



תאריך 7/4/2025

לכבוד

מכרז פומבי מס' 6/2025

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 6/2025 לעבודות פיתוח רחבת היכל התרבות בכפר יונה
קובץ הבהרות מס' 1: פרוטוקול סיור קבלנים

1. מצורף בזאת פרוטוקול סיור הקבלנים שהתקיים ביום 3/4/2025 שהתקיים במקום אספקת השירותים נשוא המכרז- היכל התרבות העירוני בכפר יונה.
2. מובהר, כי ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה בהתאם לרישום שבוצע בזמן הכנס. רק מציעים אשר השתתפו בסיור הקבלנים יהיו רשאים להגיש הצעתם למכרז.
3. הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי ההזמנה והוראותיו גוברות על האמור במסמכי ההזמנה.
4. כל תיקון לסעיפי ההזמנה ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו ו/או יפרשו ו/או יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי ההזמנה גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.
5. יש לצרף מסמך זה כנספח למסמכי ההצעה בהזמנה כאמור כשהוא חתום על ידי המציע כחלק בלתי נפרד ממסמכי ההזמנה.
6. ההסכם שייחתם בין החכ"ל לבין הזוכה בהזמנה יהיה כפוף לאמור במסמך זה על תיקוניו, ככל והיו כאלה.
7. מספר העמודים במסמך הבהרות זה הוא: 3 עמודים.

בכבוד רב,

החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ

פרוטוקול סיור קבלנים

מכרז פומבי מס' 6/2025 לעבודות פיתוח רחבת היכל התרבות בכפר יונה

1. נוכחים:

מטעם החברה הכלכלית:

מנכ"ל החברה הכלכלית	בן בנימין משה
מנהל הפרוייקט	מוטי זוהר

מטעם המשתתפים:

כמפורט ברשימה המצ"ב

2. **מקום ומועד עריכת הסיור:** סיור הקבלנים נערך ביום 3/4/2025, באתר ביצוע העבודות נשוא המכרז- מתחם היכל התרבות העירוני בכפר יונה.

3. **להלן עיקרי הסיור-**

- א. בוצע סיור במתחם היכל התרבות ובמבנה, והוצגו עבודות השיפוץ המבוצעות כיום באתר.
- ב. הוסברו גבולות הביצוע וחפיפת ביצוע עבודות עם קבלן הבניה שעובד כעת באתר.
- ג. הובהרה חשיבות העמידה בלוחות הזמנים הקבועים במכרז.
- ד. פורט מנגנון שאלות ההבהרה ומועדן, והובהר כי תשובות לשאלות יפורסמו לכל המשתתפים שנכחו בסיור הקבלנים.
- ה. הודגש כי המכרז הינו כמותי. הכמויות שיאושרו לתשלום הינן לפי מדידה בפועל.
- ו. הודגש כי על המשתתפים לנקוב באחוז הנחה אחיד אשר יחול על כל סעיפי כתב הכמויות.
- ז. הודגש כי כל נושא גידור האתר, ביצוע הסדרי תנועה זמניים, אישורי חפירה, פינוי פסולת ותשלום אגרות הטמנה, תשלום בגין בדיקות מעבדה ומסירת הפרוייקט לנציגי העירייה בסיומו – הינם באחריות הקבלן שיבחר, וכי אלו מגולמים במחירי האומדן, קרי, לא ישולם בעבורם תשלום נוסף.

כפר יונה – היכל התרבות

סיור קבלנים : עבודות פיתוח רחבת היכל התרבות – מרכז 6/2025

מועד ביצוע הסיור : 3.04.2025

רשימת משתתפים :

מייל	נייד	שם הנציג	שם החברה הקבלנית	
eliranmotor@gmail.com	052-5034848 054-7333926	אלירן יפרח, דור אלברט	דור הסוללים בע"מ	1
Beni1033@walla.com	050-3335912 08-8573434	נס שילוני	שסיע תשתיות ויזמות	2
Hezih2000@gmail.com	052-2907327	חזי	חן חבושה	3
hajajoffice@gmail.com	058-7193139	לואי	א.ס.מ. חגג השקעות ופיתוח בע"מ	4
safinimni@gmail.com	050-2106263	ספי	בן שטרית אלי	5