

עיריית כפר יונה

מכרז פומבי מס' 8 /2021

להצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)

בפארק שרונה – כפר יונה

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

עיריית כפר יונה מזמינה בזאת להציע הצעות להצבת והפעלת של דוכן נייד- עגלת קפה לממכר משקאות ומזון בפארק שרונה בכפר יונה, הכול על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז, שתי חוברות, ניתן לרכוש במשרדי מרכז התשלומים העירוני ברח' הרצל 9 ב' כפר יונה בימים א-ה, בין השעה 09:00 עד השעה 13:00 תמורת תשלום בסך של 1,000 ₪, בהמחאה לפקודת העירייה אשר לא תוחזר בכל מקרה. לאור מגבלות הקורונה תבוצע רכישת מסמכי המכרז, במרכז התשלומים העירוני בזימון תור מראש באתר העירייה ובטלפון 077-2756239.

ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר העירייה העירוני קודם רכישתם החל מיום 8.7.2021.

סיור מציעים חובה ייערך ביום 19.7.2021 בשעה 13:30 בפארק שרונה, רח' אהבת אדם 46, כפר יונה.

את ההצעות יש להפקיד במעטפות סגורות, נושאות ציון מספר מכרז פומבי 8/2021 במסירה אישית (לא לשלוח בדואר), בתיבת המכרזים במשרד מנכ"ל העירייה, ברחוב שרת 4, כפר יונה, עד ליום **1.8.2021** בשעה 12:00. הצעה שתוגש לאחר המועד הנ"ל תפסל ולא תובא לדיון.

העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה כלשהי.

תיאור	תאריך
פרסום המכרז	8.7.2021
התחלת מכירת מסמכי המכרז	8.7.2021
סיור מציעים	19.7.2021 בשעה 13:30
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	22.7.2021 בשעה 16:00
מועד אחרון למתן מענה לשאלות ע"י העירייה	27.7.2021 בשעה 15:00
מועד אחרון להגשת מסמכי מכרז	1.8.2021 בשעה 12:00

שׁוּשׁי כַּחלוֹן – כִּידוֹר

ראש העיר

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

מסמכי המכרז כוללים את המסמכים הבאים :

1. תנאים כלליים.
2. דפי מידע.
3. תצהיר על תשלום שכר מינימום ועל אי העסקת עובדים זרים שלא כדין.
4. הצהרת המשתתף והצעת מחיר.
5. נוסח כתב ערבות בנקאית.
6. חוזה התקשרות ונספחיו.

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

תנאים כלליים

1. כללי:

- 1.1. עיריית כפר יונה מזמינה בזאת להציע הצעות להצבת והפעלת של דוכן נייד- עגלת קפה לממכר משקאות ומזון ("עגלת קפה"), בפארק שרונה בכפר יונה ("פארק שרונה", "המקרקעין"), הכול על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז ובחוזה ההתקשרות שבמסגרתו.
- 1.2. המכרז הינו לבחירת זכיין להפעלת עגלת קפה אחת בפארק שרונה לתקופת זמן של 3 שנים, כשלעירייה קיימת זכות להארכת ההתקשרות עם המציע הזוכה לתקופת זמן של שנתיים נוספות.
- 1.3. העירייה הינה בעלת הזכויות בפארק שרונה, העירייה תקנה למציע הזוכה זכות בלעדית להצבת עגלת קפה ניידת בפארק שרונה לממכר מזון ומשקאות, ובכפוף לכל התנאים המפורטים במכרז זה ובחוזה ההתקשרות:

2. מיקום:

- 2.1. עגלת הקפה תוצב בפארק שרונה בכפר יונה- במיקום הקבוע בתשריט המצ"ב כנספח א'- ובהתאם להנחיות גורמי המקצוע בעירייה.

3. שעות הפעלה:

- 3.1. עגלת הקפה תופעל בין הימים א-ה בין השעות 7:00 ל-20:00 בשעון קיץ ובין השעות 7:00 ל-19:00 בשעון חורף.
- 3.2. ימי ו' (בכל ימות השנה) בין השעות 8:00-13:00
- 3.3. יובהר כי הפעלת העגלה מעבר לימים והשעות כאמור יהיה בתיאום ובאישור העירייה בלבד.
- 3.4. יובהר כי בכל מקרה לא תותר כניסת המציע הזוכה לפארק שרונה לפני השעה 6:30 בבוקר.

4. חיבור לתשתיות:

- 4.1. העירייה תדאג לתשתיות חשמל, מים וביוב ("תשתיות") בסמיכות לעגלת הקפה, ובאחריות המלאה של המציע לדאוג לחיבור תקין של

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

עגלת הקפה לתשתיות האמורות.

- 4.2. יובהר כי קודם חיבור עגלת הקפה לתשתיות, על המציע להעביר מפרט חיבור ותמונות הציוד שבכוונתו לחבר לקבלת אישור מראש בכתב מגורמי המקצוע בעירייה.
- 4.3. העירייה תישא בעלות שימוש סביר בתשתיות הנ"ל ועלות זו תגולם בתשלום החודשי אותו ישלם המציע לעירייה.

5. עגלת הקפה :

5.1. **נגישות :** עגלת הקפה תהיה מלבנית ותאפשר מתן שירות לקהל הלקוחות **משני כיוונים שונים** כדי לאפשר נגישות מרבית, בהתאם לחוק ולתקנות החלים בתחום הנגישות לרבות, דרישות הנגישות הבאות :

- 5.1.1. העגלה תוצב כך שבחזיתה יישמר מעבר חופשי ברוחב מזערי של 210 ס"מ.
- 5.1.2. העגלה תוצב במקום מואר בתאורה מספקת שאינה מסנוורת.
- 5.1.3. העגלה כולה, ולפחות 2 צידיה, יהיו בניגוד חזותי לסביבתם.
- 5.1.4. משטח דלפק השרות וכל חלק ועצם אחר בעגלה לא יבלטו מעבר ל-10 ס"מ מקו חזית העגלה ו-2 צידיה לתוך הדרך הנגישה.
- 5.1.5. גובה מרבי של דלפק השרות בעגלה יהיה 105 ס"מ וזה, ככל הניתן, יהיה פנוי מסחורה בקטע של 90 ס"מ.
- 5.1.6. המחירון יהיה כתוב בגופן גדול ובגוון ניגודי לרקע והוא יוצב במקום בולט לעין הלקוחות בעגלה.

5.2. **מפרט טכני-** הציוד בעגלת הקפה יהיה בהתאם למסמך המצורף ומסומן **נספח ב'**.

5.2.1. הזכייין יעביר לעירייה מפרט טכני וכן תמונות של עגלת הקפה לצורך קבלת אישור מראש בכתב לפי הפירוט הבא :

- 5.2.1.1. שרטוט הכולל מידות חיצוניות של העגלה
- 5.2.1.2. שתי תמונות של עגלת הקפה ממבט צד ומהחזית
- 5.2.1.3. הגשת תשריט ישיבה בסביבת העגלה
- 5.2.1.4. תכנית עסק עם שרטוט של פנים עגלת הקפה
- 5.2.1.5. תפריט אוכל / שתייה
- 5.2.1.6. רשימת ציוד וכלים להכנת האוכל
- 5.2.1.7. פירוט המכשירים הצורכים חשמל וכלל הציוד להכנת האוכל

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

- 5.2.1.8 פירוט בנוגע למיכל אגירה שימש את עגלת הקפה
- 5.2.1.9 אישור ביטוח בתוקף
- 5.3 תפריט- הזכיין יהיה רשאי למכור את מוצרי המזון המופיעים בתפריט המצ"ב **כנספח ג'**.
- 5.3.1 המחירים יפורסמו על ידי הזכיין במקום השירות על גבי לוח גדול וקריא לידיעת המבקרים, בכפוף לדרישות הנגישות הקבועות לעיל.
- 5.3.2 יובהר כי בשום פנים לא יימכרו בעגלת הקפה מוצרים אלכוהוליים (לרבות בירה לבנה) או מוצרי טבק וכלי עישון שונים.
- 5.3.3 לא תותר הכנת מזון בעגלת הקפה אלא אם יינתן לכך אישור מראש בכתב.
- 5.3.4 הזכיין מתחייב למלא אחר כל הוראות כל חוק, לרבות תקנות **רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון)**, תשס"ט-2009 במלואן וכן בהתאם להוראות המפרט האחיד שפורסם על ידי משרד הפנים. ובהתאם לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998.

6. הוראות ותנאים נוספים :

- 6.1 אשפה – על בעל הדוכן לדאוג לפחי אשפה, שיקבלו את אישור מחלקת תברואה ואיכות הסביבה בעירייה מראש, ולפנות בכל סוף יום עבודה את הפחים ואת האשפה.
- 6.2 מים – בעגלת הקפה יהיה מיכל אגירת מים של 100 ליטר לפחות וכן חיבור למים. יש לרוקן את מיכל האגירה בכל סוף יום עבודה באתר מורשה שיתואם מראש עם מחלקת תברואה ואיכות הסביבה בעירייה.
- 6.3 בטיחות – על הזכיין לקיים אחר דרישות הבטיחות מטעם העירייה או מכל גורם רלוונטי אחר שייתן הוראות בעניין הפעלת עגלת הקפה. תנאי זה הינו תנאי יסודי.
- 6.4 קורונה- על מפעיל עגלת הקפה החובה לעמוד בכל תנאי משרד הבריאות בנושא מגפת הקורונה ויפעל בהתאם להנחיות התקפות שיינתנו מעת לעת.
- 6.5 רישוי- הזכיין יהיה רשאי לפעול רק לאחר שיקבל רישיון עסק לרוכלות מזון בהתאם להוראות חוק **רישוי עסקים, התשכ"ח-1968**. הזכיין מחויב לפעול בהתאם לתנאי הרישיון ובהתאם להוראות החוק

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

והתקנות, ועל הזכיון מוטלת האחריות להשיג את כל האישורים, ההיתרים והרישיונות הדרושים להפעלת עגלת הקפה למשך כל תקופת ההתקשרות, והוא ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

6.6. מפרט אחיד מתייחס להפעלת רוכלות מזון – המציע חויב לפעול בהתאם להוראות המפרט

קישור למפרט- <http://business.gov.il/small-lobby/Pages/Peddling-food-6-9-a.aspx>

6.7. אגרת שילוט – הזכיון יחויב באגרת שילוט בהתאם לחוק העזר של העירייה

6.8. אגרת הצבת שולחנות וכסאות – הזכיון יחויב באגרה בהתאם לחוק העזר של העירייה

7. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז זה מי שעומדים במועד הגשת ההצעות במכרז, בכל התנאים המפורטים להלן:

7.1. המציע השתתף בסיור מציעים חובה המהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.

