



מכרז פומבי מס' 6/2023
לאספקה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני
שילוט חוצות מתחום ריהוט רחוב [מכוונים ואח']
ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה

מאי 2023

תוכן עניינים חוברת המכרז

| תיאור המכרז והוראות למשתתף | | פרקים א' – ב' |
|-----------------------------------|---|-----------------------|
| 4 עמ' | פרסום וטבלת מועדים עד הגשת הצעות במכרז 6/2023 | 1. פרק א' |
| 5 עמ' | הנחיות למשתתף | 2. פרק ב' |
| 13 עמ' | עקרונות המכרז | |
| | | נספחים 1 עד 11 |
| 15 עמ' | פרטי המציע | 3. נספח 1 |
| 16 עמ' | אישור גוף ציבורי - ניסיון המציע | 4. נספח 2 |
| 17 עמ' | טבלת ריכוז התקשרויות של המציע מכוחם של מכרזים פומביים | 5. נספח 3 |
| 18 עמ' | ערבות הצעה - נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז | 6. נספח 4 |
| 19 עמ' | נוסח תצהיר ניסיון המציע ועמידה בתנאי הסף | 7. נספח 5 |
| 20 עמ' | אישור רו"ח על מחזור הכספי של המשתתף | 8. נספח 6 |
| 21 עמ' | הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה | 9. נספח 7 |
| 22 עמ' | תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1975 | 10. נספח 8 |
| 24 עמ' | הצהרת המציע המשתתף במכרז | 11. נספח 9 |
| 26 עמ' | תצהיר אי תיאום הצעות | 12. נספח 10 |
| 28 עמ' | הצעת המציע ; הבהרות בנושא דמי זיכיון ואח' | 13. נספח 11 |
| | | פרק ג' |
| 32 עמ' | חוזה המכרז | 14. פרק ג' |

| | |
|----|--|
| 32 | <u>מבוא, מונחים, מהות החוזה, עקרונות חוזה</u> |
| 38 | <u>דמי זיכיון ותשלומים אח'</u> |
| 38 | <u>תקופת ההתקשרות</u> |
| 39 | <u>הודעת הפסקת התקשרות</u> |
| 40 | <u>תקופת היערכות - תחילת פעילות ותיאור מצב קיים</u> |
| 42 | <u>תקופת היערכות - פעולת ייחודיות עד תום החודש השישי</u> |
| 42 | <u>תכנית עבודה ועריכת בקשות להצבת מתקנים</u> |
| 46 | <u>הצבה של מתקן פרסום</u> |
| 47 | <u>מתקנים מסוג ראש פרסום</u> |
| 48 | <u>שינויים בכמות מתקני פרסום</u> |
| 48 | <u>הוספת מתקני פרסום</u> |
| 51 | <u>הענקת והסרת מתקנים</u> |
| 51 | <u>מערכת GIS</u> |
| 52 | <u>הפקת והצבת מסרי עירייה בתקופת היערכות ואחריה</u> |
| 54 | <u>מתקן ריק מפרסום ופרסום אסור</u> |
| 55 | <u>אגרות שילוט וצריכת חשמל</u> |

| | |
|----|---|
| 56 | מתקני פרסום אחרים |
| 56 | אירועים כפויים וחריגים |
| 57 | כללי – היתרים ואישורים |
| 58 | ביצוע עבודות בשטח, תחזוקה והתנהלות שוטפת |
| 61 | תחזוקת ותיקון מתקני הפרסום |
| 63 | החלפת / פינוי מתקן פרסום פגום |
| 64 | אחריות הקבלן כלפי העירייה |
| 64 | ביטוח |
| 65 | טענות פיצוי מצד הקבלן |
| 66 | אי קיום יחסי עובד מעביד |
| 66 | העברת זכויות |
| 66 | הפרות יסודיות וביטול התקשרות |
| 67 | ערבות ביצוע |
| 68 | תעודת אחריות ואישורים שנתיים |
| 69 | הסגת גבול, בעלות ומתקני שילוט אחרים |
| 69 | ראשי פרסום בתום תקופת ההתקשרות |
| 70 | חובות ואחריות הקבלן לקראת תום התקשרות ולאחריה |
| 70 | שינוי חוזה, הוראות כלליות נוספות |

נספחים 12-19

| | |
|--|-------------|
| מפרט טכני – והוראות אח' עמ' 72 | 15. נספח 12 |
| חיובים בגין אי עמידה בהם או בשל ביצוע פעולה ללא אישור עמ' 83 | 16. נספח 13 |
| נהלי בטיחות עמ' 84 | 17. נספח 14 |
| נוסח ערבות ביצוע עמ' 88 | 18. נספח 15 |
| ביטוחי הקבלן עמ' 89 | 19. נספח 16 |
| כתב ויתור ופטור מאחריות עמ' 91 | 20. נספח 17 |
| צילומי מתקנים פרסום להמחשה ורשימות מתקני פרסום קיימים עמ' 92 | 21. נספח 18 |
| פריסת מתקני פרסום [מצב קיים ומצב נדרש] עמ' 93 | 22. נספח 19 |

פרק א'

פרסום וטבלת מועדים עד הגשת הצעות במכרז מס' 6/2023

- עיריית כפר יונה (להלן: "העירייה") החליטה לפרסם ולהתקשר בהתקשרות חוזית עם מציע וזאת מכוחו של מכרז פומבי מס' 6/2023 לאספקה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות מתחום ריהוט רחוב [מכונים ואח'] ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה (להלן: "המכרז").
- את חוברת המכרז ניתן לרכוש במשרדי העירייה ברחוב משה שרת 4, בעבור סך של 1,500 ₪, כולל מע"מ שלא יוחזרו בכל מקרה.
- ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום, קודם לרכישתם, באתר האינטרנט שכתובתו kfar-yona.muni.il תחת קטגוריית מכרזים ודרושים.
- הצעת המציע תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י מסמכי המכרז.
- מסמכי המכרז מנוסחים לצרכי נוחות בלשון זכר, אך מתייחסים ל-2 המינים כאחד.
- לצורך הנוחות להלן טבלת לוח לתקופה שבין מועד פרסום המכרז ועד מועד הגשת הצעות¹.

| תיאור | תאריך | שעה |
|------------------------|-----------|---------------|
| מועד להגשת שאלות הבהרה | 28.5.2023 | עד השעה 12:00 |
| מועד הגשת הצעות | 11.6.2023 | עד השעה 12:00 |

בברכה,
ששי מגידו, מנכ"ל
עיריית כפר יונה

¹ יובהר כי לאחר פרסום המכרז בהתאם לשיקול דעת עיריית כפר יונה יכול להתקיים שינוי במועדים המוזכרים בטבלה שלעיל ועל המתעניין/מגיש ההצעה לעקוב אחר פרסומי העירייה בנושא זה.

פרק ב'

הנחיות למשתתף, בדיקה הצעות ועקרונות המכרז

כללי

1. עיריית כפר יונה (להלן: "העירייה") מזמינה מציעים להגיש הצעות למכרז פומבי מס' 6/2023 לאספקה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות מתחום ריהוט רחוב [מכוננים ואח'] ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה (להלן: "המכרז").
2. מובהר בזאת, כי זכויותיה של העירייה ניתנים להעברה לפי שיקול דעתה בכל עת לכל תאגיד עירוני או אחר (להלן: "הגוף הנעבר") ואם באופן מלא ו/או חלקי ואם לצורך אירוע/נושא/הוראה מעת לעת ועפ"י צורך תנאים ונסיבות.
3. הן לעירייה והן לגוף הנעבר [ככל ויתקיים], קיימת הזכות למנות כל אדם/נציג לצורך קיום ו/או ניהול ו/או פיקוח ו/או בכל עניין הקשור במכרז, והקבלן/זוכה המכרז יהא מחויב לפעול בהתאם להוראות כל אדם/תאגיד אשר מונה על ידי העירייה ו/או הגוף הנעבר כאמור לעיל, וכל הוראה ו/או הנחיה ו/או דרישה העולה מכוחו של המכרז ו/או חוזה המכרז החלה ו/או מחייבת ו/או המזכה את העירייה יכולה להתקיים/לחול ע"י כל מי מטעמו של הגוף הנעבר עפ"י שיקול דעתה של העירייה בלבד ובהתאמה לסוגה.
4. כמו כן, כל התחייבות העולה ממסמכי המכרז ו/או חוזהו החלה על הקבלן/זוכה המכרז תחול ו/או תתקיים כלפי כל גוף נעבר בהתאם לשיקול דעתה של העירייה.
5. מונחים/הגדרות - הגדרות המונחים השונים המוזכרים בחוזה המכרז [פרק ד'] תקפות גם ביחס להוראות פרק זה וכל יתר מסמכי המכרז.

הנחיות להשתתפות במכרז

תנאי סף: למכרז רשאי להגיש הצעה, מציע העומד בעצמו במועד הגשת הצעתו למכרז בכל אחד מהתנאים המצטברים שלהלן (להלן ביחד: "תנאי הסף"):

תנאי סף מקצועיים:

6. המציע עסק במשך 24 חודשים ברציפות בין השנים 2017-2022 בניהול תפעול הקמה ושיווק של מתקני פרסום חוצות² ביישוב אחד לפחות המונה מעל 50,000 תושבים, וכל זאת מכוח זכייתו במכרזים פומביים, שפורסמו/ על ידי גוף/פים ציבוריים³ (להלן: "ניסיון המציע") כאשר לבחינת עמידת המציע בתנאי זה סף זה יצורף נספח 2 באופן שפרטיו מולאו ונחתם כנדרש ובהתאם להוראות הנספח.
7. המחזור הכספי של המציע מתפעול ושיווק של מתקני שילוט חוצות בכל אחת מהשנים 2020 ועד 2022 [כולל] עמד על 2,000,000 ₪ [לא כולל מע"מ] לפחות. לבחינת עמידת המציע בתנאי סף זה על המציע לצרף אישור רו"ח בנוסח נספח 6.

² לצורך עמידה בתנאי סף, מתקני פרסום ייחשבו מתקני פרסום המשמשים להצגת מסרים מסחריים בעלי שטח דופן פרסום שגודלה 2 מ"ר לפחות.

³ גוף ציבורי בעניינו של מכרז זה ייחשבו: עירייה או תאגיד עירוני

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

תנאים נוספים להגשת הצעה:

8. המציע הינו עוסק מורשה או תאגיד [ע.מ או ח.פ או שותפות] הרשום עפ"י דין ברשם רשמי בישראל;
9. המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1976, ובעל אישור בתוקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו - 1976;
10. המציע ו/או בעל זיקה אליו נעדר הרשעות בפסק דין חלוט, בעבירות לפי חוק עובדים זרים ולפי חוק שכר מינימום בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976. אם הורשע ביותר משתי עבירות לפי החוקים האמורים - חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. היעדר הרשעה כאמור יחול גם לגבי בעלי השליטה במציע ומנהליו הבכירים וכל אחד ממורשי החתימה במציע. כמו כן, המציע עומד בדרישת חוק עסקאות גופים ציבוריים בנוגע להעסקת עובדים עם מוגבלויות;
11. המציע רכש את מסמכי המכרז;
12. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית, בנוסח נספח 4.

מסמכים שעל המציע לצרף כחלק ממסמכי ההגשה:

- על המציע לצרף להצעתו את כל מסמכי המכרז/חוברת המכרז ואת כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן, כאשר כל העמודים של מסמכי המכרז, לרבות החוזה, חתומים על ידו בתחתית כל עמוד, לאחר שהמציע חתם במקומות המיועדים לכך במסמכי המכרז וחתימה זו אומתה על ידי עורך דין [במידה ונדרש].
13. אישור תקף על ניהול ספרי מס הכנסה לפי חוק אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
 14. אישור תקף על פטור מניכוי מס במקור.
 15. אישור מורשי חתימה מטעם המציע, חתום ע"י רו"ח או עו"ד.
 16. תעודת עוסק מורשה. מציע שהנו תאגיד יצרף בנוסף גם תדפיס מעודכן של רשם התאגידיים הכולל רישום בעלי מניות.
 17. פרופיל המציע אשר המעיד בין היתר על שנות פעילותו בתחום - נשוא המכרז.
 18. אישור בנושא מחזור כספי וניסיון בנוסח הנספחים 2 ו 6
 19. תצהירים טפסים ואישורים של המציע כנדרש בנספחים 1,3,5,7,8,9,10
 20. ערבות הצעה חתומה על ידי בנק בישראל, בהתאם לנוסח המצורף כנספח 4.
 21. כל מסמכי המכרז, נספחיו, תצהיריו, מסמכי הבהרות וכל מסמך ונספח אחר ככל שנדרש חתומים ומאושרים כנדרש [בין היתר באמצעות חתימת המציע + חותמת בתחתית כל עמוד ובמקומות נוספים המיועדים לכך].
 22. מובהר, כי בשלב הגשת ההצעה, אין צורך להחתים את חברת הביטוח מטעם המציע על האישור על קיום ביטוחים (נספח 16). עם זאת, על המציע לברר עם סוכן/חברת ביטוח לפני הגשת הצעתו למכרז כי יוכל לקבל אישור על קיום ביטוחים בנוסח המצורף למכרז, היה והצעתו תזכה במכרז. חתימתו של המציע על גבי אישור קיום הביטוחים מהווה התחייבות כי ימציא את אישור קיום הביטוחים ככתבו וכלשונו ללא שינויים ו/או הסתייגויות.

חוברת המכרז ורכישתה

23. פרטי המכרז מצויים בחוברת המכרז. ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא עלות במשרדי העירייה ו/או באמצעות אתר האינטרנט/המרשתת שכתובתו: kfar-yona.muni.il תחת קטגוריית מכרזים ודרושים.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

24. את חוברת המכרז ניתן לרכוש מהעירייה תמורת 1,500 ₪ (אשר לא יוחזרו, בכל מקרה), ניתן לשלם באמצעות העברה בנקאית או באמצעות אשראי טלפוני. לפרטים נוספים אודות ביצוע הרכישה ניתן לפנות אל מנהלת הרכש והמכרזים הגב' שני רוימי בס בכתובת דוא"ל: shanirb@kfar-yona.org.il בימים א-ה (לא כולל ערבי חג) בין השעות 09:00 – 15:00, החל מיום פרסום המכרז.
25. בעת בקשה לעיון במסמכי המכרז במשרדי העירייה, ימסור המעיין ו/או הרוכש את פרטיו האישיים ואת פרטי החברה ו/או העסק (שם, טלפון ודוא"ל), אשר מטעמם ביקש לעיין ו/או לרכוש את חוברת המכרז.
26. מובהר, כי מסמכי המכרז, תוכנם וניסוחם הינם קניין רוחני של העירייה ושל יועץ ועורך המכרז עו"ד גיא קרת בלבד ורו"ח שי קידר, ואין רוכש מסמכי המכרז ו/או המעיין בהם רשאי לעשות בהם כל שימוש, אלא לצרכי הגשת הצעה למכרז ו/או לצרכי ההתקשרות החוזית בינו לבין העירייה, היה ויזכה במכרז.

שאלות הבהרה ושינויים בתנאי המכרז

27. שאלות הבהרה ביחס לתנאי המכרז ניתן להגיש עד ליום 28.5.2023 לא יאוחר מהשעה 12:00.
28. את שאלות הבהרה יש לשלוח בקובץ word בלבד למנהלת הרכש והמכרזים הגב' שני רוימי בס בכתובת דוא"ל: shanirb@kfar-yona.org.il בשורת נושא הדוא"ל יש לציין את מספר ושם המכרז. יש לשייך כל שאלה, הבהרה או בקשה לנושא, מס' סעיף ועמוד בחוברת המכרז, מהם עולה השאלה ו/או ההבהרה וכל זאת באמצעות טבלה שתערך באופן הבא:

| מספור | נושא | עמוד בחוברת המכרז | מס' סעיף | נוסח השאלה/ההבהרה |
|-------|------|-------------------|----------|-------------------|
| | | | | |

29. העירייה תהא רשאית שלא להשיב לפנייה אם לא נערכה בהתאם לאמור לעיל, או אם תסבור העירייה כי השאלה אינה רלוונטית או אינה ברורה.
30. באחריות המתעניין לקבל אישור של העירייה בדבר קבלת שאלות הבהרה שיועברו באמצעות דוא"ל ובטלפון המוזכרים לעיל או בדוא"ל חוזר (לא אוטומטי). פניה שלא נתקבל לגביה אישור קבלה כאמור, יכול ותיחשב כאילו לא התקבלה.
31. תשובות העירייה לשאלות הבהרה יפורסמו באתר האינטרנט של העירייה, בדף המכרז, באחריותו של המציע להתעדכן בתשובות לשאלות ולצרפן להצעתו כחלק ממסמכי המכרז.
32. על המציעים מוטל לעקוב אחר מסמכי הבהרה שיפורסמו באתר מעת לעת. רק להבהרות שיינתנו בכתב על ידי העירייה, כמפורט לעיל, יהיה תוקף מחייב.
33. על מציע המוצא בנוסח מסמכי המכרז אי בהירות ו/או אי התאמה ו/או סתירה ו/או טעות [לרבות טעות סופר], להודיע על כך לעירייה ללא דיחוי באמצעות שליחת מייל לדוא"ל משרד.
34. העירייה תהא רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, להכניס במסמכי המכרז שינויים, עדכונים, תוספות ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, בין אם במענה לשאלות הבהרה ובין אם מיוזמתה, וזאת עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. שינויים, עדכונים, תוספות ועדכונים כאמור יפורסמו באתר האינטרנט של העירייה. כל מסמכי הבהרה יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לחתום עליהן ולצרפן להצעתו.
35. בכל מקרה של סתירה בין האמור בתשובות לשאלות הבהרה ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי התשובות. במקרה של סתירה בין מסמכי התשובות לשאלות הבהרה לבין עצמם, יגבר האמור במסמך המאוחר יותר.

מפגש מציעים

36. במכרז זה לא יתקיים מפגש מציעים.

הסתייגויות:

37. המציע אינו רשאי לבצע שינויים ו/או מחיקות ו/או תוספות במסמכי המכרז, לרבות בתנאי החוזה ו/או בנספחים, ולרבות בטופס האישור על קיום ביטוחים. העירייה תהא רשאית לקבל או לפסול הצעה שנעשו בה שינויים ו/או מחיקות ו/או תוספות כאמור, וכן לבקש ו/או לקבל הבהרות ו/או הסברים ו/או מסמכים ממציעים, וכן להתעלם מכל שינוי או תוספת כאמור, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע לא תהיינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.
38. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של העירייה. אם תחליט העירייה לנהוג לפי אחת האפשרויות והמציע יסרב להסכים להחלטתה, רשאית העירייה לפסול את ההצעה.

הצעת המציע:

39. המציע ימלא את הצעתו לתשלום דמי זיכיון כמפורט בנספח 11 שכותרתו "הצעת המציע" או "דף ההצעה".

בדיקות לפני הגשת ההצעה:

40. בטרם מציע יגיש הצעתו, חלה עליו החובה לבחון את כל ההיבטים העסקיים, הכלכליים, התפעוליים, המשפטיים, ההנדסיים וכל היבט אחר שיש בכוחו להשפיע על הרווחיות ו/או הכדאיות ו/או ההיתכנות ו/או קרות אירוע בלתי צפוי שמעצם טיבעו עלול לפגוע בכדאיות הכלכלית של המכרז (להלן: "נושאי הבדיקה"), ועל המציע לכלכל את צעדיו ולשקלל היבטים אלה ואחרים בהצעתו.
41. על המציע לשקלל בהצעתו את תקופת ההתקשרות הממושכת בה יכולים להתקיים בעיר עבודות תשתית, בנייה ופיתוח המתקיימים במרחב הציבורי, אשר בעטיין של עבודות אלו ישונו הסדרי תנועה ו/או תיפגע נראות מתקני הפרסום נשוא המכרז ו/או תידרש הסרתם או העתקתם מעת לעת בהתאם לצורך שעלול לנבוע בשל עבודות אלו, ועל המציע לגלם אירועים מסוג זה, תוך הבנה והתחייבות כי לא יוכל לתבוע כל פיצויי קיום/אובדן רווח בשל האמור.
42. על המציע לבחון ולגלם את משמעות קיומם של מתקני פרסום אחרים מכל סוג שהוא המתקיימים בעיר תוך ידיעה והבנה כי לא יוכל לטעון כנגד העירייה כל טענה בעניינם של מתקני פרסום אחרים [כהגדרתם במסמכי המכרז], והאמור חל על מתקני פרסום אחרים מכל סוג שהוא הקיימים ו/או כאלה שיתווספו לאחר תחילת תקופת ההתקשרות בין הצדדים מושא מכרז זה, ובכלל זה על המציע לשקלל הקמתם הצפויה של מתקני פרסום גדולי מידות [בין היתר מתקני פרסום המזוהים בשמם הגנרי כבילבורדים/טוטמים ואח'] בהם יוצג פרסום מסחרי.
43. כל הצעה של מציע, כמוה כהצהרה כי נעשו כל הבדיקות הרלוונטיות מושא מכרז זה, והגשת ההצעה מהווה הסכמה כי בהמשך לבדיקות שבוצעו מתקיימת כדאיות מבחינת המציע להגשת הצעה מושא המכרז, וכי בדק את כל המסמכים, מכיר, מבין ויודע את תוכנם, מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם.
44. מציע/זוכה/קבלן [ע"פ העניין] לא יטען כל טענה שיש בה כדי לפצותו בגין פגיעה ו/או נזק כספי ו/או נזק אחר שנוצר/ו באופן ישיר ו/או עקיף לנושאי הבדיקה.
45. על המציע לברר עם סוכן/חברת ביטוח לפני הגשת הצעתו למכרז כי יוכל לקבל אישור על קיום ביטוחים בנוסח המצורף למכרז.

46. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבל שום טענה או תביעה מצד המציע המבוססת על חוסר ידיעה, אי הבנה, ספק במשמעות, כוונה שונה, טעות או ברירה כלשהי ביחס למסמכי המכרז.
47. המציע יודע כי ביום 31.10.2023 יתקיימו בחירות לרשויות המקומיות והוא מתחייב למלא אחר חוק הבחירות (דרכי תעמולה), תשי"ט-1959 בכל הנוגע לפרסום תעמולת בחירות, הן בבחירות אלו והן בכל תקופת בחירות בתקופת התקשרותו עם העירייה.

מועד ואופן הגשת ההצעה:

48. המועד האחרון להגשת ההצעה הנו עד השעה 12:00 ביום 11.6.2023 במשרדי העירייה [משה שרת 4] בקומה 2, **הצעות שיוגשו לאחר מועד זה ייפסלו.**
49. מסמכי המכרז יוגשו בשני העתקים. עותק אחד יהא עותק מקור (זאת שפורסמה באתר העירייה), ועליו יצוין באופן בולט "מקור". **עותק המקור יכיל את כל מסמכי המכרז, מסמכי הבהרות שפורסמו [ככל ופורסמו], וכל מסמך שהמציע נדרש לצרף במסגרת הגשת הצעתו (להלן: "עותק מקור").** עותק שני יהיה התקן טכנולוגי disk on key ובו סריקה מלאה של עותק מקור.
50. הצעת המציע וכל מסמכי המכרז, לרבות מסמכי הבהרות ככל שיומצאו/יפורסמו והנספחים המהווים חלק מהצעת המציע יימסרו ע"י המציע כשהם בתוך מעטפה סגורה ואטומה (להלן: "מעטפת המכרז").
51. את מעטפת המכרז, בצירוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, חתומים ע"י המציע כנדרש, יש להכניס למעטפה סגורה ללא סימני זיהוי של המציע, עליה יצוין "מכרז פומבי מס' 6/2023".
52. את מעטפת המכרז על המציע להפקיד [בעצמו או באמצעות שלוחן] באופן ידני בלבד בתיבת המכרזים, על פי הנחיות נציג העירייה. הצעות שיגיעו בדרך אחרת לא יתקבלו.
53. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו על המציע בלבד.

ערבות הצעה:

54. כאמור בתנאי הסף, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח נספח 2 ע"ס 50,000 ₪ בתוקף עד ליום 31.8.2023 (להלן: "ערבות ההצעה").
55. לעירייה קיימת הזכות והרשות לדרוש הארכת תוקף הערבות ב 30 ימים נוספים והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך תוקף הערבות. מציע שלא ינהג כן – העירייה תהא רשאית לחלט את ערבות ההצעה ו/או לפסול הצעתו.
56. הערבות תשמש בין היתר כבטחון לחתימת החוזה על ידי הזוכה אם יוזמן לחתום על החוזה ולא יעשה כן ו/או באם יידרש להשלים מסמכים ויימנע מלעשות כן כגון ערבות ביצוע ואישורי ביטוח.
57. הערבויות יוחזרו למציעים האחרים עד חודש מהמועד בו הושלמו כל המסמכים הנדרשים שיידרש זוכה המכרז להעביר לידי העירייה.
58. העירייה תהיה רשאית לממש את הערבות אם המציע יזכה במכרז ולא יתקשר עימה בחוזה במועד שתקבע ו/או לא ימלא אחר התנאים המוקדמים להתקשרות בחוזה כאמור לעיל. סכום הערבות שימומש **יהא פיצוי מוסכם (להלן: "פיצוי מוסכם להצעה")** והמציע מסכים כי סכום זה הוא סכום הפיצויים הנכון אשר יגיע לעירייה בגין הפרת התחייבות המציע כמתואר לעיל. בנוסף לפיצוי מוסכם, העירייה תוכל לתבוע בגין כל נזק באם ייגרם בשל פועלו ו/או מחדלו ו/או אחר של המציע, וכל זאת בהקשרו של מכרז זה ועפ"י כל דין.

תוקף ההצעה:

59. הצעת המציע תחייב את המציע ותעניק לעירייה טענת ציפייה ו/או הסתמכות כי המציע לא יחזור בו מהצעתו ויהיה מחויב לה עד היום ה 180 ממועד הגשת הצעתו (להלן: "תוקף ההצעה") גם אם בתקופה זאת הושבה לידיו ערבות ההצעה בשל בחירת מציע אחר.
60. משך תוקפה של ההצעה כמפורט לעיל נובע בין היתר מהאפשרות כי מציע שהצעתו תחשב שנייה להצעה שנבחרה יכול להיחשב בסופו של יום ככשיר שני או שלישי בהתאמה לנסיבות.
61. אין באמור לעיל כדי לחייב את העירייה לבחור ו/או להתקשר עם כשיר שני ו/או שלישי כאמור.

בדיקת ההצעות שהוגשו למכרז

בדיקת עמידה בתנאי הסף

62. העירייה תבדוק האם ההצעות עומדות בתנאי הסף. הצעה שלא תעמוד באיזה מתנאי הסף תיפסל על הסף, ולא תעבור לשלבי הבדיקה הבאים.
63. מציע שהצעתו נפסלה יקבל הודעה על כך במועד פסילת ההצעה או בסיום הליכי המכרז [לאחר בחירת הזוכה], על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים. המציע מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.
64. מציע שבהצעתו תתגלה אי בהירות לעניין עמידתו בתנאי הסף, לא יעבור לשלבי הבדיקה הבאים כאמור לעיל, אלא אם הוחלט ע"י ועדת המכרזים כי על אף חוסר הבהירות האמורה, מומלץ לבצע את יתר הבדיקות הנוספות ובלבד ולא יהיה באמור כדי לקבוע מסמרות אודות עמידתו בתנאי הסף, דבר שיוכרע/יוחלט ע"י ועדת המכרזים בלבד.

אמות המידה ודירוג ההצעות הכשרות שיוגשו למכרז ינוקדו בהתאם לאמות המידה הבאות:

אמת מידה A - ההצעה הכספית [80%]:

65. משקלה של ההצעה הכספית היא 80%. ניקוד ההצעה הכספית בכל הצעה יחושב באופן הבא: סכום דמי הזיכיון כפי שימולאו על ידו, חלקי סכום דמי הזיכיון הגבוהים ביותר שיוצעו בהצעה אחרת כפול 80; כך, שמציע שהצעתו היא הגבוהה ביותר יקבל 80 נק', וכל יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי אליו.

אמת מידה B – איכות/חוות דעת רשויות [20%]

66. משקלה של אמת מידה B היא 20%. העירייה תפנה [אם באמצעות מנהליה ואם באמצעות יועציה] לגוף ציבורי אחד לפחות החתום על נספח 2, ותקבל חוות דעת בנוגע לטיב ואיכות הפעלת ותחזוקת מתקני הפרסום שביצע המציע, בהתאם למדדים: מקצועיות המציע ורמת התחזוקה של מתקני הפרסום; זמינות וגמישות של המציע ונציגיו לצרכי הרשות; עמידתו של המציע בהתחייבויותיו כלפי הרשות במהלך ההתקשרות; התרשמות כללית מהמציע; לכל אחד מהמדדים יינתן ניקוד מ 1 עד 5, כאשר 5 יהא הציון המקסימלי/החיובי ביותר לכל מדד.
67. מובהר, כי לצורך מתן הניקוד כאמור בסעיף זה לעיל, העירייה רשאית לפנות לקבלת חוות דעת גם מעיריית ו/או מועצות מקומיות ו/או מ"א ו/או תאגידי עירוניים נוספים ו/או גופים ציבוריים אחרים, שבהם ביצע המציע הפעלה ותחזוקה של מתקני פרסום חוצות, אם מתוך אלא המוזכרים בנספח 3 ואם לאו. כמו כן

מובהר, כי מציעים שהתקשרו בעבר עם העירייה, תוכל חוות דעתם של מנהליה לשמש כחוות דעת לצורך קביעת הניקוד. במקרה שהחתום על נספח 2 מטעמו של גוף ציבורי יסרב למסור חוות דעת או לא יענה לשיחות טלפון שבוצעו במועדים שונים, תפנה העירייה או מי מטעמה לגוף ציבורי אחר של המציע, בין אם צוין על ידו במפורש ובין אם לא. יודגש כי ככל שהעירייה לא תוכל לקבל חוות דעת מנציגי הרשויות החתומים על נספח 2 של מציע מסוים היא תהא רשאית לתת לו ציון 0 ביחס לאותו ממליץ או להחליט לבטל את סעיף ההמלצות ביחס לאותו מציע או ביחס לכל המציעים והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתישמע כל טענה בקשר עם כך. בהגשת הצעתם במכרז מסכימים המציעים לתנאי זה ולא תישמע מהם כל טענה בקשר עם כך.

68. **עוד יודגש כי העירייה לא תחשוף בפני המציעים את נציגי הגופים הציבוריים/הגורמים שניקדו אותם אלא רק את הניקוד הממוצע לו הם זכו [תוך השחרת כל מידע ביחס לזהות המנקד וחלוקת הניקוד]. בהגשת הצעתם במכרז מסכימים המציעים לתנאי זה ולא תישמע מהם כל טענה בקשר עם כך.**
69. לאחר קביעת כמות הנקודות בהתאם למוזכר לעיל, משקלו של רכיב זה בנקודות יהא תוצאה של הנוסחה הבאה: הניקוד שיתקבל בהצעה נבדקת חלקי הניקוד הגבוה ביותר שיתקבל מבין ההצעות כפול 20.

הבהרות נוספות בנושא בדיקת הצעות, היחס למציעים ואמות המידה המוזכרות לעיל

70. במסגרת בחינת ההצעות העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפנות למי מהמציעים, בכל עת, הכול על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, בבקשה לקבלת הבהרות ו/או לביצוע השלמת מסמכים ו/או פרטים ו/או מידע, מכל מין וסוג שהם, הקשורים בהצעתו.
71. לעירייה תהא הזכות לבחון ולשקול באופן מורחב ולא דווקני הצעות שנפלו בהן חוסרים / אי בהירות או שמעוררות שאלות משפטיות לעניין עמידתן בתנאי הסף ו/או אחר.
72. העירייה רשאית [אך לא חייבת], על פי שיקול דעתה, לפסול על הסף הצעה חסרה או לחילופין לקבל הצעה חסרה, לאפשר השלמתם של פרטים, חוסרים, אסמכתאות ומסמכים החסרים בהצעה/ות, לרבות לצורך בדיקת עמידת ההצעה/ות בתנאי הסף ו/או קביעת ציון ההצעה/ות, לערוך בירורים ושיחות עם המציע ו/או עם גורמים חיצוניים למציע, לרבות גופים ציבוריים שבהם פעל המציע, לזמן את נציגי המציע לצורך קיום בירור או שימוע ולבחון את ההצעה והמציע בכל דרך שהעירייה תמצא לנכון.
73. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפסול או לא לקבל הצעות של מציעים שיש לה ניסיון לא טוב בהתנהלות מולם, לרבות מציעים שמצויים או היו מצויים בעימותים משפטיים או אחרים מולה או מול גופים ציבוריים אחרים.

הצעה מיטבית

74. ההצעה המיטבית מבחינת כל אמות המידה [ולצורך קביעת ההצעה הזוכה], תהא ההצעה בעלת סכום ניקוד מקסימלי שייווצר מחיבורם של הציונים שהתקבלו בכל אמות המידה בהתאם למפורט לעיל.
75. היה ומספר מציעים יקבלו את אותו הציון/הניקוד בדיוק בהתאם לאמות המידה, תזכה ההצעה שהציעה לעירייה את דמי הזיכיון הגבוהים יותר. היה גובה דמי הזיכיון שווה בשתי הצעות בעלות ניקוד זהה, העירייה תערוך הגרלה בין המציעים הנ"ל בלבד. למציעים לא תהינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר להחלטת העירייה או לתוצאותיה.

הודעת זכייה והשלמת מסמכים לצורך תחילת תקופת ההתקשרות

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

76. המציע שהצעתו תיבחר כזוכה במכרז (להלן: "הזוכה") יקבל לידי הודעת זכייה, בה יפורטו הפעולות וההשלמות שיידרש לעשות לצורך ביצוע ההתקשרות עם העירייה, לרבות המצאת ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח המצורף כנספח 15, השלמת נספחי ביטוח חתומים כנדרש וכד'. ככל ולא צוין אחרת במסגרת הודעת הזכייה, השלמת המסמכים הנדרשים על ידי הזוכה תבוצע בתוך 10 ימים מקבלת הודעת הזכייה.
77. במקרה בו זוכה המכרז לא ימלא אחר התנאים המוזכרים לעיל, או אז, האמור יחשב כהפרה יסודית כלפי העירייה, והעירייה תהא רשאית לחלט את ערבות ההצעה, לבטל את זכייתו, ולהתקשר עם מציע אחר, או לנקוט בכל פעולה אחרת לפי שיקול דעתה הבלעדי. יובהר כי סכום ערבות ההצעה במלואו ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין הפרה יסודית של זוכה המכרז כמוזכר לעיל.
78. פעלה העירייה באחת מהאפשרויות המפורטות בסעיף זה לעיל, לא תהיה למשתתפים במכרז כל זכות ו/או דרישה טענה מכל סוג שהוא כלפיה, לרבות לא זכות להחזר ההוצאות שהוצאו על ידם בגין ו/או לצורך ההשתתפות במכרז.

תחילת תקופת התקשרות

79. מועד תחילת תקופת ההתקשרות בין הזוכה במכרז לבין העירייה יחול במועד חתימת חוזה המכרז על ידי העירייה.
80. מבלי לגרוע מהאמור, על הקבלן להיערך לתחילת מימוש ההתקשרות בתוך 14 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה.

הכרזה על כשיר שני

81. העירייה תהיה רשאית להכריז על בעל ההצעה הכשרה שדורגה במקום השני כעל "כשיר שני".
82. בוטלה או לא יצאה אל הפועל הזכייה או ההתקשרות של הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה הראשון") בתוך 12 חודשים ממועד הודעת הזכייה, מכל סיבה שהיא, תהא העירייה רשאית להציע את ההתקשרות לכשיר השני, ובמידה והכשיר השני לא יוכל או לא יהיה מעוניין בהתקשרות, למציע שידורג אחריו וכן הלאה. בכל מקרה כאמור, מתחייב הזוכה הראשון להפסיק את ביצוע העבודות/השירותים ולהעביר/להשיב לעירייה את כל המידע המצוי אצלו, בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות (עבודות/שירותים) שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר את כניסת הזוכה השני להמשך ביצוע העבודות/השירותים באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות ההסכם הנוגעות לסיום ההתקשרות.

זכות עיון בהצעה זוכה:

83. למציעים, אשר לא זכו במכרז, תעמוד הזכות לעיין בהצעה הזוכה. לכן, על המציע לציין מראש אילו סעיפים בהצעתו יהיו חסויים מהצגה בפני מציעים אחרים ולפרט את טעמיו בסוד מקצועי או מסחרי. מציע שלא יציין סעיפים כאמור יראוהו כמסכים לחשיפת הצעתו. ועדת המכרזים תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להציג בפני מציעים, שלא זכו בביצוע העבודות מושא המכרז, כל מסמך, אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי ודרוש בכדי לעמוד בהוראות הדין.

