



תאריך: 25.6.2024

הנדון: מסמך הבהרות מס' 1- מכרז פומבי מס' 4/2024 מתן שירותי אחזקת 2 מגרשי כדורגל במגרש הכדורגל העירוני.

במענה לשאלות הבהרה שהתקבלו בעיריית כפר יונה בקשר עם ההליך שבנדון ובכלל, מתכבדת העירייה להשיב ולהבהיר כדלקמן:

1. להלן השאלות והמענה בצידן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו הבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	מענה הרשות
1	מסמך ג' מפרט טכני	חומרים הנדרשים וכלולים בחוזה	מגרש סינטטי - דרישת חומרים 60 טון לכל התקופה (5 שנים - 15 טון לשנה) הינה דרישה מופרזת. כמות סבירה לאחזקה שנתית של מגרש תקני בין 4-5 טון פתיתי גומי גרוס בשנה.	מדובר ב- 60 קו"ב שווה ערך ל- ס"מ, במשקל מדובר בכ-30 טון המתפרס לתקופה של כל ה-5 שנים (תקופת ההתקשרות במכרז).
2	מסמך ג' מפרט טכני	חומרים הנדרשים וכלולים בחוזה	בטבלת החומרים הנדרשים לא מופיעים זרעי דשא ובמפרט העבודות מופיע שזרוע. האם נדרש לחשב עלות הזרעים כחלק ממחיר האחזקה או שהעירייה תרכוש את הזרעים בהליך נפרד?	תיקון: הכמות היא עד 900 ק"ג זרעים <u>בשנה</u> מסוג זרעי רייגרס (זון רב שנת) הרכישה על חשבון הקבלן הזוכה במכרז.
3	מסמך ג' מפרט טכני	עמוד 54	נדרשת הגעה של הקבלן 6 פעמים בחודש. מנסיוננו, ברמת תדירות כזו לא ניתן להיכנס למסגרת התקציב המקסימלי ונדרשת תוספת של לפחות 40% לתקציב החודשי.	אין שינוי בתנאי המכרז
4	טופס מס' 16 חוזה	סעיף 9 התמורה	נבקש להוסיף הצמדה למחירי החוזה במעמד חידוש/הארכת ההתקשרות על פי מדד מחירי הבניה	הבקשה נדחית
5	מסמך ג' מפרט טכני	השקיה	אנו מסבים את תשומת הלב כי במגרש הטבעי כל הממטרות הותקנו לא נכון וכתוצאה מכך נגרמים פיצוצים באופן שוטף. במגרש הסינטטי יש ליקויים במערכת הצינור, צנרת ותשתיות הקצה. יש ליקויים במעטפת המגרש של שקיעות וחוסר אחידות במפלס. לאור תקלות אלו קבלן ההקמה כבר ביצע מספר פתיחות של	קבלן האחזקה יבצע את עבודות האחזקה רק על פי מה שכתוב במכרז בלבד.



	הדשא לטובת תיקונים והדבר משפיע על איכות המגרש.			
6	מסמך ג' מפרט טכני		במהלך העברת המגרשים משלב ההקמה לשלב האחזקה היו ליקויים רבים שמשפיעים על פעילות האחזקה. מגרש טבעי ריבוי זנים, עשביה ומחסורי הזנה. דופן דרום לא מפותחת. מגרש סינטטי כפי שצוין בסעיף הקודם.	קבלן האחזקה יבצע את עבודות האחזקה רק על פי מה שכתוב במכרז בלבד.
7	מסמך ג' מפרט טכני	כיסוח	פינוי כסיח באחריות המזמין	על הקבלן הזוכה לפנות את הכסחת מחוץ למגרש בתיאום עם מנהל המתקן.
8	טופס מס' 11	טופס פרטי חשבון בנק	אישור ניהול חשבון. הבנק לא מסכים לחתום על הנוסח המופיע במכרז. האם ניתן לצרף אישור ניהול חשבון במקום?	מאושר.
9	מסמך ג' מפרט טכני	השקייה	תשלום מנוי מערכת GSI על חשבון המזמין	תשלום מנוי מערכת GSI על חשבון הרשות.

2. יתר תנאי המכרז יוותרו ללא שינוי.

3. אין במתן המענה מצד הרשות, משום אישור לפרטי השאלה או הבירור. המענה יחייב כלשונו.

4. יש לצרף מסמך זה להצעת המציע למכרז כשהוא חתום ע"י מורשי החתימה של המציע בתוספת חותמת החברה. המסמך מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

5. הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי המכרז והוראותיו גוברות על האמור במסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו/יפרשו/יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.

בברכה,

שני רוימי בס

מנהלת רכש, מכרזים והתקשרויות

עיריית כפר יונה

העתק:

איגור תורגמן- מנהל מתקני הספורט.