7.2. ערבות בנקאית – להצעה במכרז צורפה ערבות, אוטונומית, על סך של 5,000 ₪, שהוצאה, לבקשת המשתתף בלבד, על ידי בנק בישראל, לפקודת העירייה, בתוקף עד ליום **8.11.2021 כולל**, לפי נוסח הערבות המצ"ב בנספח 5, וזאת להבטחת קיום תנאי המכרז וחווה ההתקשרות.

7.3. העירייה תהיה רשאית להגיש את הערבות לחילוט כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי מכרז זה. אי המצאת ערבות בנקאית, כאמור, תביא לפסילת ההצעה וההצעה לא תובא כלל לדיון בפני ועדת המכרזים.

7.4. ניסיון – על המציע להיות בעל ותק של שנתיים (2) לפחות במהלך שלוש (3) השנים בתקופה שבין 2015-2020 בהפעלת עגלות קפה ו/או דוכן לממכר מוצרי מזון ו/או בית קפה.

7.5. להוכחת הניסיון על המציע לצרף רשימת מקומות בהם מוצבות עגלות קפה/דוכני ממכר כולל תיאור האתר, תיאור השרות הניתן בעגלת הקפה/ דוכן הממכר, ימי ושעות הפעילות, תעודת כשרות של עגלת

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

הקפה / דוכן הממכר, שם הלקוח, פרטי איש הקשר מטעם הלקוח (שם, תפקיד, מספר טלפון קווי, מספר טלפון נייד, כתובת דוא"ל - אם יש).
ניתן לצרף תמונה של עגלת הקפה/ דוכן הממכר.

7.6. **היקף פעילות** - על המציע להיות בעל מחזור שנתי של לפחות 150,000 ש"ח לכל שנת פעילות – על המציע לצרף אישור רואה חשבון מטעמו המאשר את המחזור השנתי לשנות הניסיון.

8. הצעות

- 8.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד.
- 8.2. על המשתתפים במכרז לרשום, בעט, במסמך הצהרת המשתתף והצעת מחירים, את דמי הזיכיון מוצעים על ידו בתמורה למתן זכות הפעלת עגלת קפה בפארק שרונה.
- 8.3. על המשתתף לחתום על מסמכי המכרז בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך.
- 8.4. חל איסור למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל מחיקה, תיקון או שינוי במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין אם נעשתה במסמכי המכרז ובין במכתב לוואי, עלולה להביא פסילת ההצעה.
- 8.5. המציע יגיש הצעתו לדמי זיכיון חודשיים עבור הפעלת עגלת הקפה **בנוסף** לדמי השימוש הקבועים על סך 4000 ש"ח בתוספת מע"מ
- 8.6. המשתתף מצהיר, בעצם הגשת הצעתו במכרז, כי ברורים ונהירים לו תנאי המכרז וכי יש ביכולתו לעמוד בכל ההתחייבויות שבמכרז זה.
- 8.7. ההצעה תהיה בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- 8.8. **ההצעה הזוכה במכרז הינה ההצעה הגבוהה ביותר לדמי הזיכיון החודשי.**

9. מסמכים ואישורים נוספים

על המשתתף לצרף להצעתו את המסמכים והאישורים המפורטים להלן:

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

- 9.1. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו – 1976 על שם המשתתף.
- 9.2. אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור על שם המשתתף.
- 9.3. אישור עו"ד/רו"ח בדבר שמות וחתימות מורשי החתימה וסמכותם לחייב את המשתתף בחתימתם.
- 9.4. תמצית רישום מרשם החברות/רשם השותפויות, מעודכנת.
- 9.5. תצהיר על תשלום שכר מינימום ועל אי העסקת עובדים זרים שלא כדין בהתאם לחוק, על פי הנוסח המצורף למסמכי המכרז, חתום על ידי המשתתף ומאומת על ידי עורך דין, אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי החוק ואישור תקף על ניכוי מס במקור.
- 9.6. מסמך/י הבהרה שהוצא/ו בקשר עם המכרז חתומים על ידי המשתתף במכרז.
- 9.7. קבלה על רכישת מסמכי המכרז, על שם המשתתף במכרז.

10. הבהרות

- 10.1. סיור מציעים חובה ייערך ביום 19.7.2021 בשעה 13:30 בפארק שרונה, רח' אהבת אדם 46, כפר יונה.
- 10.2. שאלות והבהרות בעניין המכרז יוגשו בכתב בלבד לידי מיטל בנאי, מנהלת מח' קידום עסקים ושילוט, וזאת לא יאוחר מתאריך 22.7.2021 בשעה 15:00 לכתובת דוא"ל : Meitalb@kfar-yona.org.il תשובות לשאלות הבהרה יינתנו עד ליום 27.7.2021 בשעה 15:00
- 10.3. העירייה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות שימסרו על ידם.

11. אופן הגשת ההצעות

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 /2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

הצעות מפורטות, בהתאם לדרישות המכרז, במעטפות סגורות, נושאות ציון מספר מכרז פומבי מס' 8/2021 יש להפקיד במסירה אישית (אין לשלוח בדואר) בתיבת המכרזים שבמשרדי לשכת מנכ"ל העירייה, ברחוב שרת 4, כפר יונה, עד ליום 1.8.2021 בשעה 12:00, יש לקבל אישור להגשת ההצעה חתום מגב' אסנת טל עוזרת מנכ"ל, על הגשת המעטפה.
הצעה שתוגש לאחר המועד ושעת ההגשה הנ"ל לא תתקבל ולא תובא לדין.

12. קביעת ההצעה הזוכה

- 12.1. העירייה רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי ויכולתו לבצע את חוזה ההתקשרות, לרבות עמידתו בתנאי הסף.
- 12.2. העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה, מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז או לתנאי המכרז שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 12.3. העירייה רשאית לקחת בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו יכולתו הפיננסית של המשתתף לבצע את החוזה.
- 12.4. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא כזוכה.

13. הודעה על הזכייה במכרז

- 13.1. העירייה תודיע לזוכה בפקס או בדואר אלקטרוני על הזכייה במכרז.
- 13.2. העירייה תיתן הודעה, בפקס או בדואר אלקטרוני ליתר המשתתפים במכרז. להודעה תצורף הנחיה לעניין השבת הערבות שהומצאה על ידם יחד עם הצעתם במכרז.
- 13.3. הזוכה במכרז מתחייב, תוך 7 יום מיום קבלת ההודעה, להמציא ערבות ביצוע על סך 25,000 ₪ בהתאם לנוסח נספח ו' להסכם **לתקופה של 37 חודשים נוספים**, וכן להמציא לעירייה אישור על קיום ביטוחים, הכול על פי הקבוע בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.
- 13.4. הזוכה יפעיל את עגלת המזון תוך 14 ימים מיום חתימת החוזה. דמי

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

השימוש והזיכיון ישולמו מיום העמדת עגלת המזון בפארק ולכל המאוחר בתוך 14 ימים מיום חתימת החוזה ע"י חתימת הצדדים.

13.5. כל משתתף במכרז רשאי לעיין בהחלטה/ות ועדת המכרזים, בנימוקיה ובהצעת הזוכה במכרז, הכול כקבוע בהוראות כל דין. משתתף במכרז אינו רשאי לעיין בחלק ההצעה של הזוכה, אשר העיון בו עלול, לדעת ועדת המכרזים, לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי.

13.6. במקרה שהזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, רשאית העירייה לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, החל בתאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה, וזאת לאחר שניתנה לזוכה הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והזוכה לא תיקן המעוות בהתאם להודעה תוך הזמן שנקבע בהודעה.

13.7. בוטלה הזכייה במכרז בשל הפרת הזוכה את התחייבויותיו, תהיה העירייה זכאית לחלט את סכום הערבות הבנקאית, שהוגשה על ידי הזוכה במכרז במצורף להצעתו, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לעירייה על פי מסמכי המכרז ועל פי כל דין, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה.