ביטול המכרז

84. העירייה רשאית עפ"י שיקול דעתה המוחלט לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בכל שלב שהוא. אם תחליט העירייה כאמור, לא תהיה למציעים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא בגין החלטתה כאמור.



85. באם החוזה מושא מכרז זה או כל חלק בו לא יאושר כדון, מכל סיבה שהיא, יבוטל המכרז⁴ ולמציעים לא תהיינה דרישות ו/או תביעות כנגד העירייה.
86. באם תוך 90 יום מיום הגשת ההצעות לא יאושר המכרז, תהיה העירייה רשאית לבטל את המכרז ולפרסם מכרז אחר תחתיו.

עקרונות מסגרת של המכרז

בסעיף זה יפורטו עיקרי ההתקשרות עם הקבלן שיזכה במכרז. מובהר, כי אין באמור או במה שלא נאמר בו כדי לגרוע מאיזו מזכויות והתחייבויות הצדדים, כמפורט בחוזה ההתקשרות שבפרק ג' להלן (להלן: "החוזה").

מהות ההתקשרות :

87. העירייה מעוניינת בהצעות לקבלת דמי זיכיון בנוסף לתשלומים אח' שישולמו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודות והתחייבויותיו נשוא מכרז זה, וכל זאת לצד ביצוע פעולות שיחולו כולן על חשבונו, הכוללות בין היתר, הקמה, העתקה, החלפה, סילוק, הזזה של מתקני פרסום מושא המכרז, ביצוע הדפסה והתקנה של מסרי העירייה ומסרים מסחריים, תחזוקה ותפעול של מתקני הפרסום האמורים בהתאמה לסוגם וכל זאת כנגד מתן זכויות לפרסום עליהם ברחבי העיר והכול בהתאם למפורט בחוברת המכרז.

תקופת ההתקשרות :

88. תקופת ההתקשרות נשוא המכרז תהא 5 שנים (60 חודשים). לעירייה בלבד תהא האופציה, על פי שיקול דעתה, להאריך את תקופת ההתקשרות בעד שתי תקופות נוספות של שנה (12 חודשים) כל אחת. תחילת תקופת ההתקשרות בין הקבלן לבין העירייה תחל במועד שיקבע עם הודעת הזכייה ו/או בד בבד למסירתה ו/או לאחריה וכל זאת לפי שיקול דעת העירייה.

סוגי מתקני הפרסום :

89. מתקני הפרסום נשוא מכרז זה כוללים מתקני פרסום מהסוגים הבאים⁵

א. מכוון מואר/מכוון מפה ; במועד פרסום המכרז מוצבים כ 41 מתקנים [מחולקים בין מכוונים ומתקני מפה] אותם הקבלן יידרש להסיר ולהציב במקומם 45 מתקני פרסום חדשים [4 מתקנים פרסום יותר מהכמות הקיימת]. ככלל, רובם של המכוונים החדשים יוצבו במקומם של מכוונים קיימים שתידרש הסרתם. עם זאת, אין לקבוע בעת הזאת את המיקומים בהם מתקיימים מכוונים מוארים הנדרשים להסרה, אשר במקומם המסויים בשטח [במועד פרסום המכרז] לא יוצבו מכוונים חדשים. בהקשר זה ראה בין היתר נספח 19.

⁴ באם ניתן החוזה/המכרז להפרדה לחלקים ועילת הביטול נוגעת רק לאחד מחלקיו, העירייה תהא רשאית לבטל את אותו החלק בלבד ולהמשיך ולקיים את יתרת החוזה/המכרז.

⁵ מפרטם הטכני של המתקנים מצוינים בנספח המפרט הטכני. כמו כן, הגדרות המונחים [שמות המתקנים] מופיעים בסעיף 2 לחוזה המכרז [סעיף מונחים]

- ב. נון סטופ; נדרשים להצבה ע"י הקבלן 80 נון סטופים דו"צ
- ג. ראשי פרסום; תוענק זכות להצבה של עד 10 ראשי פרסום
- ד. מרכזיות שילוט; נדרשות להצבה ע"י הקבלן 5 מרכזיות שילוט
90. ככל ויתברר בתחילת תקופת ההתקשרות כי קיים פער/שוני בחלק מהנתונים המוזכרים בסעיף 98 לעיל, האמור לא יהווה עילה להגשת תביעה/דרישת פיצוי מצד הקבלן כלפי העירייה.

תקופת היערכות:

91. במכרז זה נקבעה תקופת היערכות בת 12 חודשים שתחילתה במועד חתימת העירייה על הסכם ההתקשרות.
92. בתקופת היערכות יחולו על קבלן זכויות וחובות מיוחדות כמפורט בין היתר בסעיף 12 לחוזה המכרז ובנספח 11 [הצעת המציע].

הוספת מתקנים בתקופת ההתקשרות:

93. הקבלן יידרש להוסיף מתקני פרסום לשימוש עירוני ו/או מסחרי לפי שיקול דעת העירייה ובהתאם למכסה המוגדרת בחוזה המכרז.

מסרי עירייה:

94. הקבלן יידרש לספק לעירייה מכסת הפקות של מסרים עירוניים שיותקנו על גבי פני הפרסום במתקני הפרסום שייקבעו על ידה.

לוחות זמנים:

95. אי עמידה בלוחות זמנים בביצוע כל הוראה המוזכרת במסמכי המכרז ו/או כזאת שנמסרה לזוכה על ידי העירייה מכוח זכויותיה שהוענקו לה בהתאם למסמכי המכרז, תהווה הפרה יסודית של ההסכם, אלא אם כן קבעה העירייה, על פי שיקול דעתה, כי העיכוב שנוצר אינו קשור במעשה ו/או הימנעות מלעשות מעשה ו/או מחדל של המציע / הקבלן.

זכות קניינית:

96. מובהר בזאת, כי כל מתקני הפרסום נשוא המכרז הקיימים במועד פרסומו הינם רכוש העירייה, וכן כל אלה אשר יוצבו ו/או יוחלפו על ידי הקבלן מכוח הוראותיו של המכרז **יהפכו קניינה** של העירייה וזאת ממועד הצבתם. [למעט חלק מהמתקנים מסוג ראש פרסום שלגביהם קיימת הבהרה בסעיף 70 לחוזה המכרז].

אחריות לעניין מתקני פרסום:

97. ממועד תחילת תקופת ההתקשרות, הקבלן יהא אחראי לתקינות ותחזוקת כל מתקני הפרסום נשוא המכרז המוצבים ו/או אלה שיוצבו בשטח השיפוט של העירייה מכוח ההתקשרות בין הצדדים וכל ההוצאות הכספיות וההוראות לעניין תחזוקה ו/או תיקון ו/או הסרה ו/או העתקה ו/או מענה לתיקון ו/או קלקול ו/או ליקוי הנובעים מהם יחולו על חשבונו ואחריותו בלבד.

ששי מגידו, מנכ"ל

עיריית כפר יונה

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 1

פרטי המציע

א. מגיש ההצעה ימלא בכתב ידו את כל הפרטים הנדרשים בטבלה שלהלן;

1. פרטי המציע:

| | |
|--|--|
| שם מלא | |
| סוג תאגיד [חברה בע"מ, עוסק מורשה, חברה ציבורית או אחר] [פרט] | |
| מס' תאגיד | |
| תאריך ייסוד | |
| כתובת ברשות החברות | |

2. פרטי התקשרות:

| | |
|---|--|
| כתובת למשלוח דואר | |
| משכנו הפיזי בה בו מוקם משרד המנכ"ל של המציע | |
| כתובת דוא"ל - מנכ"ל המציע | |
| כתובת דוא"ל - מזכירות המציע | |
| מס' פקס | |
| מס' טלפון | |

3. מבנה ארגוני של המציע:

| תפקיד | שם | שנות ניסיון בתחום | כמות שנים אצל המציע | כתובת דוא"ל [מייל] |
|------------|----|-------------------|----------------------|--------------------|
| מנכ"ל | | | | |
| מנהל תפעול | | | | |
| מזכירות | | | אין צורך למלא | |

4. נציג הקבלן שיהא זמין בטלפון המצוין מטה לכל מענה שיידרש על ידי העירייה לאחר שעות העבודה המקובלות:

| שם | תפקיד | מספר טלפון נייד |
|----|-------|-----------------|
| | | |

5. עדכון פרטים: המציע מתחייב לעדכן את העירייה בכל שינוי בפרטים המוזכרים לעיל וכפי שמולאו על ידו.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 2

אישור גוף ציבורי - ניסיון המציע

ימולא על ידי נציג גוף ציבורי:

לבקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") וכחלק מהצעת המציע בעניינו של מכרז פומבי מס' 6/2023 הרינו מאשרים כדלקמן:

1. המציע ביצע התקשרות ישירה עם _____ (להלן: "הגוף הציבורי") מכוח מכרז בו זכה, לניהול תפעול הקמה ושיווק של מתקני פרסום המשמשים להצגת מסרים מסחריים בעלי שטח דופן פרסום שגודלה 2 מ"ר לפחות (להלן: "הפרויקט").

2. תיאור/שם המתקנים וכמותם נשוא הפרויקט. יש למלא את הטבלה בהתאם לנתונים הנדרשים

| סוג מתקן פרסום | כמות |
|----------------|------|
| | |
| | |
| | |

3. הפרויקט המתואר בסעיף 1 לעיל החל בתאריך _____ והושלם בתאריך _____ [אם טרם הסתיים אנא לציין את מועד משוער לסיום עפ"י הסכם].

4. פרטי הגוף הציבורי:

- (א) שם הגוף הציבורי
- (ב) כמות תושבים:
- (ג) פרטי נציג הגוף הציבורי:
- (ד) מסי טלפון נציג הגוף הציבורי:
- (ה) דוא"ל של נציג הגוף הציבורי:

על החתום:

חתימה: _____ שם: _____

תפקיד: _____ תאריך: _____

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 3

ריכוז התקשרויות מכוחם של מכרזים פומביים

1. בנוסף לנספח 2, ולצורך התרשמות העירייה מניסיונו ופועלו של המשתתף מכוח זכייתו במכרז פומבי טרם הגשת הצעתו במכרז זה, ימלא האחרון את הנתונים בטבלה מטה.
2. יש לכלול בטבלה את הגוף הציבורי החתום על נספח 2.
3. אין חובה לציין שם של גוף ציבורי מעבר לאלה שיחתמו עבור המציע על נספח 2, אך יש במילוי פרטים של רשויות נוספות כדי להעניק לעירייה הבנה מקיפה וטובה יותר אודות המציע.
4. שם הגוף הציבורי [כהגדרתו בנספח 2] בעמודה 2 מימין בטבלה, הוא הגוף הציבורי מולו בוצעה התקשרות חוזית מכוח מכרז פומבי בו זכה המשתתף.

| מס"ד | שם הגוף הציבורי | חודש ושנה של תחילת תקופת ההתקשרות | משך תקופת ההתקשרות | סוגי מתקני הפרסום בהם הוענקו למשתתף זכויות שיווק ותפעול | שם טלפון ותפקיד של נציג הגוף הציבורי [לצורך בירור פרטים לפי שיקול דעת העירייה] |
|------|-----------------|-----------------------------------|--------------------|---|--|
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | | | | | |
| 5 | | | | | |

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 4

ערבות הצעה - נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

לכבוד
כפר יונה

הנדון: ערבות בנקאית / הצעה מכרז פומבי 6/2023

על פי בקשת חברת _____ ח.פ. _____ (להלן - "המבקש") אנו ערבים ומתחייבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 50,000 ₪ (חמישים אלף ₪) (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר להצעה שהגיש במסגרת מכרז מס' 6/2023 שפורסם על ידכם, לרבות לשם הבטחת המילוי של איזו מקרב התחייבויות המבקש עפ"י תנאי המכרז.

לפי דרישתכם הראשונה מעמנו, אנו נשלם לכם מיד חלף החזרת כתב זה כל סכום עד לסכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

התחייבותנו זאת הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול. כל דרישה על-פי כתב זה תעשה על-ידי המוטבים על-פיו, ותשלום להם - בין אם לכולם ובין אם לאחד מהם - ייחשב כתשלום כדין ועל-פי כתב זה. בכל מקרה כל התשלומים שנשלם על-פי כתב זה לא יעלו על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור.

כתב ערבות זה אינו ניתן להעברה או להסבה.

התחייבותנו זאת תהיה בתוקף עד ליום 31 לחודש 08 בשנת 2023.

בכבוד רב,

_____ בנק

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 5

תצהיר המציע בדבר ניסיון ועמידה בתנאי הסף

אני הח"מ _____, נושא ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקובעים בחוק מצהיר בזאת כדלקמן;

1. אני מכהן בתפקיד _____ ב _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעם המציע ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו במסגרת **מכרז פומבי מס' 6/2023 לאספקה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות מתחום ריהוט רחוב [מכוננים ואח'] ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה** (להלן: "המכרז").
2. המציע עסק במשך 24 חודשים ברציפות בין השנים 2017-2022 בניהול תפעול הקמה ושיווק של מתקני פרסום חוצות⁶ ביישוב אחד לפחות המונה מעל 50,000 תושבים, וכל זאת מכוח זכייתו במכרזים פומביים, שפורסמו על ידי גוף/פים ציבוריים⁷.
3. המחזור הכספי של המציע מתפעול ושיווק של מתקני שילוט חוצות בכל אחת מהשנים 2020 ועד 2022 [כולל] עמד על 2,000,000 ₪ [לא כולל מע"מ] לפחות.
4. הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים לגבי הפרויקטים והנתונים המפורטים בתצהיר זה וכן מסכים שהרשות ו/או מי מטעמה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל וכן תערוך בירור ביחס לכל פרויקט ונתון המפורט בתצהיר זה.

זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל, אמת.

תאריך

חתימת המצהיר

אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל:

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה, כי ביום _____ הופיעה בפני _____ מס' זיהוי _____, אשר הוכח לי כי הינו/הינה מורשה חתימה ב _____, ולאחר שהוזהרתי אותה/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחותמת עו"ד

⁶ לצורך עמידה בתנאי סף, מתקני פרסום ייחשבו מתקני פרסום המשמשים להצגת מסרים מסחריים בעלי שטח דופן פרסום שגודלה 2 מ"ר לפחות.

⁷ גוף ציבורי בעניינו של מכרז זה ייחשבו: עירייה או תאגיד עירוני

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 6

אישור על מחזור כספי של המציע

הצהרת המשתתף המחזור הכספי –

אנו הח"מ מצהירים ומאשרים בזאת כי המחזור הכספי של המציע מתפעול ושיווק של מתקני שילוט חוצות בכל אחת מהשנים 2020 ועד 2022 [כולל] עמד על 2,000,000 ₪ [לא כולל מע"מ] לפחות..

חתימה וחותמת המשתתף _____ חותמת רו"ח _____

אישור רו"ח המחזור הכספי של המשתתף –

(יודפס על נייר לוגו של רו"ח) 

תאריך _____

לכבוד

עיריית כפר יונה

הנדון: מחזור הכנסות של

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר של _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המציע") מאשרים בזאת כי ביקרנו את ההצהרה של המשתתף כי המחזור הכספי של המציע מתפעול ושיווק של מתקני שילוט חוצות בכל אחת מהשנים 2020 ועד 2022 [כולל] עמד על 2,000,000 ₪ [לא כולל מע"מ] לפחות.

הצהרה זו הינה באחריות ההנהלה של המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה בדבר מחזור הכספי של המשתתף כאמור לעיל, משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

שם רו"ח _____ חתימה וחותמת _____

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 7

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא / תת. ז.ז. שמספרה _____, נציג מוסמך לחתום ולהתחייב בשם המציע _____ למכרז מס' _____ שפורסם על ידי (להלן: "העירייה") לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי /ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר /ה בכתב כדלקמן:

- א. בין חברי הדירקטוריון של העירייה ושל מנהליה ו/או עובדיה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
- ב. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד בעיריית כפר יונה
- ג. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת

תאריך: _____

חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל:

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעה בפני עו"ד _____, ה"ה _____, ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

נספח 8

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1975

אני הח"מ, _____, נושא/ת ת.ז. _____, מרחוב _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני משמש/ת בתפקיד _____ בחברת _____ (להלן: "הקבלן").
2. הנני מוסמך/ת להצהיר בשם הקבלן כנדרש בתצהיר זה.
3. הנני מגישה/ה תצהיר זה במסגרת הצעת הקבלן במסגרת הצעתי במסגרת מכרז פומבי מס' 6/2023 לאספקה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות מתחום ריהוט רחוב [מכוננים ואח'] ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה (להלן: "המכרז").
4. סמך/י את הפסקה/הפסקאות הרלבנטיות/ות:
 - עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו הקבלן ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות;
 - הקבלן או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, אך במועד האחרון להגשת הצעת במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

בסעיף זה-

בעל זיקה - כל אחד מאלה: חבר בני אדם שנשלט על ידי הקבלן; אם הקבלן הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

בעל השליטה בו - חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הקבלן, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הקבלן; מי שאחראי מטעם הקבלן על תשלום שכר העבודה;

אם הקבלן הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בקבלן.

אמצעי שליטה/החזקה ושליטה - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

שליטה מהותית - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

עבירה - עבירה לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

הורשע - הורשע בפסק דין חלוט,

הנני מצהיר/ה כי שמי הוא _____, כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי - אמת.

חתימה

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, מאשר/ת כי ביום _____ בחודש _____ שנת _____ הופיע/ה לפני מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית וחתם/ה על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן.

ח ת י מ ה

הנדון: הצהרת המציע המשתתף במכרז פומבי מס' 6/2023

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

- א. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על כל טענה בדבר אי התאמה ו/או חריגה, של המכרז ו/או תנאי מתנאיו מדרישות כל דין כאמור.
- ב. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחווזה ונספחיו.
- ג. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
- ד. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד היום ה 120 למועד הגשת מסמכי המכרז או לתקופה נוספת בת 30 יום נוספים על פי דרישת עיריית העירייה כאמור במסמכי המכרז. ידוע לנו, כי דרישה להארכת ערבות הביצוע ובהתאם לאמור בפרק ב' למסמכי המכרז, תהווה דרישה להארכת תוקף הצעת המשתתף במכרז.
- ה. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות ביצוע בתוקף ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.
- ו. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נפעל בהתאם לדרישות העירייה, לרבות המצאתם של כל המסמכים אותם אנו נדרשים להמציא בהתאם להוראות המכרז עם או בסמוך להודעת הזכייה.
- ז. אם מסיבה כל שהיא לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת ערבות הביצוע, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש וזאת, מבלי לפגוע בכל סעד לו הינכם זכאים על פי המכרז ו/או עפ"י דין.
- ח. ככל שההצעה מוגשת בשם תאגיד, אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
- ט. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

חתימת וחותמת המציע: _____ שם החותם + ת.ז. _____

תפקיד החותם המציע: _____

אימות חתימה:

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי מר/גב' _____ ת.ז. _____
מס' _____ המשמש בתפקיד _____ והחתום על נספח זה בשם העירייה
הינו מוסמך לחתום מטעמה וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי העירייה בהתאם למסמכי ההתאגדות שלה
לצורך הגשת ההצעה לצורך השתתפות במכרז.

חתימה וחותמת עו"ד

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 10

תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"), למכרז _____, מכרז פומבי מס' 6/2023 (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה)**.
אם לא נכון, נא פרט:

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה)**. אם לא נכון, נא פרט:

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

| תאריך | שם המשתתף | שם המצהיר ותפקידו | חתימת המצהיר |
|-------|-----------|-------------------|--------------|
|-------|-----------|-------------------|--------------|

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני
הנושא ת.ז. שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם
המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים
הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

תאריך + חתימה + חותמת

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 11

**לכבוד
עיריית כפר יונה**

הנדון : הצעת המציע; הבהרות בנושא דמי זיכיון ואח'

הצעת המציע

1. אני הח"מ מר/גב' _____ מצהירה בזאת כי הנני מוסמך/ת ורשאי/ת להציע בשם _____ (שם המציע) את תשלום דמי הזיכיון שישולמו על ידי המציע כמפורט בנספח זה ובכל יתר מסמכי המכרז, וזאת לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את נספח זה וכל מסמכי המכרז כאמור.

סכום כספי שימולא ע"י מגיש ההצעה

2. בתמורה לקבלת הזכות לשווק ולהציג פרסום מסחרי בפן פרסום במתקן פרסום מסוג מכוון מואר/מפה על פי כל מסמכי המכרז נספח זה והחוזה בפרט, ישולמו לעירייה ממועד תחילת תקופת ההתקשרות דמי זיכיון שנתיים בסך של _____ ₪ + מע"מ [במילים - _____ ₪] (להלן: "דמי זיכיון מכוון").

3. בשים לב! סכום דמי זיכיון מכוון לא יפחת מ 2,000 ₪ + מע"מ; הצעת מציע הנמוכה מהסכומים המוזכרים בסעיף זה, תיפסל על הסף ולא תידון.

תעריף/גובה דמי זיכיון של פני פרסום או מתקני פרסום מסחריים [תלוי בסוג המתקן], שאינם מסוג מכוון מואר:

4. תעריפי דמי הזיכיון המפורטים בטבלה ישולמו ע"י הקבלן החל מתום תקופת ההיערכות

| סוג מתקן פרסום | סכום דמי זיכיון שנתיים | הבהרות |
|----------------|------------------------|---|
| נון סטופ | 20% מדמי זיכיון מכוון | הסכום חל על פן פרסום במתקן הפרסום |
| ראש פרסום | 50% מדמי זיכיון מכוון | הסכום חל על כל מתקן הפרסום, וישולם גם אם: - אחד מצדדיו של ראש הפרסום מוסתר ו/או ללא חשיפה - אם הנו בעל ארבע פאות/צדדים או פחות. |
| מרכזיית שילוט | 20% מדמי זיכיון מכוון | הסכום חל על פן פרסום במתקן הפרסום |

5. להמחשת המוזכר בטבלה ולצורך הדוגמא בלבד, באם דמי זיכיון מכוון שהוצעו ע"י קבלן הינם 10,000 ₪, או אז:

- גובהם של דמי זיכיון שנתיים של פן פרסום במתקן פרסום מסוג נון סטופ יעמדו על סך של 2,000 ₪
- דמי זיכיון שנתיים של ראש פרסום יעמדו על סך של 5,000 ₪
- דמי זיכיון שנתיים של פן פרסום במתקן פרסום מסוג מרכזיית שילוט... סך של 2,000 ₪

דמי זיכיון שנתיים מינימליים

6. בתקופת ההיערכות ישולמו דמי זיכיון שנתיים בעבור פני פרסום מסחריים במתקני פרסום מסוג מכוון מואר⁸ בלבד. כמות פני הפרסום המסחריים במכוונים מוארים לצורך חישוב דמי זיכיון בתקופת היערכות תהא שווה למוזכר בסעיף 8 מטה [רוצה לומר – כי בתקופת ההיערכות הקבלן לא יחויב בגין מתקני אחרים שיוצבו על ידו בהתאם להוראות מסמכי המכרז].

⁸ דמי הזיכיון במכוון מואר שווים לדמי זיכיון במכוון מפה.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

7. החל מתום תקופת ההיערכות סה"כ דמי הזיכיון השנתיים המינימליים תהא בהתאם לכמות המתקנים או פני הפרסום [תלוי בסוג המתקן] כפי שמוזכרת בסעיף 8 מטה ולחוזה המכרז ובשקלול המוזכר בטבלה שבסעיף 12 והצעת המציע [סעיף 2 לעיל]
8. בהמשך למוזכר לעיל, ראה טבלת כמויות מינימום של מתקני פרסום/פני פרסום מסחריים לצורך חישוב דמי זיכיון מינימליים [נתוני הטבלה מוזכרים גם בסעיף 12 לחוזה המכרז].

| סוג מתקן/פני פרסום | כמות פ"פ מסחריים או מתקנים לצורך חישוב דמי הזיכיון בתקופת היערכות | כמות פ"פ מסחריים או מתקנים לצורך חישוב דמי זיכיון מתום תקופת היערכות |
|--------------------|---|--|
| מכוון מואר | 41 פ"פ | 50 פ"פ |
| נון סטופ | 0 | 80 פ"פ |
| ראש פרסום | 0 | עד 10 לפי שק"ד הקבלן בהתאם להוראות המכרז |
| מרכזיית שילוט | 0 | 5 פ"פ |

הבהרות לעניין שימוש/אי שימוש במתקני פרסום/פ"פ מסחריים

9. תשלום דמי הזיכיון על ידי הקבלן לעירייה בעניינם של פני הפרסום המסחריים, אינו מותנה בשימוש/אי שימוש ו/או בהכנסה/אי הכנסה ו/או במיצוי/אי מיצוי של הקבלן של הזכויות הניתנות לו על פי מסמכי הליך המכרז, בין באופן חלקי ובין באופן מלא.

הפחתה של דמי זיכיון בשל נסיבות מסכלות

10. מובהר כי תשלומי דמי הזיכיון המינימליים [כמוזכר בין היתר בסעיפים 6-8 לעיל] יחול גם אם כמויות פני הפרסום המסחריים ו/או כמות ראשי הפרסום יהיו בפועל קטנות מכמותן המינימלית [אם ביחס לכל סוגי המתקנים או בחלקם], וכל זאת מטעמים שונים, לרבות אך לא רק, במקרים בהם: לא יוצבו/יותקנו כל מתקני הפרסום/פני הפרסום הנמנים על אלו שהקבלן נדרש להקים בתקופת ההיערכות ו/או מתקני פרסום/פני פרסום חדשים/נוספים שהוצבו על ידי הקבלן הוצבו בעיכוב [לאחר מועד סיום תקופת ההיערכות] או אף אם יוסרו מתקני פרסום קיימים או חדשים מכל סיבה שהיא ולא יוצבו במקומם מתקני/פני פרסום אחרים, ישולמו מלוא דמי הזיכיון בסיסיים בהתאמה להתחייבויות הקבלן אלא אם הקבלן טען ללא שיהוי [בזמן אמת ולא בדיעבד] אודות אי יכולתו לממש זכויותיו בשל אחד או יותר מהאירועים מסכלים/שאינם בשליטתו המפורטים בסעיפים 4-10.1, והמנהל אישר את הנטען וקבע על פי שיקול דעתו הבלעדית, כי;
- 10.1 חלק ממתקני הפרסום לא הוצבו בשל אירוע שאינו בשליטת הקבלן כי אם כזה שבשליטת העירייה [כגון עיכוב במתן אישור נדרש], או לחילופין, שהוצבו לאחר תום תקופת ההיערכות מאותה סיבת עיכוב המוזכרת בתחילת סעיף זה, וכל זאת, על אף שהקבלן ביצע השלים ופעל ככל יכולתו בהתאם להוראות המנהל והוראות מסמכי חוברת המכרז לקבלת האישורים הנדרשים להצבת מתקני הפרסום האמורים.
- 10.2 נדרשה הסרתם של מתקני פרסום חדשים או קיימים ולא התאפשרה השבתם או הצבתם במקום חלופי בשל פעולה/החלטה או הימנעות מביצוע פעולה/החלטה של/על ידי העירייה או של גוף ציבורי אחר.
- 10.3 נפגעה באופן מהותי, איכות זכויות השימוש בצד A של מתקן הפרסום או בפני פרסום מסחרי או נוצרה פגיעה בנראות בשל עבודות תשתית/בנייה אשר מבוצעות על ידי העירייה ו/או על ידי מי מטעמה [אירוע זה אינו חל על מתקני פרסום מסוג ראש פרסום].
- 10.4 נקבע ע"י העירייה כי מתקני פרסום קיימים ו/או חדשים ייגרעו ממכסת מתקני הפרסום המינימלית של הקבלן מכל סיבה שהיא [לפי שיקול דעתה].

11. הנסיבות המוזכרות בס"ק 4-10.1 ייחשבו נסיבות מסכלות.
12. יובהר כי החלטה בעניין נסיבות מסכלות המוזכרות לעיל מסורה לשיקול דעתו המלא והמוחלט של המנהל וכי לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה באשר לכל החלטה שיקבל המנהל בעניין.
13. ככל ויתקיים המוזכר בס"ק 4-10.1 [באופן מלא או חלקי] בהתאם למוזכר בסעיף 12 בשנה פלונית מתקופת ההתקשרות בעניינו של מתקן פרסום מכל סוג שהוא, או אז:
 - א. יופחתו דמי הזיכיון בהתאמה לנסיבות, בהתאם לכמות מתקני פני הפרסום המסחריים החסרים/שהוסרו/שנפגעה נראותם.
 - ב. היקף ההפחתה ביחס לכל מתקן פרסום/פן פרסום יעמוד על 100% מדמי זיכיון המוצמדים להם [בהתאם למוזכר בנספח זה].
 - ג. הבהרה: במקרה שבו לא ניתן/לא יהיה ניתן להאיר ראש פרסום או פן פרסום מסחרי במשך 30 ימים רצופים בשל עבודות תשתית או אחרות המבוצעות על ידי העירייה או על ידי גוף ציבורי אחר יופחתו באופן יחסי דמי הזיכיון ב 30% ממחירו של ראש הפרסום/פן הפרסום בהתאמה לתקופה בו לא ניתן היה להאירו.
 - ד. קבעה העירייה כי התקיימו נסיבות מסכלות בחלק משנה, תחול הפחתה בהתאם לחלק היחסי של תקופת הנסיבות המסכלות מתוך השנה. בהמשך לאמור מובהר, כי ככל ויימצא כי נדרשת השבה בפועל של דמי זיכיון לקבלן, התשלום יבוצע על ידי העירייה עד לא יאוחר מחצי שנה לאחר תום תקופת ההתקשרות/האופציה [לפי העניין].
14. ההפחתות בדמי הזיכיון המוזכרות לעיל לא יחולו במקרה של אירוע כפוי, כהגדרתו בסעיף 44 לחוזה; בכל מקרה לא יתקיים כפל הקלה/הפחתה בעניינו של מתקן פרסום/פן פרסום באותם מועדים.

תוספת דמי זיכיון לדמי הזיכיון המינימליים

15. ככל ותגדל כמות ראשי הפרסום ו/או פני הפרסום המסחריים מכמות המינימום [מתייחס לכל סוג מתקן המפורטים בטבלה שבסעיף 8], הקבלן ישלם תוספת דמי זיכיון בגין כל פן פרסום / ראש פרסום שיתווסף, בהתאם למחיר/לשווי כפי שעולה מהצעת המציע והטבלה שבסעיף 4.

אופן תשלום דמי הזיכיון

16. בשנת ההתקשרות הראשונה: עד מועד תחילת תקופת ההתקשרות שנקבעה על ידי העירייה, ישלם הקבלן לעירייה את דמי הזיכיון המינימליים [ראה סעיף 6]. דמי הזיכיון ישולמו באמצעות 4 שיקים רבעוניים עוקבים ושווים שמועד פירעונו של התשלום הראשון יהא ליום ה 15 לחודש בו החלה תקופת ההתקשרות. הבהרה: רבעון לעניין זה ייחשב שלושה חודשים עוקבים.
17. בעבור כל שנת התקשרות נוספת [12 חודשים], ישלם הקבלן לעירייה את דמי הזיכיון וזאת עד היום 30 טרם תחילתה, באמצעות 4 שיקים רבעוניים שווים ועוקבים, שמועד פירעונו של התשלום הראשון יהא ליום ה 15 לחודש בו החלה שנת ההתקשרות החדשה/הנוספת.
18. ככל ותקופת ההתקשרות או האופציה תסתיים מכל סיבה שהיא לפני תום אותה השנה בעבורה הועברו דמי זיכיון מלאים (קרי – ל 12 חודשים), יזוכה הקבלן בגין החלק היחסי של השנה שלא מומש, בניכוי כל סכום שאותו הקבלן חייב לעירייה.
19. דמי זיכיון בגין הוספת פני פרסום מסחריים/מתקני פרסום שנוספו במהלך השנה, ישולמו על ידי הקבלן מיד עם קבלת דרישת תשלום מהעירייה. היקף דמי הזיכיון באותה השנה בה נוספו יהיה החלק היחסי, בהתאם למספר החודשים ממועד התווספותם ועד תום שנת החיוב.

נציג המציע המוסמך להגיש הצעה זו בשמו:

שם ושם משפחה _____ ת"ז _____

נושא משרה של _____ אצל המציע

טלפון נייד _____

תאריך רישום דמי הזיכיון (מסמך זה) _____

_____ חתימת נציג המציע.

הצהרת המציע:

1. אנו מצהירים בזה, קראנו והבנו את כל ההוראות והתנאים שבמסמכי המכרז, כי הם מקובלים עלינו במלואם, וכי הגשנו על בסיסם את הצעתנו זו.
2. אנו מצהירים, כי לא בוצע כל תיאום עם מציע או מציע פוטנציאלי אחר בכל הקשור להגשת הצעה (לרבות סכום הצעה), במישרין או בעקיפין, וכי הפרה בעניין זה תחשב כהפרה יסודית של החוזה מצדנו גם אם תתגלה במהלכה של תקופת ההתקשרות (ככל ונזכה).

לאישור כל המוזכר בנספח זה מובאת חתימה וחותמת המציע המהווה הצהרה לכל דבר ועניין לצד חתימת אימות עו"ד כמפורט להלן.

שם + חתימה וחותמת המציע _____

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי מר/גב' _____ ת.ז. _____ מס' _____ המשמש בתפקיד _____ והחתום על נספח זה בשם החברה הינו מוסמך לחתום מטעמה וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי החברה בהתאם למסמכי ההתאגדות שלה לצורך הגשת הצעה לצורך השתתפות במכרז.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

פרק ג'

חווה

מכרז פומבי מס' 6/2023 לאספקה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות מתחום ריהוט רחוב [מכוונים ואח'] ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ בשנת _____

בין:

עיריית

כפר יונה

מרחוב

משה שרת 6, כפר יונה

(תקרא להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין:

שם:

ע.מ. / ח.פ.:

כתובת:

טלפון:

פקס: _____

טלפון מנכ"ל הקבלן:

דוא"ל מנכ"ל הקבלן:

(יקרא להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 6/2023 לאספקה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות מתחום ריהוט רחוב [מכוונים ואח'] ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה (להלן: "המכרז");

והואיל והקבלן הגיש לעירייה הצעתו לביצוע התחייבויותיו כמוזכר במסמכי המכרז, והוא מצהיר, כי הוא בעל הידע, הניסיון, המיומנות המקצועית, הכישורים, המשאבים והאמצעים הדרושים לביצוע;

והואיל והקבלן התחייב ביישום וקיום כל הוראות מסמכי המכרז, הכוללות, בין היתר, ביצוע פעולות והשקעת משאבים שונים, כגון: קבלת אישורים להצבת מתקני פרסום, רכישה, אספקה, הצבה, העתקה, הסרה, הזזה של מתקני הפרסום נשוא המכרז, ביצוע הדפסה והתקנה של מסרי עירייה ומסרים מסחריים, תחזוקה ותפעול של מתקני הפרסום האמורים, וכל זאת כנגד מתן זכויות לפרסום בהם בהתאם למפורט במסמכי המכרז (להלן: "העבודות").

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



והואיל והקבלן התחייב כי הוא בעל ידע, ציוד וצוות עובדים מיומן, ומסוגל למלא את מלוא התחייבויותיו נשוא מסמכי המכרז לשביעות רצון העירייה, וכי קיימים ברשותו כל כוח האדם והציוד הדרושים לצורך ביצוע העבודות, לרבות כלי רכב וצוותי עבודה המיועדים לתיקון תקלות ומפגעים בטיחותיים במשך כל שעות היממה כולל ערבים, שבתות וחגים, באם יידרש לעשות כן על ידי המנהל (כהגדרתו להלן) ו/או בשל קרות אירוע מסוכן.

והואיל והקבלן הצהיר כי ידאג ויוודא בכל תקופת ההתקשרות למלאי זמין של חלפים ומתקני פרסום, כך שיוכל לעמוד בדרישות הוראות המכרז והעירייה הקשורות לתיקון ו/או החלפה ו/או והתקנה של מתקני פרסום.

