המילה "שתשלח"	הבקשה מתקבלת.
				נבקש למחוק את המילים "נותן השירותים ו/או"	הבקשה מתקבלת.
				נבקש למחוק את המילה "לפחות"	הבקשה נדחית
16.	דרישות הביטוח – נספח 3	23	ט 3	נבקש להוסיף בסוף הסעיף את המילים "אולם לא יגרעו זכויות המבטחת וחובות המבוטח עפ"י דין"	הבקשה מתקבלת.
17.	דרישות הביטוח – נספח 3	23	י 3	נבקש למחוק את המילים "נותן השירותים" ובמקומם להוסיף את המילה "המבטח"	הבקשה נדחית.

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הזמנה מס' 1/2025.  
על המציע לחתום על כל עמוד ועמוד ולצרף מסמך זה למסמכי הזמנה.

שם המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_



מס"ד	מסמך	עמ' מס'	מס' סעיף	פירוט השאלה/הבהרה	התשובה
18.	דרישות הביטוח – נספח 3	24	5	נבקש להוסיף בסוף הסעיף את המילים "לנדרש עפ"י נספח זה"	הבקשה מתקבלת.
19.	דרישות הביטוח – נספח 3	24	7	לאחר המילה "למזמינה" נבקש להוסיף את המילים "באחריותו עפ"י הדין"	הבקשה מתקבלת.
				נבקש למחוק את המילים "עקב מעשה ו/או מחדל"	הבקשה נדחית.
				נבקש למחוק את המילים "קבלני המשנה, עובדיהם, וכל מי שבא מטעמם"	הבקשה נדחית.
20.	דרישות הביטוח – נספח 3	24	8	לאחר המילה "אחראי" נבקש להוסיף את המילים "בכפוף להיותו אחראי עפ"י הדין"	הבקשה מתקבלת.
				נבקש למחוק את המילים "באופן מלא ובלעדי... כאמור כלפיה"	הבקשה נדחית.

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הזמנה מס' 1/2025.  
על המציע לחתום על כל עמוד ועמוד ולצרף מסמך זה למסמכי הזמנה.

שם המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_