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

נספח 1

דפי מידע

1. מידע ארגוני

שם המשתתף: _____
מספר רישום החברה ברשם החברות/השותפויות: _____
כתובת: _____; מספר טלפון: _____;
מספר פקסימיליה: _____; דואר אלקטרוני: _____

2. אנשי המפתח במשתתף

<u>שם</u>	<u>תפקיד</u>	<u>שנות ותק</u>
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

ניסיון המציע בהפעלת עגלת קפה/ מזנון:

תיאור העסק	כתובת העסק	תאריכי הפעלה	איש קשר	טלפון

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

חתימת המציע: _____

נספח 2 הצהרת המשתתף על ניסיון והכנסות

שם המשתתף: _____

תאריך: _____

הריני להצהיר כדלקמן:

הריני בעל ותק של שנתיים (2) לפחות במהלך שלוש (3) השנים בתקופה שבין שנת 2015-2020 בהפעלת עגלות קפה/ ו/או דוכן לממכר מוצרי מזון ו/או בית קפה הכנסותיי מהפעלת עגלת קפה/דוכן לממכר מוצרי מזון/ בית קפה לכל שנת פעילות בין השנים _____ עד _____ עמדו על סך של לפחות 150,000 ₪ לכל שנת פעילות. על המציע להיות בעל מחזור שנתי של לפחות 150,000 ₪ לכל שנת פעילות – על המציע לצרף אישור רואה חשבון מטעמו המאשר את המחזור השנתי לשנות הניסיון

חתימת המשתתף _____

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "המשתתף") וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המשתתף בדבר הכנסותיו מהפעלת עגלת קפה/דוכן לממכר מוצרי מזון/ בית קפה כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף ואחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המשתתף בדבר הכנסותיו מהפעלת עגלת קפה/דוכן לממכר מוצרי מזון/ בית קפה כמדווח לעיל.

בכבוד רב,

תאריך: _____

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

רואה חשבון

נספח 3

תצהיר על תשלום שכר מינימום ועל אי העסקת עובדים זרים שלא כדין

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה* כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה בשם _____ (להלן: "המשתתף") במסגרת הגשת הצעה למכרז פומבי מס' 8/2021 (להלן: "המכרז") אשר פורסם על ידכם, ואני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/כת לתת תצהירי זה בשם המשתתף.

2. בתצהירי זה, המונחים "בעל זיקה" אליו, "הורשע" ו- "תושב ישראל" משמעותם כהגדרתם בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבינה אותם.

3. הנני מצהיר/ה כי המשתתף הינו "תושב ישראל".

4. המשתתף ו"בעל הזיקה" אליו, מקיימים את הוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1988 (להלן: "חוק שכר מינימום"), והם לא הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002.

5. המשתתף ו"בעל הזיקה" אליו, מקיימים את הוראות חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים"), והם לא הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, בעבירה לפי חוק עובדים זרים, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב/ _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/מה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

תאריך

*הערה- ככל שהמצהיר אינו יכול לאשר הצהרה זו הרי על המשתתף לצרף להצעתו מכתב הכולל פירוט העבירות בהן הורשע, הוא ו"בעל זיקה" אליו, לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1988 ו/או חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ומועדי ההרשעה/ות.

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

נספח 4

לכבוד

עיריית כפר יונה

ג.א.נ.,

מכרז פומבי מס' 8 / 2021

הצהרת המשתתף והצעת מחירים

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
2. בקרנו ובדקנו בסיוור הקבלנים את המיקום המוצע על ידי העיריה להצבת עגלת קפה בפארק שרונה בכפר יונה ובדקנו ואמדנו את כל הנדרש מאיתנו לצורך קבלת רישיון עסק והפעלת עגלת קפה בפארק; וכן לקחנו בחשבון את כל הגורמים והנתונים העשויים ו/או העלולים להשפיע על ההכנסות ו/או ההוצאות הצפויות לנו בקשר עם הפעלת עגלת הקפה והבאנו אותם בחשבון בהגשת הצעתנו במכרז.
3. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.
4. אנו מצהירים בזאת כי המשתתף ו/או מי מנהליו אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל או הליכי כינוס נכסים או הסדר נושים, כי לא הוגשו כנגד המשתתף ו/או מי מנהליו, ב- 5 השנים שקודם להגשת ההצעות במכרז, תביעות אזרחיות וכי המשתתף יכול לעמוד בכל ההתחייבויות הכספיות שעל פי מסמכי המכרז.
5. אנו מצהירים כי המשתתף ו/או מי מנהליו לא הורשע בהרשעות פליליות כלשהן (לא כולל ברירות משפט ו/או ברירות קנס) לרבות לא הורשע בעבירות על חוקי התכנון והבניה ו/או חוק רישוי עסקים וכי לא מתנהלות כנגד המשתתף ו/או מי מנהליו חקירות בדבר עבירות פליליות, כאמור. ככל שהמשתתף ו/או מי מנהליו הורשע בעבירות פליליות ו/או מתנהלים נגדו הליכים משפטיים פליליים יש לצרף מכתב לוואי להצעה במכרז ובו פירוט הרשעות, הליכים משפטיים, פלילים או אזרחיים, כנגד המשתתף ו/או מי מנהליו.
6. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
7. הריני/ו מאשר/ים כי ידועות לי הוראות סעיפים 122, 122א' ו- 174 לפקודת העיריות (נוסח חדש), וכי הוראות הסעיפים הנ"ל לא חלות על ההתקשרות בינינו ואין מניעה משפטית להגשת ההצעה על ידינו

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

ולהתקשרות עמכם.

8. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהיה תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם.

9. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית כנדרש במכרז. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי תוך 7 ימים מיום הודעתכם על הזכייה במכרז נמציא ערבות ביצוע וכן נמציא לכם אישורים על קיום ביטוחים, כנדרש בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית תמומש על ידכם וסכום הערבות ישולם לכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.

10. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המשתתף בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם המשתתף על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

הצעת מחירים

11. בנוסף למילוי כל התחייבויותינו וכל הפעולות המוטלות עלינו על פי מסמכי המכרז וחוזה ההתקשרות באופן מלא ומושלם, אנו מציעים לשלם לעירייה **בנוסף לדמי השימוש הקבועים העומדים על סך 4000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ** דמי זיכיון חודשיים, כדלקמן;

הצעה לדמי זיכיון חודשיים (כולל מע"מ)
₪ _____

דמי הזיכיון ינקבו בשקלים. התשלומים לעיל ישולמו על פי התנאים הקבועים בחוזה ההתקשרות ואינם כוללים אגרות, היטלים ותשלומים על פי דין.

ההצעה הזוכה במכרז הינה ההצעה הגבוהה ביותר לדמי הזיכיון החודשי .

	חתימת המשתתף:
	כתובת המשתתף:
	טלפון ודוא"ל:
	מספר עוסק מורשה:
	תאריך:

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי
ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי אצל המשתתף נתקבלו כל
ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף
על הצהרה והתחייבות זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

עו"ד, _____

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

נספח 5

לכבוד
עיריית כפר יונה
רח' שרת 1, כפר יונה
ג.א.נ.

הנדון: ערבות בנקאית- ערבות המכרז

על פי בקשת _____ (להלן - "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ש"ח, (חמשת אלפים) וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז מס' 8/2021 להפעלת עגלת קפה בפארק שרונה בכפר יונה ולהבטחת מילוי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 14 יום ממועד דרישתכם הראשונה, בכתב, שתגיע אלינו, וזאת מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד לתאריך 8.11.2021 כולל.
דרישה שתגיע אלינו אחרי 8.11.2021 לא תענה.
לאחר יום 8.11.2021 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.
ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה או במברק או באמצעי אלקטרוני אחר תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

ב נ ק

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 /2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

חוזה

להפעלת עגלת קפה בפארק שרונה

שנערך ונחתם בכפר יונה ביום _____ לחודש _____ שנת 2021

- ב י ן -

מצד אחד;

עיריית כפר יונה
מרחוב שרת 1, כפר יונה
(להלן: "העירייה")

- ל ב י ן -

(להלן: "המפעיל")

מצד שני;

הואיל: והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 8 /2021 להצבת והפעלת עגלת קפה בפארק שרונה בכפר יונה לתקופה של 36 חודשים, כמפורט בחוזה זה להלן;

והואיל: והצעת המפעיל נמצאה מתאימה והעירייה החליטה להתקשר עם המפעיל;

והואיל: והמפעיל מצהיר בזה כי יש לו את הניסיון, היכולת הפיננסית, הכישורים המקצועיים והטכניים, וכן את כוח אדם המיומן הדרושים להפעלת עגלת קפה, הכול בהתאם לתנאי חוזה זה ובמועדים הנקובים שם;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

כללי .1

1.1. דין הוראות המבוא והצהרות הכלולות בו הינן חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

1.2. כותרות הסעיפים בחוזה זה נעשו אך ורק לנוחיות ולא יהיה בכך כדי לפגוע בכללי הפרשנות אשר יחולו על החוזה כולו.

1.3. חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הני"ל.

1.4. בחוזה זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:

1.5. בחוזה זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

עיריית כפר יונה.	"העירייה"
ועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר יונה או כל ועדה מקומית אחרת שתבוא במקומה.	"הועדה"
מהנדס העיר כפר יונה.	"המהנדס"
מי שימונה על ידי העירייה להיות נציגה לעניין חוזה זה ולפקח על מילוי התחייבויות המפעיל על פיו.	"המנהל"
יורשיו וכל הבאים בשמו או מטעמו. _____ לרבות עובדיו, מועסקיו ומנהליו	"המפעיל"
מכרז פומבי מס' 8/2021 להצבה והפעלת עגלת קפה בפארק שרונה בכפר יונה, שפורסם על ידי העירייה.	"המכרז"
מתחם פארק שרונה בו תוצב עגלת הקפה במיקום המסומן בתשריט, נספח א'	"פארק שרונה"
ריבית פיגורים המתפרסמת, מעת לעת, על ידי החשב הכללי באוצר.	"ריבית פיגורים"

1.6. הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה

תשריט המיקום.	<u>נספח א'</u>
רשימת ציוד	<u>נספח ב'</u>
תפריט	<u>נספח ג'</u>
אישור על קיום ביטוחים-חבות מוצר.	<u>נספח ד'</u>
אישור על קיום ביטוחים-תקופת הפעלה.	<u>נספח ה'</u>
ערבות ביצוע	<u>נספח ו'</u>

החוזה והנספחים המפורטים לעיל, יחד, יכוננו לשם הקיצור- "החוזה".