והואיל והעירייה החליטה, במסגרת ישיבת ועדת המכרזים לאשר את הצעת הקבלן ולהתקשר עמו בחוזה זה בקשר עם ביצוע העבודות ביחס למתקני הפרסום המפורטים במסמכי המכרז;

והואיל והעירייה מעוניינת למסור לקבלן, והקבלן מעוניין לקבל על עצמו, את ביצוע העבודות, בכפוף לתנאי חוזה זה להלן;

והואיל והצדדים חפצים להגדיר את מערכת היחסים החוזית ביניהם במסגרת הוראות חוזה זה;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא**
 - 1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
 - 1.2 חוברת המכרז ומסמכי המכרז וכל המוזכר בהם והעולה מהם מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה ויפורשו עפ"י העניין ובהתאמה לאמור בו.
 - 1.3 בהמשך לאמור, כל הוראה שנזכרה במסמכי המכרז [בכל פרק שהוא, בנספח, במסמך הבהרות או אחר], תחייב את הקבלן, ומכאן, שאין לראות באי אזכור של הוראה/הנחיה/דרישה מסוימת בפרק חוזה המכרז כווייתור ו/או כהסכמה לאי ביצועה על ידי הקבלן באם הוזכרה ביתר מסמכי המכרז ו/או נספחיו ו/או מסמכי ההבהרות, אלא אם הדבר קיבל ביטוי בכתב [הוראה פוזיטיבית] לרבות חתימת נציג העירייה המוסמך לכך בכל הקשור לוויתור ו/או שינוי של הוראה כאמור לעיל.
 - 1.4 זאת ועוד, יכול והוראות מסוימות קיבלו ביטוי הן בחוזה המכרז והן בנספחיו, אם באופן זהה ואם באופן מורחב. פועל יוצא של האמור: על הקבלן תהא החובה ביישום סה"כ ההוראות. קרי - גם אם בנושא כלשהו הוזכרו חלקן של הוראות במסמך מסוים וחלק מהוראות אותו הנושא צוין במסמך אחר, סה"כ ההוראות אשר יחולו על הקבלן יהיה איחודן מסה"כ המסמכים/הנספחים/מסמכי ההבהרות שהוזכרו בהם.
 - 1.5 לכל התשלומים הכספיים בהם יהיה חייב הקבלן כלפי העירייה מתחילת ההתקשרות יתווסף מע"מ ככל שיחול עפ"י דין.
 - 1.6 כל תשלום דמי הזיכיון ישולם בתוספת הפרשי הצמדה למדד, לפי שיעור עלייתו מן המדד שנקבע כמדד הבסיס ועד לתודש החיוב.
 - 1.7 במקרה של הוראות סותרות ו/או שאינן תואמות אשר מוזכרות בסעיפים שונים במסמכי המכרז, תגבר ההוראה "המחמירה" יותר כלפי הקבלן/המציע אלא אם הובהר אחרת ע"י העירייה.

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

1.8 כל הגדרה של מושג/מונח או אחר המוזכרת בלשון יחיד יפה גם לרבים אלא אם הובהר אחרת. האמור מתייחס גם לחובות והזכויות הקשורות במושג/מונח או אחר ובהתאמה כפי שיתקיים בנוסח מסמכי המכרז.

2. מונחים / הגדרות וכותרות משנה

- 2.1 מובהר כי כל ההגדרות והמושגים המוזכרים בחוזה המכרז [אם בסעיף זה ואם בגופו של החוזה] תקפים לכל יתר מסמכי המכרז, ולחילופין כל הגדרה המוזכרת בפרק/נספח לחוברת המכרז ו/או במסמכי ההבהרות תחול בהתאמה ועפ"י הקשרה בחוזה המכרז אלא אם צוין אחרת.
- 2.2 לא כול ההגדרות כפי שמופיעות בחוברת המכרז נרשמו בחלק הגדרות זה, ואין בכך להעיד על משקלה ו/או יחסה של ההגדרה ו/או של עורך המכרז ו/או העירייה בעניין זה. הגדרה חסרה תושלם עפ"י מהותה והקשרה למוזכר במסמכי המכרז.
- 2.3 אין לראות ו/או לייחס ו/או לצפות ו/או להבין ו/או להסיק כי חשיבות ההגדרות המוזכרות להלן, בעלות חשיבות גבוהה או נמוכה יותר מכל הגדרה שלא הוזכרה בחלק זה.
- 2.4 בנוסף, כל כותרת וכותרת משנה המוזכרת בחוזה המכרז בפרט ובמסמכי המכרז בכלל, היא לצורך נוחות בלבד ואין לראות בה כעניין מחייב לעניין תחולה ו/או אי תחולה של הוראה באם מתקיימת ו/או חסרה בתוכן ו/או הסעיפים הרשומים תחתיה.
- 2.5 בהמשך לכל המוזכר לעיל, ראה ריכוז מונחים והגדרותיהם:

קבוצת מונחים 1 - הצדדים

- 2.5.1 **הזוכה** ; מציע שהצעתו נבחרה כזוכה במכרז והוכרז כזוכה ע"י ועדת המכרזים.
- 2.5.2 **המכרז** ; מכרז פומבי מס' 6/2023 לאספקה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות מתחום ריהוט רחוב [מכוננים ואח'] ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה
- 2.5.3 **העירייה** ; עיריית כפר יונה
- 2.5.4 **הקבלן או הספק** ; זוכה שהתקשר בחוזה זה עם העירייה. מובהר כי בתקופת ההתקשרות כל הוראה במסמכי המכרז שמוזכרת בעניינו של מציע או זוכה או קבלן תהא תקפה ותחול על הקבלן.

קבוצת מונחים 2 - מתקני הפרסום נשוא המכרז

- 2.5.5 **מכוון מואר/מפה** ; מתקן פרסום הכולל ארגו פרסום ורגל נשיאה אליה הוא מחובר. הפרסום במכוון מואר יהא באמצעות התקנת מסר סטאטי; מכוון המפה זהה בתכונות למכוון מואר, למעט גובהו כמפורט בנספח 12.
- 2.5.6 **מרכזיה** ; מתקן פרסום בעל דופן פרסום אחת ורגל נשיאה אחת המיועד להצבה בעיר [בדרי"כ בסמוך למרכזים מסחריים].
- 2.5.7 **נון סטופ** ; מתקן פרסום מלבני המיועד להתקנה על גבי עמודי תאורת רחוב
- 2.5.8 **ראש פרסום** ; מתקן פרסום אשר מותקן/יותקן ע"ג עמודור, והנו בעל דופן/פן/צד פרסום אחד או יותר. דמי הזיכיון בעניינו של ראש פרסום ישולמו בעבור מתקן ולא בעבור פן פרסום, גם אם בעל צד/דופן/פן פרסום אחד בלבד ו/או בעל נראות/שימוש של דופן/פן/צד אחד, לא יהיה באמור כדי להפחית מדמי הזיכיון של ראש הפרסום.

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



קבוצת מונחים 3 - רכיבי מתקני הפרסום

| | |
|--|--------------------------------|
| חלקו של מתקן פרסום הכולל את פן הפרסום. | 2.5.9 דופן/משטח פרסום ; |
| עמוד אשר בסמוך/תחת קצהו העליון מותקנות תיבות שם רחוב [אמבטיות], הנושאות מסר כתוב של שם/שמות הרחובות בו הן מוצבות, או מסר אחר לפי שיקול דעת העירייה וכן ראש הפרסום, ככל שמוצב על גביו. כל הוראות הקשורות בהקמה תחזוקה הסרה העתקה בטיחות של מתקני פרסום נשוא המכרז יחולו על העמודור. | 2.5.10 עמודור ; |
| שטח מישורי רצוף המהווה צד אחד במתקן הפרסום המיועד להצגת הפקת פרסום. | 2.5.11 פן פרסום ; |
| אלמנט קונסטרוקטיבי עשוי מתכת מגולוונת הנושא עליו את שטחי הפרסום של מתקני הפרסום המחוברים אליו, ואינו עמודור או עמוד תאורה. | 2.5.12 רגל נשיאה ; |
| מתקן מלבני או בעל קווי מתאר אחרים, מואר באמצעות תאורת לד פנימית המחובר בחלקו של העליון העמודור והמיועד בדרכי להצגת שם רחוב. בהתאם לשיקול דעת העירייה, חלק מתיבות שם הרחוב יהיו לא מוארות. | 2.5.13 תיבת שם רחוב ; |

קבוצת הגדרות 4 - מונחים אחי המוזכרים בין מסמכי המכרז

| | |
|--|-----------------------------------|
| כל אירוע ו/או תקלה הקשורים במתקני הפרסום, שיש בקיומם כדי לצפות לקיומה ו/או התממשות סכנה של פגיעה מידית כלשהיא בצד גי [אם במישרין ואם בעקיפין] | 2.5.14 אירוע מסוכן ; |
| תשלום כספי שישולם על ידי הקבלן לעירייה כנגד הזכות להצבת פרסום מסחרי במתקני הפרסום והכל בהתאם למוזכר בנספח 11 | 2.5.15 דמי זיכיון ; |
| שם כולל של תשלומי החובה שיחולו על הקבלן שכוללים בין היתר את דמי הזיכיון, חיובי אגרות השילוט, חיובי פיקוח וצריכת החשמל בעניינם של מתקני הפרסום וכל הוצאה אחרת אשר תקום ו/או תיווצר מכוח הוראות מסמכי המכרז. | 2.5.16 דמי שימוש ; |
| כל אדם שהוסמך ו/או שהוצג ו/או שהורשה ו/או שהנו מטעם העירייה והמייצג אותה בחלק ו/או בכל הקשור למכרז זה, אם בנושא אכיפת חובות הקבלן ואם בכל הקשור לזכויות העירייה וכפי שעולות ממסמכי המכרז ולהפך. | 2.5.17 המנהל/המפקח ; |
| הסרה של מתקן פרסום מהמיקום בו מוצב והצבתו/התקנתו במקום אחר בהתאם להוראות מסמכי המכרז. | 2.5.18 העתקת מתקן פרסום ; |
| הדפסה והתקנה של פוסטר על גבי מתקן פרסום. | 2.5.19 הפקת פרסום ; |
| לעניין מכרז זה, יצרן ייחשב תאגיד/מפעל לייצור מתקני פרסום הנמנים בין מתקני הפרסום נשוא המכרז. | 2.5.20 יצרן ; |
| המדד המתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומו. | 2.5.21 מדד המחירים לצרכן ; |



- 2.5.22 **מדד הבסיס** ;
מדד המחירים לצרכן האחרון אשר פורסם והידוע במועד פרסום מכרז זה [מתייחס לדמי הזיכיון בלבד].
- 2.5.23 **המדד החדש** ;
המדד המפורסם במועד ביצועו של תשלום כלשהו.
- 2.5.24 **מסמכי המכרז** ;
כל המוזכר בחוברת זו מעמוד 1 ועד סופה לרבות הנספחים, מסמכי הבהרות וכל מסמך אחר שיוחלט ע"י העירייה כי שייך ומהווה חלק ממסמכי המכרז.
- 2.5.25 **מסר אסור** ;
כל מסר שאינו מסר מותר, לרבות כל מסר שבעת הצגתו יסתור הוראת חוק ו/או תקנה ו/או צו ו/או פקודה ו/או חוזר מנכ"ל ו/או אחר. כמו כן, מסר אסור יהיה כל מסר אשר יוצג ועפ"י שיקול דעתו של המנהל כהגדרתו להלן ייחשב מסר אסור.
- 2.5.26 **מסר מותר** ;
כל מסר שאין בו כדי לפגוע ברגשותיו של אחר ו/או להשפיל ו/או לבזות ו/או להציג אדם ו/או תאגיד ו/או מוצר ו/או שירות ללא רשותו ו/או הסכמתו של המוצג ו/או המורשה מטעמו. כמו כן, כל מסר מותר יהיה כפוף להגבלות הקבועות **בחוק איסור לשון הרע, תשכ"ה-1965 (להלן: "חוק לשון הרע")**, **בחוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981** ו/או כל חוק ו/או תקנה ו/או חוזר מנכ"ל ו/או אחרים שיש בהם כדי להגביל לעניין זה מסרים המוצגים לכולי עלמא. כמו כן, לא תתקיים במוצג כל עילה אם באופן ישיר ואם באופן משתמע להגשת תביעה ו/או סעד של פיצוי ו/או אחר עפ"י המוזכר ובכפוף לחוק לשון הרע כאמור ו/או כל חוק אחר.
- 2.5.27 **מסר מסחרי** ;
לעניין הסכם זה - מסר מסחרי ייחשב כל מסר אשר יותקן ע"ג מתקני הפרסום ושאינו מסר עירייה.
- 2.5.28 **מסר עירייה/פוסטר עירייה** ;
כל מסר שיתבקש הקבלן על ידי העירייה להדפיס ו/או להתקין עבורה ו/או עבור העירייה ו/או תאגיד עירוני ו/או עבור כל תאגיד הקשור בעירייה ו/או בפעילותה ו/או כזה הפועל בשטחה, וכל זאת על גבי מתקני הפרסום בהתאם להוראות מסמכי המכרז. מסר עירייה יכול שיכיל בין היתר מסרים הכוללים: מידע עירוני, פעילות עירונית, אירועים עירוניים ו/או ארציים, הכוונה עירונית, הכוונה לטובת משרדי ממשלה ו/או עמותות חברתיות ו/או מלכ"רים, פעילות ופרטים של תאגיד פרטי ו/או ציבורי שפועל בשיתוף פעולה עם העירייה ו/או תאגידיה, קידום יוזמה ציבורית ו/או פרטית (כולל של תאגיד פרטי), שיש בה לדעת המנהל ערך חברתי. בנוסף, יובהר כי מסרים עירוניים יכול ויכילו פרטים אודות תאגיד פרטי ו/או פעילות מסחרית ו/או שירות ו/או מוצר המוצעים על ידי אדם ו/או תאגיד מסחרי כנגד תשלום.
- 2.5.29 **מסר פרסומי** ;
כל פרסום שהוא (מסחרי ו/או מסר עירייה ו/או אחר) שיוצב/יוצג במתקני הפרסום.
- 2.5.30 **מתקן פרסום חדש** ;
כל מתקן פרסום שלא נעשה בו שימוש טרם פרסומו של מכרז זה ושיוצר עד חצי שנה טרם תחילת תקופת ההתקשרות, אשר נרכש על ידי הקבלן באופן ישיר מיצרן בעל ותק של 5 שנים לפחות בייצור ואספקה של 200 מתקני פרסום מסוג אחד לפחות מתוך מתקני הפרסום נשוא המכרז. כל מתקן פרסום חדש יעמוד במפרט הטכני ובהנחיות הטכניות המוזכרות בספח 12 בהתאם לסוג המתקן.



- 2.5.31 **מתקני פרסום/מתקני פרסום חוצות;** התקן קנוסטרוקטובי המיועד להצגת הפקות פרסום. בעניינו של מכרז מתקן פרסום ייחשבו מתקני הפרסום נשוא המכרז בעניינם יוענקו לקבלן זכויות וחובות בכפוף ובהתאם לתנאי המכרז.
- 2.5.32 **מתקני פרסום קיימים;** מתקני פרסום המוצבים בשטחים הציבוריים בשטח שיפוטה של העירייה. המתקנים הקיימים הינם בבעלות העירייה
- 2.5.33 **פוסטר ו/או מסר פרסום;** כל מסר המודפס ע"ג נייר ו/או מדבקה ו/או על גבי כל חומר אחר המותאם לפן פרסום. גודלו ומידותיו של מסר הפרסום יהיה תואם למתקן הפרסום ויותקן ו/או יוצב ו/או יודבק באופן מקביל לפן הפרסום.
- 2.5.34 **פוסטר זמני;** פוסטר אשר יעוצב יודפס ויותקן על ידי הקבלן ועל חשבונו בכל צד פרסום המיועד למסר עירייה, שלא הותאם לגביו מסר עירייה ייעודי ו/או קבוע ו/או אחר. הפוסטר הזמני לא ייחשב ולא יימנה על סה"כ הפקות הפרסום שיידרש הקבלן לספק ולהתקין על חשבונו עבור העירייה, והיא זאת אשר תקבע את מועד התקנתו ומיקומו על פי שיקול דעתה.
- 2.5.35 **פן פרסום [פ"פ];** שטח מישורי רצוף במתקן הפרסום המיועד להצגת/הצגת פוסטר; במתקני פרסום מסוגים שונים [כגון: מרכזית שילוט] דופן הפרסום תשמש כפן פרסום]
- 2.5.36 **פן פרסום מסחרי;** פן פרסום המיועד להצגת מסר מסחרי.
- 2.5.37 **פן פרסום עירוני;** פן פרסום המיועד להצגת מסר עירייה.
- 2.5.38 **פרסום מסחרי;** מסר מסחרי בהפקת פרסום.
- 2.5.39 **שנת התקשרות;** 12 חודשים
- 2.5.40 **תקופת היערכות;** שניים עשר החודשים הראשונים לתקופת ההתקשרות ייחשבו כתקופת היערכות
- 2.5.41 **תשלום שנתי;** תשלום בגין תקופה של 12 חודשים.

3. עקרונות ומהות חוזה המכרז

- 3.1 העירייה מעניקה בזאת לקבלן, כנגד תשלומי דמי זיכיון ותשלומים אחרים החלים על הקבלן על פי חוזה זה ועל פי כל דין, ובכפוף לביצוע פעולות נוספות כמוזכר בחוזה זה וביתר מסמכי המכרז, זכות להצבת פרסום מסחרי על גבי מתקני הפרסום המוצבים ו/או שיוצבו במקרקעין ציבוריים שבבעלות העירייה ו/או באחזקתה והכול בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
- 3.2 לקבלן ידוע, כי כל ההוצאות הכספיות הקשורות קשר ישיר או עקיף למתקני הפרסום נשוא המכרז יחולו עליו ועל חשבונו, ובכלל זה דמי זיכיון, אגרות שילוט, חיובי צריכת חשמל, עלויות ייצור ו/או אספקה ו/או התקנה ו/או הסרה ו/או העתקה של מתקני הפרסום, עלויות אחזקה, תפעול, עלויות הדפסה והתקנת מסרי עירייה, עלויות ישירות ועקיפות לקבלת היתרי בנייה, תשלומי מסים ו/או היטלים, הוצאות ותשלומי בדיקה וביקורת מומחים בנושא בטיחות המתקנים ואופן הצבתם וכד'.
- 3.3 ממועד תחילת ההתקשרות בין הצדדים ולכל אורכה, ברציפות, הקבלן יהא אחראי לתקינות ותחזוקת כל מתקני הפרסום נשוא המכרז הקיימים בעיר, לרבות כל העמודורים המוארים ו/או המחוברים למקור הזנה של חשמל עליהם יציב ו/או הציב ראשי פרסום. וכל ההוצאות הכספיות וההוראות לעניין תחזוקה ו/או תיקון

- ו/או הסרה ו/או החלפה ו/או העתקה ו/או מענה לתיקון ו/או קלקול ו/או ליקוי ככל ויתקיימו בעמודורים אלה יבוצעו על חשבונו של הקבלן.
- 3.4 כל ההוצאות הכספיות וההוראות לעניין תחזוקה ו/או תיקון ו/או הסרה ו/או החלפה ו/או העתקה ו/או מענה לתיקון ו/או קלקול ו/או ליקוי ו/או חיבור לחשמל ו/או הכנת הזנת חשמל בכל במתקני הפרסום יחולו על חשבונו של הקבלן.
- 3.5 למען הסר ספק, בכל מקום במסמכי המכרז בו מוזכרת חובה בעניינו של מתקו פרסום, תחול ההוראה גם על עמודור.
- 3.6 ככל ועפ"י שיקול דעת העירייה ו/או הוועדה המקומית לתכנון ובניה, יידרש הוצאתו של היתר בנייה לכל או לחלק ממתקני הפרסום הקיימים ו/או החדשים, הקבלן יהא מחויב לפעול להוצאת ההיתר בהתאם להוראות העירייה וכל ההוצאות הקשורות בכך יחולו על חשבונו.
- 3.7 עם הצבת מתקני פרסום חדשים על ידי הקבלן בשטחה של העיר יהפכו המתקנים רכושה של העירייה, ולקבלן אין ולא תהיה כל זכות לטעון לבעלות עליהם [חריג לכך קיים בעניינם של ראשי פרסום כמפורט בסעיף 70].
- 3.8 כל מתקני הפרסום החדשים שיוצבו על ידי הקבלן, יהיו בעלי מפרט טכני ומידות כמוזכר בנספח 12 [המפרט הטכני]. על אף האמור, מובהר כי מבלי לגרוע מהמוזכר בסעיף זה, בסעיף 8 לנספח האמור מפורטים מספר תנאים לרכישה אספקה והצבה של מתקני פרסום חדשים בעלי מפרט טכני ו/או עיצוב שונה.

דמי זיכיון, ותשלומים אח'

4. **דמי זיכיון ותשלומים נוספים**
- 4.1 כנגד קבלת זכויות השימוש במתקני הפרסום נשוא המכרז כמפורט בחוזה זה וביתר מסמכי המכרז, ישלם הקבלן לעירייה דמי זיכיון שנתיים, בהתאם להצעתו ולמוזכר בנספח 11. דמי הזיכיון אינם כוללים מע"מ ככל שיחול עפ"י דין.
- 4.2 כל תשלום של דמי הזיכיון ישולם בתוספת הפרשי הצמדה למדד, לפי שיעור עלייתו מן המדד שנקבע כמדד הבסיס [המדד הידוע במועד פרסום המכרז] ועד לחודש החיוב או התשלום בפועל, המאוחר מביניהם.
- 4.3 בנוסף לדמי הזיכיון, יחויב הקבלן בתשלומים נוספים כמפורט במסמכי המכרז ההסכם נספחיו ועל פי כל דין.
- 4.4 פיגר הקבלן בתשלום כלשהו שהוא חייב בתשלומו, בנוסף להפרשי הצמדה למדד, גם בתשלום ריבית של 0.5% לחודש בעניין דמי הזיכיון וריבית עפ"י חוק לעניין האגרות, וזאת, מבלי לפגוע או לגרוע בכל סעד לו זכאית העירייה בגין הפרת חוזה זה על ידי הקבלן, לרבות הפיצוי המוסכם.

תקופת ההתקשרות ותקופת אופציה

5. **תקופת ההתקשרות הבסיסית והאופציה**
- 5.1 תקופת ההתקשרות בין הקבלן לבין העירייה תחל ביום _____⁹ ותימשך למשך 60 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות הבסיסית").

6. תקופת האופציה

⁹ מועד תחילת ההתקשרות יושלם על ידי העירייה.

- 6.1 לעירייה בלבד תהא זכות ברירה, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להאריך את תקופת ההתקשרות הבסיסית בעד שתי תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת (להלן: **"תקופת אופציה 1/ אופציה 2 בהתאמה"**) ובלבד שהעירייה נתנה על כך הודעה מוקדמת בכתב לקבלן של לא פחות מ-90 יום לפני סיום תקופת ההסכם המקורית או סיום תקופת האופציה, לפי העניין (תקופת ההתקשרות הבסיסית ותקופות האופציה, ייקראו לעיל להלן, ביחד: **"תקופת ההתקשרות"**). זכות הברירה האמורה נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של העירייה ואינה מקימה לקבלן כל ציפייה או הסתמכות. הקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה כלפי העירייה בגין אי קיום תקופת אופציה/יות כאמור לרבות בעילות של הסתמכות ו/או ציפייה ו/או נוהג ו/או אחר.
- 6.2 אין באמור בסעיף 6.1 לעיל כדי למעט או לגרוע מזכותה של העירייה להודיע לקבלן על הפסקת על ביטול ההתקשרות בשל הפרה יסודית ו/או בהתאם להוראות הדין.

הודעת ביטול התקשרות

7. **הודעת הפסקת התקשרות**
- 7.1 מתום החודש ה-18 לתחילת תקופת ההתקשרות, לעירייה תהא הזכות להודיע לקבלן לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, על הפסקת ההתקשרות נשוא המכרז ובלבד ותוענק לקבלן התראה של שישה חודשים (להלן: **"הודעת הפסקת התקשרות"**).
- 7.2 הפסקת ההתקשרות האמורה אינה תלויה ו/או מותנית בתנאים לביטול התקשרות שיכולים להתקיים בכל שלב שהוא מתקופת ההתקשרות בשל הפרות הוראות החוזה עי הקבלן כמפורט בסעיף 6.4.
- 7.3 בהמשך למוזכר לעיל, ככל ותתקיים הודעת הפסקת התקשרות, או אז, יתקיים המפורט שלהלן –
- 7.3.1 ככל ותועבר הודעת הפסקת התקשרות, וימצא כי שולמו על ידי הקבלן תשלומים בעבור תקופה שתחול לאחר מועד הפסקת ההתקשרות בפועל, או אז ישולמו/יושבו לקבלן התשלומים האמורים עד תום החודש השישי ממועד הפסקת ההתקשרות בפועל.
- 7.3.2 בנוסף, ככל ותועבר הודעת הפסקת ההתקשרות, הקבלן יהיה זכאי לתמורה בכסף בעבור מתקני פרסום חדשים שהציב בהיקף של 20% מהמחיר ה**מוצמד** לכל מתקן פרסום כמפורט בטבלה שבסעיף 4 והצעתו בסעיף 2, בעבור כל שנה שלא מומשה על ידו בשל הודעת הביטול וזאת עד תום תקופת ההתקשרות הבסיסית (דהיינו, לא כולל תקופת/ות אופציה). כמות מתקני הפרסום לצורך החישוב האמור תיקבע על ידי המנהל.
- 7.4 הקבלן מתחייב כי לא יטען כל טענה/תביעה לפיצויי קיום/אובדן רווח, וכן, כל טענה שיש בהעלאתה דרישה ו/או בקשה ו/או אחר להפחתה ו/או קיזוז ו/או פיצוי כספי בעניין הודעת הפסקת ההתקשרות, וכי מנגנון התמורה המוזכר בסעיף 7.3 לעיל מגלם את הסכום הכספי לו יהיה זכאי הקבלן בשל הודעת הפסקת ההתקשרות.
- 7.5 כמו כן, ככל ותתקיים הודעת הפסקת התקשרות, או אז, עד תום החודש השישי למועד הפסקת ההתקשרות, תוחזר לקבלן ערבות הביצוע, ובלבד ולא יימצא כי הקבלן חייב לעירייה כספים [כגון דמי זיכיון/אגרות שילוט וכד'], או שנגרם נזק לעירייה ו/או למתקני הפרסום הקיימים ו/או לכל צד ג' בשל פועלו ו/או מחדלו ו/או בשל הימנעות מביצוע/קיום הוראה על ידי הקבלן. נמצא כי התקיים נזק בשל הסיבות המנויות בסעיף זה, יושתו על הקבלן כל ההוצאות הישירות והעקיפות הנובעות מקיום הנזק ולעירייה תהא זכות קיזוז של כספים המגיעים לקבלן בשל הודעת הפסקת ההתקשרות בהתאם למנגנון המוזכר לעיל, ו/או

תחולט ערבות המכרז בהיקף התואם את היקף הנזק, ובנוסף, העירייה תהא זכאית לתבוע מהקבלן כל סעד נוסף כפי שיימצא לנכון עפ"י כל דין.

7.6 זאת ועוד, ככל ויימצא כי הקבלן לא הסדיר חובות כספיים שינבעו עד מועד סיום תקופת ההתקשרות בפועל, העירייה תהא רשאית לקזז סכומים אלה מסכום ההשבה שינבע מהמנגנון המוזכר בס"ק 7.3.2 לעיל.

7.7 כל יתר הוראות המכרז שחלות על הצדדים לעניין סיום תקופת ההתקשרות יחולו ויתקיימו בהתאמה לתום מועד תקופת ההתקשרות שתנבע בשל הודעת הפסקת ההתקשרות.

תקופת היערכות - תחילת פעילות ותיאור מצב קיים

8. תחילת פעילות בשטח בנושא מתקני הפרסום

8.1 הקבלן יתחיל לפעול בנושא מתקני הפרסום נשוא המכרז בהתאם להוראות המכרז, לאחר שקיבל הודעה על אישור/צו תחילת עבודה מהעירייה. אישור זה יועבר לידי הקבלן בכפוף לחתימה על חוזה זה על ידי הצדדים, ולאחר שהקבלן השלים את כל הנספחים, המסמכים והאסמכתאות הנדרשים על פי הוראות המכרז ודרישות העירייה [כגון: אישורי ביטוח, ערבות ביצוע וכד'].

8.2 לאחר קבלת אישור צו תחילת עבודה הקבלן יהיה רשאי ממועד תחילת תקופת ההתקשרות לעשות שימוש בפני הפרסום המסחריים במתקני הפרסום הקיימים לצרכי שיווק ו/או מכירה, וכל ההכנסות ו/או התקבולים שינבעו מביצוע האמור יהיו שייכים לקבלן.

8.3 בין המתקנים בהם הקבלן יהיה רשאי לעשות שימוש נמנים המכוונים.

9. כמויות מתקני פרסום ופני פרסום קיימים במועד תחילת ההתקשרות וחלוקת שימוש בהם

9.1 במועד פרסום המכרז מוצבים מתקני הפרסום המפורטים בטבלה שלהלן, בעניינם יוענקו לקבלן המכרז זכויות וחובות כמוגדר בחוזה המכרז על נספחיו. ראה בטבלה שלהלן תיאור כמותי של המתקנים/פני הפרסום וחלוקת השימוש בין פרסום עירוני ומסחרי בהם בטבלה שלהלן

| סוג מתקן/פן פרסום | כמות פ"פ מסחריים או מתקנים בתקופת היערכות [ככל ולא צוין פ"פ ליד הכמות, אזי, מדובר במתקנים | כמות פ"פ מסחריים או מתקנים היערכות | מתקנים מתום תקופת היערכות |
|-------------------|---|---|---------------------------|
| מכוון מואר | 41 פ"פ | 50 פ"פ | |
| נון סטופ | 0 | 80 פ"פ | |
| ראש פרסום | 0 | עד 10 מתקנים לפי שק"ד הקבלן בהתאם להוראות המכרז | |
| מרכזייה | 0 | 5 פ"פ | |

9.2 פירוט מיקומי מתקני/פני הפרסום הקיימים כפי שידועים לעירייה במועד פרסום המכרז מפורטים בנספח 18

10. הבהרות לעניין כמות מתקני הפרסום / פ"פ קיימים

10.1 יכול ובמועד הודעת הזכייה ו/או חתימת חוזה המכרז בין העירייה לבין הקבלן, יתקיים שוני בפריסת מתקני הפרסום ו/או פער בין כמות מתקני הפרסום ו/או כמות פני הפרסום [המסחריים/העירוניים] שצוינה לעיל ובמסמכי המכרז [במועד פרסום המכרז] לבין כמותם בפועל ו/או לאחר מועד הודעת הזכייה.

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

10.2 בהמשך לאמור, מובהר כי גם אם קטנה או לחילופין גדלה כמות מתקני הפרסום/פני הפרסום ו/או שונתה פריסתם [אם בחלק מסוגי מתקני הפרסום או בכלם], לא יהיה באמור פתח ו/או עילה ו/או סיבה לטענת פיצוי ו/או תביעה ו/או אחר כנגד העירייה, והקבלן מצהיר, כי הצעתו למכרז מגלמת את האמור לעיל, ולכל שינוי בכמות/פני הפרסום תהא משמעות כספית בהתאם למנגנון המוזכר בנספח 11.

11. **דוח מצב מתקנים קיימים בתחילת תקופת ההתקשרות וסילוק מפגעים ותקלות;**

11.1 מבלי לגרוע מכל חובה שהיא המוזכרת במסמכי המכרז, הקבלן יידרש להעביר לידי המנהל עד היום ה 30 לתחילת תקופת ההתקשרות את הפרטים המוזכרים בס"ק 11.2-11.6 שלהלן [מתייחס לכל המתקנים המפורטים בנספח 18];

11.2 רשימה מסודרת של כל מתקני הפרסום הקיימים מושא המכרז המפורטים בנספח 18. ככל וקיים פער/שוני בין מתקני הפרסום המפורטים בנספח 18 לבין המתקיים בשטח, האמור יפורט ע"י הקבלן. כמו כן, רשימת המתקנים תכלול בין היתר נתונים ו/או מידע אודות כל מתקן קיים, כגון: [1] תמונה של מתקן הפרסום, [2] סוג מתקן הפרסום, [3] גודל מתקן הפרסום, [4] מסר הפרסום הקיים בפני הפרסום של מתקן הפרסום, [5] מיקום מתקן הפרסום [כתובת מדויקת ותיאור מיקום], [6] מספר זהות של המתקן אשר יודבק בצדו או בחזיתו של כל מתקן פרסום ע"י הקבלן בהתאם/לפי הנחיות העירייה.

11.3 אישורי יציבות לכל אחד ממתקני הפרסום הקיימים, ויכולתם לשאת את העומסים אשר חלים עליהם מתוקף היותם מוצבים בשטח העיר והשימוש אשר נועד להם (להלן: "אישורי מהנדס קונסטרוקטור").

11.4 אישורי בטיחות חשמל, רציפות חשמל, ארקה, תקינות מערכות החשמל, פחת, וכל אלמנט אחר הקשור למערכת החשמל הקשורה לכל אחד ממתקני הפרסום המיועדים להארת הפרסום בהם ואשר מחוברים ו/או מוצמדים להם גופי תאורה ו/או כל מערכת חשמל אחרת (להלן: "אישורי חשמלאי בודק מוסמך").

11.5 אישור/חוות דעת של יועץ תנועה המאשר כי מתקני הפרסום הקיימים מוצבים באופן שאינו מהווה סכנה ו/או הפרעה לבטיחות בדרכים ועומדים בכל ההנחיות ו/או ההוראות הקשורות לעניין בטיחות בדרכים.

11.6 אישור יועץ בטיחות בעבודה, כי כל רכיבי כלל מתקני הפרסום, המשמשים ו/או התומכים ו/או המאפשרים את התקנתן של הפקות פרסום בכלל מתקני הפרסום תקינים/יציבים.

11.7 ככל ויימצאו ליקויים/תקלות/פגמים במתקני הפרסום/רכיביהם/מחבוריהם הקשורים בבדיקות בעלי המקצוע המוזכרים לעיל (להלן: "רשימת ליקויים"), יועברו האחרונים אל העירייה מיד עם קבלתם, והקבלן מתחייב לתקן ו/או להחליף ו/או לבצע כל פעולה נדרשת אחרת בהתאם ללו"ז המופיע בטבלה שבסעיף 54 [בהתאם לסוג הליקוי] לסילוק ו/או תיקון כל הליקויים במתקני הפרסום הקיימים בין היתר בהתאם למוזכר ברשימות הליקויים.

11.8 הפר הקבלן את התחייבותו לסילוק הליקויים במתקני הפרסום כאמור לעיל [כולם או חלקם], תהיה העירייה רשאית לבצע את התיקון/לסלק את הליקוי בעצמה ו/או באמצעות כל צד ג' שהוא ולחייב את הקבלן בעלויותיה הישירות והעקיפות עקב כך, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לשלם לעירייה דמי זיכיון בגין מתקנים אלה [אף אם השימוש בהם אינו מתאפשר עקב מצבם]. מבלי לגרוע מהאמור, באם לא תועבר רשימת המתקנים הקיימים במועד הקבוע ו/או לשביעות רצון המנהל, תהא העירייה רשאית להתקשר עם כל צד ג' שהוא לביצוע האמור ולחייב את הקבלן גם בעלויות עריכה והכנת רשימות המתקנים בתוספת פיצוי מוסכם של 5,000 ₪. אין באמור בסעיף זה כדי למנוע מהעירייה כל סעד אחר או נוסף המוקנה לה על פי דין ועל פי הוראות מסמכי המכרז.

11.9 באם בהתאם לרשימת הליקויים/למשוב של מהנדס קונסטרוקטור ו/או יועץ/מומחה אחר, לא יתאפשר תיקון ו/או לסלק ליקוי במתקן/נים מסוים/ים, ו/או שמתקן/נים עלולים להוות מפגע בטיחותי ו/או שאיבדו את



כושרם הטכני לעמוד בדרישות הבטיחות ו/או כל דרישה אחרת או היכולת לשאת את העומסים הפועלים עליהם או אז, יוחלפו על חשבונו של הקבלן כל המתקנים האמורים במתקני פרסום חדשים באופן מידי/ללא דיחוי.

11.10 מבלי לגרוע מהמוזכר לעיל, מובהר בזאת כי כל מתקני הפרסום נשוא המכרז יידרשו בהארה ע"י גופי תאורה, ומכאן, שמתקן פרסום שבמועד תחילת תקופת ההתקשרות חסר בגופי תאורה לצורך הארתו, ייחשב הדבר כליקוי שהקבלן יידרש לרפא בהתאם לכלל ההוראות המוזכרות לעיל ובהתאמה [הקבלן יידרש בין היתר לרכוש ולהתקין על חשבונו גופי תאורה חדשים להארת המתקנים האמורים].

