



טיוטה

תדפיס פרוגרמה סטנדרטית

הערה: אין לראות בתדפיס זה פרוגרמה מאושרת למוסד מסוים

תדפיס הפרוגרמה נכון לתאריך: 07/08/2023 כ' אב תשפ"ג

תאור פרוגרמה : תלמוד תורה 18 כיתות

סוג מסגרת ארגונית : בית ספר

שלב חינוך : יסודי בלבד

מספר כיתות : 18

מספר כיתות מיוחדות : 0

מקדם ברוטו נטו : 1.60

סה"כ מטרים לפרוגרמה :

שטחים	שלב א	שלב ב	שלב ג	שלב ד	שלב ה	שלב ו	סופי
נטו	589	509	0	0	0	0	1098
ברוטו	942	814	0	0	0	0	1757

אזור חדרי לימוד

קוד יעוד	תיאור יעוד	מספר חדרים לשלב							גודל	הערה
		שלב א	שלב ב	שלב ג	שלב ד	שלב ה	שלב ו	סופי		
1	חדר כיתה	8	8	0	0	0	0	16		
69	חדר כיתת גן	1	1	0	0	0	0	2		
7	חדר עזר	0	2	0	0	0	0	2		
24	מטבחון (גנ"י)	1	1	0	0	0	0	2	יתוכן צמוד ל-2 כיתות המיועדות לגן חובה.	
50	מרחב מוגן	1	0	0	0	0	0	1		
50	מרחב מוגן	0	1	0	0	0	0	1		
הערות תכנון:										

אזור משותף

קוד יעוד	תיאור יעוד	מספר חדרים לשלב							גודל	הערה
		שלב א	שלב ב	שלב ג	שלב ד	שלב ה	שלב ו	סופי		
99	ביתן שומר	1	0	0	0	0	0	1	יתוכן בהתאם למפרט ודרישות אגף הביטחון	
53	חדר אב בית	1	0	0	0	0	0	1		
56	חדר אחות/רופא	1	0	0	0	0	0	1		
64	חדר יועץ	1	0	0	0	0	0	1	יתוכן צמוד לחדר המנהל.	
3	חדר מורים	1	0	0	0	0	0	1		
59	חדר מזכירות	1	0	0	0	0	0	1		
52	חדר מנהל	1	0	0	0	0	0	1	יתוכן צמוד לחדר המזכירות.	

מספר חדרים לשלב

קוד יעוד	תיאור יעוד	גודל	שלב א	שלב ב	שלב ג	שלב ד	שלב ה	שלב ו	סופי	הערה
54	חדר סגן מנהל	10	1	0	0	0	0	0	1	
6	מחסן	12	1	0	0	0	0	0	1	
31	שטח לאורור וסינון בממ"מ	3	18	0	0	0	0	0	18	

הערות תכנון:

א. שלבי התכנון - בתכנון השלבים יש לקחת בחשבון חלוקה לתת-שלבים. המתכנן רשאי להציע חלוקה אחרת לשלבי הבנייה אם התכנון הפיסי מצדיק זאת בתנאי שניתן יהיה לקלוט בכל שלב את כל הכיתות הצפויות בביה"ס ובתנאי שיישאר במסגרת השטחים המאושרים לכל שלב. ב. מרחבים מוגנים - 1. הנחיות לתכנון ממ"מ והדרישות ההנדסיות המתחייבות מכך יש לקבל מהקצין המחוזי בפקוד העורף ומהאדריכל היועץ באגף בכיר מיפוי ותכנון. 2. ייעודים מתוך הפרוגרמה למעט חדרי לימוד לכיתות-אם יתוכננו כמרחבים מוגנים. 3. בכל מקרה אין לחרוג משטח הבנייה ברוטו המחושב לביה"ס. 4. חישוב שטח הממ"מ יהיה לפי 15 מ"ר נטו לחדר לימוד לכיתות-אם בביה"ס ו-12 מ"ר נטו לכיתת גן. ג. פיתוח החצר - תוכנית ההגשה האדריכלית תכלול גם תוכנית פיתוח מגרש ביה"ס - השטחים הפתוחים הדרושים עפ"י הנחיות חוזר מנכ"ל גדרות מיקום מתקני אשפה שבילים ודרכי גישה חנייה תוכנית ניקוז וכו'. ד. ספורט - האדריכל המתכנן יקבע ויציג על גבי תוכנית מגרש ביה"ס שטח למגרש כדורסל במידות של 30X18 מ'. מומלץ לאתר שטח לבניית אולם ספורט בעתיד בשטח במידות של 19X32 מ' בהתאם לתקנים של רשות הספורט.