1.7. המפעיל מצהיר בזה כי ראה וביקר בפארק שרונה, וכי בדק את המצב הפיזי והמשפטי לרבות תוכניות בנין העיר החלות על המקרקעין, לרבות התוכניות שבתכנון, את דרכי הגישה ואפשרויות החניה ומצא אותם מתאימים לצרכיו ומטרותיו, והוא מוותר בזה על כל טענת מום או אי התאמה כלפי העירייה.

1.8. המפעיל מתחייב כי יפעיל את עגלת הקפה בהתאם לדרישות כל דין והוראות כל רשות מוסמכת- משרד הבריאות, המשטרה, כיבוי אש, נגישות וכיו"ב- לרבות הוצאת רישיון עסק לפריט הרישוי רוכלות מזון והוא מתחייב להחזיק רישיונות אלה בתוקף, כל תקופת החוזה, החל מהיום הראשון של הפעלת עגלת הקפה.

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

1.9. המפעיל מתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, מכל עילה שהיא, כלפי העירייה בכל מקרה של הפסקה ו/או הגבלת אפשרות שימוש בפארק שרונה, לרבות הנחיות ו/או הגבלות משרד הבריאות ו/או כל משרד רלוונטי אחר בגין צמצום התקהלות ופעילות בעקבות מגפת הקורונה.

1.10. המפעיל מצהיר ומתחייב בזאת כי לא ניתן לו מצג כלשהו בקשר עם ההכנסות הצפויות לו מהפעלת עגלת הקפה בפארק שרונה, ולפיכך לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, מכל עילה שהיא, כלפי העירייה בגין ההכנסות שיהיו לו בפועל.

1.11. **המפעיל מתחייב כי כל העובדים שיועסקו על ידו בהפעלת עגלת הקפה יהיו בגירים, אזרחי ישראל, וביחס לכל אחד ואחד מהם יומצא למנהל אישור על העדר רישום פלילי וכן אישור לפי הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א – 2001, הן לגבי עובדים קבועים והן לגבי עובדים זמניים. למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק לאחר קבלת האישור האמור יהיה המפעיל רשאי להעסיק את העובדים בעגלת הקפה.**

2. פיקוח המנהל

2.1. המנהל יהיה מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח התנהלות המפעיל בקשר להפעלת עגלת הקפה בהתאם להוראות החוזה. המפעיל יעביר למנהל כל מסמך שיתבקש.

2.2. המנהל יהיה רשאי לדרוש מאת המפעיל ביצוע עבודה ו/או כל תיקון או פעולה אחרת הדרושים על-פי חוזה זה לצורך תחזוקה ו/או הפעלה תקינה וסדירה של עגלת הקפה. דרש המנהל ביצוע עבודה או תיקון, כאמור, או נקיטת פעולה מסוימת, מתחייב המפעיל לבצע את הדרישה האמורה מיד לאחר שנמסרה לו מאת המנהל.

2.3. למען הסר כל ספק מובהר בזאת כי אין בפיקוח הכללי של המנהל על מילוי התחייבויות המפעיל על פי חוזה זה כדי לשחרר את המפעיל מאחריותו המלאה, הכוללת והבלעדית לקיום כל ההתחייבויות המוטלות עליו על פי חוזה זה, והפיקוח הכללי של המנהל אינו מקטין את אחריותו המלאה הכוללת והבלעדית של המפעיל להפעלה ותחזוקה של עגלת הקפה על פי תנאי חוזה זה.

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

3. הפעלת עגלת הקפה

- 3.1. המפעיל מתחייב להוציא רישיון עסק, כדן, להפעלת עגלת הקפה, ולהחזיק את רישיון העסק בתוקף, על אחריותו, חשבונו והוצאותיו, בתוקף כל תקופת החוזה. המפעיל מתחייב לבצע כל עבודה שתידרש, אם תידרש, על ידי רשות מוסמכת כלשהי כתנאי למתן הרישיון לעגלת הקפה וזאת על אחריותו, חשבונו והוצאותיו בלבד.
- 3.2. המפעיל מתחייב כי עגלת הקפה תופעל באישור משרד הבריאות ובתנאים שיקבעו על ידו תוך שמירה קפדנית על ניקיון והיגיינה וכן תוך מילוי הוראות המפרט האחיד לרישוי עסקים מטעם משרד הפנים.
- 3.3. המפעיל מתחייב כי כל העובדים שיועסקו על ידו במזנון יעברו בדיקות רפואיות, מעת לעת, לפי דרישות כל דין וכל רשות מוסמכת. כן מתחייב המפעיל שלא להעסיק עובדים בזמן מחלה ו/או חובת בידוד.
- 3.4. על אף האמור בכל מקום אחר בחוזה זה מובהר בזאת כי חל איסור מוחלט על מכירת סיגריות ו/או פיצוחים ו/או מוצרי מכולת ו/או אלכוהול ו/או להפעיל תחנת טוטו או דוכן פיס או משחקי מזל אחרים, מכל מין וסוג שהוא ו/או למכור מוצרים שאינם מוצרי מזון ו/או שאינם מותרים על פי רישיון העסק.
- 3.5. בעגלת הקפה ייעשה שימוש בחשמל 220 וולט בלבד, וחל איסור מוחלט על שימוש בגז.

4. שעות הפעלה:

- 4.1. עגלת הקפה תופעל בין הימים א-ה בין השעות 7:00 ל-20:00 בשעון קיץ ובין השעות 7:00 ל-19:00 בשעון חורף.
- 4.2. ימי ו' (בכל ימות השנה) בין השעות 8:00-13:00
- 4.3. יובהר כי הפעלת העגלה מעבר לימים והשעות כאמור יהיה בתיאום ובאישור העירייה בלבד.
- 4.4. יובהר כי בכל מקרה לא תותר כניסת המפעיל לפארק שרונה לפני השעה 6:30 בבוקר

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

5. איסור תוספות בניה ושינויים

- 5.1. המפעיל לא יהיה רשאי, במשך כל תקופת החוזה, להקים ו/או להוסיף, מבנים קבועים או זמניים, בצמידות לעגלת הקפה, אלא בכפוף לאישור, מראש ובכתב, של מורשי החתימה של העירייה.
- 5.2. העירייה תהיה רשאית, בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לקדם תכניות בניה ו/או תכניות פיתוח בקשר עם פארק שרונה, והמפעיל מתחייב שלא להתנגד ולא להפריע לקידום תכניות בנין עיר בחלקה, בין אם אלה מוסיפות ו/או משנות אחוזי בניה ו/או ייעודים ו/או לפיצול החלקה.

6. יחסי הצדדים

- 6.1. המפעיל מצהיר בזאת כי מעמדו בכל הקשור ביחסיו עם העירייה יהיה מעמד של מפעיל עצמאי, ולא יהיו בינו לבין העירייה או בין העירייה לבין עובדיו יחסי עובד-מעביד.
- 6.2. הצדדים קובעים בזה כי העובדים שיבצעו את העבודות מטעם המפעיל הינם עובדיו של המפעיל בלבד, והם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של המפעיל. המפעיל יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בכך (כגון, ניכוי ותשלום מס הכנסה, דמי ביטוח לאומי, קרן השוואה, תשלומים סוציאליים, חופשה שנתית, שעות נוספות וכיו"ב), וכן כל תשלום אחר המקובל או הנהוג בענף נשוא חוזה זה.
- 6.3. המפעיל בלבד יהיה אחראי כמעביד כלפי עובדיו ו/או מועסקיו, ולעירייה לא תהיה כל אחריות שהיא ביחס אליהם כמו כן יהיה המפעיל בלבד אחראי כלפיהם בגין כל תאונה ו/או נזק שיגרמו להם בעת עבודתם.
- 6.4. המפעיל מתחייב כי כל העובדים שיועסקו על ידו ועל ידי ברי רשות מטעמו, יתנהגו בכבוד ובאדיבות בבאי בלקוחות עגלת הקפה ובבאי הפארק.

7. איסור העברה, המחאה ושיעבוד

- 7.1. הזכויות הניתנות למפעיל על פי חוזה זה ניתנות לו אישית בלבד, ואסור למפעיל להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה, בכל צורה שהיא, בין

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

במישרין ובין בעקיפין, ו/או להשכיר או להשאל ו/או לתת זכות שימוש בעגלת הקפה ו/או בכל חלק ממנה, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, לצד ג' כלשהו, אלא בהסכמה, מראש ובכתב, של מורשי החתימה של העירייה. העברה של מעל 50% מהשליטה במפעיל, שלא באישור העירייה, כמפורט לעיל, תחשב כהעברה המנוגדת לקבוע בסעיף זה, וזאת בין אם העברה זו נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים.

7.2. המפעיל אינו רשאי למשכן ו/או לשעבד ו/או להמחות, בכל דרך שהיא, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, את זכויותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל על כך את הסכמת מורשי החתימה של העירייה, מראש ובכתב.