תקופת היערכות - פעולת ייחודיות עד תום החודש השישי

12. פעולות ייחודיות עד החודש השישי בתקופת היערכות שהקבלן יידרש לבצע על חשבונו -
12.1 לצורך הנוחות בלבד, ראה טבלת ובה פירוט מתקני הפרסום שהקבלן יידרש להסיר, לרכוש ולהציב על חשבונו עד תום תקופת היערכות, וכן, כמות פני הפרסום המסחריים והעירוניים שתנבע מהם;

| סוג מתקן | סה"כ מתקנים קיימים | כמות מתקנים להסרה | כמות מתקנים לרכישה והצבה | סה"כ פני פרסום שינבעו מהמתקנים החדשים שיוצבו | סה"כ פני פרסום מסחריים שינבעו מהמתקנים החדשים שיוצבו | סה"כ פני פרסום עירוניים שינבעו מהמתקנים החדשים שיוצבו |
|----------------|--------------------|-------------------|---------------------------|--|--|---|
| מכוון מואר/מפה | 41 | 41 | 45 | 90 | 50 | 40 |
| נזק סטופ | 0 | 0 | 80 דו"צ | 160 | 80 | 80 |
| ראש פרסום | 0 | 0 | עד 10 לפי שיקול דעת הקבלן | בהתאם לסוג ראש הפרסום שיוצב ע"י הקבלן | | 0 |
| מרכזה | 0 | 0 | 5 | 5 | 5 | 0 |

תכנית עבודה ועריכת בקשות להצבת מתקנים

13. תכנית עבודה ומעקב הגשת בקשות בעניינם של מתקני פרסום חדשים -
13.1 בסמוך לאחר מועד תחילת ההתקשרות תקבע בין הצדדים פגישת תיאום לצורך הכנת תכנית עבודה, לפיה ייקבעו מתקני הפרסום שיוצבו, שיוסרו, שיועתקו, ומתקני הפרסום שיוחלפו על ידי הקבלן, וכל זאת בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
13.2 ככלל, רובם של המכונים החדשים יוצבו במקומם של מכונים קיימים שתידרש הסרתם. עם זאת, אין לקבוע בעת הזאת את המיקומים בהם מתקיימים מכונים מוארים הנדרשים להסרה, אשר במקומם המסוים בשטח [במועד פרסום המכרז] לא יוצבו מכונים חדשים. בהקשר זה ראה בין היתר נספח 19.
13.3 תכנית עבודה תוגש באמצעות קובץ excel ו pdf שיועבר למנהל באמצעות דוא"ל עד היום ה 10 לסיוור/פגישת התיאום או עד מועד אחר שיקבע ע"י העירייה.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

13.4 התוכנית תכלול את כל הרכיבים הבאים [חל על כל מתקן פרסום אלא אם צוין אחרת ובהתאם למפורט בטבלה];

| תיאור | מתקני פרסום בעלי פן פרסום בגודל 12 מ"ר לפחות | מתקני פרסום בעלי פן פרסום הקטן מ 12 מ"ר |
|------------------|--|---|
| מיקום | תיאור מיקום בו יוצב מתקן הפרסום | |
| צילום | צילום השטח בו יוצב מתקן חדש | |
| סימון על גבי מפה | סימון המיקום בו יוצב מתקן הפרסום | |
| הדמיה | הדמיה של מתקן הפרסום המיועד להקמה במיקום המבוקש | הדמיה של מתקן הפרסום המיועד במיקום אחד בלבד |
| סוג מתקן פרסום | תיאור מתקן הפרסום | |
| מידות | - מידות דופן/נות הפרסום במתקני הפרסום [רוחב/גובה] - הגובה שבין פני הקרקע לבין תחילת דופן הפרסום | |
| מועד הגשת בקשות | המועד המשוער להגשת בקשה לעירייה להקמת מתקן פרסום חדש | |

- 13.5 התכנית ויישומה תהא כפופה לכל הוראות מסמכי המכרז.
- 13.6 פריסת מתקני הפרסום החדשים שיידרשו להצבה תהא בהתאם לפריסת המתקנים האופציונאלית המוצגת בנספח 19 באמצעות מפה. על אף הרשום והמוזכר בסעיף זה, אין לראות בפריסת המתקנים המוצגת בנספח 19 כל התחייבות של העירייה, וכל מיקום להצבה ייבחן ע"י העירייה בהתאם להגשת הבקשות כמפורט בסעיף 13 ו 14 מטה.
- 13.7 יש להקפיד על קביעת המועד המשוער להגשת בקשה לעירייה להקמת מתקן פרסום חדש, לפיו ניתן יהיה לבחון את היקף יישומה בכל חודש וחצי בתקופת ההיערכות.
- 13.8 המנהל יהיה רשאי לאשר ו/או לאשר באופן חלקי או לפסול את התכנית במלואה ולחילופין לערוך ולחייב את הקבלן בתכנית חלופית וכל זאת עפ"י שיקול דעתו; תכנית העבודה הקובעת ו/או המחייבת תהא זאת שתאושר בסופו של יום על ידי המנהל [עם תיקונו או ללא תיקונו], ו/או שתועבר על ידו לקבלן בכל מועד ואף מאוחר יותר לתכנית עבודה שהועברה על ידי הקבלן, כך שבכל מקרה התכנית שתגבר תהא זאת שנקבעה על ידי המנהל.
- 13.9 המנהל יוכל בכל שלב לדרוש שינוי של המיקומים בעניינם יוגשו בקשות להקמת מתקני הפרסום או לחילופין, להורות על מיקומים אחרים בעניינם יוגשו בקשות להקמת המתקנים לפי שיקול דעתו, והקבלן יידרש לשנות את המיקומים לפי הנחיות המנהל.
- 13.10 מובהר כי אין בעיכוב במסירת התכנית על ידי הקבלן או לחילופין באישורה של התכנית על ידי המנהל כדי לגרוע מיתר חובות הקבלן בהתאם להוראות מסמכי המכרז, לרבות חובותיו בעניין הגשת בקשות מפורטות להצבת מתקני הפרסום כמפורט מטה.
- 13.11 העירייה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה להרחיב ו/או לצמצם את המוזכר בהנחיות שלעיל.
- 13.12 מובהר כי אין לראות בהנחיות שלעיל כדי לפגום ו/או לגרוע מדרישות נוספות ו/או הנחיות הצבת מתקני פרסום, כי אם יש לראותם כתוספת לדרישות מסמכי המכרז המפורטים והמוזכרים לעיל ולהלן.

13.13 אין בתכנית העבודה כדי לבוא במקומה של עריכת בקשה להצבה של מתקני פרסום חדשים כמפורט בסעיף 14 להלן. [הקבלן יהיה מחויב להגיש בקשות ולצרף את האישורים והמסמכים הנדרשים בגין כל מתקן חדש שתידרש/תאושר הקמתו כמו גם בעניינו של כל מתקן שתידרש/תאושר העתקתו].

14. **עריכת בקשות מפורטות להצבת מתקני פרסום חדשים** [לאחר אישור תכנית עבודה]

14.1 לצורך עמידת הקבלן בהקמה של מתקני פרסום בהתאם לוו"ז שנקבע, מובהר כי עד היום ה-20 לאישור תכנית העבודה המאושרת או לחילופין, שנקבעה עי המנהל, הקבלן יעביר לעיון המנהל בקשות ערוכות לקבלת האישורים הנדרשים להצבתם של מתקני הפרסום. בהתאם לאישור תכנית העבודה ו/או כל הנחיה נוספת ככל שתועבר על ידי העירייה (להלן: "בקשות הצבת שילוט") וכן, במיקומים נוספים ככל ויחפוץ בכך. כל אחת מהבקשות תכלול את המסמכים / האישורים המוזכרים בטבלה ובסעיפים מטה, אלא אם הונחה אחרת או נקבע או אושר אחרת על ידי המנהל;

| הוראות ביחס למתקני פרסום בעלי פן פרסום הקטן מ 12 מ"ר | הוראות ביחס למתקני פרסום בגודל 12 מ"ר לפחות |
|--|--|
| כל המסמכים שהוגשו בתכנית העבודה ביחס לכל מתקן פרסום | |
| ---- | נסח טאבו של המקרקעין בו יוצב מתקן הפרסום |
| צילומים הכוללים סימון בלבד של מתקן הפרסום במיקום המבוקש, שיאפשרו מראה מכיוון/ני תנועה הנמצאים בסמוך למיקום המיועד להצבת מתקן הפרסום. | צילומים הכוללים הדמיה להמחשת מתקן הפרסום במיקום המבוקש, שיאפשרו מראה מכיוון/ני תנועה הנמצאים בסמוך למיקום המיועד להצבת מתקן הפרסום. |
| ---- | סימון מיקום מדויק של מתקן/ני הפרסום ע"ג מפת המדידה שהוכנה עי מודד מוסמך. |
| ---- | חוות דעת של יועץ תנועה המאשר כי ניתן להציב את מתקן הפרסום במיקום המבוקש מבחינת כל ההנחיות ו/או ההוראות הקשורות לעניין בטיחות בדרכים. |
| אישור החברות HOT, בזק, חברת חשמל וכל גוף אחר נוסף שמחזיק ו/או מתחזק תשתית חשמל ו/או תקשורת במקרקעין הציבורים בעיר. | |
| תכנית הנדסית אשר תכיל את מידות מתקן הפרסום, שלד וכל אלמנט אחר הקשור במתקן הפרסום אשר יש בו כדי להשפיע על בחינת מתן האישור ע"י מחלקת ההנדסה של העירייה (להלן: "התכנית הנדסית" ¹⁰) | |

14.2 לגבי כל מתקני הפרסום המוזכרים בטבלה שלעיל, העירייה רשאית לדרוש שינויים ו/או התאמות ו/או תוספת מידע/נתונים/מסמכים/אישורים עפ"י שיקול דעתה המקצועי בכל הקשור לתכניות ההנדסיות ו/או אופן ביצוע העבודה בשטח והקבלן יהא מחויב לפעול על פי דרישתה.

¹⁰ התכנית הנדסית תכיל שרטוטים של היטל צד, פנים וחזית של המתקן, שרטוט מתקן הפרסום ובסיסו וכן, שרטוט של הרכיבים בשלושת ההיטלים כאמור המתארים אותם כמחוברים אחד לשני בשטח. התכנית הנדסית תהיה חתומה ומאושרת ע"י מהנדס קונסטרוקטור שאישר את התכנית הנדסית לרבות אישורו לעמידתו האיתנה ו/או חוזקו ו/או יציבותו של מתקן הפרסום מבחינת רוחות ו/או תאונות ו/או כל כוח חיכוני שיופיע ו/או אחר שיש בו כדי להשפיע על מתקן הפרסום וכל זאת עפ"י התכנית הנדסית ובהתייחס למיקום שאמור להיות מוצב מתקן הפרסום עפ"י מפת המדידה.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

14.3 לאחר עיון ואישור המנהל את הבקשות להקמת המתקנים כשהן ערוכות באופן הנדרש, יועברו הבקשות לבחינת העירייה; יכל והקבלן יידרש להכין מספר עותקים לכל בקשה ולהגישה למחלקות שונות בעירייה, כגון: שילוט, הנדסה, חשמל, גינון, תנועה וכד'. כך או כך, הקבלן יפעל לצורך בחינת הבקשות ע"י העירייה בהתאם להנחיותיה ו/או הנחיות המנהל.

14.4 **היתר בנייה:** ככל ועפ"י שיקול דעת העירייה ו/או הוועדה המקומית לתכנון ובניה, יידרש הוצאתו של היתר בנייה לכל או לחלק ממתקני הפרסום **הקיימים ו/או החדשים**, הקבלן יהא מחויב לפעול להוצאת ההיתר בהתאם להוראות העירייה וכל ההוצאות הקשורות בכך יחולו על חשבונו.

15. **מיקומים חלופיים במקרה של סירוב בקשה**

15.1 מובהר כי באם יסורבו בקשות הקבלן להצבת מתקני פרסום מכל סיבה שהיא, אם באופן מלא או חלקי, הקבלן לא יוכל לטעון כל טענה כנגד העירייה, והקבלן מגלם ומשקלל בהצעתו סירובים אלה/ שיכל ויתקיימו. העירייה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה לקבוע מיקומים אחרים להצבת מתקני הפרסום.

16. **הימנעות/השתהות מהגשת בקשות להצבת מתקני פרסום שלא בהתאם ללו"ז אם בתקופת היערכות ואם בכלל:**

16.1 ככל וייקבע על ידי המנהל, כי הקבלן לא ביצע ו/או נמנע מלבצע את ההוראות המוזכרות לעיל בהתאם ללו"ז שנקבע, [וזאת אם באופן מלא ואם באופן חלקי], ייחשב האמור כהפרה יסודית של ההסכם, והעירייה תהא רשאית לבטל את ההסכם, וכן לחלט את ערבות הביצוע, והדבר ייחשב פיצוי מוסכם בגין הפרת ההסכם המוזכרת לעיל. בנוסף, לא יהיה באמור כדי לגרוע מזכותה של העירייה לתבוע מהקבלן כל סעד אחר בגין הנזקים שייגרמו לה.

17. **תיעוד פעולות בבקשות להצבת שילוט**

17.1 הקבלן יערוך קובץ excel בו יתועדו כל הפעולות הקשורות בבקשות להצבת מתקני פרסום שיתקיימו בין היתר על ידי הקבלן, העירייה, מחלקת שילוט, מחלקת הנדסה ו/או כל מחלקה אחרת בעירייה. הקובץ האמור יכיל תיעוד ומועד של כל פעולה כגון: דרישה/מסירת מידע/הגשת בקשה, קבלת משוב וכד'.

17.2 את פרטי הקובץ שיעודכנו מעת לעת, יעביר הקבלן למנהל בכל סוף חודש ממועד תחילת תקופת ההתקשרות ובכל מועד נוסף/אחר שייקבע על ידי מנהל. ראה דוגמא –

| מס"ד | תאריך | תיאור הפעולה | מבצע הפעולה | נמען | הבהרות |
|------|-----------|-----------------------------------|-------------|--------|--------|
| 1 | 1.1.2023 | הגשת בקשות להצבת שילוט | קבלן | עירייה | |
| 2 | 10.1.2023 | קבלת משוב להגשת בקשות להצבת שילוט | עירייה | קבלן | |
| 3 | 17.1.2023 | הגשת בקשות מתוקנות להצבת שילוט | קבלן | עירייה | |

18. **משך זמן להצבת מתקני פרסום שאושרה או שנדרשה התקנתו על ידי העירייה**

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

18.1 בכפוף לאישור שניתן על ידי העירייה להצבתו של מתקן פרסום והתקבל לגביו אישור הצבה/התקנה או אף הוראה להקמתו מטעם העירייה, מוסכם ומובהר כי עד היום ה 45 לקבלת אישור הצבתו או הוראה להצבתו של כל מתקן פרסום על ידי העירייה כאמור, יוצב מתקן פרסום חדש על ידי הקבלן וכל ההוראות והדרישות החלות בנושא אישור להצבה של מתקן הפרסום, ימולאו על ידי הקבלן ובמלואן ועל חשבוננו.

19. אישור דגם מתקן לפני התקנה בשטח

19.1 על פי הקיים בשוק פרסום החוצות בארץ, לכל סוג של מתקן פרסום יש מספר דגמים מיצרנים/יבואנים שונים העוסקים בתחום. הקבלן יידרש לאשר מראש מול העירייה כל דגם של כל מתקן פרסום אשר יידרש להקים על פי הוראות חוזה זה. בטרם קבלת האישור, יעביר הקבלן לידי העירייה כל מסמך, צילום ותיאור של הדגם של מתקן הפרסום המוצע על ידו, ולעירייה תהיה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לאשר או לאשר בתנאים או שלא לאשר את המתקן, וכן לדרוש כל השלמה/שינוי על פי שיקול דעתה כתנאי לאישור הדגם המבוקש [לרבות בחירת צבעיו ו/או גווניו של מתקן הפרסום ו/או רכיביו החיצוניים השונים].

19.2 תכונות ומאפייני מתקני הפרסום שהקבלן ירכוש ו/או יתקין בשטח יהיו בהתאם להוראות המפרט הטכני [נספח 12].

20. שינוי מפרט טכני או עיצובי

20.1 הקבלן יימנע מכל שינוי או סטייה מהוראות החוזה או המפרט הטכני [נספח 12], אלא אם כן קיבל לכך אישור מהעירייה מראש ובכתב. בנוסף, בכל מקרה שבו התגלה לקבלן על שינוי או קיימת בידו העדפה/בחירה לבצע שינוי בין הוראות המפרט הטכני לבין המתקן שאושר/נדרש להצבה, על הקבלן ליידע באופן מיידי את העירייה על השינוי / אי ההתאמה כאמור, תוך פירוט משמעות והשלכות השינוי, ולפעול בהתאם להנחיותיה. הפרת התחייבות זו תהווה הפרה יסודית, ועלויות תיקונה יחולו במלואן על הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר השמור לעירייה.

20.2 כל עוד הקבלן לא העביר לעירייה הודעת עדכון אודות השינוי האמור, יראו את המפרט הטכני ו/או העיצובי שהועבר לעירייה כהצהרה והתחייבות מצד הקבלן, וכי הנ"ל תואם את המפרט הטכני הנדרש במסמכי המכרז ו/או שנדרש על ידי העירייה.

20.3 **אחידות בין מתקני הפרסום:** הקבלן מתחייב, כי כל מתקני הפרסום שיסופקו על ידו בהתאם לסוגם יהיה זהים 1:1 [מבחינת צורה, מידות, מפרט טכני, צבעים, גוון, יצרן וכד'], וכל שינוי בעניין זה יהיה כפוף לאישור מראש ובכתב של העירייה.

הצבה של מתקן פרסום

21. הקמה בפועל של מתקן פרסום חדש

21.1 מתקן פרסום חדש יוצב רק לאחר השלמת כל חובות הקבלן כמפורט בחוזה זה, לרבות, אך לא רק:

21.1.1 יש בידי הקבלן אישור תחילת עבודה שניתן מהעירייה.

21.1.2 יש בידי הקבלן היתר זמני מאת העירייה [כהגדרתו בסעיף 45] וכל האישורים ששימשו בסיס

להיתר הנס בתוקף, ובכלל זה את כל אישורי העבודה הנדרשים לצורך הצבת מתקן פרסום חדש.



- 21.1.3 העירייה אישרה לקבלן את תכנית העבודה, הכוללת לכל הפחות את - [1] המועד [2] המיקום [3] והיקף העבודה הנדרשת לביצוע הקמתו של מתקן חדש.
- 21.1.4 אושרה הקמתו של מתקן הפרסום ע"י מחלקת הנדסה וע"י וכל שאר המחלקות שנדרש אישורן [אם המפורטות במסמכי המכרז ואם לאו, וזאת לאחר שהקבלן הגיש את כל המסמכים הנדרשים ו/או המציא את האישורים שהתבקש, לבחינת בקשתו להצבת מתקן פרסום חדש.
- 21.1.5 בוצע תיאום נדרש עם משטרת ישראל לצורך ביצוע עבודות בשטח הציבורי; ככל ויידרש ע"י משטרת ישראל לצורך ביצוע עבודה כי ביצוע העבודה ילווה ע"י שוטר, כל העלויות הקשורות בהעסקת השוטר יחולו על הקבלן.
- 21.1.6 מועד ההצבה והמועד לצורך ביצוע עבודות לצורך הצבת מתקן הפרסום אושרו על העירייה.

22. מסמכים נדרשים לאחר הצבת מתקן פרסום

- 22.1 מבלי לגרוע מכל חובה שהיא המוזכרת במסמכי המכרז, הקבלן יידרש להעביר לידי המנהל עד 5 ימים ממועד הצבתו של כל מתקן פרסום שיוצב על ידו, רשימת מתקנים עדכנית, הכוללת את פרטי המתקן שהוצב (להלן: "רשימת מתקנים עדכנית"). המידע בענייניו של כל מתקן יועבר לידי המנהל באמצעות דוא"ל.
- 22.2 רשימת המתקנים העדכנית תכלול בין היתר נתונים ו/או מידע אודות כל מתקן, כגון: [1] תמונה של מתקן הפרסום, [2] סוג מתקן הפרסום, [3] מידות מתאר מתקן הפרסום – גובה קצה עליון של מתקן הפרסום מפני הקרקע, גובה עמוד הנשיאה של מתקן הפרסום [בין פני הקרקע ועד תחילת דופן הפרסום, רוחב דופן הפרסום וכל מידה נוספת ככל ותידרש על ידי המנהל] [4] מידות פני הפרסום במתקן הפרסום, [5] מסר הפרסום הקיים בפני הפרסום של מתקן הפרסום, [5] מיקום מתקן הפרסום (כתובת מדויקת ותיאור מיקום), [6] מספר זהות של המתקן אשר יודבק בצידו של כל מתקן ע"י הקבלן.
- 22.3 בנוסף, הקבלן יעביר לידי המנהל אישורי יציבות לכל אחד ממתקני הפרסום החדשים, ויכולתם לשאת את העומסים אשר חלים עליהם והשימוש אשר נועד להם (להלן: "אישורי מהנדס קונסטרוקטור"); אישורי מהנדס הקונסטרוקטור יינתנו ע"י מהנדס קונסטרוקטור בעל מ"ר בתוקף אשר יצורף לאישורים האמורים שיימסרו לעירייה בהתאם להחלטת העירייה כאמור.
- 22.4 כמו כן, הקבלן יעביר לידי המנהל אישור בטיחות חשמל, רציפות חשמל, ארקה, תקינות מערכות החשמל, פחת, וכל אלמנט אחר הקשור למערכת החשמל הקשורה לכל אחד ממתקני הפרסום אשר מחוברים ו/או מוצמדים להם גופי תאורה ו/או כל מערכת חשמל אחרת (להלן: "אישורי חשמלאי בודק מוסמך"). אישורי חשמלאי בודק מוסמך יינתנו ע"י חשמלאי בודק מוסמך בעל מ"ר בתוקף אשר יצורף לאישורים האמורים שיימסרו לעירייה בהתאם להחלטתה כאמור.
- 22.5 אישור יועץ תנועה/בטיחות וכל אישור אחר ככל ויידרש על ידי המנהל ו/או עפ"י כל דין.

מתקנים מסוג ראש פרסום [מתקני פרסום המוצבים על גבי עמודים]

23. הצבת ראש פרסום:

- 23.1 ראשי הפרסום יוצבו ע"ג עמודי שמות רחוב [עמודים] הקיימים ברחבי העיר, שהותקנו על ידי העירייה ו/או על ידי מי מטעמה. מובהר כי טרם הצבת ראש פרסום ע"ג עמודור הקבלן מחויב לעדכן את העירייה כי ברצונו לעשות כן, והעירייה תהא רשאית לשלול הצבת ראש הפרסום ע"ג העמודור עפ"י שיקול דעתה.

24. **הצבת ראש פרסום ועמודור [במקום בו לא קיים עמודור או עמודור שאינו מותאם לשאת ראש פרסום]**

24.1 ככל והקבלן יהא מעוניין להציב ראש פרסום במיקום בו לא קיים עמודור או במיקום בו מוצב עמודור שלפי שיקול דעת המנהל אינו מותאם ו/או יכול לשאת ראש פרסום, או אז, כל ההוראות בעניינו של מתקן חדש יחולו בהתאמה לעניין הצבת עמודור חדש והקבלן יידרש בין היתר להגיש בקשה להצבת עמודור המוצג בנספח המפרט הטכני ועפ"י ההוראות החלות בעניין מתקן חדש [לעירייה תהא הזכות לדרוש כי הקבלן יספק ויתקין על חשבונו עמודור שמפרטו הטכני שונה מהמוזכר בנספח 12]. עוד מובהר כי כל העלויות הישירות והעקיפות וכל הוצאה הקשורה בהצבתו של עמודור חדש ואשר חלות בעניינו של מתקן פרסום מסוג מכוון או אחר יחולו על הקבלן בלבד.

25. **תחזוקת עמודור**

25.1 ממועד תחילת תקופת ההתקשרות, הקבלן יהא אחראי באופן בלעדי לתקינות ותחזוקת כל העמודורים המוארים ו/או המחוברים למקור הזנה של חשמל עליהם יציב ו/או הציב ראשי פרסום. וכל ההוצאות הכספיות וההוראות לעניין תחזוקה ו/או תיקון ו/או הסרה ו/או החלפה ו/או העתקה ו/או מענה לתיקון ו/או קלקול ו/או ליקוי ככל ויתקיימו בעמודורים אלה יבוצעו על חשבונו של הקבלן.

שינויים בכמות מתקני פרסום

26. **שינוי בכמות מתקני הפרסום ו/או פני הפרסום המסחריים**

26.1 מובהר בזאת כי ככל שכמות מתקני הפרסום במועד כלשהו בתקופת ההתקשרות ו/או האופציה תהא קטנה מכמות המתקנים המינימלית [בין אם בסוג מתקן אחד ובין אם במספר סוגי מתקנים], כמות פני הפרסום העירוניים תקטן באותו יחס. **לחילופין**, לפי שיקול דעת העירייה, יקטן אחוז פני הפרסום העירוניים לטובת כמות פני פרסום מסחריים, במטרה למזער את הקיטון בכמות פני הפרסום המסחריים.

הוספת מתקני פרסום

27. **הגדלת כמות המתקנים לפי בקשת הקבלן:**

27.1 הקבלן יהא רשאי לבקש מהעירייה, במשך כל תקופת ההתקשרות, להציב מתקן או מתקני פרסום נוספים, מעבר לכמות הקיימת ו/או בנוסף לכמות המתקנים שיידרש להוסיף ו/או להעתיק, כאשר למנהל שמורה הזכות הבלעדית האם להיעתר לבקשה כאמור או אם לאו או להיעתר באופן חלקי (להלן: "**המתקנים הנוספים**").

27.2 בקשתו של הקבלן תישקל על ידי העירייה, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. מבלי לגרוע מהאמור, העירייה תהיה רשאית להביא במכלול שיקוליה את אופן הגשת הבקשה להצבה של מתקן פרסום וכן שיקולים כגון נראות, חזות עיר, צביון, עבודות תשתית, המקום והסביבה.

27.3 בחירת מיקום המתקנים הנוספים תתבצע על ידי הקבלן, בכפוף להסכמת העירייה ובהתאם לדין.

27.4 על 100% מפני הפרסום שינבעו מהמתקנים הנוספים מטעם הקבלן ישלם הקבלן דמי זיכיון בהתאם למפורט בנספח 11.

27.5 על אף האמור בכל מקום אחר, מובהר כי לעירייה שמורה הזכות בכל שלב שהוא לעשות שימוש בעד 50% מפני הפרסום שינבעו מהמתקנים הנוספים [לא חל על מתקני פרסום מסוג ראש פרסום], ובמקרה זה לא ישולמו

- על ידי הקבלן דמי זיכיון ואגרות שילוט בגין פני הפרסום שבהם תבחר העירייה לעשות שימוש לצורך העברת מסרים עירוניים.
- 27.6 יובהר כי תקופת הזיכיון ביחס למתקנים הנוספים לא תחרוג ממועד סיום תקופת ההתקשרות הבסיסית או האופציה [לפי העניין].
- 27.7 כל מתקן נוסף חדש יהא תואם למפרט הטכני [נספח 12] בהתאמה לסוגו או שווה ערך, וזאת בהתאם לדרישות, הנחיות ואישור העירייה, על פי שיקול דעתה.
- 27.8 בנוסף לאמור, כל הוראות המכרז יחולו בהתאמה על המתקנים הנוספים שנוספו לבקשת הקבלן.

28. רכישת מתקני פרסום שיוצבו בדרכים ראשיות/שכונות חדשות/אזורי תעסוקה ;

- 28.1 בשל צפי לפיתוח של שכונות חדשות/מתחמי תעסוקה/תעשייה וכד' (להלן: "מתחמי פיתוח"), לעירייה תהא הזכות להורות לקבלן והקבלן יהיה חייב לבצע בכל שלב בתקופת ההתקשרות לרכוש לספק ולהציב על חשבונו [כולל ביצוע עבודות תשתית וחבורי חשמל ככל ויידרש בהתאמה לסוג המתקן] מתקני פרסום במתחם/מי הפיתוח המוזכרים לעיל במיקומים ובהיקף המוזכר בטבלה שבסעיף 29 מטה (להלן: "מתקני מתחמי פיתוח"), לפי שיקול דעת העירייה. אין לראות במתואר בסעיף זה ו/או בכל מקום אחר במסמכי המכרז כי תיאור צפי של מתחמי פיתוח מהווה התחייבות של העירייה כלפי הקבלן, וגם אם האמור לא יתרחש או יתרחש באופן מצומצם, לא יהיה בכך פתח להעלאת טענות/תביעה/דרישה לפיצוי או אחר מצד הקבלן כלפי העירייה.
- 28.2 מובהר, כי מתקני מתחמי פיתוח המוזכרים לעיל לא ייחשבו ולא ייספרו בין ו/או חלק ממכסת מתקני הפרסום הניתנים להוספה בכל שנה בתקופת ההתקשרות על ידי העירייה. חלוקת פני הפרסום בין העירייה והקבלן במתקנים אלו תהא לפי שיקול דעת העירייה. בגין פני פרסום מסחריים שינבעו ממתקנים אלו ישולמו על ידי הקבלן דמי זיכיון בהתאם לתעריפים הקבועים **בנספח 11** [במקרה של חריגה מכמות המתקנים הבסיסית].

29. הוספת מתקני פרסום [מכסה שנתית] לפי שיקול דעת העירייה

- 29.1 בנוסף לכל הוראה ו/או התחייבות בעניין כמויות מתקני הפרסום, העירייה רשאית לחייב את הקבלן לרכוש, לספק ולהציב, על חשבונו, בכל שנה החל מתום השנה הראשונה לתקופת ההתקשרות, מתקני פרסום חדשים נוספים, בהתאם למפורט בטבלה שלהלן:

| חלק א': מתקנים נוספים באזורים שונים בעיר [כולל מתחמי פיתוח לפי שיקול דעת העירייה] | | |
|---|--|--|
| סוג מתקן | תקופה אפשרית להעלאת הדרישה | כמות מתקנים מקסימאלית להוספה – מכסה שנתית |
| מכוון מואר/מפה | החל מתום השנה הראשונה לתקופת ההתקשרות ועד חצי שנה אחרונה לתקופת ההתקשרות או האופציה/ות – המאוחר מבין השניים. | 2 |
| נון סטופ | | 5 |
| חלק ב': מתקני מתחמי פיתוח [כמוזכר בסעיף 28] | | |
| סוג מתקן | תקופה אפשרית להעלאת הדרישה | כמות מתקנים מקסימאלית להוספה במהלך כל תקופת ההתקשרות |

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

| | | |
|----|---|-----------------------|
| 20 | החל מתום השנה הראשונה לתקופת ההתקשרות ועד חצי שנה אחרונה לתקופת ההתקשרות או האופציה/ות – המאוחר מבין השניים. | מכונן מואר/מפה |
| 20 | | נון סטופ |

- 29.2 בחירת מיקום הצבתו של כל אחד מהמתקנים המוזכרים לעיל תבצע על ידי העירייה.
- 29.3 ביצוע הקמת המתקנים הנוספים המפורטים בטבלה לעיל תבוצע תוך 10 ימים ממועד מתן אישור הקמה של המתקנים. הקבלן יידרש לפעול להצבת המתקנים ללא לאות להפקת אישור הקמה בהתאם להנחיות בעניינו של מתקן חדש.
- 29.4 העירייה תהא רשאית להורות כי עד 50% מפני הפרסום במתקני הפרסום האמורים יתווספו למצבת פני הפרסום המסחריים של הקבלן שהקבלן יהא חב בעבורם דמי זיכיון ואת יתר התשלומים החלים עליו על פי החוזה, וכנגד זאת ייהנה מזכויות הצבת פרסום מסחרי.
- 29.5 מכסת סה"כ הוספת המתקנים במתקני פרסום מסוג מכונן מואר ונון סטופ תהא ניתנת לצבירה בת שנתיים אותה ניתן יהא לממש בכל עת ועד חצי שנה אחרונה לתקופת ההתקשרות או האופציה/ות.
- 29.6 פרט לאמור במפורש לעיל, כל הוראות המכרז יחולו בהתאמה על המתקנים הנוספים שנוספו לבקשת העירייה.
30. **מחירון אספקה והתקנה של מתקני פרסום חדשים, מעבר למכסה השנתית שנקבעה לעירייה (להלן: "המכסה השנתית"):**

- 30.1 ככל שהעירייה תחפץ להוסיף מתקני פרסום מעבר למכסה השנתית¹¹, תשלם העירייה לקבלן תמורה עבור כל מתקן פרסום החורג מהמכסה השנתית, בהתאם למפורט בטבלה שלהלן;

| [1] סוג מתקן | [2] היקף השירות | [3] לוי'ז לאספקת והתקנת המתקן | [4] מחיר | [5] תנאי תשלום |
|--------------------------------|--|--------------------------------|----------|--|
| מכונן מואר או מכונן מפה | רכישה אספקה והתקנה של מתקני פרסום חדשים (בהתאם לסוגם ולמפרט הטכני – נספח 12), במיקום שיקבע על ידי העירייה – כל הדרישות בעניינם של מתקני פרסום חדשים יחולו על מתקנים אלו – לרבות המצאה של אישורי בטיחות מהנדס קונסטרוקטור, אישור חשמלאי בודק מוסמך ויועץ תנועה. | עד 45 ימים ממועד דרישת העירייה | ₪ 8,000 | שוטף 45 מסיום ביצוע השירות המוזכר בעמודה 2 בטבלה |
| | | | ₪ 2,500 | |

- 30.2 על מתקני פרסום שיוזמנו מהקבלן יחולו הוראות סעיף 29.4

¹¹ מובהר כי תשלום לקבלן בגין הוספת מתקני פרסום בהתאם למחירון המוזכר לעיל תהא בתנאי ותתקיים חריגה ממכסת מתקני הפרסום המגיעים לעירייה בשנה מסוימת או כאשר בשנה מסוימת לא קיימת לעירייה מכסה להוספת מתקנים; מבלי לגרוע מהאמור, לעירייה תהא הזכות לרכוש מתקני פרסום לפי שיקול דעתה מכל צד ג' או בכל הליך הזמנה אחר לפי שיקול דעתה, ובאם עשתה כן, על מתקנים אלו יחולו כל הוראות מסמכי המכרז או שיוחרגו ממכרז זה והכל לפי שיקול דעתה של העירייה כאמור.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

העתקת והסרת מתקנים

31. **שינוי בפריסת ו/או ביצוע העתקה והסרת מתקני פרסום**
- 31.1 לעירייה תהא הזכות לדרוש מהקבלן, בכל עת, להעתיק ו/או להסיר ו/או לנקוט בכל פעולה אחרת הקשורה בכל אחד ממתקני הפרסום, לפי שיקול דעתה, לרבות עקב דרישת רשות מוסמכת ו/או בשל עבודות תשתית / שינויי תוואי דרך / עבודות קבלניות / שיקולי מדיניות / שיקולי נראות וכיוצא באלה. קיבל הקבלן דרישה כאמור מהעירייה, יהיה מחויב לבצעה, באחריותו ועל חשבונו, תוך **חמישה ימי עבודה** מיום מסירת הדרישה בעניין מתקני הפרסום כאמור [אלא אם נקבע או אושר מועד אחר על ידי העירייה ו/או שנוצר עיכוב שאינו בשליטת הקבלן].
- 31.2 היקף כמות העתקות ו/או הסרת המתקנים על פי דרישת העירייה כמפורט לעיל אינו מוגבל, ויתקיים בהתאם להחלטות העירייה וצרכיה. מובהר ומודגש, כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי, שיפוי או החזר הוצאות, והוא מוותר מראש וויתור מוחלט ובלתי חוזר על כל טענה, דרישה או תביעה כנגד העירייה, וכל מי מטעמה עקב דרישה להסרה או להעתקה של מתקני פרסום, בין שהדרישה מתייחסת למתקנים קיימים ובין לחדשים, בין שהוצבו ובין שטרם הוצבו, ואף אם ניתן בעניינם של המתקנים האמורים אישורים ו/או היתרים להצבה. הקבלן מצהיר, כי הסיכונים עקב תרחיש כאמור גולמו על ידו במלואם במסגרת הצעתו למכרז.
- 31.3 זאת ועוד, באירוע העתקה של מתקן פרסום, הקבלן יסלק את מתקן הפרסום שנדרש להעתקה עד המועד שייקבע על ידי העירייה, ויאפסנו על חשבונו ובאחריותו במקום השייך לו ו/או שיושכר על ידו, וזאת עד לקבלת אישור העירייה על הצבתו במקום החלופי, אלא אם הוסדר ו/או ניתן אישור מהעירייה להצבתו במקום החלופי עד מועד פינוי/סילוקו, ובמקרה כזה יוצב במקום החלופי ללא צורך באפסנתו.
- 31.4 ככל ותימסר לקבלן הודעה או דרישה להסרה ו/או העתקה של מתקן פרסום והקבלן יימנע ו/או לא יעשה כן במועד שייקבע על ידי העירייה, האמור ייחשב כהפרה יסודית של החוזה על כל המשתמע. כמו כן, מובהר כי העירייה תהא רשאית לסלק/לפנות את המתקן לכל אתר עפ"י שיקול דעתה וההוצאות הכספיות בגין ביצוע פעולות אלה יושתו על הקבלן [בין באמצעות חילוט ערבות ובין בדרך אחרת], וזאת, בנוסף לכל סעד אחר המוקנה לעירייה הנובע מהפרה יסודית זאת. זאת ועוד, ככל ויתקיים האמור, העירייה לא תהא אחראית לכל פגם ו/או קלקול ו/או נזק באם ייגרם למתקן הפרסום ו/או לצד ג' כתוצאה מביצוע העבודה עי העירייה ו/או עי קבלן משנה מטעמה, והקבלן יישא בכל התשלומים וההוצאות שינבעו מביצוע העבודה האמורה מבלי שתהא לו כל טענה/תביעה/דרישה כנגד העירייה.