8. שמירת זכויות ותשלום תמלוגים

- 8.1. המפעיל מאשר ומתחייב בזה כי ידוע לו שאין בחוזה זה כדי להעניק לו זכויות קניין כלשהן, וכי הזכויות הניתנות לו הינן זכות חזקה, שימוש והפעלה של עגלת קפה אחת וציוד נלווה בתקופת החוזה בלבד, וכי הוא אינו רשאי לרשום הערה כלשהי, במרשם כלשהו לרבות לשכת רישום המקרקעין בקשר עם זכויותיו על פי חוזה זה.
- 8.2. המפעיל מתחייב כי אין בהתקשרות עמו בחוזה ולא תהיה בהפעלת עגלת הקפה משום פגיעה בזכויות יוצרים ו/או בסודות מסחריים ו/או בזכויות הקניין של צד שלישי כלשהו וכי אין כל מניעה, מכל מין וסוג שהוא, להתקשרותו בחוזה זה עם העירייה ולביצוע כל התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 8.3. המפעיל מתחייב כי בכל מקרה בו יבקש להשמיע מוסיקה או לבצע פעילות דומה הדורשת הסכמה של בעלי זכויות יוצרים ו/או זכויות אחרות כיו"ב או הסכמת מי שמורשה לכך מטעם בעלי הזכויות, הוא מתחייב לקבל את ההסכמה ולשלם את התשלומים והתגמולים לבעלי הזכויות או מי מטעמם לרבות הפדרציה לתקליטים וקלטות, אקו"ם וכיו"ב.
- 8.4. המפעיל מצהיר ומתחייב בזאת, כי הוא יהיה אחראי כלפי העירייה ויפצה וישפה אותה בגין כל נזק ו/או טענה לנזק, שיגרם לה ו/או לצד שלישי כלשהו, ואשר נובע, באופן מלא או חלקי, ממעשה או ממחדל של המפעיל או מי מטעמו, בנוגע לחוזה זה ו/או בנוגע לאחריות המוטלת על המפעיל או מי מטעמו מכוח הוראות חוזה זה לרבות הוראות סעיפים 9.1 ו-9.2 לעיל ומכוח הדין, לרבות נזק ו/או טענה לנזק שנגרם לצד שלישי כתוצאה מפגיעה בזכויות קניין ו/או זכויות יוצרים ו/או זכויות מבצעים ו/או זכויות קניין רוחני ו/או זכויות אחרות כלשהן.

9. איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

- 9.1. המפעיל רשאי לספק שירותים לאחרים ובלבד שלא יהיה בכך משום פגיעה בחובותיו שלפי הסכם זה.
- 9.2. המפעיל מצהיר ומתחייב כי במועד חתימת ההסכם ובמהלך תקופת ההתקשרות עם העירייה, לא יתקיים (ולא צפוי להתקיים) כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין ולא יהיה קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה (להלן: "ניגוד עניינים"). "ניגוד עניינים" משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור.
- 9.3. המפעיל מתחייב כי ככל שיתעוררו סוגיות שלא נצפו במועד חתימת הצדדים על הסכם זה, של המפעיל ו/או מי מטעמו, העלולות להעמידו/ם במצב של ניגוד עניינים או במצב של חשש לניגוד עניינים או במראית עין של חשש כאמור, יהיה עליו להביא את פרטי המקרה באופן מיידי בפני יועמ"ש העירייה ולפעול בהתאם להוראותיו..
- 9.4. המפעיל מתחייב לחתום ולהחתים כל מי שעתיד ליתן שירותים מטעמו על "התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים".
- 9.5. במתן שירותיו, על פי הסכם זה, יפעל המפעיל למנוע כל מצב של ניגוד עניינים בין עבודתו על פי הסכם זה לבין כל עיסוק אחר, במישרין או בעקיפין, העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין עבודתו על פי הסכם זה לבין יתר עיסוקיו

10. אחריות וביטוח

- 10.1. המפעיל יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו מחמת עגלת הקפה ו/או חיבור לתשתיות ו/או לחומרים ו/או לציוד ו/או לעבודות, ו/או לסחורה ו/או למלאי ו/או כלי רכב אשר משמשים אותו בביצוע ו/או בקשר לחוזה זה בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את העירייה ו/או את עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או קלקול כאמור.
- 10.2. בכל מקרה שהמפעיל יהיה אחראי לנזקים על פי סעיף זה, רשאית וזכאית העירייה לקבל מאת המפעיל, לפי דרישה ראשונה, בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה העירייה ו/או עבור נזקים שהעירייה תיקנה על חשבונה, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי העירייה, לאחר שמיעת עמדת המפעיל.

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

10.3. המפעיל יהיה אחראי בלעדי לכל נזק ו/או אבדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש ולרבות זיהום מים או קרקע או אוויר אשר יגרמו לכל אדם, לרבות העירייה ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה של פעילות המפעיל על פי חוזה זה ו/או הקבלנים מטעמו ו/או על ידי עובדיהם ו/או שלוחיהם ו/או קבלני משנה המועסקים על ידם ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של המפעיל ו/או הקבלנים מטעמו ו/או עובדיהם ו/או שלוחיהם ו/או קבלני המשנה שלהם.

10.4. המפעיל יישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה המפעיל אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על המפעיל על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למפעיל ו/או לכל צד שלישי במהלך הפעלת עגלת הקפה.

10.5. העירייה תהיה רשאית לעכב תשלומים למפעיל בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד המפעיל ו/או הקבלנים הממונים ו/או מי מטעמם בגין נזק או אובדן, כאמור, ו/או לקזז ו/או לעקל הכספים המגיעים למפעיל לרבות על ידי חילוט ערבויות בנקאיות עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון העירייה.

10.6. המפעיל ישפה את העירייה על כל סכום שתחויב לשלם או שתשלם, בגין נזק או אובדן להם אחראי המפעיל ו/או על פי כל דין לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות. כאמור, העירייה תהיה רשאית לעכב תשלומים למפעיל בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד העירייה ו/או המפעיל ו/או הקבלנים הממונים ו/או מי מטעמם בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון העירייה, בכפוף לכך שתימסר למפעיל הודעה על תביעה ו/או על דרישה, כאמור לעיל, ותינתן לו אפשרות להתגונן מפניה.

10.7. המפעיל מתחייב לטפל, להגן ולהחזיק את העירייה כלא אחראית בגין כל תביעה אשר תוגש נגדה ו/או נגד המפעיל כאשר התביעה הינה באחריות המפעיל לרבות תביעות אשר הינן מתחת להשתתפות העצמית בביטוח אשר על המפעיל לערוך ו/או מעל גבולות האחריות בביטוח אשר המפעיל יערוך. במקרה של מחלוקת בתביעה ו/או נזק

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

מסוים האם הינו באחריות המפעיל כאמור לעיל, ו/או באחריות העירייה, יתקיים הליך של בירור עם המפעיל ויתאפשר למפעיל לשטוח את טענותיו בפני ראש העיר אשר יכריע בעניין על פי העובדות שיובאו לפניו.

10.8. המפעיל ישפה ו/או יפצה את העירייה בגין כל נזק שיגרם עקב שגיאה מקצועית של המפעיל ו/או של הקבלנים מטעמו ו/או הזנחה במילוי חובתו/ם המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של המפעיל תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות.

10.9. המפעיל יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של המפעיל ו/או של הקבלנים מטעמו כתוצאה מתאונה או מחלה ו/או נזק כלשהו תוך כדי הפעלת ותחזוקת עגלת הקפה והציוד הנלווה, והוא פוטר בזאת את העירייה מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו ו/או על-ידי הקבלנים הממונים, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של המפעיל והן של קבלני המשנה. העירייה תהיה רשאית לעכב ו/או לעקל ו/או לחלט תשלומים בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד המפעיל ו/או הקבלנים הממונים בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון העירייה.

10.10. המפעיל ישפה את העירייה בגין כל תשלום שתחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבויותיו שבפרק זה. נדרשה העירייה לשלם סכום כלשהו, ישפה אותה המפעיל בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד המפעיל ו/או הקבלנים הממונים בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון העירייה, בכפוף לכך שתימסר למפעיל הודעה על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו אפשרות להתגונן מפניה.

10.11. המפעיל יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי הפעלת עגלת הקפה, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. המפעיל יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונו, באופן יעיל

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

ביותר ולשביעות רצונה של העירייה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור. על המפעיל לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים באתר העבודה.

10.12. כל האמור, אינו חל ולא יחול על צדי ג' והאמור לא בא להקנות לצדי ג' זכויות כל שהן מעבר לזכויות המוקנות להם על פי דין. למען הסר ספק, הגדרת צדי ג' סעיף זה איננה כוללת את מנהלי, עובדי, שלוחי וכל מי שבא מטעם העירייה.

10.13. מבלי לגרוע מהתחייבויות המפעיל על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי על פי כל דין, מתחייב המפעיל לבטח, לפני תחילת הפעלת עגלת הקפה, על חשבונו הוא, לטובתו ולטובת העירייה יחדיו:

10.13.1 מפני נזק ו/או אובדן העלולים להיגרם במישרין או בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות ו/או השירותים לגופו ו/או לרכושו של כל אדם, לרבות, ומבלי לגרוע מן האמור, עובדי המפעיל, קבלני המשנה שלו ועובדיהם, המנהל, עובדיו, וכל אדם אחר הנמצא בשרותו.

10.13.2 מפני נזק ו/או אובדן העלולים להיגרם לרכוש קיים עליו עובדים ו/או רכוש סמוך של העירייה וכן לכל צד ג'.

10.13.3 מפני נזקים כספיים לרבות נזקים לגוף ו/או לרכוש הנובעים מביצוע לקוי שאינו עומד בסטנדרטים המקצועיים הראויים של השירותים נשוא חוזה זה. מפני נזקים כספיים, לרבות נזקים לגופו ו/או לרכושו של כל אדם שנגרמו כתוצאה מהפעלת עגלת הקפה ומתן שירות ללקוחות.

10.13.4 חוזי הביטוח הנדרשים כאמור יהיו לפי שיקול דעתו של המפעיל לכיסוי אחריותו, כאמור על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, אולם חוזי הביטוח אשר מתחייב המפעיל לערוך יהיו על פי דרישות המינימום כמפורט להלן: פוליסה לביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות ועבודות הקמה, אשר תכסה את כל העבודות הקבלניות ועבודות ההקמה שמבוצעות על ידי המפעיל. ביטוח זה יכלול ביטוח נגד כל הסיכונים לגבי הרכוש והעבודות על כל מרכיביהם; ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מעבידים בגין כל העובדים המועסקים על ידי המפעיל והקבלנים הממונים בביצוע העבודות, לרבות קבלני משנה ועובדיהם. כמו כן, יערוך המפעיל ביטוח צד שלישי לכיסוי אחריותו על פי דין בקשר לביצוע העבודות וכן ביטוח אחריות מקצועית לכיסוי אחריותו על פי דין והתחייבויותיו לפי חוזה זה, לרבות ביטוחי אחריות המוצר ומקצועית. כן יערוך המפעיל כל ביטוח הנדרש על פי כל דין לרבות ביטוח חובה בגין רכבים המשמשים אותו בביצוע הפעלת עגלת הקפה

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

ותחזוקתה. חוזי הביטוח הנ"ל, יהיו בתוקף בכל תקופת החוזה וכל עוד עלולה להיות למפעיל אחריות שבדין בקשר להפעלת עגלת הקפה ו/או תחזוקתה על פי חוזה זה.

10.14. פוליסות הביטוח תהיינה לפחות על פי המפורט להלן:

10.14.1. ביטוח העגלה וכל ציוד נוסף שלה בביטוח אש מורחב במלוא ערכו על פי ערך כינון. הפוליסה כוללת הרחבה של "רכוש בהקמה ובהריסה" לפיה הרכוש המבוטח מכוסה בפני הסיכונים המבוטחים גם בעת היותו בתהליכי הקמה, הצבה, בניה, הרכבה, הרצה, שיפוץ, פירוק, העברה והריסה, בחצרים המשמשים את המבוטח במהלך העסקים השוטף של העסק.

הביטוח יכלול אובדן רווחים ואבדן שכירות בגין מקרה ביטוח לתקופת שיפוי שלא תפחת מ-6 חודשים.

הביטוח יכלול סעיף ויתור המבטחת על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי העירייה ועובדיה, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

כמו כן, המפעיל פוטר מאחריות את העירייה מנזק ו/או אבדן אשר ייגרמו לרכוש כאמור ומתחייב שלא לתבוע את העירייה בגין נזקים אלו.

10.14.2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בנוסח ביט 2016, על פי כל דין, בקשר ו/או הנובע מביצוע הפעלת עגלת הקפה ו/או תחזוקתה, ובלבד שלא יפחתו מסך 4,000,000 ש"ח, לתובע מקרה ותקופה (12 חודש).

כל סייג/חריג המתייחס להרעלה מכל סוג שהוא, חומר זר ו/או מזיק אחר במאכל או במשקה יבוטל. הביטוח לא כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, בהלה, התפוצצות, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל ובמשקה, מתקנים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי, שביתה והשבתה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח.

רכוש העירייה ייחשב רכוש צד שלישי.

10.14.3. ביטוח חבות המוצר בנוסח ביט 2016 לכיסוי אחריות המפעיל כספקים ויצרנים (לפי העניין) של החומרים ו/או הציוד ו/או המכשור ו/או המבנים ו/או המתקנים ו/או המזון הנמכר בעגלת הקפה ו/או הפעלתה ו/או תחזוקתה בגבולות אחריות, ובלבד שלא יפחתו מסך 2,000,000 ש"ח, לתובע, למקרה ולתקופה (12 חודש).

הביטוח יורחב לשפות את העירייה ככל שייחשב אחראי למעשי ו/או מחדלי

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

המפעיל והפועלים מטעמו.

10.15. המבוטח בכל חוזי הביטוח הנזכרים בסעיף זה יהיו העירייה, המפעיל, קבלני משנה וכל הבאים בשמם ומטעמם. בכל הביטוחים שיערכו על ידי המפעיל, לרבות ביטוחים שאינם נכללים בדרישות המינימום, תבוטל זכות השיבוב כלפי העירייה וכל מי מטעמה.

10.16. ביטוחי החבות יכללו סעיף אחריות צולבת.

10.17. המפעיל מתחייב לקיים בדייקנות את כל דרישות חוזי הביטוח ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה על ידי העירייה כדי לממש את חוזי הביטוח בעת הצורך, לרבות הצטרפותו לתביעה של העירייה, על פי חוזה הביטוח, אם נדרש לכך על ידן.

10.18. המפעיל יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוחים וכן יישא בכל נזק שיגרם בקשר לעבודה ו/או עקב מעשה ו/או מחדל של המפעיל, הקבלנים הממונים, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של המפעיל.

10.19. הפר המפעיל את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות העירייה על פי הפוליסות, יהיה המפעיל אחראי לנזקים שיגרמו להם ולכל מי מטעמן באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיהן והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור כלפיהן.

10.20. למען הסר ספק, מוסכם בזאת, כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל ויתר הוראות חוזה זה, כדי לפטור את המפעיל מאחריותו על פי דין ומהתחייבויותיו ואחריותו על פי חוזה זה.

10.21. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסכם בזאת כי פוליסות הביטוח יכללו את כל התנאים המפורטים באישורים על קיום ביטוחים המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההתקשרות בין הצדדים ומסומן ד'.

כן מצ"ב הצהרה לעניין אישור ביטוח בפורמט אחיד והמסומן ד', שעל המפעיל להמציא חתומה על ידו.

10.22. המפעיל מתחייב להמציא לעירייה, קודם לתחילת הפעלת עגלת הקפה, אישורים חתומים מאת חברת ו/או חברות ביטוח מוכרות מטעמו על עריכת הביטוחים כנדרש בחוזה. המפעיל ידאג לכך ללא כל צורך

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

בדרישה מטעם העירייה להמציא אישורים בתוקף בכל תקופת החוזה. המפעיל מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת ביצוע עבודתו והעירייה תהיה זכאית למנוע ממנו להתחיל בביצוע ההסכם כל עוד האישור האמור לא הומצא לה לפני מועד תחילת ביצוע העבודה.

המפעיל מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, ולוודא כי ביטוחיו יחודשו מעת לעת לפי הצורך ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ההסכם.

למרות האמור לעיל, המפעיל מתחייב שהפוליסות לביטוח אחריות מוצר ומקצועית תחודשנה ברצף לכל התקופה בה המפעיל עלול להימצא אחראי עפ"י חוק ולא פחות מ- 7 שנים.

לא יאוחר מ-15 יום לפני מועד תום כל תקופת ביטוח מתחייב המפעיל להפקיד בידי העירייה אישור ביטוח חדש כאמור בגין הארכת תוקפם לשנה נוספת.

המפעיל מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור הביטוח במועדים הנקובים, מדי כל שנת ביטוח כל עוד הסכם זה תקף וזאת אף אם תוקפו הפורמאלי פג אולם הוא ממשיך להתקיים בפועל.

10.23. על פי דרישת העירייה ימציא המפעיל לעירייה את פוליסות הביטוח שלו לבדיקתה ויערוך בהם כל שינוי אשר יידרש על ידי העירייה כדי להתאים את פוליסות הביטוח לתנאי הזמן והמקום והסיכונים שבפניהם עומדת העירייה, לרבות בגין עבודות מיוחדות בעלות סיכון מיוחד ו/או היקפים מיוחדים במהלך תקופת החוזה.

10.24. לא ערך המפעיל את הפוליסות הנ"ל ו/או את חלקן לשביעות רצון העירייה, תהיה העירייה רשאית, מבלי להטיל בכך כל אחריות עליה, לערוך את הפוליסות תחתיו ולחייב את המפעיל בעלותם בתוספת תקורה והוצאות ניהול בשיעור של 15%.

10.25. המפעיל מתחייב לקיים את נהלי הבטיחות אשר יקבעו מעת לעת על ידי העירייה ו/או על ידי המבטחים ו/או על ידי הרשויות המוסמכות. כן מתחייב המפעיל שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל אשר יש בהם כדי לסכן חיי אדם ו/או לגרום נזק לרכוש.

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

10.26. למען הסר ספק, מוסכם בזאת כי קביעת גבול האחריות כמפורט בסעיפי נספח הביטוח המצ"ב, הינה בבחינת דרישה מזעירית המוטלת על המפעיל שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על המפעיל לבחון את החשיפה לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. המפעיל מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות המזעריים כאמור.

10.27. אם לדעת המפעיל יש צורך בעריכת ביטוח נוסף ו/או משלים לביטוחי המפעיל המפורטים באישור הביטוח, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור. בכל ביטוח נוסף או משלים לביטוחי המפעיל כאמור, יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי העירייה (לעניין ביטוחי רכוש) ושם המבוטח יורחב לכלול את המזמין (לעניין ביטוחי חבויות) בכפוף לסעיף אחריות צולבת. בכל הפוליסות שם המבוטח בביטוחי המפעיל המפורטים לעיל יורחב לכלול גם את העירייה. ביטוחי המפעיל יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו לתחלוף SUBROGATION נגד כל יחיד מיחידי המבוטח, גופים עירוניים וכל אדם או גוף שהמבוטח התחייב בכתב לשפותו, או הקשור לעבודה.

ביטוחי המפעיל יכללו הוראה על פיה הם ביטוחים ראשוניים לכל ביטוח אחר שנערך ע"י העירייה ועל ידי גופים עירוניים, ולא יחול עליהם סעיף "השתתפות".

בפוליסות יבוטלו סעיפי רשלנות רבת/חמורה.

הפוליסות יכללו סעיף ביטול של 60 יום עפ"יו מתחייבת המבטחת להודיע לעירייה 60 יום קודם לביטול הפוליסות ו/או אי חידושן למפעיל ו/או כל שינוי.