32. אפשרות להעתקת מתקני פרסום מצד הקבלן

- 32.1 הקבלן יהא רשאי להגיש בכל תקופת ההתקשרות בקשה להעתקת מתקני פרסום ממקום למקום בהתאם לשיקוליו השונים. בקשתו של הקבלן תישקל על ידי העירייה, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. מבלי לגרוע מהאמור, העירייה תהיה רשאית להביא במכלול שיקוליה את אופן הגשת הבקשה להצבה של מתקן פרסום וכן שיקולים כגון נראות, חזות עיר, צביון, עבודות תשתית, המקום והסביבה.

מערכת GIS

33. מערכת מידע גיאוגרפי GIS GEOGRAPHIC INFORMATION SYSTEM

- 33.1 העירייה רשאית לדרוש מהקבלן להזין באופן שוטף את מתקני הפרסום למערכת ב-GIS או לכל מערכת ממוחשבת שעליה תורה העירייה (להלן: "המערכת"), בהתאם לאמור בסעיפים להלן:
- 33.2 הקבלן יזין את מתקני הפרסום נשוא המכרז (קרי, מתקני קיימים שאינם מיועדים להסרה וכן מתקני הפרסום החדשים) למערכת בתוך 90 ימים ממועד קבלת הנחיה בכתב מהעירייה.
- 33.3 כל מתקן פרסום יוזן למערכת כשהוא מכיל, בין היתר, את הנתונים שלהלן: סוג המתקן, מיקום המתקן, צילום עדכני של המתקן, שימוש המתקן (מסחרי ו/או עירוני), מועד התקנתו וכל פרט אחר שייקבע על ידי המנהל או על ידי מי מטעמו.
- 33.4 המערכת תעודכן על ידי הקבלן מעת לעת, בהתאם לשינוי פריסת המתקנים בשטח ועפ"י הוראות המנהל.

הפקת והצבת מסרי עירייה בתקופת היערכות ואחריה

34. **חלוקת שימוש בצדדי הפרסום והיקף הפרסום העירוני**
- 34.1 **העירייה** תהא רשאית מחד והקבלן יהא מחויב להעניק לעירייה מאידך מסרים עירוניים שונים [אם מסרי הכוונה ו/או כל מסר אחר] וזאת בכל אחד מפני הפרסום ו/או מתקני הפרסום שנקבעו לשימוש על ידה בכל תקופת ההתקשרות בין הצדדים / לרבות תקופת אופציה (להלן: "פוסטר עירייה").
- 34.2 **העירייה תקבע** על פי שיקול דעתה הבלעדי את מיקומם/הצדדים של פני הפרסום במתקני הפרסום בהם יותקנו מסרי עירייה; כמו כן, העירייה תהא רשאית לשנות מעת לעת את מיקומי של פני הפרסום העירוניים לפי שיקול דעתה ובלבד ונתנה על כך התראה של 21 ימים לפחות.
- 34.3 כמות פני הפרסום העירוניים בתקופת היערכות תעמוד על 41 במתקני פרסום מסוג מכוון מואר ועל 50% מפני הפרסום שיינבעו ממתקני הפרסום מסוג נון סטופ שיוצבו. מתום תקופת היערכות כמות פני הפרסום העירוניים במתקני פרסום מסוג מכוון מואר תעמוד על 40 ואילו במתקן פרסום מסוג נון סטופ תעמוד על 80 פ"פ [ראה בין היתר טבלאות בסעיפים 9 ו 12]. כמויות פני הפרסום המוזכרים בסעיף זה יכולים להתשתנות בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
- 34.4 כמות הפקות הפרסום/פוסטרים העירוניים שהקבלן יהיה מחויב לעצב להדפיס ולהתקין בכל שנה בתקופת ההתקשרות בכל פן פרסום המיועד לשימוש מסר עירייה תעמוד על 12 הפקות. העירייה תהא רשאית לדרוש מכסת הפקות גבוהה מ- 12 פעמים בשנה לפן פרסום ע"פ פן פרסום אחר ובלבד והפקות מסרי עירייה לא יחרגו מהמכסה השנתית. לצורך הדוגמא ולהמחשת מכסת הפקות מסרי עירייה: אם לעירייה 8 פני פרסום במתקן פרסום מסוג מכוון, הקבלן יידרש להפיק על חשבונו בכל שנה הפקות פרסום במתקני פרסום מסוג מכוון בהיקף של עד 96 פעמים = [12X8].
- 34.5 העירייה לא תוכל לצבור הפקות של פוסטר עירייה משנה לשנה.

35. פני פרסום עירוניים

- 35.1 העירייה תוכל לפי שיקול דעתה לבצע חלוקה ולקבוע כי חלק מפני הפרסום העירוניים, ישמשו לצורך העברת מסרים קבועים או מתחלפים.
- 35.2 בפן פרסום המיועד לפוסטר עירוני קבוע, הפוסטר יותקן לתקופה ממושכת [בדרי"כ למספר חודשים או אף שנים] לעומת פוסטר מתחלף שייועד לתקופות קצרות [בין ימים לחודשים ספורים].

- 35.3 ככל והמסר העירוני בפן פרסום קבוע מיועד לשמש לצורך:
(א) הכוונה - [כגון הכוונה לאזורים שונים בעיר, רחובות ראשיים, מבני ציבור וכד'], עיצוב הפקת הפרסום תבוצע על ידי הקבלן ועל חשבונו בהתאם להנחיות לתכנון שילוט הדרכה עירוני של משרד התחבורה מינהל היבשה / אגף תכנון תחבורתי, אלא אם כן נקבע אחרת על ידי העירייה.
- (ב) מפת עיר** - בעיצוב פוסטר הכולל מפת עיר המיועד, הקבלן ירכוש על חשבונו קובץ עדכני של מפת העיר, מספק שתחום עיסוקו כולל מיפוי רחובות ערים והכנת קבצים גרפיקה להדפסת מפות עיר לשימוש אישי ו/או להתקנה ע"ג מתקני פרסום דוגמת מכוון מפה.
- 35.4 ההבחנה בין פוסטר המיועד לפן פרסום קבוע או מתחלף נובעת מההתאמה שתידרש מהקבלן לסוג החומר ממנו יוכן הפוסטר לצורך עמידותו המיטבית במתקן הפרסום.
- 35.5 מובהר כי אין במוזכר לעיל כדי לחייב את העירייה בביצוע הבחנה בין פני פרסום המיועדים לפרסום קבוע או מתחלף, ובכל מקרה לא יחול שינוי בהיקף הפקות המסרים העירוניים שיידרש הקבלן להפיק על חשבונו לעירייה.
36. **עיצוב הפוסטרים בפן פרסום זמני ו/או קבוע מועד התקנה וכד'**
- 36.1 לצורך הפקת פוסטר עירוני המיועד לפן פרסום מתחלף / קבוע יעביר המנהל לקבלן את אפיונו (brief).
- 36.2 הקבלן יכין עיצוב גרפי בהתאם ל brief ויעבירו לאישור העירייה תוך 48 שעות באמצעות קובץ jpeg או pdf בהתאם לשיקול דעת העירייה. בפוסטר המיועד למסר הכוונה או מפת עיר בלבד העיצוב הגרפי יועבר ע"י הקבלן לעירייה לאחר 10 ימים ממועד קבלת ה brief בעניינו.
- 36.3 לצורך הפקת פוסטר עירוני המיועד לפן פרסום קבוע בעל מסרי הכוונה, עיצוב הפקת הפרסום תבוצע על ידי הקבלן ועל חשבונו בהתאם להנחיות לתכנון שילוט הדרכה עירוני של משרד התחבורה מינהל היבשה / אגף תכנון תחבורתי, אלא אם כן נקבע אחרת על ידי העירייה. כמו כן, בעיצוב פוסטר הכולל מפת עיר, הקבלן ירכוש על חשבונו קובץ עדכני של מפת העיר או לחילופין פוסטר מפה, מספק שתחום עיסוקו כולל מיפוי רחובות ערים והכנת קבצים גרפיקה להדפסת מפות עיר לשימוש אישי ו/או להתקנה ע"ג מתקני פרסום דוגמת מכוון מפה.
- 36.4 ככל שהקבלן יידרש לכך על ידי העירייה, הוא יתקן את העיצוב בהתאם למשוב העירייה, עד לקבלת אישורה הסופי של העירייה לפוסטר העירוני ולהתקנתו במיקום ובמועד שייקבע על ידה.
- 36.5 בהמשך לאמור, לאחר קבלת אישור עירייה, הקבלן יפיק ויתקין על חשבונו את פוסטר העירייה במתקני הפרסום נשוא המכרז עפ"י הנחיות ודרישות המנהל ובהתאם למוזכר לעיל.
- 36.6 הקבלן מחויב לייצר ולהתקין את פוסטר העירייה [יחיד או רבים] תוך 48 שעות ממועד אישור העיצוב הגרפי או שליחת הקובץ הגרפי.
- 36.7 הקבלן יודא כי הפוסטר/מסר הפרסום מותקן על ידו באופן תקין, שלם, ובמידה ויידרש, יחליף הקבלן על חשבונו את הפוסטר/מסר הפרסום.
- 36.8 כמו כן, לאחר ביצוע התקנתו של פוסטר עירוני – יעביר הקבלן לעירייה קובץ המכיל את פריסת המיקומים בהם הוצבו מסרי העירייה (הקובץ האמור יכיל את סוג מתקן הפרסום, מספר הזהות של מתקן הפרסום, הצד בו הותקן מסר העירייה בפן הפרסום וכד').
37. **מחירון הפקות מסרי עירייה [בעת חריגה ממכסה בפני פרסום קבועים/זמניים]**



37.1 ככל שהעירייה תחפוץ לפרסם בפני הפרסום העירוניים מעבר למכסה המגיעה לה עפ"י הקבוע לעיל, תשלם העירייה לקבלן בעבור כל הפקת פרסום החורגת מהמכסה, בהתאם למפורט בטבלה שלהלן:

| מתקן פרסום | תעריף/מחיר בעבור פוסטר / הפקת פרסום [כולל התקנון בהתאם למתקן או פן הפרסום] | תנאי תשלום |
|----------------|--|---|
| מכוון מואר/מפה | 80 ₪ לפן פרסום | שוטף + 45 ממועד הצבת הפרסום – כפוף לאישור העירייה |
| נון סטופ | 100 ₪ לפן פרסום | |

37.2 יתר הוראות המכרז יחולו על כל הפקה החורגת ממכסת ההפקות לה זכאית העירייה, וזאת בין היתר בעניין מועדי ביצוע, תיקון תקלות וכל הוראה אחרת הקשורה במסרי העירייה יחולו כאמור ובהתאמה על הפקות אלו.

37.3 בנוסף למוזכר לעיל, **לעירייה תהא הזכות לפרסם על פני פרסום מסחריים**, ובלבד שמסרה לקבלן דרישה להצבת הפקת פרסום בהתראה של 30 ימים וכמות פני הפרסום שתידרש על ידה תהא תואמת את כמות פני הפרסום הפנויים לתאריך הרלוונטי [כאלו שלא הוזמנו מהקבלן עי מי מלקוחותיו] העירייה תהא רשאית לדרוש פני פרסום מסחריים בזמן התראה קצר יותר ובלבד ולקבלן פני פרסום פנויים למועד הרלוונטי. כנגד הצבת פרסום ע"י הקבלן בפני הפרסום המסחריים, ישולם לקבלן על ידי העירייה סך של 90 ₪ + מע"מ לכל מ"ר בפן פרסום [בהתאם למתקן הפרסום] לעשרה ימים. [המחיר כולל גרפיקה הדפסה והתקנה], בתנאי תשלום, שוטף + 45.

38. סימון צד/פן פרסום המיועד לשימוש מסרי עירייה

38.1 צד/דופן פרסום של מתקן פרסום בו יקבע על ידי העירייה כי יותקן בו מסר עירייה **יסומן באמצעות מדבקה אדומה ריבועית** [במידות 7 X7 ס"מ] שתודבק בפינה הימנית התחתונה של מסגרת צד הפרסום, כך שניתן יהיה לזהות בנקל [במבט נסיעה] ולשייך את הצד המיועד לשימוש מסרי העירייה.

מתקן ריק מפרסום ופרסום אסור

39. הבהרה לעניין מתקן ריק מפרסום ומסר עדכני

39.1 הקבלן מתחייב כי לא יוותר מתקן פרסום ו/או פן פרסום כשהוא ריק מכל מסר פרסומי/הפקת פרסום וכן לא יוותר מסר מסחרי שאינו עדכני מבחינת מועד ותאריך. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר ומודגש, כי אי הצבת פרסום מסחרי על מתקן פרסום, מכל סיבה שהיא, לא יפתור את הקבלן מתשלום דמי זיכיון מלאים בגינו.

39.2 במקרה של אי יכולת להשכיר פני פרסום עקב "אירוע כפוי", כהגדרתו בסעיף 44, יחולו הוראות סעיף זה.

39.3 בצדדי פרסום המיועדים להעברת מסרי עירייה שלא אושר בעניינם עיצוב גרפי ו/או פוסטר עירייה יתקין הקבלן על חשבונו לפי דרישת העירייה, "פוסטר זמני" כמוגדר בסעיף מונחים, ופוסטר זה לא ייחשב ו/או לא יימנה בין הפקות מסרי העירייה המוזכרות לעיל. העירייה היא זאת שתקבע את מועד התקנתו, הסרתו, ומיקומו על פי שיקול דעתה בכל עת בתקופת ההתקשרות.

40. הסרת פרסום אסור או פוגעני

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



- 40.1 הקבלן מתחייב שלא להציג במתקני הפרסום כל פרסום אסור או פרסום פוגעני, כהגדרתם בחלק הגדרות לחוזה המכרז.
- 40.2 קבע המנהל [ללא צורך בכל נימוק שהוא] כי מסר או פרסום שהוצג על ידי הקבלן הנו בגדר פרסום אסור או פוגעני, תהא למנהל הזכות לדרוש מהקבלן את הסרת הפרסום האמור באופן מידי, והקבלן ייעשה כן תוך לא יאוחר משתי שעות ממועד דרישת המנהל. מבלי לגרוע מהמוזכר בסעיף זה בפרט ובמסמכי המכרז בכלל, העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפסול פרסום מסחרי או להתנות בתנאים לרבות עריכת שינויים או להטיל מגבלות או לחדול מהצגה ו/או להסיר בכל עת ללא נימוק.
- 40.3 לא הסיר הקבלן את הפרסום האסור או הפוגעני בהתאם לדרישת המנהל בתוך פרק הזמן האמור, יהווה הדבר הפרה יסודית על כל המשתמע מכך. בנוסף, העירייה תהא רשאית לבצע את הסרת הפרסום האמור בעצמה או על ידי מי מטעמה, ועלות ההסרה תשולם על ידי הקבלן מיד עם הוצאת דרישת התשלום. דרישת התשלום/ החשבון שיוגש ע"י העירייה בנוגע להסרת הפרסום כאמור ישמש הוכחה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא זכות לערער עליו.
- 40.4 למען הסק ספק, פעולותיה של העירייה לא יטילו עליה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לגבי הפרסום תצוגתו ותוכנו, וכל הוצאה ו/או נזק כספי בגין האמור יושת/ישולם על ידי הקבלן בלבד.
- 40.5 כמו כן, לקבלן לא יהיו כל טענות, דרישות או תביעות כתוצאה מדרישת העירייה מהקבלן להסיר פרסום אסור או פוגעני או כתוצאה מהסרת פרסום אסור או פוגעני על ידי העירייה וכל אלה יושתו/ישולמו ע"י הקבלן.

אגרות שילוט וצריכת חשמל

41. תעריף אגרות שילוט עפ"י חוק העזר
- 41.1 בנוסף לכל התחייבויות הקבלן, הקבלן יידרש לשלם לעירייה אגרות שילוט בהתאם להוראות חוק עזר חוק עזר לכפר יונה (מודעות ושלטים), התשכ"ט-1969 (להלן: "חוק העזר שילוט") כנוסחו מעת לעת, לרבות חוק עזר מתוקן או חדש שיבוא במקומו, החל ממועד כניסתו לתוקף (להלן: "היום הקובע") ובהתאם לכל דין; לצורך חישוב וחיוב הקבלן באגרות שילוט, הקבלן ימסור לעירייה את כמות פני הפרסום המשווקים ו/או המתופעלים על ידו לעירייה, כל תחילת ואמצע שנה קלנדרית.
- 41.2 אי הצבת פרסום מסחרי בפן פרסום בחלק משנה לא תגרע/תפחית את חיוב האגרה השנתית. כמו כן, הצבת פרסום מסחרי/מתקן פרסום במהלכה של שנה יחויב בתשלום אגרה שנתית, גם אם יוסר במהלכה של שנה יחויב באגרה שנתית מלאה.
- 41.3 במקרה של תשלום ששולם ע"י הקבלן עובר ליום הקובע, וזאת עבור תקופה המתקיימת אחרי היום הקובע, יותאם החיוב ותשלח לקבלן דרישת חיוב/זיכוי בהתאמה לשינוי כאמור.
- 41.4 למרות הרשום והמוזכר לעיל מובהר בזאת כי ככל וביום הקובע [בעניינו של חוק עזר חדש או מתוקן] תעריף אגרת השילוט נשוא מתקני הפרסום/שלטי המכרז יעלה ביותר מ 20%, או אז יופחת מדמי הזיכיון שיחולו על הקבלן מהיום הקובע, סך השווה ל-50% מסכום ההפרש של אגרות השילוט כתוצאה משינוי התעריף. **יובהר כי האמור בסעיף זה לא יחול בתקופת האופציה/ות.**

42. תעריף תשלום צריכת חשמל

- 42.1 הקבלן ישלם לעירייה בעבור אפשרות חיבור מתקני הפרסום נשוא המכרז למקור הזנה של חשמל שבאחריות העירייה, בעבור צריכת החשמל הכרוכה בהפעלת מתקן הפרסום ו/או בהארת גופי התאורה ו/או בעניין כל



רכיב הצורך חשמל המהווה חלק ממתקן הפרסום, וכן, בעבור הקצאת משאבי פיקוח ככל ויידרשו על ידי העירייה בנושא זה, תשלומים שנתיים בגין כל מתקן פרסום כמפורט בטבלה שלהלן

| סוג מתקן | תשלום שנתי – לא כולל מע"מ ככל שיחול עפ"י דין |
|----------------|--|
| מכוון מואר/מפה | 390 ₪ |
| ראש פרסום | 390 ₪ |

42.2 ככל ובמהלכה של תקופת ההתקשרות יימצא כי בהתאם לתחשיבי מחלקת החשמל בעירייה, התעריפים בטבלה הינם בחסר מבחינת הוצאות העירייה [אם בשל שינוי בתעריף החשמל עי חברת החשמל לישראל או בשל רכיב אחר], יחויב הקבלן בעד 10% נוספים בעבור כל מתקן פרסום.

42.3 התשלומים האמורים ישולמו עד היום ה 30 לדרישת התשלום שתועבר על ידי העירייה.

42.4 התשלומים המוזכרים בטבלה שלעיל ישולמו בעבור כל מתקן פרסום שעפ"י הוראות מסמכי המכרז והמפרט הטכני מיועד להארה באמצעות גופי תאורה/נורות לד ושאינו מואר באמצעות תאורה סולארית; הסכום המוזכר לעיל יחול בעבור מתקן פרסום בעל דופן פרסום אחת או יותר גם אם נושא פרסום עירוני או לאו;

42.5 שעות התאורה לצורך הארת גופי התאורה יהיו בהתאם להחלטת העירייה/מחלקת המאור בעירייה מעת לעת ועל פי שיקול דעתה. **לקבלן ידוע כי מעת לעת יכל להתקיים אירוע של ניתוק הזנת חשמל יזום ע"י העירייה ו/או בשל תקלה, ולא יהיה באמור פתח לטענת פיצוי ו/או הפחתה של דמי זיכיון או כל תשלום אחר בו חב הקבלן כלפי העירייה.**

מתקני פרסום אחרים

43. מתקני פרסום ושילוט אחרים

43.1 כאמור בפרק ב' ובסעיף מונחים לחוזה זה, מובהר בזאת כי לקבלן תינתן זכויות שיווק למתקני הפרסום המוזכרים במסמכי המכרז בעבורם משולמים דמי זיכיון ובכפוף להוראותיו, ומכאן שהקבלן לא יוכל לטעון כל טענה כספית ו/או אחרת בעניין מתקני פרסום ו/או שילוט בהם אינו מחזיק/יחזיק ו/או שלא צומחת לו מהם חובה ו/או זכות ישירה הקשורה במסמכי המכרז (להלן: "המתקנים האחרים"), וככל שיתקיימו ו/או קיימים המתקנים האחרים, וזאת אף אם מוצבים ו/או יוצבו בשטחים ציבוריים ו/או פרטיים ו/או בכל מיקום שהוא ברחבי העיר, אם בטרם פרסום המכרז ו/או אם לאחר פרסומו.

43.2 הקבלן מצהיר, כי הצעתו למכרז גילמה תנאי זה, וכי הוא יהיה מנוע מלטעון כל טענה משפטית ו/או אחרת, הקשורה במישרין ו/או בעקיפין במתקני הפרסום האחרים.

אירועים כפויים וחריגים

44. אירוע כפוי

44.1 בעת אירוע כפוי חיצוני חריג ומתמשך שנכפה על הצדדים [כדוגמת משבר הקורונה שפקד את המדינה במשך תקופה ניכרת בשנת 2020] (להלן: "אירוע כפוי"¹²), ושאינו מאפשר לצדדים למצות זכויותיהם באופן מהותי, יחולו ההוראות המפורטות להלן, שבצד כל אירוע כפוי:

¹² לצורך מכרז זה אירוע כפוי יהא אחד מהאירועים המתוארים בטבלה בלבד.

| עמודה 1 תיאור / סוג אירוע כפוי | עמודה 2 משך זמן האירוע הכפוי | עמודה 3 השינוי החוזי / התאמת החוזה לאירוע |
|--|---------------------------------|--|
| אירועי בריאותי בענייניו ניתן צו ממשלתי לסגירה של פעילות המשק בכל הארץ או בעיר כפר יונה כך שתיאסר פתיחת הקמעונאות והמסחר של חנויות רחוב שאינן נחשבות עסק חיוני ובהם מתקיימת קבלת קהל לצורך מכירה וקנייה של מוצרים | מעל 14 ימים באופן רצוף | ויתור על דמי הזיכיון בגין התקופה בו נמשך האירוע הכפוי או הארכת תקופת ההתקשרות במספר הימים בו התקיים האירוע [לפי שיקול דעת העירייה] |
| אירוע ביטחוני הכולל מצב מלחמה/מבצע צבאי שהנו בעל השפעה ישירה על העיר | מעל 6 ימים באופן רצוף | הפחתה של 50% מדמי הזיכיון בגין התקופה בו נמשך האירוע הכפוי |
| פרויקט לאומי או עירוני בתחום התשתיות בגינו יוסרו/יועקתו מעל ל 75% מכלל פני הפרסום המסחריים המוצבים ברחובות ראשיים בעיר כגון משה שרת | מעל 6 חודשים רצופים | הפחתה של 15% מדמי הזיכיון בגין התקופה בה נמשך האירוע הכפוי. |

44.2 ככל שמשך זמן האירוע הכפוי יהיה קצר מהרשום בעמודה 2, וכן ביחס לאירועים כפויים שאינם כלולים במפורש בטבלה, לא יחול שינוי בתנאי החוזה, לרבות תשלום דמי הזיכיון ויתר התשלומים החלים על הקבלן.

כללי – היתרים ואישורים

45. קבלת היתרים זמניים וקבועים מהעירייה וביצוע עבודות על ידי הקבלן
- 45.1 הקבלן יימנע מלבצע [בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו] כל פעולה או עבודה בקשר עם מתקני הפרסום ללא קבלת היתר או אישור לביצועה מאת העירייה, וזאת בנוסף לכל היתר ו/או אישור ככל שיידרשו עפ"י דין מכל גורם מוסמך אחר. למען הסר ספק מובהר, כי אין במתן אישור או היתר כאמור על ידי העירייה כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לעמוד במהלך תקופת ההתקשרות בהוראות כל דין ורשות מוסמכת במהלך תקופת ההתקשרות בקשר עם חוזה זה ומתקני הפרסום נשוא הזיכיון.
- 45.2 ככלל, ההיתרים ו/או האישורים יחולקו לשתי קבוצות עיקריות - קבוצת היתר קבוע וקבוצת היתר זמני.
- 45.3 **היתר קבוע** הנו היתר שיינתן לקבלן מתחילת ההתקשרות בין הצדדים להפעיל את מתקני הפרסום ולבצע את כל הפעולות השוטפות המסורות לאחריותו על פי הוראות חוזה זה. תוקפו של ההיתר מותנה בכך שהקבלן ביצע את כל הפעולות וההתחייבויות מכוח ההסכם באמצעות מי שמוסמך לכך עפ"י דין ו/או רשאי לבצען עפ"י דין. ההיתר הקבוע יפוג עם הפרת ההתחייבות האמורה. מבלי לגרוע מהאמור, תוקפו של ההיתר הקבוע יפוג עם קבלת הודעה מהעירייה בדבר שלילתו (באופן זמני או קבוע), או בסיום תקופת ההתקשרות בחוזה זה מכל סיבה שהיא (לפי המוקדם מביניהם). **ההיתר הקבוע יכלול, בין היתר, את הפעולות הבאות:** ביצוע תחזוקה שוטפת של מתקני הפרסום וסביבתם, החלפת הפקות פרסום, החלפת נורות, ניקיון וכל פעולה שאינה מוגדרת כחלק מהפעולות הטעונות קבלת היתר זמני.
- 45.4 **היתר זמני** הנו היתר שיינתן לקבלן על ידי העירייה/מחלקת העירייה השונות [כגון: חשמל, הנדסה, גינון, תנועה וכד'] בהתאם לסוג העבודה הנדרשת והקבלן לא יבצע כל עבודה מכל סוג שהוא הנמנית בהיתר הזמני. פעולה/עבודה הקשורה בהיתר זמני תחשב כזאת החורגת מגדר פעולת אחזקה שוטפת, ושאינה נזכרת כחלק

תתימת וחותרמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

מהעבודות הקשורות בהיתר הקבוע, לרבות כל אחת מהפעולות הבאות: **כל חיבור או ניתוק** של מתקן פרסום מכל סיבה שהיא ממקור/למקור הזנה של חשמל יידרש באישור מחלקת החשמל בעירייה, הכנת תשתית לחיבור מתקני פרסום ככל שיידרש לצורך הארתם [כגון חפירה, הנחת כבלים, "מופות" והכל בהתאם להוראות הדין], חפירה ו/או יציקה ו/או כל פעולה שיש בה לשנות מצב קיים בשטח, כגון, צורך בהצבה/העסקה של מתקן פרסום ו/או כל אלמנט אחר הקשור בו יידרש באישור ותיאום מחלקת החשמל בעירייה. עבודת חישוב מתקן פרסום/גיוזום צמחייה/עץ וכן כל עבודה אחרת או נוספת אשר העירייה תקבע כי היא טעונה קבלת היתר זמני.

45.5 באחריותו הבלעדית של הקבלן לוודא, כי כל עבודה הטעונה קבלת היתר קבוע או זמני תבוצע על ידו לפי כל כללי הבטיחות בעבודה על פי דין, וכן כמפורט בחוזה זה להלן.

45.6 למען הסר ספק מובהר, כי כל היתר, אישור או הסכמה מטעם העירייה אינו בא במקומו ואינו מהווה תחליף לכל אישור אחר הנדרש עפ"י דין בביצוע עבודה כלשהי בשטח העיר, ואינו גורע מאחריותו הבלעדית של הקבלן לתקינות, בטיחות וטיב העבודות המבוצעות על ידו או מטעמו. כן מובהר, כי אין בקבלת היתר מהעירייה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לבצע תיאום מוקדם ולהשיג את כל האישורים הנדרשים לביצוע העבודות על פי כל דין, לרבות מחברת חשמל ו/או המשטרה ו/או חברת בזק ו/או אחר.

45.7 ביצע הקבלן פעולה כלשהי ללא היתר מהעירייה [זמני או קבוע, לפי העניין] ו/או ללא איזה מאישורי העבודה הנדרשים, **ייחשב הדבר כהפרה יסודית של הוראות החוזה מצד הקבלן**. זאת ועוד, בכל מקרה כאמור, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת הקיימת לה, תהיה העירייה רשאית להורות לקבלן להפסיק [באופן זמני או לצמיתות] את ביצוע העבודות וכן לנקוט בפעולות לצורך תיקון הטעון תיקון, והקבלן מתחייב לפעול בהתאם להנחיותיה.

ביצוע עבודות בשטח, תחזוקה והתנהלות שוטפת

46. **כללי – תיאום, פיקוח ועדכון שוטף של העירייה**

46.1 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות המנהל לשביעות רצונו המלאה. המנהל ו/או מי שימונה על ידו רשאי לבדוק מטעם העירייה בכל זמן שהוא את העבודות ואת עמידתו של הקבלן בכל התחייבויותיו על פי החוזה, לפקח ולהשגיח על ביצוע העבודות וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, את טיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות, את עמידתו בתנאי החוזה ואת ביצוע הוראות העירייה, לרבות פיקוח על תוכן המסר המסחרי ו/או אחר אשר יותקן במתקני הפרסום באמצעות הקבלן.

46.2 הקבלן יהא מחויב להעביר לידי המנהל, מיד עם דרישתו, כל מידע/מסמך הקשור במתקני הפרסום ושאמורים להתקיים/להימצא אצל הקבלן על פי הוראות מסמכי המכרז.

46.3 הוראות המנהל בכפוף לאמור בחוזה תחייבנה את הקבלן. על הקבלן לסייר עם המנהל אם יידרש לכך על פי דרישתו בכל עת/שעה לצורך בחינת מצב מתקני הפרסום ו/או סביבתם.

46.4 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראה ו/או החלטה בכתב ו/או בע"פ של המנהל לבין הקבלן, תגבר החלטתו של המנהל והקבלן יהיה מחויב לקיים את דרישת המנהל.

46.5 סמכות המנהל לפקח על ביצוע עבודות הקבלן ו/או על קיומם של כל האישורים ו/או ההיתרים שהקבלן נדרש בהם ו/או כל חובה אחרת שחלה עליו והעולה ממסמכי המכרז, נועדה בין היתר להבטיח שהקבלן יקיים את החוזה במלואו בכל שלביו, אך אין בהם כדי לגרוע מאחריות הקבלן לטיב העבודה/החומרים או מאחריותו להשגת אישורים והיתרים בהתאם לתנאי המכרז, ולבצע את העבודה לפיו והוראות כל דין.



- 46.6 הקבלן יהא מחויב להעביר לידי המנהל תוך 24 שעות ממועד דרישתו [שתועבר מעת לעת לפי שיקול דעת המנהל], פירוט/רשימות מתקני הפרסום המתחזקים ו/או והמשווקים על ידו מכוח חוזה זה (להלן: "דוח פריסת מתקנים"). דוח פריסת המתקנים יכיל את כל הפרטים שלהלן ביחס לכל מתקן פרסום: סוג המתקן, גודל פן פרסום במתקן הפרסום, צילום עדכני של פני הפרסום במתקן הפרסום, מיקומו, מס' זהות בו, ציון מועד אחרון לבדיקת מהנדס קונסטרוקטור וחשמלאי בודק מוסמך, וכל פרט אחר, ככל שיידרש על ידי המנהל.
47. **שעות ימי עבודה**
- 47.1 ככלל, חל איסור לבצע עבודות בשעות הלילה [קרי, החל מ-18:00 ועד ל-6:00 למחרת]. כמו כן **לא תבוצע עבודה בימי שבת וחג/מועדי ישראל**¹³, וזאת למעט במקרה של אירוע מסוכן או צורך/אירוע אחר שאינו סובל דיחוי לפי שיקול דעת המנהל.
- 47.2 על אף המוזכר לעיל, בשעות לילה (שאינם ימי שבת או חג) רשאי הקבלן לבצע עבודות הנמנות עם העבודות הקשורות בהיתר קבוע, בתנאי שלא יהא בכך כדי לגרום להפרעה לדיירים המתגוררים בסמוך למקום ביצוע העבודה, וכל עוד לא הורה המנהל אחרת.
48. **כללי עבודה בשטח, תחזוקה וכוח אדם מיומן בעניינם של מתקני הפרסום**
- 48.1 הקבלן יבצע את העבודות בתיאום עם המנהל ועל הקבלן או האחראי מטעמו להיות נוכח בזמן ביצוע כל עבודה [חל על עבודות המתקיימות הקשורות באישור/היתר זמני].
- 48.2 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות באופן שתימנענה סכנות ו/או הפרעות ותקלות לתנועה ברחובות לרבות להולכי רגל ויעשה כן בין היתר באמצעות התקנת מחסומים והתמרורים הנדרשים, גידור שטח העבודה, הערמת חומרים וכד'. הקבלן מתחייב לבצע כל עבודה הקשורה במתקני הפרסום באופן שלא תהווה מפגע למשתמשים בכביש ו/או במדרכה ו/או למשתמשים בכל דרך ציבורית ו/או פרטית ו/או סמוכה.
- 48.3 הקבלן מתחייב לפעול בכל האמצעים הקיימים למניעת פגיעה בתשתית, בגדרות, בצמחייה, במתקני השקיה, במדרכות, באבני שפה, בתמרור, במתקנים ואביזרים מכל סוג המוצבים במרחב הציבורי ו/או אחר.
- 48.4 הקבלן מתחייב לדאוג לכך שכל פסולת הקשורה בעבודת תחזוקה ו/או כזאת הנמצאת בסביבת מתקני הפרסום תסולק ולא תגרום מטרד ולא תהווה הפרעה לסביבה.
- 48.5 הקבלן מתחייב, בעת ביצוע עבודות הצבה ו/או תיקון של מתקני פרסום ו/או אחר, לשמור על תנאי הבטיחות של העובדים ושל צדדי ג' כנדרש עפ"י דין, לא לפגוע בכביש ו/או במדרכה ו/או בצמחייה ו/או בכל חפץ הנמצא במקום ביצוע העבודות, ובגמר העבודה או במהלכה [לפי שיקול דעת המנהל] לתקן כל פגם/ליקוי שיתקיימו במקום ו/או בסביבת ביצוע העבודה, לרבות ניקוי המקום וסילוק כל חומר ו/או פסולת. הבאת חומרים וציוד, פריקת חומרים, הקמת והתקנת מתקני הפרסום וכיוצא באלה יתבצעו באופן שלא יפריע לזרימת התנועה ו/או בטיחות הולכי הרגל ו/או באי העיר.
- 48.6 על הקבלן להחזיר את המצב בשטח העבודות לקדמותו בדיוק כפי שהיה לפני תחילת העבודות, הכול לפי שביעות רצונו של המנהל ובאם סביבת מתקן הפרסום הייתה פגומה לפני תחילת ביצוע עבודתו, לתקנה על חשבונו לפי הוראות המנהל ועל פי שיקול דעתו.
- 48.7 הקבלן יבצע את כל העבודות [לרבות הצגת אישורים ותיאום לוחות זמנים] בתיאום מלא עם המנהל ועל פי הנחיותיו.

¹³ לא תבוצע עבודה כשעתיים לפני כניסת שבת או חג ועד שעתיים לאחר יציאת שבת או החג בהתאמה.



48.8 הצבתו של כל מתקן פרסום תבוצע באופן התואם את ההנחיות והמגבלות הקבועות בדין ו/או בהנחיות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות [לרבות משרד התחבורה, המשרד לאיכות הסביבה, עיריית כפר יונה, וכל גורם מוסמך רלוונטי אחר].

49. **יומן עבודה**

49.1 הקבלן ינהל יומן עבודה מלא ומסודר, בו יתועדו כל הפעולות והעבודות שבוצעו על ידו במסגרת חוזה זה, (להלן: "יומן עבודה"). היומן יישמר לאורך כל תקופת ההתקשרות ועד 3 שנים לאחריה, והעתק ממנו יימסר למנהל מיד עם קבלת דרישתו לכך.