.11 **תשלומים וערבות ביצוע** - (למילוי ע"י העירייה)

11.1. המפעיל ישלם לעירייה את דמי זיכיון חודשיים שהוצעו על ידו בהצעתו במכרז בסך של _____ ₪ (להלן: "דמי זיכיון"). דמי הזיכיון ישולמו על ידי המפעיל לעירייה בתחילת כל חודש ולא יאוחר מיום 10 לכל חודש בנוסף לדמי השימוש הקבועים על סך 4000 ₪ בתוספת מע"מ, סה"כ לתשלום _____ ש"ח

11.2. למען הסר כל ספק מובהר בזאת כי המפעיל יהיה חייב בתשלום דמי השימוש הקבועים בצירוף דמי הזיכיון במלואם ובמועדם עד לתום תקופת החוזה, בין אם הוא מפעיל בפועל את עגלת הקפה ובין אם לאו.

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

11.3. כל המסים, ההיטלים ותשלומי החובה האחרים, מכל מין וסוג שהוא, ממשלתיים, עירוניים ואחרים, החלים על פי דין, ככל שחלים, על המפעיל ישולמו על ידו במועד החוקי לתשלומם.

11.4. למען הסר כל ספק מובהר בזאת כי כל חבות במע"מ שתחול, אם תחול, בקשר עם ההתקשרות על פי חוזה זה עם המפעיל תחול על המפעיל והוא ישלם את המע"מ, על אחריותו, חשבונו והוצאותיו ובמועד החוקי לתשלומם.

11.5. להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו על פי החוזה, ימציא המפעיל את ערבות ביצוע על סך 25,000 ש"ח לתקופה של 37 חודשים (להך: **"ערבות הביצוע"**) בהתאם לנוסח נספח ו' המצורף להסכם. המפעיל מתחייב להאריך את ערבות הביצוע, מעת לעת, בכל פעם לתקופה של שנה אחת נוספת, לפחות 30 יום קודם לפקיעת הערבות הבנקאית שבידי העירייה אותה עת, כך שערבות הביצוע תהיה בתוקף כל תקופת החוזה, בתוספת 30 יום. לא עשה כן המפעיל תהיה העירייה רשאית להורות על מימוש ערבות הביצוע, ולהחזיק את סכומה תחת ידיה, להבטחת ביצוע כל התחייבויות המפעיל, כאמור. מימשה העירייה את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, מתחייב המפעיל להשלים, מיד, את סכום ערבות הביצוע, עד לגובה סכום ערבות הביצוע קודם למימוש.

12. תקופת החוזה וסיומה

12.1. חוזה זה יהיה בתוקף לתקופה של 36 חודשים, החל ממועד חתימת החוזה בין הצדדים.

12.2. לעירייה שמורה הזכות להאריך את החוזה ב-2 תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת או חלק מהן ("תקופת האופציה"), כשבתקופת האופציה יחולו כל תנאי החוזה.

הארכת תקופת החוזה לתקופת/ות חוזה נוספת/ות, תעשה במסמך, בכתב.

12.3. בתום תקופת החוזה יפנה המפעיל את המקרקעין מעגלת הקפה ומהציוד שהציב, ויחזיר את המקרקעין לרשות ולחזקת העירייה, או למי שהעירייה תורה, כשהיא פנויה מכל אדם וחופשיה מכל זכות של צד ג' כלשהו.

12.4. מבלי לגרוע מזכות העירייה לפקח על מילוי כל התחייבויותיו של המפעיל במשך כל תקופת החוזה, תהיה העירייה מוסמכת למנות נציג מטעמה אשר יבדוק את המקרקעין ואת עגלת הקפה קודם לתום

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

תקופת החוזה. המפעיל מתחייב לשתף פעולה עם הנציג האמור ולאפשר לו גישה חופשית. היה וימצאו ליקויים, לפי קביעת נציג העירייה, תהיה העירייה זכאית לדרוש מהמפעיל את ביצוע התיקונים הדרושים על מנת להביא את המקרקעין למצב תקין עוד קודם לתום תקופת החוזה. לא ביצע המפעיל את התיקונים הדרושים או שלא ביצעם בטיב הנאות תהיה העירייה רשאית לבצעם בעצמה, לאחר שניתנה למפעיל ארכה מתאימה לבצעם, והמפעיל יהיה חייב לשלם לעירייה את כל הוצאותיה לביצוע התיקונים, תוך 14 יום מיום שהוגשה לו דרישה לכך.

12.5. חשבון העירייה בגין הוצאותיה לביצוע התיקונים המפורטים בסעיף 9.4 לעיל יהווה ראיה לכאורה בדבר גובה ההוצאות אשר הוציאה העירייה לביצוע התיקונים.

13. הפרות ותרופות

13.1. מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים הרי בכל מקרה של איחור בתשלום כלשהו, שעל המפעיל לשלם לעירייה, במלואו או בחלקו, תתווסף לסכום שבפיגור ריבית פיגורים של החשב הכללי באוצר, מחושבת מהמועד שנקבע לתשלום ועד לתשלום בפועל.

13.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לעירייה על פי חוזה זה או על פי כל דין מוסכם בין הצדדים כי בגין הפרות החוזה המפורטות להלן תהיה העירייה זכאית לפיצויים מוסכמים כמפורט בצידיים:

תיאור הפרה	הפיצוי המוסכם
איחור בפינוי המקרקעין בסיום החוזה	1500 ₪ לכל יום
הסבת החוזה או חלק ממנו לצד ג' ללא קבלת אישור העירייה	15,000 ₪ לכל הפרה
ביקורת משרד הבריאות הצביעה על בעיה באיכות המזון	1,000 ₪ לכל מקרה.
איחור של מעל 5 ימים בתשלום דמי השימוש והזיכיון החודשיים	500 ₪ לכל יום איחור.
התנהגות לא ראויה של מפעיל עגלת הקפה ו/או מוכרן	1000 ₪ לכל מקרה
מכירת אלכוהול ו/או סיגריות ו/או מוצרי עישון ו/או טפסי מזל	1000 ₪ לכל מקרה
אי הפעלת עגלת הקפה או חלקה	1000 ₪ לכל מקרה

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

- 13.3. העירייה תהיה זכאית לחלט את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים לעיל מהערבות הבנקאית או לגבותם מהמפעיל בכל דרך חוקית אחרת.
- 13.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את העירייה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:
- 13.4.1. איחור בביצוע איזה מהתשלומים שעל המפעיל לשלם לעירייה לפי סעיף 11 לעיל, העולה על 14 יום.
- 13.4.2. המפעיל לא יישם הוראות וכללי בטיחות המתחייבים בהפעלת עגלת קפה לרבות מתקן ממתקניו על פי הוראות הרשויות המוסמכות על פי כל דין.
- 13.4.3. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה של הוצאה לפועל לגבי נכסים מהותיים של המפעיל, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- 13.4.4. מונה לנכסי המפעיל, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.
- 13.4.5. המפעיל קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק ולא הוסרו בתוך 30 יום ממועד הגשתם או שהמפעיל הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שהמפעיל פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה, או למען הסדר איתם על פי סעיף 250 לחוק החברות, התשנ"ט - 1999.
- 13.4.6. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של המפעיל אינה נכונה או כי לא גילה לעירייה לפני חתימת חוזה זה עובדה אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת העירייה לחתום על חוזה זה.
- 13.4.7. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי המפעיל הסתלק מביצוע החוזה.
- 13.4.8. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי המפעיל או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.
- 13.4.9. המפעיל לא מסר לעירייה את החזקה במקרקעין בהם הוצבה עגלת הקפה בתום תקופת החוזה או תוך 30 יום ממועד הודעת העירייה על ביטול החוזה.
- 13.5. הפר המפעיל חוזה זה, תהיה העירייה זכאית לכל סעד ותרופה

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

משפטיים על פי חוזה זה ועל פי כל דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תהיה העירייה זכאית לכל או לחלק מהסעדים והתרופות המפורטים להלן: לבטל את החוזה, לדרוש את סילוק ידו של המפעיל מהמקרקעין, לתבוע מהמפעיל פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית.

13.6. החליטה העירייה לבטל את החוזה תיתן העירייה למפעיל הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת ביטול"). עם קבלת ההודעה יהיה המפעיל חייב לפנות מיידית את המקרקעין ולמסור את החזקה בה לידי העירייה.

13.7. תפסה העירייה את המקרקעין, והושארה בהם עגלת הקפה וציוד נלווה, השייכים למפעיל, רשאית העירייה לדרוש מהמפעיל, בכתב, לסלק את החומרים, הציוד והמתקנים או כל חלק מהם. אם לא ציית המפעיל לדרישה זו תוך 15 ימים, רשאית העירייה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לסלקם מהמקרקעין, על חשבון המפעיל לכל מקום שיראה בעיניה, והיא לא תהיה אחראית לכל נזק או אובדן שיגרם להם. מבלי לגרוע מן האמור לעיל תהיה העירייה רשאית להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים של המפעיל להשלמת העבודות או למוכרם ולהשתמש בתמורה לכיסוי כל סכום שיגיע לעירייה מאת המפעיל.

13.8. בכל מקרה בו ביטלה העירייה חוזה זה, כדין, לא יהיה המפעיל זכאי להחזר ו/או לפיצוי ו/או לשיפוי כלשהם בגין ההשקעות ו/או ההוצאות שהושקעו ו/או הוצאו על ידו בקשר עם ההפעלה והתחזוקה של עגלת הקפה או כל חלק ממנה.

13.9. כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על המפעיל לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצעה, לרבות הוראות אשר קיבל מאת העירייה ואשר נמנע מלציית להם אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה העירייה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים. העירייה תהיה רשאית לחייב את המפעיל בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה.