49.2 בהמשך לאמור, כל הפעולות ו/או ההוראות והדרישות שתועדנה על ידי הקבלן ביומן העבודה, לרבות הפרטים הבאים: ביחס להוראות שהתקבלו מאת העירייה - מועד קבלת ההוראה ופרטי מוסר ההוראה; תיאור העבודה הנדרשת - סוג העבודה, כמות המתקנים הכלולה במסגרת העבודה ומיקום המתקנים; מסגרת הזמן לביצוע העבודה; הגורם המבצע את העבודה מטעם הקבלן; התיאומים הנדרשים לפני ביצוע העבודה; כל מידע רלוונטי נוסף, לפי שיקול דעת העירייה; ביחס לביצוע תיקון תקלות: רשימת התקלות הפתוחות / סגורות; מועד קבלת ההודעה בדבר קיומה של תקלה וזוהות מוסר ההוראה; מקום התקלה (זיהוי המתקן); תיאור התקלה; תיאור העבודה הנדרשת; מסגרת הזמן שנקבע לביצוע העבודה (תיקון התקלה); תיאור הפעולות שנקטו על ידי הקבלן לשם תיקון התקלה; הגורם המבצע את העבודה מטעם הקבלן; התיאומים הנדרשים לפני ביצוע העבודה (תיקון התקלה); **על הקבלן לדאוג להחתים את המנהל ביומן העבודה לצד כל הוראה כאמור.**

50. **הוראות הדין/תקנות ותיאומים מול צדדי ג'**

50.1 הקבלן ידאג לקבלת האישורים הנדרשים בטרם ביצוע עבודה הכרוכה בהיתר זמני (כגון הצבת מתקן פרסום חדש) בהתאם להוראות המנהל וביניהם: אישור מחברת חשמל, משטרת ישראל, מחלקת הנדסה של העירייה, חברת בזק, חברת תקשורת ו/או מכל חברה שאמונה על רכיבי תשתית המתקיימים תחת פני הקרקע ומעליהם שמתקיימים בסביבת עבודת הקבלן ו/או אחר ("אישורי עבודה").

50.2 כל עבודה הכרוכה בהיתר זמני תבוצע באופן התואם את ההנחיות והמגבלות הקבועות בדין ו/או בהנחיות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות (משרד התחבורה, המשרד לאיכות הסביבה, מנהלי העירייה וכל גורם מוסמך רלוונטי אחר) וכן, בכל דרישות התקנים הישראלים לנגישות – ת"י 1918 על כל חלקיו, דיני הנגישות ובכללם חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 והתקנות מכוחו, תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (הסדרת נגישות לשירותי תחבורה ציבורית), התשס"ג – 2003 בחוק הרשויות המקומיות (סידורים לנכים), תשמ"ח-1988, וכל יתר התקנים ו/או התקנות ו/או החוקים הנוגעים לנגישות לאנשים עם מוגבלות כפי שחלים ו/או אשר יחולו בתקופת ההתקשרות.

50.3 בנוסף, השירותים הקשורים במתקני הפרסום יסופקו על ידי הקבלן, בהתאם להוראות כל דין, לרבות בהתאם לחוק בטיחות בעבודה בגובה, תשס"ז-2007 **ואך ורק** באמצעות מי שמורשה ומוסמך לביצועם. ככל שנדרשת הרשאה/הסמכה כאמור, יבצע הקבלן את החובות הקשורות במתקני הפרסום באמצעות מומחים ובהתאם לצורך ו/או חובה ככל שמתקיימת.

תחזוקת ותיקון מתקני הפרסום

51. **תחזוקת ותיקון מתקני הפרסום וסביבתם**
- 51.1 הקבלן ידאג כי כל מתקני הפרסום נשוא מכרז זה יהיו מתוחזקים, תקינים וראויים לשימוש בכל עת, ברציפות, במהלך תקופת ההתקשרות.
- 51.2 הקבלן יהיה מחויב בכל תקופת ההתקשרות בהארת מתקני הפרסום הקיימים והחדשים תוך וידוא כי בכל עת מערכת התאורה וכל מחובריה בהתאמה לסוג מתקן הפרסום יהיו תקינים, כמפורט במפרט הטכני. הקבלן יהיה אחראי ועל חשבונו לביצוע חיבור/הזנה של חשמל והארת כל המתקנים חסרי הזנה או חיבור חשמל בעיר המיועדים להארה [לרבות אלה שהזנתם/חיבורם לקוי].
- 51.3 הקבלן מתחייב לתחזק את מתקני הפרסום באמצעות אנשי מקצוע מיומנים, ויפעל ויתחזק את מתקני הפרסום עפ"י הוראות היצרן של מתקני הפרסום ו/או הוראותיו של מומחה בתחום מתקני הפרסום האמורים ובהתאם להוראות המנהל, הבטיחות והתקנים הקיימים אשר חלים על מתקני הפרסום או על מתקנים עשויי מתכת המוצבים במרחב הציבורי.
- 51.4 תחזוקת המתקנים תכלול ניקיון שוטף של כל מתקן פרסום, בין היתר, כך שחלקיו השקופים ויתר רכיביו החיצוניים והפנימיים (כגון: מסגרת, רגל נשיאה, גופי תאורה, פתחי אוורור/ניקוז וכד'), יהיו נקיים ללא אבק/לכלוך/בוץ/חול/כתמים/מדבקות שהודבקו עי צד ג' ללא רשות וכד'.
- 51.5 כמו כן, כחלק מפעולות התחזוקה על הקבלן לדאוג לשימור המתקנים ולכך שכל מתקני הפרסום יהיו ללא חלודה, ללא קילופי צבע, ללא צבע דהוי, ללא שברים, ללא עיקומים, מודבקים, משומנים (עפ"י צורך), מחוזקים, סגורים, אטומים, יציבים, ישרים, כשכל רכיביהם ו/או מחובריהם תקינים לרבות כבלי הזנת חשמל המחברים אליו שיהיו מוסתרים (שאינם נגישים למגע אדם).
52. **ניקיון המתקנים בארבעה מועדים לפי שיקול דעת העירייה**
- 52.1 בנוסף לחובת הניקיון של המתקנים באופן שוטף במהלך תקופת ההתקשרות כאמור לעיל, הקבלן מחויב לבצע ניקיון בכל מתקני הפרסום וסביבתם בארבעה מועדים בכל שנה קלנדרית עליהם תורה העירייה ובהתראה של **שבועיים** בטרם כל מועד שיקבע על ידה. ביצוע הניקיון יבוצע באמצעות מכונת שטיפה בלחץ מים [יְדוּעָה ומזוהה כ – גרניק] ובליוי המנהל או נציגו, לפי שיקול דעתו.
53. **גיזום/הסתרה של מתקן פרסום**
- 53.1 ככל ומתקן פרסום יוסתר ו/או תיפגע נראותו על ידי/בשל צמחייה ו/או עץ (גם אם נשתלו/הונחו לאחר הצבת מתקן הפרסום), כל עבודת חישוף/גיזום, ככל ותאושר ו/או אשר ניתן יהיה לבצעה מבחינת העירייה תבוצע ע"י הקבלן ועל חשבונו או על ידי העירייה לפי שיקול דעתה המוחלט. באם הוחלט ע"י העירייה, תבוצע בכפוף לתנאים המצטברים הבאים:
- א. העירייה פנתה בכתב לקבלן או שהקבלן עדכן בכתב את העירייה, כי קיימת הסתרה של מתקן הפרסום. להודעת בכתב תצורף תמונה/צילום להמחשה של ההסתרה/הפגיעה בנראות מתקן הפרסום.
- ב. העירייה דרשה מהקבלן או אישרה בכתב ומראש את בקשתו של הקבלן לבצע את החישוף. האישור יכול ויותנה ויכיל תנאים כגון: היקף החישוף שמאושר, התיאום ו/או העדכון שיידרש הקבלן לבצע מול מחלקת גינון בעירייה ו/או כל גורם אחר וכל תנאי ו/או הוראה אחרת עפ"י שיקול העירייה.
- ג. העבודה תבוצע על ידי גנן המתמחה באחזקה והקמת גינות לגופים ציבוריים (יקרא להלן: "קבלן גינון").

- ד. קבלן הגינון יהא בעל ניסיון בביצוע עבודות גיזום במשך שלוש שנים אחרונות למועד ביצוע העבודה הנדרשת עבור רשות מקומית אחת לפחות.
- ה. קבלן הגינון הנו בעל תעודת גוזם מומחה מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר. ככל ונדרשת עבודת גיזום עץ שגובהו מעל 3 מטר, קבלן הגינון יהא בעל אישור עבודה בגובה על עצים / מטפס מומחה מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר.
- ו. ביצוע התשלום עבור קבלן הגינון יבוצע על ידי הקבלן ועל חשבונו בלבד.
- ז. לאחר ביצוע העבודה יישלח על ידי הקבלן צילום שיש בו כדי להמחיש את ביצוע העבודה שבוצעה.
- ח. מובהר כי כל נזק ישיר ו/או עקיף ככל וייגרם בשל עבודת קבלן הגינון יושת על הקבלן.

54. **סילוק מפגעים ותיקון נזקים וליקויים**

54.1 הקבלן יהא אחראי כלפי העירייה לתקן על חשבונו כל נזק שייגרם למתקנים ו/או לסביבה ו/או לרכוש ו/או לתשתית במהלך ו/או עקב העבודות, מכל סיבה שהיא, בין כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן ו/או כל מי מטעמו ו/או בשליטתו, ובין עקב נסיבות שאינן בשליטתו של הקבלן, כגון תאונת דרכים, פגיעה במזיד על ידי צד ג', ונדליזם, פגיעות שמקורן בכוח עליון ו/או שיטפון ו/או חבלה ו/או בשל סיבה אחרת. על הקבלן לתקן כל נזק ולסלק כל ליקוי או מפגע שהוא אחראי להם כאמור לעיל בתוך פרק הזמן המקסימאלי, הקבוע בטבלה שלהלן ביחס לכל סוג תקלה:

| עמודה 1 | עמודה 2 | עמודה 3 | עמודה 4 |
|--------------------|---|---|--|
| קטגוריה - סוג תקלה | תיאור התקלות והמפגעים השונים בקטגוריה | זמן תיקון מקסימלי של התקלה (חל על הקבלן) | הבהרות |
| שוטף | תקלת חשמל (מתקן שאינו מואר), צבע דהוי, צבע מקולף, חלודה, גרפיטי, אבק, לכלוך, פוסטר מקומט, מתקן ריק מפרסום וכד' | עד 48 שעות | בנוסף למתואר בעמודה 2, כל תקלה שאינה דורשת משאבים ניכרים לסילוקה ו/או שנדרשה לסילוק על ידי המנהל בטווח זמן של עד 48 ש' |
| דחוף | התרופפות של אלמנט ו/או רכיב המתקן, שבר כלשהו, עיקום מתקן פרסום וכל תקלה שאינה נחשבת תקלת בטיחות או תקלה שוטפת | עד 24 שעות | בנוסף למתואר בעמודה 2, כל תקלה שנדרשה לסילוק על ידי המנהל בטווח זמן של עד 24 ש' |
| בטיחות | בקריות אירוע מסוכן / מצב מסוכן הקשור במתקן פרסום/סביבתו [אירוע מסוכן כולל אירוע שיש בו כדי לגרום ו/או אשר גרם לנזק לאדם, או נזק לרכוש או לסביבה. דוגמאות כבל חשמל חשוף, בור, זכוכית שבורה, מתקן שקרס או שאיבד מיציבותו וכד' | בכל שעה ובאופן מידי עת יתוודע לאירוע המסוכן כאמור. הקבלן מחויב לפעול ללא לאות ולבצע את כל שניתן לסילוק המפגע ו/או התקלה ו/או הסכנה הקשורה באירוע המסוכן | בנוסף למתואר בעמודה 2, כל תקלה/מפגע שנדרש סילוקה על ידי המנהל באופן מידי. בקריות אירוע מסוכן, הקבלן ידווח על האמור לכל הגורמים הרלוונטיים ועפ"י צורך [נציגי העירייה, כוחות הצלה וכד']. |

- 54.2 על אף האמור מובהר, כי המנהל יהיה רשאי לקבוע, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לוחות זמנים קצרים או ארוכים יותר לתיקון התקלה או הנזק, והקבלן יהיה חייב לעמוד בהם. כל עוד לא אישר המנהל בכתב אחרת, אין הקבלן מורשה לחרוג מלוחות הזמנים המקסימאליים המפורטים בעמודה 4 בטבלה שלעיל.
- 54.3 כמענה לצורך שיתקיים מעת לעת לסילוק הפרה/מפגע/ליקוי כלשהם הקשורים במתקני הפרסום ו/או במסרי הפרסום נשוא המכרז, הקבלן ימנה נציג מטעמו שיהיה זמין לקבלת שיחת טלפון בכל מועד/שעה על פי שיקול דעת נציגי העירייה.
- 54.4 אי עמידה בלוחות הזמנים המפורטים לעיל תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם על ידי הקבלן, ותגרום להשתת תשלומים/קנסות על הקבלן בהתאם למוזכר בנספח 13. בנוסף, לא תיקן הקבלן את הליקוי או הנזק בתוך לוחות הזמנים הקבועים לעיל, תהיה העירייה רשאית לבצע את התיקון בעצמה ו/או על ידי מי מטעמה, ולחייב את הקבלן בהוצאותיה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים העומדים לזכות העירייה בנסיבות כאמור.

55. עדכון סטאטוס טיפול בתקלה/מפגע

- 55.1 כל פעולה הקשורה בתיקון כל תקלה/מפגע/סכנה תדווח ע"י הקבלן למנהל באמצעות דוא"ל (להלן: "הודעת עדכון"). בהודעת העדכון ידווח הקבלן על מצב/סטאטוס התקלה (אם תוקנה, תוקנה חלקית או אחר).
- 55.2 אי קבלת הודעת עדכון אצל המנהל עד למועד שנקבע לתיקון התקלה, יחשב כהפרה יסודית מצד הקבלן כלפי העירייה, והעירייה תהא רשאית לבצע את התיקון בעצמה ו/או על ידי מי מטעמה ועל חשבונה, ולחייב את הקבלן בהעברת סכומי התיקון לידיה בתוספת של 2,000 ₪ לכל מתקן פרסום/מפגע אחר שלא תוקן כאמור, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות או סעד נוספים השמורים לה על פי הוראות הדין והחווה.

56. אי ביצוע תיקון ליקוי על ידי הקבלן או תיקון שבוצע על ידי הקבלן באופן בלתי מספק (לא חל על אירוע מסוכן)

- 56.1 נמנע הקבלן מלתקן ליקוי או נזק שבאחריותו או מצא המנהל כי העבודות בוצעו בתנאים בטיחותיים גרועים ו/או בניגוד לאמור בחוזה זה, ייתן המנהל לקבלן ההתראה ואפשרות לתקן את הדרוש תיקון.
- 56.2 לא פעל הקבלן בהתאם להוראות המנהל תוך 3 ימים מיום מתן ההתראה, תהיה לעירייה הזכות לתקן ו/או לבצע את הוראות המנהל שלא מולאו על ידי הקבלן, וכל ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות העירייה יוטלו וישולמו על ידי על הקבלן. החשבון שיוגש ע"י העירייה בנוגע לעבודותיה כאמור לעיל, ישמש הוכחה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא זכות לערער עליו. כמו כן יחויב הקבלן לשלם לעירייה פיצויים קבועים ומוסכמים בסך של 2,000 (במילים: אלפיים ₪), לכל יום החל מהיום ה- 4 לאי תיקון ביצוע הוראות המנהל.

החלפת / פינוי מתקן פרסום פגום

57. החלפת מתקן פרסום

- 57.1 באם מתקן פרסום ייפגע ו/או יהא לא תקין ו/או יאבד את כושרו מלספק את צרכי העירייה ו/או של הקבלן (להלן: "מתקן פגוע"), וזאת מכל סיבה שהיא, לרבות פגיעה במתקן בשל תאונת דרכים ו/או פגיעה במזיד על ידי צד ג' ו/או אחר, ולא יתאפשר תיקונו של המתקן הפגוע ו/או לא יתאפשר תיקונו בזמן שהוגדר ו/או שנקבע על ידי המנהל, עלות החלפה של המתקן תחול על הקבלן, לרבות כל הוצאה ישירה ו/או עקיפה הקשורה בכך, וכל הוראות ו/או ההנחיות הקשורות בהצבת מתקן פרסום חדש יחולו בהתאמה על הקבלן.

58. פינוי מתקן פרסום שהוסר

- 58.1 הקבלן יפנה כל מתקן פרסום שהוחלף על ידו, או שהוסר, בהתאם להוראות המכרז, על חשבונו, באופן שוטף, לאתר סילוק פסולת המאושר כדין, או לכל מקום כפי שיורה לו המנהל.
- 58.2 הקבלן יוודא השבת סביבת המתקן שהוסר לקדמותה, לרבות השלמת ריצוף תואם, פינוי שאריות חומרים ככל שיהיו, וניקיון המקום ככל שיידרש.

אחריות הקבלן כלפי העירייה

59. אחריות הקבלן כלפי העירייה תשלומים וקנסות

- 59.1 הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם לעירייה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם בתקופת ההתקשרות ובין אם לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו ולרבות כל נזק שנגרם עקב התקנת ו/או אחזקת ו/או השימוש במתקני הפרסום.
- 59.2 אם העירייה תידרש לשלם פיצויים ו/או דמי נזק כאמור, ישפה הקבלן את העירייה בגין כל תשלום שיושת עליה, מיד עם דרישתה הראשונה לכך. מובהר כי אחריות הקבלן תחול לכל נזק ו/או הוצאה ו/או פיצוי ו/או קנס ככל שיתקיימו בשל העבודות נשוא מתקני הפרסום ו/או בשל עבודות הקבלן, ובאם אלה יושתו ו/או ישולמו על ידי העירייה וישמש הוכחה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא זכות לערער עליו.
- 59.3 בנוסף, ומבלי לגרוע מהמוזכר לעיל, הקבלן יחתום על כתב ויתור אחריות [נספח 17] ונוסחו יחייב את הקבלן לכל דבר ועניין.

ביטוח

60. ביטוח

- 60.1 מבלי לגרוע במישרין ו/או בעקיפין מאחריותו של הקבלן עפ"י מכרז זה ו/או עפ"י כל דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו, באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף למכרז זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו והמסומן כנספח 16 (להלן: "אישור עריכת ביטוחים") על כל תנאיו (להלן: "ביטוחי הקבלן"), וזאת במשך כל תקופת ההתקשרות ו/או האופציה, ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית, לתקופה נוספת כל עוד קיימת לו אחריות על פי דין ולא פחות משבע (7) שנים.
- 60.2 היה ולדעת הקבלן יהיה צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוחים, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור- הוראות סעיפי הביטוח יחולו בהתאמה על כל ביטוח נוסף ו/או משלים.
- 60.3 הקבלן מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז, והוא מתחייב, בין היתר, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לדאוג ולוודא, כי פוליסות ביטוחי הקבלן תחודשנה מעת לעת, לפי הצורך, ותהיינה בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות ו/או האופציה על פי המכרז, ולעניין אחריות מקצועית וחבות המוצר כאמור לעיל, ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי הקבלן יישא בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הקבלן.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

- 60.4 **במעמד חתימת החוזה, מתחייב הקבלן להמציא לעירייה, אישור בדבר עריכת ביטוחי הקבלן כאמור לעיל בהתאם לנוסח אישור עריכת ביטוחים, כשהוא חתום כדין על ידי מבטח מטעמו.** הקבלן מצהיר, כי ידוע לו, כי המצאת אישור עריכת הביטוחים כשהוא חתום כדין על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת מתן השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של הקבלן על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- 60.5 מובהר, כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויות הקבלן בהתאם למכרז, ולא יהיה בעריכת הביטוחים כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לשפות ו/או לפצות את העירייה ו/או המנהל ו/או מי מטעמם של הנ"ל בגין כל נזק ו/או אובדן שהקבלן אחראי לו על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- 60.6 **לא יאוחר מ- 7 ימים לאחר מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן,** מתחייב הקבלן להפקיד בידי העירייה את אישור עריכת ביטוחים בגין הארכת תוקפו לשנה נוספת ולהמשיך להפקיד את אישור עריכת הביטוחים המעודכן מדי שנת ביטוח למשך כל תקופת ההתקשרות על פי המכרז (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, מתחייב הקבלן להמשיך ולהמציא את אישור הביטוח לתקופות נוספות בהתאם להתחייבות שלעיל).
- 60.7 העירייה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויותיו על פי מכרז זה.
- 60.8 הקבלן מצהיר ומתחייב, כי זכויות העירייה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על העירייה ו/או מי מטעמה של הנ"ל כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נשוא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה ו/או אחריות שהיא המוטלת על הקבלן על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.
- 60.9 מוסכם בזאת, כי קביעת טיב הביטוחים וגבולות האחריות כמפורט באישור עריכת ביטוחים הנה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי מכרז זה. על הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה ו/או המנהל ו/או מי מטעמם של הנ"ל בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
- 60.10 הקבלן פוטר בזה את העירייה ו/או את יחידיה ו/או המנהל ו/או מי מטעמם של הנ"ל מכל אחריות לאובדן ו/או נזק שייגרם על ידו לרכושו ו/או לרכוש אחרים הנמצא בפיקוחו או באחריותו של הקבלן. פטור זה לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- 60.11 הקבלן מתחייב, כי בהתקשרותו עם ספקים ו/או מתכננים ו/או יועצים (להלן ביחד או לחוד: **"קבלני המשנה"**) במסגרת ו/או בקשר עם ביצוע השירותים נשוא מכרז זה, יהא אחראי הקבלן לכלול בהסכמי ההתקשרות סעיף לפיו קבלני משנה יתחייבו לאחוז בביטוחים הנדרשים במכרז זה, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הקבלן ולעניין אחריות מקצועית וחבות המוצר, למשך כל תקופה נוספת כאמור לעיל. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום כיסוי ביטוחי נאות ליועצים מטעם הקבלן כאמור לעיל, מוטלת על הקבלן.
- 60.12 הפרת כל אחת מהוראות סעיפי הביטוח דלעיל תהווה הפרה יסודית של המכרז.

טענות פיצוי מצד הקבלן

.61 טענת פיצוי מצד הקבלן

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



- 61.1 הקבלן מתחייב כי לא יטען כל טענה/תביעה לפיצויי קיום/אובדן רווח, וכן, כל טענה שיש בהעלאתה דרישה ו/או בקשה ו/או אחר להפחתה ו/או קיזוז ו/או פיצוי כספי בעניין מתקני פרסום אחרים כהגדרתם במסמכי המכרז ו/או בגין אי השימוש ו/או שימוש חלקי במתקני הפרסום על ידו. אין באמור בסיפא של סעיף זה כדי לגרוע מהמוזכר בהפחתות שיכולות להתקיים בעת אירוע מסכל כמוזכר בנספח 11.
- 61.2 בהמשך למוזכר לעיל, הקבלן לא יוכל לטעון לפיצוי כלשהו או להפחתה בדמי הזיכיון גם, אך לא רק, במקרים בהם הופסק ו/או נבצר מהקבלן להתקין מסרים מסחריים במתקני הפרסום ו/או הקבלן נדרש להסיר מתקן/ני פרסום בשל הוראת העירייה מכל סיבה שהיא ו/או בשל דרישה מכל גוף סטטוטורי ו/או בשל פגיעה במתקני הפרסום ו/או בשל התשתית הקשורה בהן ו/או בשל חוסר ביקוש/כדאיות כלכלית בשל אירוע בטחוני/בריאותי או אחר.

אי קיום יחסי עובד מעביד

62. אי קיום יחסי עובד מעביד

- 62.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הקבלן הנו קבלן עצמאי, כי בין הקבלן, עובדיו וכל מי מטעמו לבין העירייה לא יתקיימו, לכל דבר ועניין, יחסי עובד ומעביד, וכי אין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהעירייה כל תשלום ו/או זכויות המגיעות על פי כל דין, נוהג או הסכם לעובד ממעבידו.
- 62.2 הקבלן לבדו יישא, באחריותו ועל חשבונו, בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין, נוהג והסכם לעובדיו ולכל מי מטעמו. העירייה לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור.
- 62.3 באם ייקבע, כי בניגוד לאמור לעיל, העירייה חייבת בתשלום כלשהו לקבלן ו/או לעובדיו ו/או לכל מי מטעמו מכח דיני העבודה, ישפה ויפצה הקבלן את העירייה בכל סכום בו תחויב כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

העברת זכויות

63. העברת זכויות וחובות

- 63.1 מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לקבלן להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי חוזה זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לאתר או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קיבל את הסכמת העירייה לכך בכתב ומראש.
- 63.2 הסכמת העירייה להסבה של איזו מזכויות ו/או חובות הקבלן כמפורט לעיל, לא תשחרר ולא תפחית מאחריות הקבלן על פי הוראות הדין וחוזה זה, והקבלן ימשיך להיות אחראי כלפי העירייה למילוי כל התחייבויותיו וחובותיו כלפיה.
- 63.3 מוצהר ומוסכם בזה כי לעירייה הזכות להסב או להמחות זכויותיה על פי חוזה זה לאחרים, כולם או מקצתן, ללא צורך בקבלת אישור כלשהו מהקבלן ו/או מצד שלישי כלשהו.

הפרות יסודיות וביטול התקשרות

64. הפרת התחייבויות הקבלן על פי החוזה

- 64.1 העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי ובנוסף לכל סעד אחר העומד לה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, להביא חוזה זה לקיצו לאלתר ו/או להתקשר לביצוע העבודה עם קבלן אחר ו/או להטיל את משך ביצוע

- העבודה על עובדים מטעמה ו/או לחלט את ערבות הביצוע (באופן מלא או חלקי) שנתן הקבלן להבטחת ביצועו של החוזה, במקרים ובתנאים המפורטים בסעיפים קטנים שלהלן :
- 64.1.1 הקבלן לא תחזק את המתקנים בצורה נאותה ו/או לא פעל לשמירת שלמותם ו/או לא פעל על פי הוראות העירייה/המנהל הכול כמתחייב מהוראות חוזה זה ומסמכי המכרז.
- 64.1.2 אם הקבלן הינו שותפות ויינתן נגדו או נגד אחד מיחידו של השותפות צו לכינוס נכסים ו/או צו עיקול ו/או אם הקבלן הינו תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים ו/או בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן ו/או אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לעירייה מהקבלן והעיקול לא הוסר תוך 20 ימים מהטלתו.
- 64.1.3 אין בידי העירייה ערבות מכרז בהתאם להוראות החוזה.
- 64.1.4 הקבלן הפר הפרה יסודית / הוראות המוזכרות במסמכי המכרז והחוזה ובכללם הסעיפים -4,5,6,7,11,12, 14,16,18-21,25,28,29-31,34-36,39,47,50-63,65,66,68-70 וזאת אם באופן מלא ו/או חלקי של הסעיף ו/או תת סעיף רלוונטי, תחשב הפרה יסודית של ההסכם.
- 64.1.5 הקבלן הפר הוראה מהוראות חוזה זה, וקיבל התראה לתיקון ההפרה ולא תיקן את ההפרה ו/או הטעון תיקון תוך חמישה ימים ממועד קבלת ההתראה.
- 64.1.6 העירייה קבעה, כי הקבלן הסתלק מהחוזה.
- 64.2 ביטול החוזה במקרים המנויים בסעיף זה, יהיה על ידי המצאת הודעת ביטול התקשרות.
- 64.3 כל נזק שייגרם לקבלן ו/או לצד שלישי כתוצאה מביטול החוזה על פי הוראות חוזה זה, יחול על הקבלן.
- 64.4 בנוסף, בוטל החוזה מהסיבות המנויות בסעיפים לעיל, ישלם הקבלן לעירייה **פיצוי מוסכם מוגבר שגובהו יהיה פי 4 מגובה ערבות הביצוע** (להלן: "**פיצוי מוסכם**") וכל זאת ללא תנאי ו/או כל מגבלה לחילוט ערבות באופן מלא ו/או חלקי עפ"י שיקול דעת העירייה. כמו כן, בנוסף לפיצוי מוסכם כמוזכר לעיל, העירייה תוכל לתבוע בגין כל נזק באם ייגרם בשל פועלו ו/או מחדלו ו/או אחר של המציע, וכל זאת בהקשרו של מכרז זה ועפ"י כל דין.
- 64.5 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות או סעד אחר שיעמדו לעירייה על פי חוזה זה ועל פי כל דין עקב ובגין כל הפרה של החוזה על ידי הקבלן.

ערבות ביצוע

65. **ערבות ביצוע**
- 65.1 להבטחת מילוי מלוא התחייבויות הקבלן כלפי העירייה עפ"י חוזה זה, ימציא הקבלן לעירייה תוך 10 ימים ממסירת הודעת הזכייה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה מבנק ישראלי עפ"י הנוסח המצורף בטפסי המכרז כמופיע בנספח 15 (להלן: "**ערבות הביצוע**").
- 65.2 ההוצאות הכרוכות במתן ערבות הביצוע יחולו על הקבלן.
- 65.3 ערבות הביצוע תהא בתוקף החל מהמועד שנקבע לתחילת תקופת ההתקשרות בהודעת הזכייה ועד 6 חודשים לאחר סיום תקופת ההתקשרות. לאחר תום תקופת ההתקשרות, תשמש ערבות הביצוע גם כערבות טיב, לצורך תיקון ליקויים ו/או נזקים, השלמת חוסרים וכיו"ב עקב מעשה או מחדל של הקבלן, אשר יתגלו במהלך תקופה זו.
- 65.4 ככל ותודיע העירייה על רצונה במימוש תקופת האופציה, ידאג הקבלן להאריך בתוך 7 ימים ממועד קבלת הודעת העירייה, את תוקף ערבות המכרז, כך שתעמוד בתוקף לפחות עד 6 חודשים לאחר תום תקופת

- האופציה. מכל מקום ולמען הסר ספק מובהר, כי באחריות הקבלן לדאוג ו/או לפעול כך שערבות הביצוע תהא תקפה בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות הבסיסית ובמהלך תקופת האופציה (ככל שתמומש), ועד 6 חודשים לפחות לאחר מועד תום תקופת ההתקשרות הבסיסית או האופציה (לפי העניין).
- 65.5 בכל מקרה בו לא יאריך הקבלן את הערבות לפי דרישת העירייה, תהא העירייה רשאית לממשה ולעכב תחת ידה את סכום הערבות עד למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה ו/או לחלט ממנה כל סכום המגיע לעירייה על פי החוזה.
- 65.6 העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה המוחלט לחלט את הערבות כולה או חלקה, בכל מקרה בו הקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה. כך למשל ולצורך הדוגמא בלבד, במקרים של עיכוב ו/או אי מענה הולם בנושא תחזוקה ו/או המצאת פריסת מתקנים ו/או המצאת אישורי חשמלאי בודק מוסמך ו/או מהנדס קונסטרוקטור כנדרש בהתאם להוראות מסמכי המכרז, העירייה תוכל להתקשר עם צד ג' לצורך ביצוע הפעולות האמורות ו/או קבלת חוות דעת ו/או אישורים הקשורים בנושא בטיחות /אחר, והתשלום בעניינן יחולט מערבות המכרז בנוסף לחיובים קנסות וסעדים אחרים שיושטו הקבלן על פי הוראות המכרז והדין.
- 65.7 הערבות תהיה ניתנת למימוש בבת אחת או לשיעורין והעירייה תהא רשאית להפעיל את הערבות, או חלק ממנה, בכל מקרה שלדעת העירייה והקבלן לא יעמוד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 65.8 העירייה אינה מוגבלת בסכום הערבות ואם היו לעירייה נזקים או הפסדים בגין אי מילוי ההתחייבויות של הקבלן, יהווה סכום הערבות אשר יפרע אך ורק תשלום ראשון על חשבון אותם נזקים או הפסדים. למען הסר ספק מובהר בזאת כי בכל מקרה של חילוט/מימוש הערבות כולה או חלקה ע"י העירייה והמשך ביצוע החוזה ע"י הקבלן, ימסור הקבלן לעירייה ערבות משלימה **תוך שבעה ימים** בהתאמה לסכומים והתנאים הנדרשים עפ"י החוזה ו/או נספחי המכרז ו/או מסמכיו, כך שהיקפה הכספי של ערבות המכרז אשר תוחזק על ידי העירייה תהא בהיקף ערבות המכרז שנקבעה בנספח 15 כאמור.

תעודת אחריות ואישורים שנתיים

66. **תעודת אחריות של מתקני הפרסום**
- 66.1 כל המתקנים שיסופקו על ידי הקבלן יהיו בעלי תעודת אחריות ושירות של היצרן ממנו נרכשו המתקנים. תוקף האחריות יהא ל 24 חודשים לפחות שתחל מהיום הראשון להצבתם.
- 66.2 השירות יכלול, לכל הפחות, תיקון של כל בלאי/פגם או קלקול אשר נבע ו/או נוצר בשימוש סביר במתקן.
- 66.3 תעודת אחריות ו/או מסמך מחייב של היצרן בעניין האחריות כמוזכר לעיל תימסר לעירייה בטרם הצבת מתקני הפרסום החדשים ו/או בכל מועד אחר **בהתאם לדרישת המנהל**.
67. **אישורים שנתיים שיימסרו למנהל על ידי הקבלן**
- 67.1 מבלי לגרוע מכל חובה שהיא שתחול על הקבלן, מובהר כי בתום כל שנה קלנדרית בתקופת ההתקשרות יעביר הקבלן לידי המנהל באמצעות דוא"ל את האישורים המפורטים להלן:
- 67.1.1 אישורי יציבות וחוזק לכל אחד ממתקני הפרסום נשוא המכרז המוצבים בשטח העיר. האישור יחתם על ידי מהנדס קונסטרוקטור כאשר חתימת המהנדס תעיד כי המתקנים נבדקו בין החודשים נובמבר ודצמבר של אותה שנה בה נמסר האישור, ונמצאו כשירים ובעלי יכולת לשאת את העומסים אשר חלים עליהם מתוקף היותם מוצב בשטח העיר והשימוש אשר נועד להם.

- 67.1.2 אישור חשמלאי בודק מוסמך לכל אחד ממתקני הפרסום נשוא המכרז, אשר מחוברים ו/או מוצמדים להם גופי תאורה ו/או כל מערכת חשמל אחרת. האישור יחתם על ידי חשמלאי בודק מוסמך, כאשר חתימת הבודק תעיד כי המתקנים נבדקו בין החודשים נובמבר ודצמבר של אותה שנה בה נמסר האישור, וכל רכיבי החשמל ו/או מדדי הבדיקה במתקני הפרסום האמורים נמצאו תקינים, לרבות רציפות החשמל, הארקה, תקינות מערכות החשמל, פחת, וכל אלמנט אחר הקשור למערכת החשמל הקשורה בהם.
- 67.2 הבהרה: ככל והאישורים המוזכרים לעיל הינם רב שנתיים, הקבלן יהיה פטור מלהמציא בדיקת שנתיים בעניינם של המתקנים אך בכל מקרה ידאג כי יהיו ברשותו אישורי הבטיחות המוזכרים לעיל תקפים לכל מתקן פרסום נשוא המכרז ובכל תקופת ההתקשרות.

הסגת גבול, בעלות ומתקני שילוט אחרים

68. הסגת גבול
- 68.1 היה וההתקשרות בין העירייה ובין הקבלן הסתיימה ו/או הופסקה מחמת ביטולה על ידי העירייה, הקבלן מתחייב כי ממועד כניסתה לתוקף של הפסקה/ביטול ההתקשרות, לא יעשה כל שימוש במתקני הפרסום ולא יציעם לפרסום מסחרי.
- 68.2 לא קיים הקבלן התחייבות זאת והמשיך לעשות שימוש במתקני הפרסום, תחשב התנהגותו כהסגת גבול וכניסה לשטח ללא רשות, על כל המשתמע מכך.
- 68.3 כנגד הסגת גבול ישלם הקבלן לעירייה פיצוי מוסכם בסכום של 500,000 ₪. מובהר, כי אין בפיצוי המוסכם כדי להקנות זכות להמשיך ולהסיג גבול או להפר את הוראות החוזה בכל דרך אחרת, ו/או למנוע מהעירייה להיפרע מכל חוב ו/או נזק שנוצרו על ידי הקבלן, והעירייה תפעל על פי דין למיצוי מלוא זכויותיה או לחילופין לתשלום חובותיו של הקבלן כלפיה כפי שעולים מהוראות מסמכי המכרז.

69. הבעלות במתקנים

- 69.1 כל מתקני הפרסום הקיימים הינם בבעלותה הבלעדית של העירייה.
- 69.2 בנוסף, כל מתקני הפרסום החדשים אשר יוצבו על ידי הקבלן מכוח חוזה זה, יהפכו קניינה של העירייה מיד עם הצבתם בשטח השיפוט של העיר.

ראשי פרסום בתום תקופת ההתקשרות

70. ראשי פרסום

- 70.1 בשונה מכל מתקני הפרסום האחרים שיירכשו ו/או יוצבו ו/או יסופקו על ידי הקבלן ושעם מועד הצבתם בעיר **יהפכו קניינה של העירייה** לכל דבר ועניין, ראשי הפרסום יהיו בבעלות הקבלן במשך כל תקופת ההתקשרות.
- 70.2 על אף האמור בסעיף לעיל, בתום תקופת ההתקשרות הקבלן יותיר ו/או יציב על גבי העמודים 8 ראשי פרסום ששולמו על ידו ושמפרטם הטכני זהה למפרט ראשי הפרסום הדו מימדים כמוזכר בנספח 12, ואלה ייחשבו קניינה של העירייה, וזאת אף אם כמות ראשי הפרסום הדו מימדים בסיום תקופת ההתקשרות ו/או האופציה הייתה גבוהה או לחילופין קטנה מהכמות המוזכרת לעיל. כל ההוראות הקשורות בתחזוקה תקינות ובטיחות מתקני הפרסום על פי מכרז זה יחולו על ראשי הפרסום האמורים. על גבי ראשי הפרסום האמורים יוצב מסר זמני על חשבון הקבלן ופריסת מיקומיהם תועבר לעירייה עד שבוע לפני תום תקופת ההתקשרות בין הצדדים.

70.3 מובהר כי אין באמור כדי לגרוע מכל חובה הקשורה בתפעול ו/או תחזוקה ו/או היתרים ו/או אישורים כנדרש בהוראות המכרז גם לעניין ראשי הפרסום.

חובות ואחריות הקבלן לקראת תום תקופת ההתקשרות ולאחריה

71. **חובות ואחריות לאחר תקופת התקשרות ו/או אופציה**
- 71.1 עד היום ה 30 טרם סיום תקופת ההתקשרות בין הצדדים, הקבלן ימסור לעירייה דוח מצב מתקנים, שיכיל את כל המידע הנדרש שתוכנו תואם את המוזכר בסעיף 11 לחוזה.
- 71.2 בתוך 14 ימים ממועד סיום ההתקשרות בין הצדדים, יסלק ו/או יתקן הקבלן את כל הליקויים שיועלו מהדוח האמור וימציא לעירייה את האישורים המעידים על הנדרש.
- 71.3 העירייה תוכל להורות לקבלן לתקן ליקויים / נזקים נוספים, שלא נזכרו בדוח, והקבלן יפעל כדרישתה בתוך המועד שתנקוב בו.
- 71.4 העירייה תהיה רשאית לחלט את ערבות הביצוע ו/או לחייב את הקבלן בתשלום כספי ו/או לטעון ו/או לתבוע את הקבלן בגין כל נזק ו/או אחר **אף בתום ולאחר** תום תקופת ההתקשרות ו/או האופציה, בקרות אחד מהמקרים המפורטים להלן:
- א. הימנעות הקבלן מסילוק חובותיו הכספיים ככל ויתקיימו במערכות הגבייה של העירייה;
- ב. הימנעות הקבלן מביצוע הוראות חוזה המכרז לרבות אלה המפרטות את חובות הקבלן לקראת תום תקופת ההתקשרות;
- ג. גילוי של פגם ו/או נזק במתקני פרסום שלא תוקנו על ידי הקבלן מכוח הוראות מסמכי המכרז;
- ד. הגשת תביעה ו/או השתת תשלום על העירייה על ידי צד ג' בשל אירוע שנבע מפועלו או לחילופין מרשלנותו של הקבלן.

שינוי חוזה, הוראות כלליות נוספות

72. **שינוי חוזה**
- 72.1 אין לשנות כל הוראה בחוזה זה ובמסמכי המכרז אלא בכתב ובחתימת הגורמים המוסמכים של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או במשתמע.
73. **כללי**
- 73.1 מובהר בזאת כי לקבלן לא תהא זכות קיזוז וכל תשלום שיחויב ו/או יהא חייב מכוח הסכם זה ישולם במלואו ובמועדו.
- 73.2 הקבלן מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה ועפ"י הוראות כל דין ובתיאום מלא עם המנהל תוך ביצוע וקיום הוראותיו.
- 73.3 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות המנהל לשביעות רצונו המלאה. המנהל ו/או מי שימונה על ידו רשאים לבדוק מטעם העירייה בכל זמן שהוא את העבודות ואת ביצוע העבודה ו/או השירותים, לפקח ולהשגיח על ביצוע העבודות וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, את טיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות, את עמידתו בתנאי החוזה ואת ביצוע הוראות העירייה, **לרבות פיקוח על תוכן המסר המסחרי ו/או אחר אשר יותקן במתקני הפרסום באמצעות הקבלן.**
- 73.4 הוראות המנהל בכפוף לאמור בחוזה תחייבנה את הקבלן.

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

- 73.5 על הקבלן לסייר עם המנהל אם יידרש לכך על פי דרישתו בכל עת (בשעות יום ו/או ערב ו/או הלילה) לצורך בחינה משותפת ו/או ביקורת בעניינם של מתקני הפרסום.
- 73.6 ככל שתתקיים אי הסכמה בין הוראה ו/או החלטה בכתב ו/או בע"פ של המנהל הקשורה בקבלן ו/או בפעולתו נשוא המכרז, תגבר החלטתו של המנהל והקבלן יהיה מחויב לקיים את דרישת המנהל בהתאם ללוחות הזמנים שקבע.
- 73.7 חוזה זה ממצה את הסכמת הצדדים לו, ונתונים כלשהם או מצגים כלשהם שנמסרו, או שנעשו, בכתב או בעל פה, ואינם מצויינים בחוזה, הנם בטלים ומבוטלים, ומשוללים כל תוקף מכל מין וסוג. ארכה, ויתור, הימנעות מפעולה מצד העירייה לא יחייבוה ולא ישמשו מניעות לנקיטת צעדים למימוש זכויותיה, אלא אם כן נעשו בכתב ובחתימת המנהל.
- 73.8 סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע לחוזה זה תהא לבתי המשפט במחוז דרום בהתאם לסמכות העניינית נשוא התביעה ו/או העתירה ו/או ההליך המשפטי.
- 74. כתובות והודעות**
- 74.1 כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא לחוזה זה.
- 74.2 כל הודעה שתשלח על ידי הצדדים על פי הכתובות שלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום. הודעה שתישלח בפקס או בדוא"ל תיחשב כאילו נמסרה עם קבלת אישור (לא אוטומטי) לכך מהנמען. הודעה שתועבר באמצעות שליח תיחשב כאילו נמסרה ביום ההמצאה.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

העירייה

מפרט טכני מתקני הפרסום

1. **כללי - דרישות מחייבות לכל סוגי המתקנים:**
 - 1.1 **מתקן חדש:** כל מתקן שיסופק ו/או יוצב על ידי הקבלן וכל זאת במסגרת המכרז יהיה מתקן חדש כהגדרתו בסעיף מונחים [למען הסר ספק, האמור חל גם על ראשי פרסום]. הוראה זה תחול ומתקיימת גם על כל רכיב ו/או מחובר של מתקן זה או אחר, כגון: כבלי חשמל, פחת וכד'.
 - 1.2 **מפרט טכני:** מתקני הפרסום מכל סוג שיסופקו ויוצבו על ידי הקבלן יהיו זהים זה לזה [צבעים, גוון צבע, מפרט טכני, צורה וכד'], והקבלן מתחייב כי כל מתקן פרסום שיוצב על ידו ו/או מטעמו ובהקשרו של מכרז זה, יהיה תואם במפרטו הטכני למפרט הטכני כמוזכר במסמכי המכרז בכלל והמפורט בנספח זה בפרט. כל שינוי בעניין מפרטו הטכני של מתקן פרסום יהיה כפוף לאישור בכתב של העירייה.
 - 1.3 **צבע:** צבעו וגווניו הגלויים של מתקן הפרסום ייצבעו בתנור, בצבע ובגוון שיאושרו/או ייבחרו על ידי המנהל ובהתאם להנחיותיו בלבד. הבהרה: יבוצע שימוש בחומרים ידידותיים לסביבה. הצבע ייושם בשיטה חשמלית המאפשרת שליטה טובה על העובי.
 - 1.4 **עיצוב המוצר/מתקן הפרסום:** ככלל, לכל מתקן פרסום מכל סוג קיימים מספר דגמים, כך שיכולים להתקיים שני מתקני פרסום [או יותר] מאותו הסוג ובעלי אותן תכונות/מפרט טכני אך נראותם תהא שונה. שונות בעיצוב יכולה להתבטא בגימור זווית חיזונית של מתקני הפרסום, שילוב של אלמנטים עיצוביים המחוברים למתקן הפרסום ועוד. בהמשך למוזכר בסעיף זה, העיצוב ייבחר/ייקבע על ידי המנהל.
 - 1.5 **קבלת אישור העירייה מראש של דגם מתקן הפרסום:** טרם התקנתו של כל מתקן פרסום הקבלן יידרש לאשר כל דגם של כל מתקן פרסום אשר יידרש להקים עפ"י הוראות המכרז זה.
 - 1.6 בנוסף למוזכר לעיל, בטרם קבלת האישור, יידרש הקבלן להעביר לידי העירייה כל מסמך ו/או צילום ו/או תיאור של הדגם הנבחר מטעמו בהקשרו של מתקן הפרסום עפ"י סוג [ובלבד ויהא תואם את המפרט הטכני הנדרש], ולעירייה תהיה הזכות לאשר ו/או לא לאשר ו/או לדרוש כל השלמה עפ"י שיקול דעתה בטרם תמסור אישור לבחירת דגם של מתקן הפרסום.
 - 1.7 **תכנון המתקן:** תכנון המתקן/הקונסטרוקציה של כל מתקן יבוצעו ע"י מהנדס קונסטרוקציה מוסמך בעל מ"ר בתוקף. התכנון יותאם לתנאי השטח בו אמור להיות מוצב המתקן האמור.
 - 1.8 **בסיס המתקן:** ביצוע יציקת בטון לבסיס כל מתקן פרסום יבוצע עפ"י תכנית הנדסית ודרישות מהנדס. בסיס המתקן יהיה יצוק מתחת לפני הקרקע. כמו כן, לא תתקיים בפני הקרקע בהם יוצב המתקן, כל חריגה/בליטה של ברגי יסוד/אומים/פלטת בסיס וכל פרט אחר הקשור בבסיס המתקן [פרטים אלה אמורים להיות נסתרים או לחילופין, הקצה העליון שלהם נדרש להיות מתחת לגובה מישור המשטח בו יוצב/יוטמן מתקן הפרסום [אבנים משתלבות, אדמה, ריצוף, אספלט וכד'].
 - 1.9 **תאורה:** כל מתקן פרסום המיועד להארה פנימית וחיזונית יואר באמצעות נורות לד; מערכת החשמל והתאורה בהתאמה לסוג מתקן הפרסום תהיה תקנית, נסתרת ובלתי נגישה לציבור.
 - 1.10 **חיבור למקור הזנה של חשמל:** באחריות הקבלן כי כל מתקני הפרסום [הקיימים והחדשים שבמפרטם מוגדרים גופי תאורה לצורך הארתם] יחוברו למקור הזנה של חשמל לצורך הארתם וממועד תחילת ההתקשרות בין הצדדים ידאג הקבלן כי בכל עת כל מתקני פרסום נשוא המכרז יהיו מחוברים למקור הזנת חשמל תקין [ומכאן, שכל מתקן שאינו מחובר למקור הזנה של חשמל ו/או שהנו בעל חיבור שאינו תקין, חיבורו ו/או תיקון החיבור ו/או הארתו תהא על חשבון הקבלן]. מובהר בזאת כל העלויות הישירות והעקיפות הקשורות בהארת מתקני הפרסום הכוללות בין היתר חיבור מתקני הפרסום למקור הזנה של חשמל, הכנת

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

תשתית לחיבור מתקני הפרסום [כגון ביצוע חפירה, הנחת כבלים, "מופות" והכל בהתאם להוראות הדין] יחולו על חשבונו הקבלן.

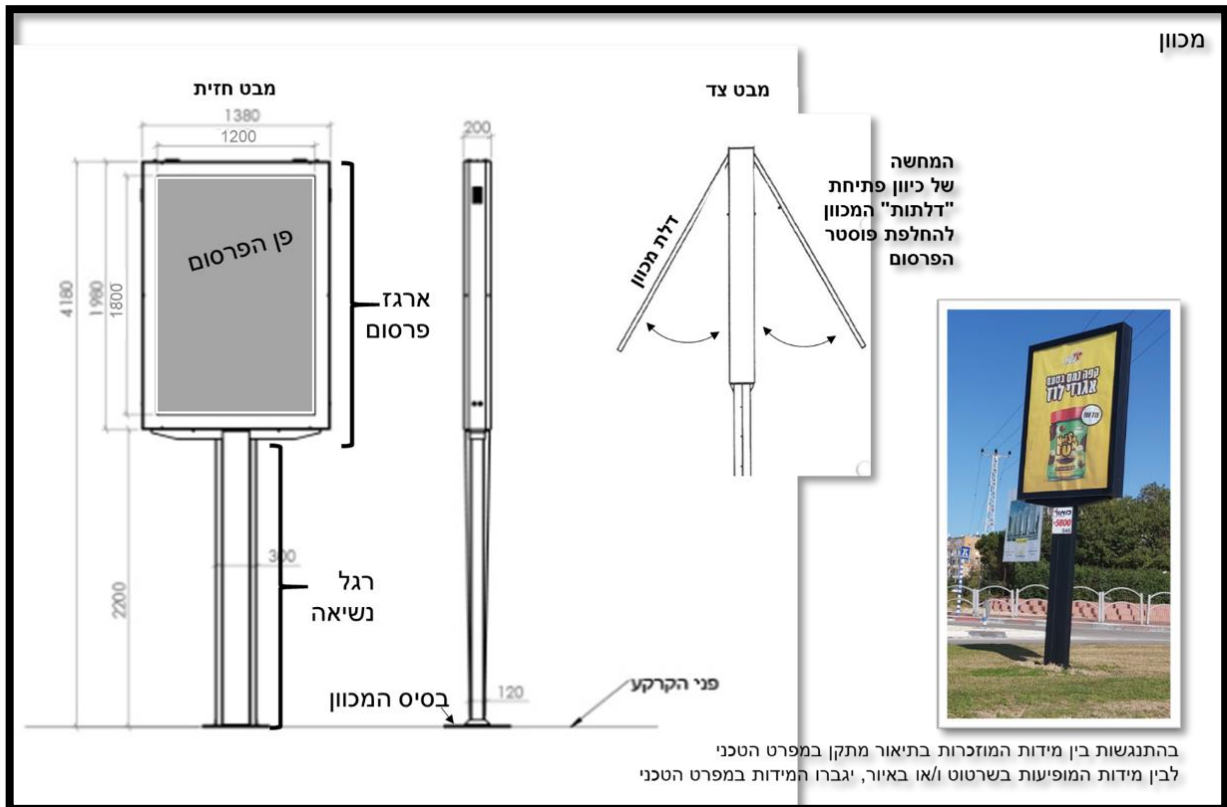
- 1.11 **מערכת מאור עירונית:** כל מתקני הפרסום יהיו מחוברים למערכת המאור העירונית. על אף האמור, ככל ולא יתאפשר חיבורו של מתקן פרסום למערכת המאור העירונית, בכפוף לאישור העירייה או הנחיותיה, יואר מתקן הפרסום באמצעות תאורה סולארית [ראה סעיף 1.12 להלן] או באמצעות חיבור למערכת החשמל הארצית. כך או כך, שתי החלופות המוזכרות בסעיף זה לצורך הארת מתקן פרסום [שלא באמצעות חיבור למערכת המאור העירונית] יהיה כפוף לאישור מראש ובכתב של המנהל ואחראי ממחלקת המאור בעירייה.
- 1.12 **תאורה סולארית:** ככל ובהתאם לחוות דעת של חשמלאי מוסמך לא ניתן יהא לחבר את מתקני הפרסום למקור הזנה של חשמל/רשת המאור של העירייה וזאת אם בשל חסר בתשתית / מקור הזנת חשמל שאינה תקינה ו/או בשל מרחק בלתי סביר ממתקן הפרסום ו/או בשל הפרדה של כביש/דרך למתקן הפרסום או אז תבוצע הארת מתקני הפרסום באמצעות מערכת סולארית אשר תירכש ותותקן על חשבונו של הקבלן. כמו כן, מובהר כי מערכת התאורה הסולארית תפיק ו/או תאפשר הארת מתקן הפרסום / שטחי הפרסום/ דפנות הפרסום עוצמת אור שווה ערך למתקן המחובר לרשת חשמל/המאור של העירייה בכל שעות הארה הנדרשת כאמור במסמכי המכרז. למערכת התאורה הסולארית תהא אחריות יצרן בת 5 שנים לפחות ותסופק על ידי יצרן ו/או יבואן העוסק בתחום התאורה הסולארית מעל 5 שנים. פרטי קבלן התאורה הסולארית ומפרטה הטכני לרבות מסמך המעיד על תקופת האחריות תועבר לידי המנהל מיד עם דרישתו.
- 1.13 **מס' זהות של המתקן ופרטי הקבלן:** בכל צד או חזית של מתקן פרסום יודבקו/יותקנו הפרטים הבאים: שם קבלן/לוגו קבלן + מס' זהות של צד הפרסום + מס' טלפון של הקבלן. ככל ומיקום ההצבה בצד הפרסום ו/או גודל הפרטים המוזכרים בסעיף זה לא מפורטים בחוברת המכרז בכלל ובנספח זה בפרט יבוצעו אלה לאחר קבלת אישור ו/או הנחיה בכתב מהמנהל.
- 1.14 **תקנים תקנות וחוקים:** כל מתקני הפרסום נשוא המכרז יהיו חייבים להתאים להנחיות והמגבלות הקבועות בדין וכן, בכל דרישות התקנים הישראליים כמוזכר בחוזה המכרז.
- 1.15 **תו תקן:** מתקני הפרסום ו/או רכיביהם, חלקיהם וחומרי הגלם מהם הם עשויים יהיו בעלי תו תקן, ככל שקיים לגביהם.
- 1.16 **מידות:** ככל ויתקיים שוני בין מידות חלקי מתקן פרסום המופיעות כחלק מאיור או שרטוט, לבין מידות חלקי מתקן המוזכרות בסעיף "תיאור טכני", יגברו האחרונות.

מפרט טכני המתקנים נשוא המכרז

בנוסף להוראות סעיף 1 לעיל ולמוזכר במסמכי המכרז לרבות סעיף מונחים, לכל אחד מהמתקנים יחולו ההוראות שלהלן -

2. מכוון מואר

2.1 מראהו של מכוון מואר יהיה תואם לדגם המוצג באמצעות תמונות ושרטוט כמופיע להלן.



2.2 **תיאור טכני מכוון:** המפרט הטכני של מתקן זה יהיו בהתאם למוזכר בסעיף 1 לעיל והמפורט להלן -

2.2.1 "גוף" המכוון המואר יהא ממבנה מוקשח של פרופילי אלומיניום מחוזק במסגרת פלדה פנימית.

2.2.2 דלתות המכוון - פרופילי אלומיניום מחוזקים בזוויות פלדה.

2.2.3 המכוון יותאם לעמידות בתנאי סביבת חוץ [השפעות אקלים וכד'] של מעל 10 שנים לפחות.

2.2.4 יותקנו גומיות איטום בשני צידי גוף המכוון.

2.2.5 יתוכנן ויבוצע אף מים מובנה בהיקף הגוף למניעת חדירת מים.

2.2.6 יותקנו גומיות איטום בהיקף זכוכיות המכוון.

2.2.7 יותקנו פתחי אורור בשני צידי המכוון.

2.2.8 פיזור תאורה אופטימלי על פני כל השטח המואר, באמצעות מערכת תאורה פנימית בלדים [LED] בעוצמה

של לפחות 132 וואט [3w X 48 pcs = 132 W]

2.2.9 המכוון המואר יכלול ארגו פרסום, מלבני בצורתו, במידות: כ 140 ס"מ * 180 ס"מ * 20 ס"מ (להלן:

"ארגו הפרסום"). ארגו הפרסום יוצב בגובה שלא יפחת מ 1.9 מ' מפני הקרקע במפרדות [אי תנועה], או

גובה שלא יפחת מ- 2.3 מ' מפני הקרקע במדרכות.

2.2.10 פני הפרסום משני צידי המתקן המואר להכוונת התנועה יהיו מקבילים.

2.2.11 ארגו הפרסום במכוון מואר יוצב על רגל נשיאה בצבע וגוון שיקבעו על ידי העירייה.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

- 2.2.12 מידות פן הפרסום במשטח הפרסום של מכוון מואר הן: 1.8 מ' גובה ו 1.2 מ' רוחב.
- 2.2.13 מסר הפרסום במשטחי הפרסום יבוצע באמצעות הצמדת פוסטר הפרסום למשטחי פרספקס או משטח קשיח אחר המאפשר פיזור אור בצורה אופטימאלית.
- 2.2.14 המשטחים ינועו על גבי מסילות אנכיות המאפשרות הנמכת קצה עליון של הפוסטר לגובה אדם.
- 2.2.15 הצמדת הפוסטר למסגרות המשטח מתבצעת ע"י תפסני קפיץ בחלקו העליון של הפרספקס.
- 2.2.16 בסיס המכוון יאפשר אפשרות לצידוד המכוון.
- 2.2.17 חלקיו השקופים של המכוון המואר [בדלתותיו] יהיו עשויים זכוכית מחוסמת בעובי 6 מ"מ.
- 2.2.18 פתיחת הדלתות באמצעות בוכנות אויר
- 2.2.19 פוסטר/או מסר פרסום שיוצב במכוון מואר יהא עשוי נייר או מדבקה המותאמים למתקן מסוג זה.

3. מכוון מפה

- 3.1 מכוון מפה שהנו חלק ממתקני הפרסום נשוא המכרז הנו זהה למכוון מואר למעט רגל הנשיאה המחוברת למקרקעין שיכולה להתקיים בשני אופנים:
- אפשרות 1: גובה רגל בין 0.3 מ' ועד 0.6 מ'. אפשרות 2: רגל נשיאה ברוחב דופן הפנים

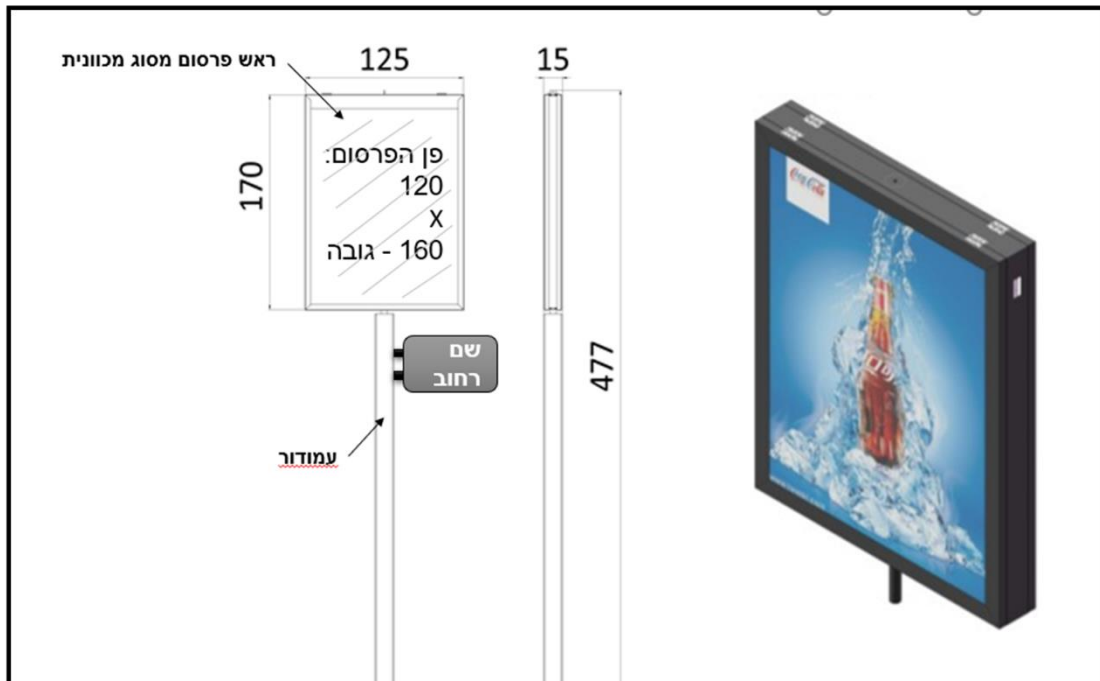


4. ראשי פרסום

4.1 לקבלן תהא הזכות להציב על גבי עמודים ראשי פרסום משני סוגים בלבד. המפרט הטכני של ראשי הפרסום יהיו בהתאמה להנחיות המוזכרות בסעיף 1 והמפורט מטה.

4.2 ראש פרסום מסוג מכוונת

4.2.1 ראש פרסום מסוג מכוונת יהיה תואם ו/או שווה ערך לדגם שלהלן.

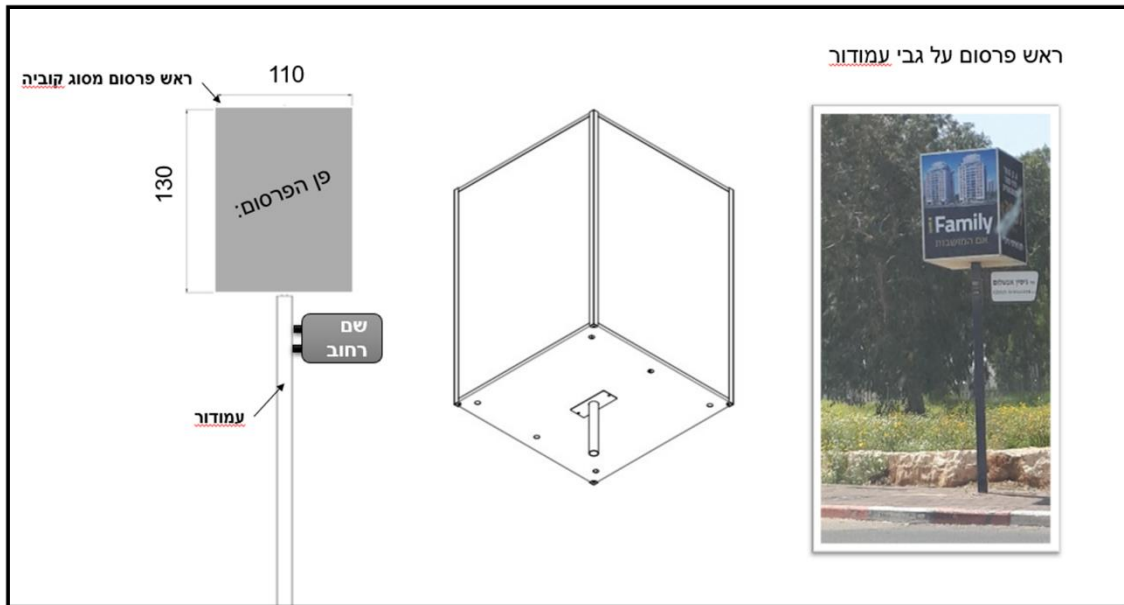


4.2.2 תיאור טכני ראש פרסום מסוג מכוונת:

- 4.2.2.1 "גוף" המכוונת יהא ממבנה מוקשח של פרופילי מתכת מגולוונת.
- 4.2.2.2 יתוכנן ויבוצע "אף מים" מובנה למניעת חדירת מים.
- 4.2.2.3 פיזור תאורה אופטימלי על פני כל השטח המואר, באמצעות מערכת תאורה פנימית בלדים [LED] בעוצמה של לפחות 128 וואט [2w X 64 pcs = 128 W]
- 4.2.2.4 מידות פן הפרסום עד 120 ס"מ רחב, עד 160 ס"מ גובה.
- 4.2.2.5 פני הפרסום במכוונת יהיו מקבילים.
- 4.2.2.6 מסר הפרסום במשטחי הפרסום יבוצע באמצעות הצמדת פוסטר הפרסום למשטחי פרספקס או משטח אחר המאפשר פיזור אור בצורה אופטימאלית.
- 4.2.2.7 הצמדת הפוסטר למסגרות המשטח מתבצעת ע"י תפסני קפיץ בחלקו העליון של הפרספקס.
- 4.2.2.8 חלקיה השקופים של המכוונת [בדלתותיה] יהיו עשויים פרספקס בעובי 2-3 מ"מ.
- 4.2.2.9 פוסטר/או מסר פרסום שיוצב במכוונת יהא עשוי נייר או מדבקה המותאמים למתקן מסוג זה.

4.3 ראש פרסום תלת מימד מסוג קוביה:

4.3.1 ראש פרסום מסוג קוביה יהיה תואם ו/או שווה ערך לדגם שלהלן.

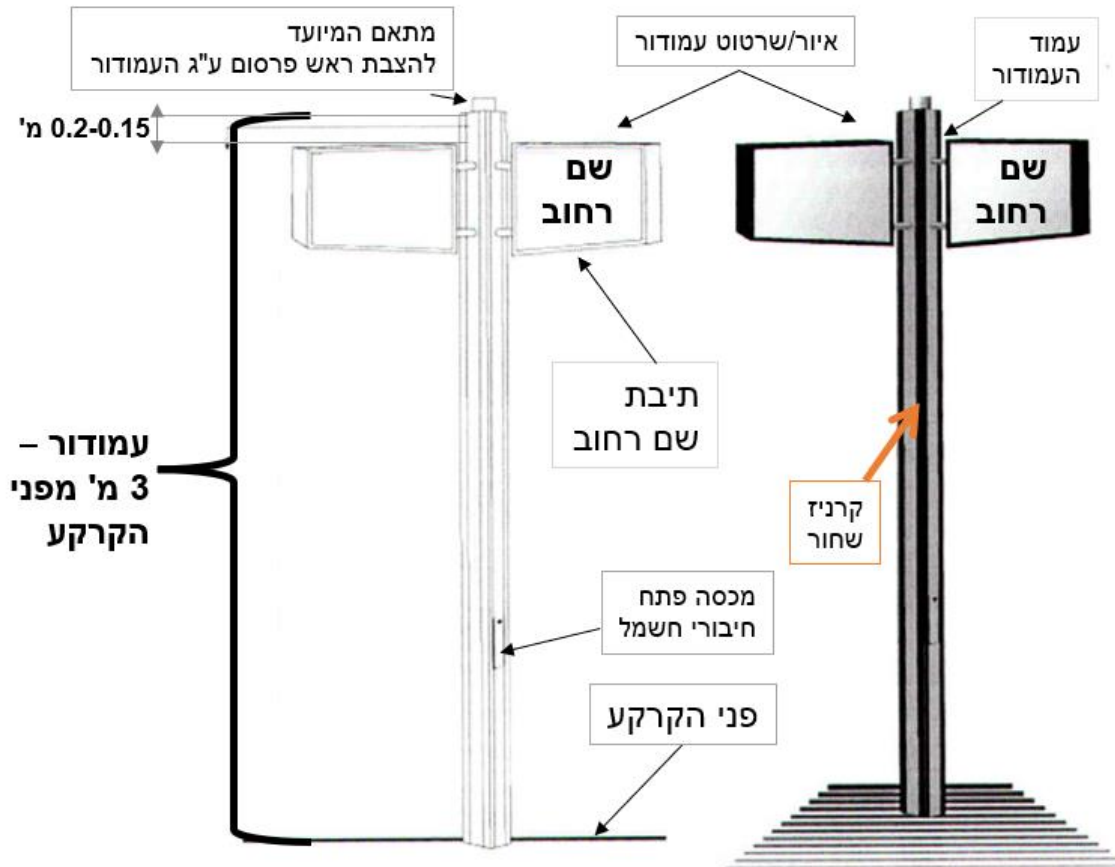


4.3.2 תיאור טכני ראש פרסום מסוג קוביה

- 4.3.2.1 מידת דופן צד בראש הפרסום תהא: רוחב: 110 ס"מ, גובה: 130 ס"מ
- 4.3.2.2 פיזור תאורה אופטימלי על פני כל השטח המואר, באמצעות מערכת תאורה פנימית בלדים [LED] באמצעות 8 פסי לד באורך 1.2 מ' בעוצמה של לפחות 128 וואט.
- 4.3.2.3 דפנות הפרסום יהיו עשויות פוליגל או פרספקט
- 4.3.2.4 דפנות הפרסום בקוביה יחוברו למסגרת מתכת מגולוונת בעלת קווי מתאר של קוביה כמופיע בתמונה ובאיור מעלה.

5. עמודור

- 5.1 העמודור שיספק הקבלן מעת לעת בהתאם להוראות מסמכי המכרז יהיה תואם לדגם המוצג באמצעות האיור/שרטוט כמופיע להלן, אלא אם נקבע אחרת על ידי המנהל [השינוי יכול להתקיים בכל או בחלק מהעמודורים]. בנוסף, וכפי שמתקיים בעניינם של כלל מתקני הפרסום, כל ההוראות המוזכרות בסעיף 1 לעיל יחולו בהתאמה על העמודור לרבות המפורט מטה.



5.2 תיאור טכני של העמודור

- 5.2.1 חלקו החשוף של העמודור [מעל פני הקרקע] יהא 3 מ' ואילו חלקו הנסתר יהא בהתאם לתכנית ביסוס שתאושר על ידי קונסטרוקטור ו/או הנחיות העירייה.
- 5.2.2 העמוד בעמודור יהא עשוי מפרופיל מתכת מגלוונט בעל חתך ריבועי של 120 מ"מ בעובי 4 מ"מ.
- 5.2.3 לאורכו של עמודור החשוף מעל פני הקרקע יחוברו ארבעה קרניזי מתכת מגולוונט בצבע שחור.
- 5.2.4 צבע עמוד העמודור יהא אפור כהה - ראל 7043 או כל צבע/גוון אחר שיקבע על ידי העירייה. הצביעה תכלול שכבת צבע בסיס [פריימר] לפי הוראות יצרן הצבע. הצביעה תהיה אחידה, חלקה, ובעלת כיסוי מלא של הצבע את העמוד.
- 5.2.5 את הדופן העליונה של העמוד יש לייצר כך שניתן יהיה לחבר אליה ראש פרסום. כלומר תאפשר נשיאת משקלו של ראש פרסום באופן יציב תקין ובטוח.

תיבת שם רחוב

- 5.2.6 תיבות שם הרחוב יהיו במידות מסגרת רעיונית של תיבת שם יהיו באורך 65 ס"מ וגובה 30 ס"מ.
- 5.2.7 שתי החזיתות של תיבת שם רחוב יהיו עשויות מפרספקס לבן מעביר אור עובי 4 מ"מ חתוכים בצורת קווי המתאר של תיבת שם הרחוב.
- 5.2.8 בתיבת שם הרחוב יודבק שם רחוב ו/או מספרי בתים ו/או כל מסר אחר בהתאם להוראות העירייה [מתייחס לכל עמודור באופן פרטני].