13.10. הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות העירייה לפי החוזה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

שונות .14

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

14.1. חוק הגנת הדייר (נוסח משולב) תשל"ב-1972, וכל חוק אחר שיבוא במקומו או בנוסף לו לא יחול על חוזה זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר בזה כי המפעיל לא שילם לעירייה דמי מפתח בגין חוזה זה בכל צורה שהיא, וכי התשלומים על פי חוזה וכן השקעותיו של המפעיל בעגלת הקפה ו/או בציוד ו/או בהתאמת תשתיות במקרקעין לא יחשבו כדמי מפתח, לעניין החוק האמור.

14.2. בכל מקרה של הפרת חוזה זה על ידי המפעיל הרי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הקשורות בכל הליך משפטי או אחר, שיינקט על ידי העירייה, לרבות כל האגרות ושכ"ט עוה"ד של העירייה, בשיעור שיסוכם עליו בין העירייה לעוה"ד, יחולו על המפעיל ויישאו ריבית פיגורים ממועד הוצאתם על ידי העירייה ועד למועד השבתם לה בפועל.

14.3. שום ויתור, הנחה, דחייה, ארכה או הימנעות מפעולה במועד מצד העירייה, לא יחשבו כויתור מצידן על זכויותיהן על פי חוזה זה ועל פי דין ולא יפורשו כמניעה לתביעה מצידן כנגד המפעיל.

14.4. תנאי חוזה זה משקפים את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו והעירייה לא תהינה קשורות בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים, והתחייבויות, בין בכתב ובין בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ושנעשו, אם בכלל, לפני חתימתו. כל שינוי של חוזה זה וכל תוספת לחוזה זה חייבים להיעשות בכתב ובחתימת הצדדים כאשר מצד העירייה כל שינוי מחייב חתימת מורשי החתימה של העירייה.

14.5. קבלת תשלום כלשהו על ידי העירייה אינה מהווה, כשלעצמה, הכרה בזכויות כלשהן של המפעיל ואינה מקנה לו זכות כלשהי שלא הוקנתה לו במפורש על פי חוזה זה.

14.6. ספרי העירייה ישמשו ראייה לכאורה ביחס לתשלומים ששולמו להן על פי חוזה זה.

14.7. ההודעות על פי חוזה זה תישלחנה בדואר רשום או במסירה אישית. כל הודעה אשר ישלח צד אחד למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות המצוינות במבוא לחוזה זה תחשב כאילו נמסרה לנמען 96 שעות לאחר המועד בו נשלחה מבית דואר בישראל.

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המפעיל

עיריית כפר יונה

גזבר העירייה

ראש העיר

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

נספח א'

תשריט מיקום



עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 /2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

נספח ב'
רשימת ציוד נלווה

הערות	כמות	סוג הציוד
יש לוודא עמידה בדרישות נגישות		שולחנות
יש לוודא עמידה בדרישות נגישות		כסאות רגילים
	1	מכונת קפה 2/3 ראשים
		מקרר שתיה כפול
		מקרר שתיה רגיל
		מקפיא גלידה
	1	מקרר ויטרינה פתוח לסלטים וכריכים
	1	טוסטר כפול
		מיקרוגל
		מכונת אייס קפה / ברד 2 ראשים
		קופה רושמת
		עמדת לחטיפים ומתוקים
		פחים
		עמדת ערבוב/סוכר/סוכרזית/פח
		מנדף (פחם פעיל)
כולל בסיס יצוק למניעת התעופפות ברוח		שמשיות איכותיות 4*4
מידות מדויקות בהתאם למדידה במקום	1	ארון עמוק מחופה בחלקו העליון מנירוסטה עם כוור

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

מידות מדויקות בהתאם למדידה במקום		דלפק מכירה גבוה עם אזור נגיש לבעלי מוגבלות כולל אפשרות לשלוף
----------------------------------	--	--

*** כל האמור לעיל מותנה באישור יועץ בטיחות ותברואן עירוניים.

*** יש להעביר מפרט ותמונות טרם רכישת המוצרים.

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

נספח ג'

תפריט

רשימת פריטי המזון
כריכים (במילוי סלט ביצים / סלט טונה / סלט אבוקדו / גבינה בולגרית / סביח / צהובה / חביתה + ירקות)
בייגל טוסט עם גבינה צהובה / מלוחה
משקאות חמים - 2 גדלים בלבד כוס קטנה בנפח 250cc כוס גדולה בנפח 330cc
סלטים
מאפים
פסטות
מרקים
משקאות קלים
חטיפים / ממתקים
גלידות

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

נספח ד'

אישור קיום ביטוחים		(תאריך הנפקת האישור) / /	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם עיריית כפר יונה	שם	<input type="checkbox"/> נדל"ן	<input type="checkbox"/> משכיר
ת.ז.ח.פ. 500201686	ת.ז.ח.פ.	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים	<input type="checkbox"/> שוכר
מען רחוב שרת 1, כפר יונה	מען	<input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

		כיסויים						
נוספים וביטול כיסויים בתוקף חריגים	גבול האחריות / סכום ביטוח	מטבע	סכום	תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
								חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
						ביט 2016		רכוש
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי								
309 ויתור על שיבוב לטובת מבקש האישור		₪						
311 כיסוי אובדן תוצאתי עבור מבקש האישור		₪						תכולה וציוד
313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה, פריצה ושוד 316 רעידת אדמה								
318 מבוטח נוסף מבקש האישור 321 מבוטח נוסף מבקש האישור בגין מעשי ומחדלי המבוטח 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 324 מוטב לתגמולי ביטוח מבקש האישור 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'		₪	הרווח הגולמי השנתי + התחייבויות חוזיות בגובה שכר הדירה המשולם לעירייה					אובדן רווחים (תקופת שיפוי 6 חודשים)
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 כיסוי לתביעות מל"ל 318 מבוטח נוסף-מבקש האישור 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח		₪	6,000,000			ביט 2016		צד ג'

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

כיסויים							
322 מבקש האישור מוגדר כצד שלישי							
328 ראשוניות							
329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג							
302 אחריות צולבת	שח	20,000,000			ביט 2016		אחריות מעבידים
304 הרחב שיפוי							
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור							
319 מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח							
328 ראשוניות							
302 אחריות צולבת	שח	4,000,000		תאריך רטרואקטיבי:	ביט 2016		אחריות מוצר
304 הרחב שיפוי							
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור							
321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח							
328 ראשוניות							
332 תקופת גילוי – 6 חודשים							
							אחר ביטול חריג רשלנות רבתי

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

041 מזון/שירותי הסעדה/בתי אוכל

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

עיריית כפר יונה
מכרז פומבי מס' 8 / 2021
הצבה והפעלת עגלת קפה (רוכלות מזון)
בפארק שרונה – כפר יונה

נספח ה'

הצהרה

תאריך: _____

לכבוד:

עיריית כפר יונה

א.ג.נ.

הנדון: הבהרה לעניין אישור ביטוח בפורמט "אישור ביטוח אחיד"

אני המפעיל מאשר כי אישור הביטוח שהוצג אינו בא לצמצם את התחייבויותיי לפי סעיפי הביטוח המפורטים בהסכם ההתקשרות, ומתכוונתו התמציתית של אישור הביטוח שהוצג הינה אך ורק כדי לאפשר לחברת הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליה. אני מאשר כי הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות במסמכי ההתקשרות בלבד. דרישות אלו מובנות לי, במידת הצורך נעזרתי באנשי ביטוח מטעמי על מנת להבין את הדרישות, ודרישות אלו הושמו בביטוח שהוצג ללא הסתייגויות.

ידוע לי כי עיריית כפר יונה שומרת לעצמה את הזכות לקבל בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שתוכל לבחון את קיום תנאי הביטוח שבהסכם ו/או מכל סיבה אחרת, ואני אעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. אני מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיי על פי הוראות הסכם ההתקשרות.

אני מצהיר ומתחייב כי זכות עיריית כפר יונה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל לא יטילו על עיריית כפר יונה או על מי מטעמם כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת עלי לפי הסכם ההתקשרות, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.

אני מאשר כי אי עמידה בתנאי הוראות ביטוח תהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.

בכבוד רב,

חתימה: _____

שם החותם ותפקידו: _____

נספח ו'

נוסח ערבות בנקאית אוטונומית (צמודה) לזוכה "ערבות ביצוע"

לכבוד

עיריית כפר יונה

מצ"ב כתב ערבות בנקאית מס' _____ של בנק _____ על פיו הננו ערבים כלפיכם ערבות מוחלטת ובלתי מותנת בכל תנאי לסילוק כל סכום שתדרשו מאיתנו עד לסך כולל של 25,000 ₪ (במילים: עשרים וחמש אלף שקל) המגיע או העשוי להגיע לכם מאת: _____ שייקרא להלן "החייב", בקשר עם מכרז מס' 8/2021 להצבה והפעלת עגלת קפה בפארק שרונה כפר יונה.

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש פברואר 2021 שהתפרסם ב - 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), בשיעור _____ נקודות.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שיפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש לבין המדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות.

אנו נשלם לכם מיד לאחר קבלת דרישתכם בכתב שבה יצוין בפירוט הסכום הנדרש כמפורט להלן וזאת מבלי שתהיו חייבים לבסס דרישתכם או לדרוש תחילה מאת החייב בתנאי שהסכום הכולל שיהא עלינו לשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סך של 25,000 ₪ לרבות הפרשי הצמדה בהתאם לתנאי ערבות זו.

דרישה בכתב כאמור פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, דואר אלקטרוני ואו באמצעות דואר ישראל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 15.9.2024

כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהמועד הנ"ל. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

חתימה וחותמת הבנק