חשמל בעמוד

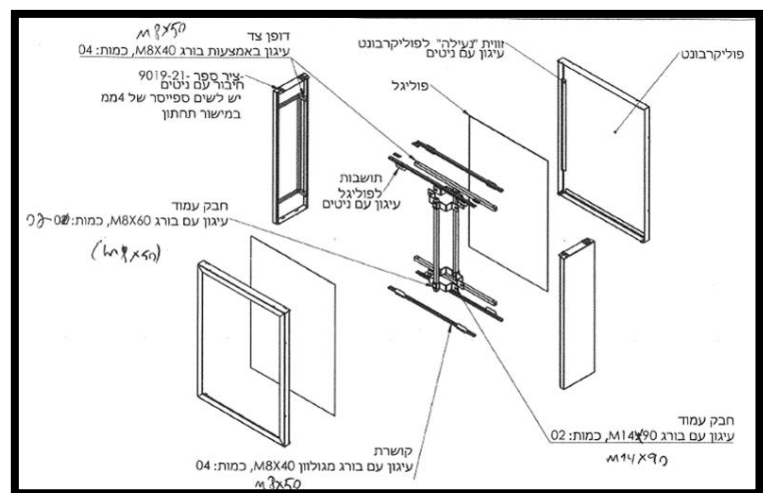
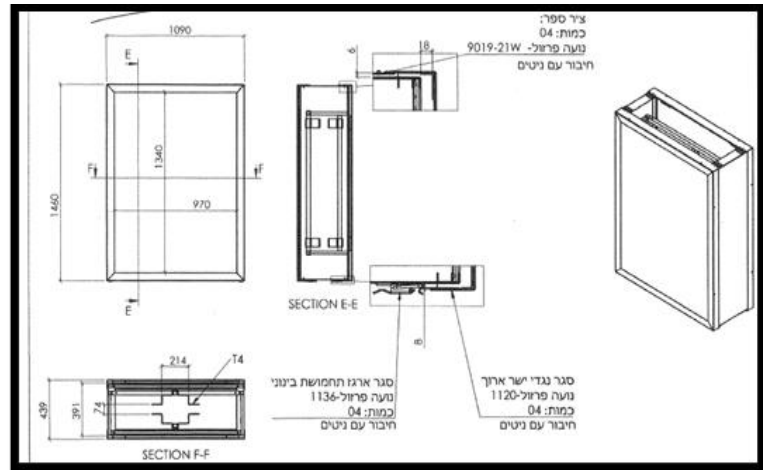
- 5.2.9 מקור החשמל לראש הפרסום יכול להיות מתשתית הרחוב, או מתקן להפקת חשמל מאנרגיית שמש באמצעות פנל סולארי שיותקן בחלק העליון של תיבת שם הרחוב.
- 5.2.10 תיבת שם רחוב תהא בעלת מערכת תאורת לד פנימית. תאורת לדים לבנים בעוצמה של 2.4 וואט ללד. פיזור וכמות הלדים תהיה כך שתיווצר תאורה אחידה וחזקה בחזיתות תיבת שם הרחוב.
- 5.2.11 על הלדים להיות מותקנים באופן כזה שיהיו פריקים לצרכי החלפה.
- 5.2.12 ספק הכח של הלדים יהיה לפחות בעל הספק הגבוה ב- 30% מסה"כ הספק הצריכה של כל הלדים בראש הפרסום.
- 5.2.13 רכיבי החשמל, ימוקמו בעמוד השלט, בתא מוגן מים בעל פתח כניסה באמצעות "דלת" עם מנעול לגישה לקופסת רכיבי החשמל. במסגרת רכיבי החשמל יש לתכנן ולייצר נקודת חיבור לחיבור עתידי של ראש פרסום שעשוי להיות מותקן על גבי העמוד ולצורך חיבור מערכת תאורת תיבות שם רחוב.

6. נון סטופ

- 6.1 לצורך המחשה להלן איור תמונה ושרטוטים של מתקן פרסום מסוג נון סטופ;



חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



6.2 מפרט טכני:

- 6.2.1 מתקן פרסום מלבני המיועד להתקנה על גבי עמודי תאורת רחוב באמצעות חבקים [הידוק החבקים לעמוד התאורה יבוצע באמצעות גומי מונע חיכוך / מניעת "פציעת" צבע עמודה התאורה]
- 6.2.2 גוף השלט מתכת מגולוונת עובי 1.5 מ"מ כולל כיפוף למבנה.
- 6.2.3 שתי דלתות מסגרת פח מגולוון מכופף עובי 1.5 מ"מ מחובר עם שני צירי ספר לגוף השלט, שעל הדלת מודבק פרספקט חזית בעובי 2 מ"מ.
- 6.2.4 גובה התקנת הנון סטופ תבוצע כך שהגובה בין פני הקרקע לחלקו התחתון לא יפחת מ' 1.9 מ' מפני הקרקע במפרדות [אי תנועה], או בגובה שלא יפחת מ'— 2.3 מ' מפני הקרקע במדרכות.
- 6.2.5 פוליגל עובי 3 מ"מ הנע על מוביל מפח מכופף, עליו יותקן הפוסטר.
- 6.2.6 מידות פן הפרסום במשטח הפרסום של הנון סטופ הן: 1.5 מ' גובה ו 1.1 מ' רוחב.
- 6.2.7 כל חלקי השלט עשויים מברזל מגולוון.
- 6.2.8 צביעה אלקטרו סטטית בתנור.
- 6.2.9 חלקי המתקן יהיו עשויים מתכת מגולוונת.
- 6.2.10 המתקן יהיה עמיד לפגעי מזג האוויר, ויגן על הכרזות מרטיבות המתקן יכלול פתרונות לניקוז מי גשם (מירזוב) מכל צידיו.
- 6.2.11 המתקן יאפשר החלפת הכרזה בקלות וביעילות, בכל תנאי תאורה או מזג אוויר.
- 6.2.12 המתקן יצבע בתנור בצבע RAL 9007.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

7. מרכזיה / מרכזיית שילוט

7.1 במרכזיית שילוט הפרסום יוצג באחד משלושת האופנים הנראים בהדמיה שלהלן.



7.2 תיאור טכני

- 7.2.1 המפרט הטכני של מרכזיית שילוט יהיו תואמים להנחיות המוזכרות בסעיף 1 לעיל והמתואר להלן.
- 7.2.2 **תיאור כללי:** מתקן מעוצב, מראה חדשני ותואם לקו עיצובי "הייטקיי" של ריהוט רחוב.
- 7.2.3 מתקן שילוט הבנוי משני פרופילי פלדה 100/100/5 וביניהם מתכת המהווה בסיס לכיסוי החזית.
- 7.2.4 חזית השלט מכוסה בפח מגולוון בעובי 2 מ"מ צבוע בתנור בגוון מטאלי אפור.
- 7.2.5 תחתית השלט מגובה אפס עד תחילת הציפוי תהיה צרה יותר.
- 7.2.6 גב השלט אף הוא מצופה בפח מגולוון כפח החזית.
- 7.2.7 השלט יעוגן באמצעות ברגי יסוד, יצוקים באדמה בתוך קוביות בטון.
- 7.2.8 חזית המתקן תהיה קמורה – לא שטוח, לנראות של חדשנות ואיכות.
- 7.2.9 **מידות מרכזיית שילוט;** ראה איור – ובהתאם לפי תנאי שטח ואישור העירייה .
- 7.2.10 בכותרת כל מרכזיית שילוט יותקן מסר עירייה בהתאם לנוסח ודרישת העירייה .

מפרט טכני שונה מהמוזכר לעיל

8. הבהרות נוספות לעניין מפרט טכני של מתקני הפרסום חדשים

- 8.1 על אף הרשום והמוזכר בכל מקום בחוברת המכרז בכלל ובפרק זה בפרט, מובהר בזאת, כי העירייה תוכל לדרוש ולחייב את הקבלן כי מתקני פרסום חדשים [חל על סוגי מתקני הפרסום מושא המכרז לרבות

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

העמודים], שיוצבו על ידו בתקופת ההתקשרות [כולם או חלקם] יהיו בעלי מפרט טכני ו/או עיצוב שונה מהמוזכר בפרק זה (להלן: "מתקני מפרט חדש") לפי שיקול דעתה ובלבד ויתקיימו התנאים שלהלן:

- 8.1.1 העירייה מסרה לקבלן כי הוחלט על ידה לבחון הקמה של מתקני מפרט חדש.
 - 8.1.2 מתקני מפרט חדש יהיו שווי ערך כספי למפרט המתקנים המוזכרים בפרק זה – בהתאמה לסוגם.
 - 8.1.3 על אף האמור, ככל ועלות ייצור ו/או רכישה של מתקני מפרט חדש תהא גבוהה יותר בשל שינוי במפרט ו/או עיצובם מאלה המוזכרים בפרק זה, או אז, הקבלן יפרט וינמק את היקף השינוי הכספי הנובע בכל יחידת מתקן פרסום השייכת לקבוצת מתקני מפרט חדש. הקבלן יידרש להמציא 3 הצעות מחיר מיצרנים שונים מהן עולה מחיר מתקן פרסום התואם את המפרט הקיים ולצידו מחיר פרסום חדש התואם את המפרט החדש.
 - 8.1.4 בהמשך למוזכר לעיל, העירייה תהא רשאית לפעול באופן הבא:
 - 8.1.4.1 לאשר אחת מהצעות המחיר שיוצגו על ידי הקבלן ואת תוספת התשלום שתנבע ממנה ואשר תושת על הקבלן בגין שינוי מתקני הפרסום. באם יתקיים האמור, תוספת התשלום תקוּזז מדמי הזיכיון השנתיים שאמורים להיות משולמים בשנה שלאחר מועד אספקה והצבת המתקנים האמורים.
 - 8.1.4.2 לא לאשר אף לא אחת מההצעות האמורות, ולרכוש ולספק ולהתקין בעצמה את מתקני מפרט חדש [כולם או חלקם]. ככל ויתקיים האמור ומתקני מפרט חדש יהיו במקומם של מתקני פרסום אותם החייב יהיה לספק ולהתקין, או אז, ישולם על ידי הקבלן לעירייה תשלום כספי בעבור כל מתקן פרסום עיצוב חדש בהתאם למחירון של כל יחידת פרסום כאמור בטבלה שבפרק ג' המוזכרת בנושא מתקנים נוספים [התשלום יבוצע תוך 30 מיום דרישת העירייה].
- 8.2 כל יתר הוראות פרק זה בפרט והוראות חוברת המכרז בכלל בעניינם של מתקני פרסום חדשים יחולו ויתקיימו בהתאמה בעניינם של מתקני מפרט חדש.

נספח 13

ריכוז לוחות זמנים + חיובים בגין אי עמידה בהם או בשל ביצוע פעולה ללא אישור

1. להלן ריכוז לוחות הזמנים בהם יידרש הקבלן לעמוד בכל הקשור למתקני הפרסום ו/או הוראות המכרז ו/או החוזה.
2. בנוסף, בעמודה השמאלית שבטבלה מצוין גובה הקנס הכספי אשר יכול ויושת על הקבלן בגין אי עמידה בלוי"ז בהתאם לתחום [מבלי לגרוע מכל סנקציה ו/או סעד אחרים העומדים ו/או שיעמדו לזכותה של העירייה]. **הקבלן יהא מחויב לשלם את הקנס הכספי תוך 30 ימים מיום מסירתו.** מבלי לגרוע מהמוזכר לעיל, ככל ולא יושת קנס בגין אי עמידה בלוי"ז באירועים שונה/ים לא יהא באמור כדי ללמד ו/או להקיש לצפות גזירה שווה בכל אירוע דומה/אחר מאוחר בזמן. דרישת תשלום הקנס תימסר לקבלן עפ"י שיקול דעת העירייה ובמועד שייקבע על ידה.
3. מובהר כי המוזכר בנספח זה אינו רשימה סגורה ואין לראות בלוחות הזמנים המוגדרים להלן כדי לסלק ו/או לבטל כל דרישה לעמידה בלוחות זמנים על ידי הקבלן בחוזה ו/או שאינה מוזכרת בנספח זה.
4. **להלן ריכוז לוחות הזמנים לצורך נוחות הצדדים בלבד :**

| תיאור | זמן תגובה | מוזכר בין היתר בסעיף/ים | הסכום בש"ח שישולם על ידי הקבלן בגין כל יום איחור ו/או אי עמידה בלוי"ז בהתאם לנושא |
|---|--|-------------------------|---|
| אי המצאת דוח מידע אודות מתקנים קיימים | 30 ימים | 11 | 200 ₪ לכל יום איחור |
| אי המצאת מסמכים נדרשים לאחר הצבת מתקן פרסום | 5 ימים | 22 | 500 ₪ לכל יום איחור בעניינו של כל מתקן |
| אי סילוק מפגעים/תקלות [שאינן קשורות באירוע מסוכן] | בהתאם למוזכר בסעיף 54 | | 500 ₪ לכל יום איחור בעניינו של כל מתקן |
| אי סילוק מפגע בקרות אירוע מסוכן | | | 5,000 ₪ לכל אירוע |
| אי ביצוע גרפיקה להעברת מסרי עירייה | יומיים | 36 | 200 ₪ לכל יום איחור |
| אי המצאת אישורים שנתיים | מידי בתום כל שנה קלנדרית | 67 | 500 ₪ לכל יום איחור |
| אי הצבת פרסום במתקן ריק מפרסום | מידי / באותו היום | 39 | 200 ₪ לכל יום איחור |
| אי הסרת פרסום אסור | מידי – תוך שתי שעות | 40 | 500 ₪ לכל שעת איחור |
| אי חידוש ערבות ו/או הותרת ערבות חסרה ו/או שאינה בתוקף בידי העירייה בתקופת ההתקשרות | בהתאם למוזכר בסעיפים הרלוונטיים | 65.4 ו 65.8 | 1,000 ₪ בגין כל יום איחור |
| הצבת מתקן או ביצוע עבודה במקרקעין ציבוריים לצורך הצבת מתקן וכל זאת ללא אישור המנהל ושלא בהתאם לחוזה המכרז | הקבלן ישלם לעירייה סך של 10,000 ₪ לכל מתקן או ביצוע עבודה כמפורט בעמודת "תיאור" העבודות. | | |

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 14

נהלי בטיחות

א. כללי

1. מודגש בזאת שהוראות נוהל זה באות להוסיף על האמור בכל מקום במסמכי/חוברת המכרז, חוק או תקנה אחרת ולא מהוות תחליף.
2. אין נוהל זה מסיר אחריות לנושא הבטיחות מהקבלן ו/או מכל ספק משנה, ועל הקבלן לדאוג לכך שכל עובדיו וקבלני המשנה מטעמו יקיימו את ההנחיות והוראות הבטיחות.
3. נוהל זה יצורף כהנחיות בטיחות לחוזה המכרז וחוברת המכרז ויהווה חלק בלתי נפרד ומחייב מהם ובהתאמה.

ב. חקיקה

4. הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו ו/או שיפורסמו לאחר מועד פרסום המכרז, לרבות:

פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש] תש"ל 1970 ותקנותיה

חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954 ותקנותיו

חוק החשמל התשי"ד – 1954 ותקנותיו

חוק עבודת הנוער התשי"ג – 1953 ותקנותיו

כל דין אחר החל על עבודתו של הקבלן שיבוא במקומן של החוקים לעיל ו/או אלה המוזכרים בפרק זה להלן, ו/או בנוסף אליהם עפ"י העניין.

ג. הכרת העבודה

5. הקבלן מצהיר כי ביקר במקום/סביבת ביצוע העבודות נשוא המכרז והנו מודע לאופי העבודה לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטוחה.

ד. איסור מעשה מסוכן

6. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות מושא המכרז תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל אשר עלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

ה. השגחה על עבודה

7. הקבלן ימנה, מיד עם קבלת הזכות לפעול בשטח העירייה, אחראי עבודה מטעמו ליישום הוראות הבטיחות והעבודה ובהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך.
8. הקבלן יודא שכל עבודה, לרבות עבודה של קבלני משנה, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של אחראי העבודה המוזכר לעיל.

ו. אתר העבודה

9. הקבלן מתחייב כי כל מקום בו תבוצע עבודה על ידו ו/או על ידי מי מטעמו יישמר נקי מסודר ובטוח.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

ז. גידור, שילוט ואמצעי אזהרה

10. הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו: גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים, עגלת חץ, שוטר בשכר ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לבטיחות ונוחות הציבור והעובדים בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש על ידי המנהל, או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

ח. חפירות

11. הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה [עבודות בנייה] התשמ"ח 1988 והוראות מסמכי המכרז.

ט. עבודה בגובה

12. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילתו של אדם ו/או חפץ בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007.

י. עבודה באש גלויה

13. הקבלן מתחייב כי בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת ניצוצות או אש גלויה, ינקוט הקבלן בכל האמצעים למניעת התפשטות אש, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה ונטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.

יא. מקצועיות וכשירות עובדי הקבלן

14. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות מושא המכרז מספר מספיק של עובדים בעלי רמת מקצועיות נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך.
 15. הקבלן מתחייב להדריך את העובדים מטעמו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י מסמכי המכרז ונספח זה ולמסור להם את המידע הנדרש לשם כך.
 16. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית.

יב. ציוד מגן אישי

17. הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה [ציוד מגן אישי] התשנ"ז 1977 ויפקח שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, משקפי מגן, מעילי גשם וביגוד זוהר.

יג. ציוד, כלים וחומרים

18. הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים, כלים וסולמות תקינים ותקינים המתאימים לביצוע העבודות שיבצע.
 19. הקבלן מתחייב כי כל ציוד מיכני – הנדסי, כלי התעבורה, כלי הרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ועפ"י צורך יהיו בעלי תסקיר בדיקה ובתוקף ו/או רישיון בתוקף.

יד. משמעת והטלת סנקציות

20. הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו יישמעו לכל הוראות המנהל ו/או כל מי מטעמו, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי המכרז ונספח זה או בשל קיום סיכון לנפש ו/או לרכוש.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

21. ככל ויגרם נזק למקום ו/או לציוד ו/או לרכוש בגין עבודות הקבלן, הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה על ידי המנהל תחייב את הקבלן ותשולם על ידו לעירייה בנוסף לכל חיוב אחר שיעמוד לזכותה של העירייה בהתאם למסמכי המכרז.

טו. הצבה, התקנה, הפעלה ואחזקת מתקני הפרסום מושא המכרז

22. התקנת מתקני הפרסום מושא המכרז תעשה בין היתר בהתאם לדרישות הוראות **חוק החשמל התשי"ד 1954** ותקנותיו ובהתאם לתקנים הישראליים ו/או כל חיקוק אחר.
23. מערכות החשמל על כל שלוחותיהן תיבדקנה בטרם הפעלתן על ידי חשמלאי בודק מוסמך שיאשר תקינותן בכתב [כתנאי להפעלתן].
24. הבדיקות יכללו גם בדיקות אמצעי הגנה, לרבות בידוד, ממסרי פחת, הארקות וטיב החומרים לכלל המערכות ו/או האלמנטים הקיימים במתקני הפרסום.
25. ההתחברות לרשת החשמל או לרשת מאור רחובות תהיה בתיאום ולאחר קבלת אישור מטעם העירייה ו/או חברת החשמל עפ"י צורך.
26. מתקני הפרסום שיותקנו ו/או שיוסרו על ידי הקבלן לא יהוו מפגע בדרך התקנתם/הצבתם ו/או בהסרתם [השארת אלמנטים בולטים/בורות/שקעים וכד'] וכן לא יהוו מכשול לכל אדם [הן בפני מעידתו של אדם או היתקלותו בהם והן בפני נפילת חפץ/רכיב/אלמנט כלשהו].
27. הקבלן מתחייב שלא להתקין מתקני פרסום במקומות שלא אושרו לכך.
28. בעת הצבת מתקני הפרסום או אחזקתם הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים שיבטיחו את שלום הציבור.
29. באחריות הפסק לדאוג שכל מתקני הפרסום ותמיכותיהם ו/או בסיסים ייבנו לפי תכנית של מהנדס קונסטרוקציה ובאישורו ועפ"י תנאיו לרבות משקל כולל ועומס דינמי.
30. על הקבלן לתחזק ולאשר לפחות פעם בשנה את יציבות מתקני הפרסום מושא המכרז לפחות פעם בשנה וזאת על ידי מהנדס קונסטרוקציה.
31. ככל ויימצא על ידי בעל מקצוע כי קיים ליקוי במתקן/ני פרסום, תוגש לנציג העירייה רשימות מתקנים בעלי ליקויים שעפ"י חוות הדעת של מהנדס קונסטרוקטור כאמור ו/או של חשמלאי בודק מוסמך כאמור הינם לקויים ונדרש בהם תיקון(להלן: "רשימות ליקויים").

הצהרת הקבלן:

אני הח"מ מצהיר בזאת כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד ולפעול על פיו ועל פי הוראות כל דין.

חותמת הקבלן + חתימת מורשה חתימה _____
 תאריך ___ / ___ / ___

אישור

אני החתום מטה עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____ שזיהתיו לפי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעושים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני.

חתימה וחותמת מקבל התצהיר

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 15

ערבות ביצוע

לכבוד
עיריית כפר יונה

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____.

על פי בקשת חברת _____ ח.פ. _____ (להלן - "המבקש") אנו ערבים ומתחייבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 100,000 ש"ח (מאה אלף שקלים חדשים) (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר לזכייטו במסגרת מכרז מס' 6/2023 שפורסם על ידכם, לרבות לשם הבטחת המילוי של איזה מקרב התחייבויות המבקש עפ"י תנאי המכרז.

בערבות זו:

"מדד המחירים לצרכן" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.

"מדד הבסיס" - מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום 15 בחודש אפריל בגין חודש מרץ בשנת 2023.

"המדד החדש" - מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד תשלום סכום הערבות. אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש גדול ממדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל בהתאם לעליית המדד החדש לעומת מדד הבסיס. ככל שהמדד החדש יקטן ביחס למדד הבסיס, ישולם סכום הערבות ללא הפרשי הצמדה למדד.

לפי דרישתכם הראשונה מעמנו, אנו נשלם לכם מיד חלף החזרת כתב זה כל סכום עד לסכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

התחייבותנו זאת הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול. כל דרישה על-פי כתב זה תעשה על-ידי המוטבים על-פיו, ותשלום להם - בין אם לכולם ובין אם לאחד מהם - ייחשב כתשלום כדין ועל-פי כתב זה. בכל מקרה כל התשלומים שנשלם על-פי כתב זה לא יעלו על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור. כתב ערבות זה אינו ניתן להעברה או להסבה.

התחייבותנו זאת תהיה בתוקף עד ליום ----- לחודש ----- בשנת -----.

בכבוד רב,

בנק _____

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 16

ביטוח הקבלן מכרז 6/2023

שם המבטח: _____

| | | | |
|---|--------------|---|---|
| אישור קיום ביטוחים | | תאריך הנפקת האישור: | |
| <p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> | | | |
| מבקש האישור | המבוטח | אופי העסקה | מעמד מבקש האישור |
| עריית כפר יונה (להלן: "המזמינה") ו/או עריית כפר יונה ו/או תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל | שם | <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: שירותי לרכישה לאספקה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות מתחום ריהוט רחוב [מכונים ואח'] בעיר כפר יונה ו/או שירותים נלווים | <input checked="" type="checkbox"/> בעל חוזה (מזמינת שירותים / מוצרים) <input type="checkbox"/> אחר _____ |
| ת.ז.ח.פ. | ת.ז.ח.פ. | | |
| מען | מען | | ----- |
| כיסויים | | | |
| סוג הביטוח | מספר הפוליסה | נוסח ומהדורת הפוליסה | תאריך תחילה |
| חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח | | | תאריך סיום |
| | | | גבול האחריות/ סכום ביטוח |
| | | | כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד' |
| אחריות כלפי צד שלישי | ביט | | מטבע סכום |
| | | | 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור |
| | | | 4,000,000 |

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

| תאריך הנפקת האישור: | אישור קיום ביטוחים | | | | | | |
|---|--------------------|------------|--|----------|-------|--|----------------|
| 312 כיסוי נזק שנגרם כתוצאה משימוש בצמ"ה | | | | | | | |
| 315 תביעות המל"ל | | | | | | | |
| 318 מבקש האישור מבוטח נוסף | | | | | | | |
| 328 ראשוניות | | | | | | | |
| 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג | | | | | | | |
| 304 הרחב שיפוי | נח | 20,000,000 | | | | | אחריות מעבידים |
| 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור | | | | | | | |
| 319 מבוטח נוסף היה יחשב כמעבידים | | | | | | | |
| 328 ראשוניות | | | | | | | |
| 302 אחריות צולבת | נח | 2,000,000 | | ת. רטרו: | ביט | | חבות מוצר |
| 304 הרחב שיפוי | | | | _____ | _____ | | |
| 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור | | | | | | | |
| 328 ראשוניות | | | | | | | |
| 332 תקופת גילוי 12 חודשים. | | | | | | | |
| פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):* | | | | | | | |
| 062 עבודות תחזוקה ושיפוץ | | | | | | | |
| 019 דפוס, עיצוב גרפי | | | | | | | |
| ביטול/שינוי הפוליסה * | | | | | | | |
| שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול. | | | | | | | |
| חתימת האישור | | | | | | | |
| המבטח: | | | | | | | |

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 17

כתב ויתור ופטור מאחריות

1. החתום/מה מטה, נותן/נת תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע (להלן: "המציע" או "הקבלן"), המבקש להתקשר עם עיריית כפר יונה (להלן - "העירייה"), לפי מכרז זה **מכרז פומבי מס' 6/2023 לאספקה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות מתחום ריהוט רחוב [מכוננים ואח'] ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה (להלן: "המכרז")**.
2. אני מצהיר/ה, כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. אני מצהיר/ה, כי אחריות הקבלן תחול לכל נזק ו/או הוצאה ו/או פיצוי ו/או קנס ככל שיתקיימו בשל העבודות מושא המכרז ובאם אלה יושתו ו/או ישולמו על ידי עיריית כפר יונה ומכל סיבה שהיא, יוחזר כל סכום ההוצאה על ידי הקבלן מיד עם קבלת החשבון שיוגש ע"י העירייה וישמש הוכחה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא זכות לערער עליו.
4. הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם לעיריית כפר יונה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו ולרבות כל נזק שנגרם עקב התקנת ו/או אחזקת ו/או השימוש במתקני הפרסום.
5. אם העירייה תידרש לשלם פיצויים ו/או דמי נזק כאמור, ישפה הקבלן את העירייה בגין כל תשלום שיושת עליה/ן.
6. בחתימתו זו הריני ליתן את הסכמתי הבלתי חוזרת לפטור את העירייה מכל תשלום ו/או אחריות ו/או חוב ו/או התחייבות אשר תנבע מפעילותי מושא המכרז. כמו כן הריני לאשר כי קראתי והבנתי את כל הוראות מסמכי המכרז ואני נותן את הסכמתי הבלתי חוזרת לכל הוראותיו.

שם המציע: _____

מספר חברה: _____

שם החותם: _____, תפקיד: _____

תאריך: _____, חתימה וחותמת: _____

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 18

רשימות מתקני פרסום וצילום מתקני הפרסום

1. אין במידע העולה מהמוזכר בצילומים ובטבלאות שלהלן, כדי להוות כל התחייבות מכל סוג שהוא כלפי הקבלן ובכל מקרה המידע המפורט מטה הוא כזה הידוע לעירייה במועד פרסום המכרז, וככל ויתקיים שינוי בין המוצג להלן לבין זה שיתקיים בפועל במועד תחילת תקופת ההתקשרות, לא יהווה עילה מצד הקבלן להגשת תביעה או דרישה לפיצוי או כל טענה אחרת כנגד העירייה וכל זאת בשל המוצג להלן.

צילומים להמחשה של מספר מתקני פרסום קיימים מסוג מכוון



חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



רשימות מתקני הפרסום מסוג מכוון מואר ומכווני מפה

פריסת המתקנים בטבלה שלהלן כוללת מתקני פרסום מסוג מכוון, ומכוון מפה

| מספר מתקן המוצג בחזית דופן הפרסום - כפי שידוע לערייה במועד פרסום המכרז | מס"ד | תיאור רחוב / אחר בו מוצב מתקן הפרסום |
|---|------|--------------------------------------|
| 1000A | 1 | העצמאות / שדרות רבין |
| 1000B | | |
| 1001A | 2 | רבין |
| 1001B | | |
| 1002A | 3 | רבין |
| 1002B | | |
| 1003A | 4 | רבין |
| 1003B | | |
| 1004A | 5 | רבין |
| 1004B | | |
| 1005A | 6 | רבין |
| 1005B | | |
| 1006A | 7 | רבין |
| 1006B | | |
| 1007A | 8 | רבין |
| 1007B | | |
| 1008A | 9 | רבין |
| 1008B | | |
| 1009A | 10 | דן |
| 1009B | | |
| 1010A | 11 | דן / מנחם בגין |
| 1010B | | |

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

| | | |
|---------------------|-------|----|
| דרך בגין / הצבעוני | 1011A | 12 |
| | 1011B | |
| מנחם בגין | 1012A | 13 |
| | 1012B | |
| מנחם בגין | 1013A | 14 |
| | 1013B | |
| שרת | 1014A | 15 |
| | 1014B | |
| שרת | 1015A | 16 |
| | 1015B | |
| שרת | 1016A | 17 |
| | 1016B | |
| מנחם בגין | 1017A | 18 |
| | 1017B | |
| מנחם בגין | 1018A | 19 |
| | 1018B | |
| מנחם בגין | 1019A | 20 |
| | 1019B | |
| מנחם בגין | 1020A | 21 |
| | 1020B | |
| מנחם בגין / העצמאות | 1021A | 22 |
| | 1021B | |
| העצמאות | 1022A | 23 |
| | 1022B | |
| העצמאות | 1023A | 24 |
| | 1023B | |
| העצמאות / נעמי שמר | 1024A | 25 |
| | 1024B | |
| העצמאות/ מנחם בגין | 1025A | 26 |
| | 1025B | |
| העצמאות / נעמי שמר | 1026A | 27 |
| | 1026B | |
| העצמאות | 1027A | 28 |
| | 1027B | |
| נעמי שמר | 1028A | 29 |
| | 1028B | |
| העצמאות / סונול | 1029A | 30 |
| | 1029B | |
| גילה | 1030A | 31 |
| | 1030B | |
| גילה | 1031A | 32 |
| | 1031B | |
| העצמאות | 1032A | 33 |
| | 1032B | |
| העצמאות/אריאל שרון | 1033A | 34 |
| | 1033B | |

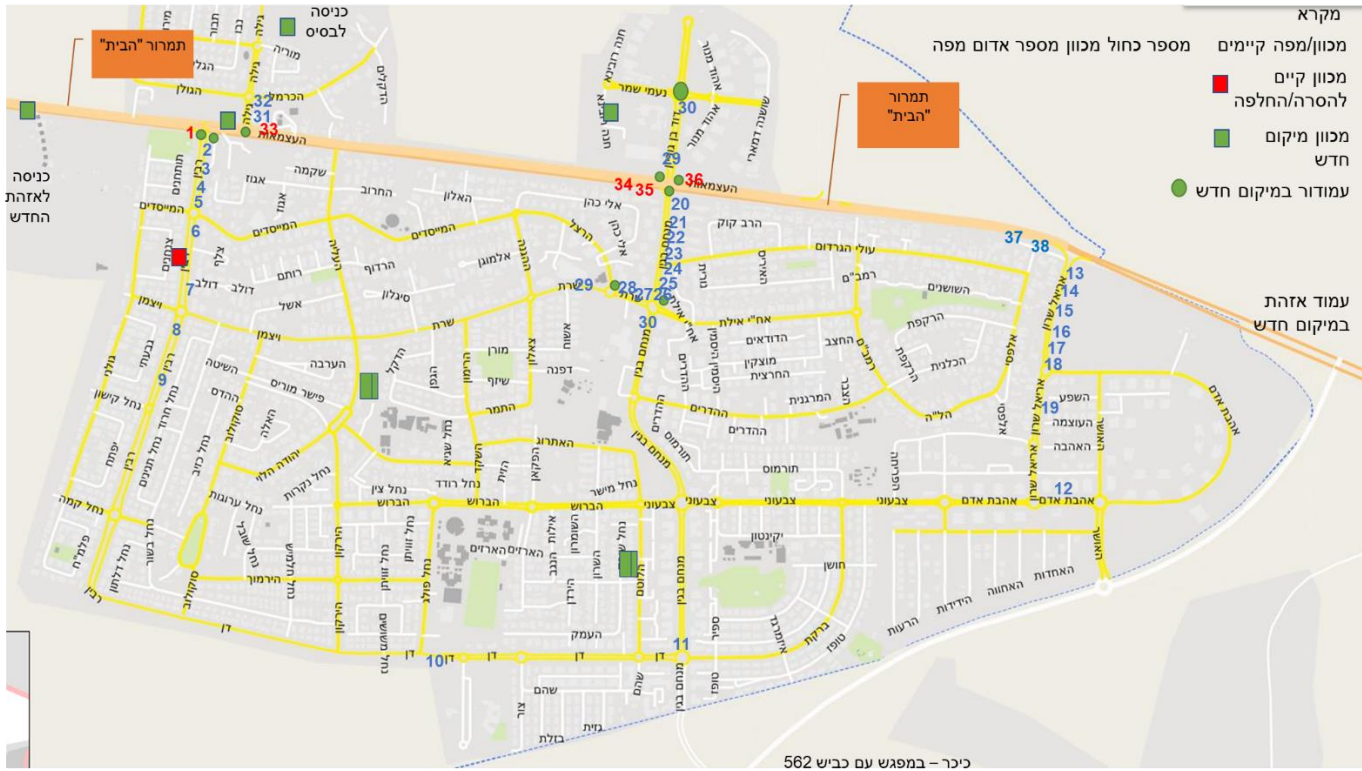
| | | |
|------------|-------|----|
| אריאל שרון | 1034A | 35 |
| | 1034B | |
| אריאל שרון | 1035A | 36 |
| | 1035B | |
| אריאל שרון | 1036A | 37 |
| | 1036B | |
| אריאל שרון | 1037A | 38 |
| | 1037B | |
| אריאל שרון | 1038A | 39 |
| | 1038B | |
| אריאל שרון | 1039A | 40 |
| | 1039B | |
| אהבת אדם | 1040A | 41 |
| | 1040B | |

פריסת מתקנים קיימת וצופה פני עתיד

הוראות כלליות לעניין מתקני פרסום חדשים ומיקומים אופציונאליים להצבה

1. במפה מטה מסומנים מיקומים להצבת מתקני פרסום חדשים במקומם של מתקני פרסום קיימים וכן מיקומים חדשים. הן המיקומים בהם מותקנים כיום מתקני פרסום להחלפה והן המיקומים החדשים מהווים מיקומים אופציונאליים בלבד.
2. אין בכל מיקום אופציונאלי לחייב את העירייה בכל צורה שהיא, ומכאן, שאין לראות במיקום אופציונאלי כל התחייבות שהיא של העירייה כלפי הקבלן, ועל כל מיקום/מתקן תינתן החלטה לאחר בחינת הבקשה/תכנית העבודה הנדרשת להגשה ע"י הקבלן, והקבלן יהיה מחויב לפעול בהתאם להחלטת העירייה.
3. הקבלן לא יוכל לטעון כנגד העירייה כל טענת פיצויי קיום/טענה לאובדן רווח, גם, אך לא רק, במקרים בהם הופסק ו/או נבצר מהקבלן להתקין מסרים מסחריים במתקני הפרסום ו/או הקבלן נדרש להסיר מתקן/ני פרסום ו/או אף לא להקים/להציב מתקן פרסום גם אם ניתן לכך אישור קודם בזמן ו/או באם תבוטל/תהא מניעה להצבת מתקן במיקום אופציונאלי/אחר, וכל אלה, אם בשל הוראת העירייה מכל סיבה שהיא ו/או בשל דרישה מכל גוף סטטוטורי.
4. זאת ועוד, מובהר כי באם יסורבו בקשות הקבלן להצבת מתקני פרסום במיקומים אופציונאליים מכל סיבה שהיא, אם באופן מלא או חלקי, הקבלן לא יוכל לטעון כל טענה כנגד העירייה, והקבלן מגלם ומשקלל בהצעתו סירובים אלה/ שיכל ויתקיימו.
5. לתשומת לב מגיש ההצעה/הקבלן: במועד פרסום המכרז –
 - 5.1 מוצבים מתקני פרסום בצידו של רחוב העצמאות
 - 5.2 מסומנים בטבלה מטה, מיקומים אופציונאליים להצבה של מתקני פרסום חדשים שיוצבו בין היתר **ברחוב עצמאות** במקומם של מתקני פרסום קיימים.
 - 5.3 מסומנים בטבלה מטה, מיקומים אופציונאליים להצבה של מתקני פרסום חדשים שיוצבו בין היתר ברחוב העצמאות במקומות חדשים [בהם לא מוצבים במועד פרסום המכרז מתקני פרסום].
6. המוזכר בסעיפים 1-4 חל וביתר שאת על מיקומים/מתקני פרסום המוצבים ו/או שיוצבו ברחוב העצמאות [ראה סעיף 5].
7. העירייה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה לקבוע מיקומים אחרים להצבת מתקני הפרסום החדשים והקיימים.
8. מבלי לגרוע מהמוזכר לעיל, העירייה תהא רשאית לבחון בקשות מטעם הקבלן להצבת מתקני פרסום במיקומים שאינם נמנים עם המיקומים האופציונאליים.

מפה הכוללת סימונים של מתקנים קיימים להסרה/להחלפה ולהתקנה.



- המיקומים המסומנים באמצעות ספרות/סימנים [בהתאם למקרא] הינם לצורך המחשה בלבד; לעירייה ידוע כי שלושה פני פרסום המוזכרים ברשומות המתקנים [נספח 18] אינם מוצגים במפה שלעיל. כל הוראה/הנחיה המוזכרת בנספח 18 בנושא כמויות מתקנים וכד', תחול בהתאמה גם על המוזכר והמוצג בנספח זה.
- אין במפה סימון של מיקומים אופציונליים להצבת נון סטופ שייקבעו ע"י העירייה במסגרת תכנית עבודה.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: